

Czerwonak, 26.06.2019 r.

WO.0003.1.2019

*Wszeg rech.
1.07.2019.
[signature]*

Pan
Wojciech Skrzekut
Przewodniczący Rady Gminy Czerwonak

Pan
Sławomir Olejniczak
Radny Gminy Czerwonak

Odpowiadając na interpelację w sprawie podwyżki czynszu lokali mieszkalnych w zasobach Czerwonackiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. złożoną w dniu 12 czerwca 2019 r., na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 28. ust. 1. ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego stanowi, że: „Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w zasobach mieszkaniowych towarzystwa są ustalane przez zgromadzenie wspólników, walne zgromadzenie akcjonariuszy albo walne zgromadzenie w takiej wysokości, aby suma czynszów za najem wszystkich lokali eksploatowanych przez towarzystwo pozwalała na pokrycie kosztów eksploatacji i remontów budynków oraz spłatę zobowiązań towarzystwa związanych z budową.” W Czerwonackim TBS sp. z o.o. zmiany stawek czynszu ustalane są przez Zgromadzenie Wspólników na uzasadniony wniosek Zarządu Spółki. Inicjatorem zmian stawek czynszu jest więc zawsze Zarząd Spółki.

Obowiązująca stawka czynszu wprowadzona została z dniem 1 czerwca 2016 roku i od tamtej pory nie mogła ulec zmianie ze względu na zbyt niski poziom wskaźnika wartości odtworzeniowej ustalanego dwa razy w roku przez Wojewodę Wielkopolskiego.

Braku podwyżek czynszu w latach 2017-2018 nie należy zatem utożsamiać z brakiem konieczności ich wprowadzenia, a jedynie brakiem możliwości utrzymania realnej wartości wpływów czynszowych Spółki z powodów, na które Zarządu Spółki nie ma wpływu.

Najnowszy, obowiązujący od 01.04.2019 roku wskaźnik wartości odtworzeniowej, opublikowany przez Wojewodę Wielkopolskiego, wynosi 3.697 zł, co, zgodnie w przepisami, umożliwia ustalenie stawek czynszu na poziomie nieprzekraczającym 12,32 zł/m².

W ciągu ostatnich trzynastu kwartałów (II kwartał 2019 / I kwartał 2016) kwota miesięcznych rat kredytowych (kapitałowo-odsetkowych) dla wszystkich budynków zlokalizowanych w Koziegłowach, będących własnością Czerwonackiego TBS, wzrosła o 6,9%.

Udział spłaty kredytu w czynszu wyniósł w II kwartale 2019 roku w budynkach Czerwonackiego TBS zlokalizowanych w Koziegłowach od 57,2% do 73,9% stawki czynszu (średnio 61,8%).

Zgodnie z przyjętymi założeniami, dotyczącymi waloryzacji spłaty kredytu w najbliższych 5 kwartałach (III kwartał 2019-1,1%, IV kwartał 2019-1,1%, I kwartał 2020-1,0%, II kwartał 2020-1,0%, III kwartał 2020-1,0%), ustalenie stawki czynszu w wysokości 12,29 zł/m² umożliwia osiągnięcie średniego udziału spłaty kredytu w czynszu na poziomie 58,9% w IV kwartale 2019

i utrzymanie go na poziomie nieznacznie przekraczającym 60% do końca II kwartału 2020. Ustalenie stawki czynszu w wysokości, umożliwiającej utrzymanie średniego udziału spłaty kredytu w czynszu, na bezpiecznym poziomie poniżej 60% do końca II kwartału 2020 r. nie jest obecnie możliwe ze względu na ograniczenie, wynikające z obowiązującej wysokości wskaźnika wartości odtworzeniowej (nowa stawka czynszu czynsz musiałaby wynieść 12,47 zł/m²).

Warto podkreślić, że udział spłaty kredytu w czynszu w okresie od III kwartału 2012 do II kwartału 2018 nigdy nie przekroczył 60% (wahał się w przedziale od 58,1% do 59,9%). Jednak, w związku z brakiem możliwości wprowadzenia, koniecznej z punktu widzenia racjonalnego zarządzania majątkiem Spółki, podwyżki czynszu w roku 2018, od III kwartału 2018 wskaźnik osiągał wartości powyżej 60%, aby w II kwartale 2019 roku zbliżyć się do 62%.

