

**UCHWAŁA NR 126/XIV/2019
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 26 września 2019 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem
Gminy Czerwonak w latach 2018 - 2022**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2019 r. poz. 1182 i 1309) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 450/L/2018 Rady Gminy Czerwonak z dnia 20 kwietnia 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czerwonak w latach 2018 - 2022 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 3981) wprowadza się następującą zmianę: w § 4 ust. 6 uchwały otrzymuje brzmienie: "6. Przeznacza się do sprzedaży, bez zastosowania bonifikaty, nieruchomości budynkowe w miejscowości Koziegłowy przy ul. Topolowej 14, 14A i 14B, nieruchomości lokalowe w miejscowości Koziegłowy przy ul. Poznańskiej 16A/71 i 82 oraz nieruchomość lokalową w miejscowości Poznań osiedle Orła Białego 11."

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie
uchwały Rady Gminy Czerwonak
zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem
Gminy Czerwonak w latach 2018 - 2022

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego rada gminy uchwała wieloletnie programy gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Wieloletni program obligatoryjnie powinien zawierać między innymi postanowienia dotyczące planowanej sprzedaży lokali w kolejnych latach.

Zatem, tylko taka uchwała daje podstawę do wystawienia przez Wójta Gminy lokali mieszkalnych na sprzedaż.

Biorąc pod uwagę powyższe, uchwalenie niniejszej uchwały przez Radę Gminy Czerwonak jest w pełni uzasadnione.