Kwartalna waloryzacja miesięcznych rat kredytowych powoduje, że dalszy wzrost obciążeń, wynikających z obsługi zadłużenia Spółki, jest pewny i, zgodnie z przepisami (§ 12 pkt. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 lipca 2000 r. w sprawie warunków i trybu udzielania kredytów i pożyczek ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego), wyniesie 0,3% kwartalnie (w najbardziej optymistycznym wariantcie, który w obecnych warunkach makroekonomicznych jest zupełnie nierealny – w ostatnim roku waloryzacja kwartalna wahała się w przedziale 0,7-1,1%).

W okresie obowiązywania aktualnej stawki czynszu średnie wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie wielkopolskim wzrosło o 21,54% (4.558 zł w 2019M1 i 3.750 zł w 2016M1). Podobnie wzrost minimalnego wynagrodzenia wyniósł 21,6% (1.850 zł w 2016 r. i 2.250 zł w 2019 r.). Należy zwrócić uwagę, że koszty pracy stanowią zdecydowaną większość stawki czynszu, pozostającej do dyspozycji Spółki po odjęciu spłaty kredytu (tj. 38,2% stawki czynszu w 2019Q2).

Dotychczasowy czynsz, obowiązujący w zasobach Czerwonackiego TBS (tj. 11,47 zł/m²), jest o 10,3% niższy od czynszu, jaki obowiązywał do 01.05.2019 r. w zasobach Poznańskiego TBS przy ul. Folwarcznej (12,79 zł/m²), natomiast nowa stawka czynszu będzie niższa o 5,5% od stawki czynszu, jaka obowiązuje w zasobach Poznańskiego TBS od dnia 01.05.2019 r. (tj. 13,01 zł/m²).

Kalkulacja obecnie obowiązującej stawki czynszu w wysokości 11,47 zł/m² dla 2016/Q3 (w pierwszym kwartale obowiązywania):

- spłata kredytu:	6,66 zł/m ²
- fundusz remontowy:	1,15 zł/m ²
- koszty eksploatacji i remontów bieżących:	3,66 zł/m ²

Kalkulacja obecnie obowiązującej w wysokości stawki czynszu w wysokości 11,47 zł/m² dla 2019/Q3 (po trzynastu kwartałach obowiązywania):

- spłata kredytu:	7,15 zł/m ²
- fundusz remontowy:	1,15 zł/m ²
- koszty eksploatacji i remontów bieżących:	3,17 zł/m ²

Kalkulacja nowej stawki w wysokości 12,29 zł/m dla 2019/Q4 (w pierwszym kwartale obowiązywania):

- spłata kredytu:	7,23 zł/m ²
- fundusz remontowy:	1,23 zł/m ²
- koszty eksploatacji i remontów bieżących:	3,83 zł/m ²

Kalkulacja nowej stawki w wysokości 12,29 zł/m dla 2020/Q2 (prognoza):

- spłata kredytu:	7,38 zł/m ²
- fundusz remontowy:	1,23 zł/m ²
- koszty eksploatacji i remontów bieżących:	3,67 zł/m ²

Z przedstawionych powyżej obliczeń i uzasadnienia jednoznacznie wynika, że pozostawienie stawek czynszu na dotychczasowym poziomie nie jest możliwe. Wzrost poziomu inflacji, jak również

podwyżki cen prądu, paliw czy innych opłat np. za wywóz śmieci wpływają na wzrost kosztów Spółki i stanowią niewątpliwie uzasadnienie oczywistej konieczności regularnego dostosowywania stawek czynszów do aktualnego poziomu cen energii, materiałów i usług oraz kosztów pozyskania kapitału. Ponadto informuję, że Spółka nie ma obowiązku publikowania na swojej stronie internetowej aktualnych wskaźników makroekonomicznych i danych statystycznych. W związku z powyższym, w 2017 roku zaprzestano umieszczania na stronie www.cztbs.pl danych dostępnych na stronie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wójt
Marek Wątkowski

Załącznik:

Protokół z Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
z dnia 24 maja 2019 r.

PROTOKÓŁ
NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW
Czerwonackiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
które odbyło się w dniu 24 maja 2019 roku
o godz. 15.30

1. Otwarcie Zgromadzenia, wybór Przewodniczącego i Protokolanta.

Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą: **Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego** Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koziegłowach, wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000047360, otworzył Pan Marcin Wojtowiak, Wójt Gminy Czerwonak, który oświadczył, że na dzień dzisiejszy w siedzibie Spółki, zwołane zostało Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą „Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz że niniejsze Zgromadzenie Wspólników zostało zwołane w trybie określonym w artykule 240 Kodeksu Spółek Handlowych. Następnie powitał Prezesa Zarządu i Przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółki i przedstawił porządek obrad Zgromadzenia:

1. Otwarcie Zgromadzenia, wybór Przewodniczącego i Protokolanta.
2. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Zgromadzenia oraz jego zdolności do podejmowania uchwał.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS na os. Leśnym w Koziegłowach,
 - ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS przy ul. Obornickiej 18A/18B w Bolechowie-Osiedlu,
 - ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS przy ul. Gdyńskiej 84C w Czerwonaku.
5. Wolne głosy i wnioski.
6. Zamknięcie Zgromadzenia.

W tym miejscu zaproponowano dokonanie wyboru Przewodniczącego NZW oraz Protokolanta. Na Przewodniczącego NZW zgłoszono kandydaturę Pana Marcina Wojtkowiaka, a na Protokolanta kandydaturę Pana Jarosława Wróblewskiego.

W głosowaniu jawnym zarządzonym przez Przewodniczącego uchwałą nr 1/05/2019 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 24 maja 2019 roku w sprawie wyboru Przewodniczącego i Protokolanta Spółki podjęto jednogłośnie (100% głosów obecnych – 100% za).

2. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Zgromadzenia oraz jego zdolności do podejmowania uchwał.



Przewodniczący Zgromadzenia zarządził sporządzenie listy obecności, podpisał ją i stwierdził, że wobec reprezentowania na Zgromadzeniu 100% kapitału zakładowego (Jedyny Wspólnik Gmina Czerwonak), zgodnie z treścią art. 240 Kodeksu Spółek Handlowych, władne jest ono do podjęcia wiążących uchwał.

3. Zatwierdzenie porządku obrad.

Przewodniczący NZW zaproponował podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia porządku obrad.

W głosowaniu jawnym zarządzonym przez Przewodniczącego uchwałą nr 2/05/2019 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 24 maja 2019 roku w sprawie zatwierdzenia porządku obrad podjęto jednogłośnie (100% głosów obecnych – 100% za).

4. Podjęcie uchwał.

Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad obejmuje w tym miejscu podjęcie uchwały w sprawie:

- ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS na os. Leśnym w Koziegłowach,
- ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS przy ul. Obornickiej 18A/18B w Bolechowie-Osiedlu,
- ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS przy ul. Gdyńskiej 84C w Czerwonaku.

Prezes Zarządu przedstawił Wspólnikowi wnioski o ustalenie stawki czynszu w zasobach mieszkaniowych Czerwonackiego TBS sp. z o.o. wraz z uzasadnieniem.

Następnie, zgodnie z § 23 pkt. 1 ppkt. b aktu założycielskiego Spółki, Prezes Zarządu przedstawił Wspólnikowi w formie uchwał opinię Rady Nadzorczej w sprawach będących przedmiotem Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.

Następnie zarządzono głosowanie nad uchwałami.

W głosowaniu jawnym zarządzonym przez Przewodniczącego uchwałą nr 3/05/2019 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 24 maja 2019 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS na os. Leśnym w Koziegłowach podjęto jednogłośnie (100% głosów obecnych – 100% za).

W głosowaniu jawnym zarządzonym przez Przewodniczącego uchwałą nr 4/05/2019 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 24 maja 2019 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS przy ul. Obornickiej 18A/18B w Bolechowie-Osiedlu podjęto jednogłośnie (100% głosów obecnych – 100% za).



W głosowaniu jawnym zarządzonym przez Przewodniczącego uchwałę nr 5/05/2019 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 24 maja 2019 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS przy ul. Gdyńskiej 84C w Czerwonaku podjęto jednogłośnie (100% głosów obecnych – 100% za).

5. Wolne głosy i wnioski.

Nie zgłoszono wolnych głosów i wniosków.

6. Zamknięcie Zgromadzenia.

Przewodniczący podziękował zebrany za obecność i zamknął Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników.


.....
Przewodniczący Zgromadzenia


.....
Protokolarz Zgromadzenia

UCHWAŁA NUMER 1/05/2019

**Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą
Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 24 maja 2019 roku
w sprawie wyboru Przewodniczącego i Protokolanta Zgromadzenia**

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koziegłowach uchwala, co następuje:

Przewodniczącym Zgromadzenia Wspólników wybiera się Pana Marcina Wojtkowiaka, a Protokolantem Zgromadzenia Wspólników wybiera się Pana Jarosława Wróblewskiego.

WOJT

Marcin Wojtkowiak

UCHWAŁA NUMER 2/05/2019
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą
Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 24 maja 2019 roku
w sprawie zatwierdzenia porządku obrad

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koziegłowach uchwala, co następuje:

Zatwierdza się porządek Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników:

1. Otwarcie Zgromadzenia, wybór Przewodniczącego i Protokolanta.
2. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Zgromadzenia oraz jego zdolności do podejmowania uchwał.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS na os. Leśnym w Koziegłowach,
 - ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS przy ul. Obornickiej 18A/18B w Bolechowie-Osiedlu,
 - ustalenia stawki czynszu obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS przy ul. Gdyńskiej 84C w Czerwonaku.
5. Wolne głosy i wnioski.
6. Zamknięcie Zgromadzenia.


Marcin Wojtkowiak

UCHWAŁA NUMER 3/05/2019
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą
Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 24 maja 2019 roku
w sprawie ustalenia stawki czynszu
obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS Sp. z o.o.
zlokalizowanych na os. Leśnym w Koziegłowach

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2 pkt. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1020 ze zm.) oraz § 19 Aktu Założycielskiego, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koziegłowach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawkę czynszu regulowanego obowiązującą dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Czerwonackiego TBS na os. Leśnym w Koziegłowach, z wyłączeniem lokali mieszkalnych znajdujących się na poddaszach budynków nr 24 i 25, w wysokości 12,29 zł/m² od dnia 01.09.2019 r.
2. Ustala się stawkę czynszu regulowanego obowiązującą dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Czerwonackiego TBS na os. Leśnym w Koziegłowach, usytuowanych na poddaszach budynku nr 24, w wysokości 11,06 zł/m² od dnia 01.09.2019 r.
3. Ustala się stawkę czynszu regulowanego obowiązującą dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Czerwonackiego TBS na os. Leśnym w Koziegłowach, usytuowanych na poddaszach budynku nr 25, w wysokości 11,06 zł/m² od dnia 01.06.2019 r.

§ 2

Czynsz, o którym mowa w § 1 obejmuje pokrycie kosztów eksploatacji i remontów oraz spłatę kredytu zaciągniętego przez Czerwonackie TBS Sp. z o.o. na budowę w/w lokali mieszkalnych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Czerwonackiego TBS Sp. z o.o.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Czerwonackiego TBS Sp. z o.o.


.....
Przewodniczący Zgromadzenia


.....
Protokolarz Zgromadzenia

UCHWAŁA NUMER 4/05/2019
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą
Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 24 maja 2019 roku
w sprawie ustalenia stawki czynszu
obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS Sp. z o.o.
zlokalizowanych przy ul. Obornickiej 18A/18B w Bolechowie-Osiedlu

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2 pkt. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1020 ze zm.) oraz § 19 Aktu Założycielskiego, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koziegłowach uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę czynszu regulowanego obowiązującą dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Czerwonackiego TBS przy ul. Obornickiej 18A/18B w Bolechowie-Osiedlu, w wysokości 11,06 zł/m² od dnia 01.09.2019 r.

§ 2

Czynsz, o którym mowa w § 1 obejmuje pokrycie kosztów eksploatacji i remontów oraz spłatę kredytu zaciągniętego przez Czerwonackie TBS Sp. z o.o. na budowę w/w lokali mieszkalnych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Czerwonackiego TBS Sp. z o.o.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Czerwonackiego TBS Sp. z o.o.


.....

Przewodniczący Zgromadzenia


.....

Protokolarz Zgromadzenia

UCHWAŁA NUMER 5/05/2019
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą
Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 24 maja 2019 roku
w sprawie ustalenia stawki czynszu
obowiązującej w zasobach Czerwonackiego TBS Sp. z o.o.
zlokalizowanych przy ul. Gdyńskiej 84C w Czerwonaku

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1020 ze zm.) oraz § 19 Aktu Założycielskiego, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koziegłowach uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę czynszu regulowanego obowiązującą dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Czerwonackiego TBS przy ul. Gdyńskiej 84C w Czerwonaku, w wysokości 15,40 zł/m² od dnia 01.06.2019 r.

§ 2

Czynsz, o którym mowa w § 1 obejmuje pokrycie kosztów eksploatacji i remontów oraz spłatę kredytu zaciągniętego przez Czerwonackie TBS Sp. z o.o. na budowę w/w lokali mieszkalnych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Czerwonackiego TBS Sp. z o.o.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Czerwonackiego TBS Sp. z o.o.


Marcin Wojtkowiak

Przewodniczący Zgromadzenia


Protokolarz Zgromadzenia

**Lista obecności Wspólników
na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników
„Czerwonackiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z dnia 24 maja 2019 roku**

Gmina Czerwonak – 18.384 udziałów o łącznej wysokości 9.192.000,00 złotych – 100 % kapitału zakładowego


.....
Marcin Wojtkowiak

Gmina Czerwonak

