

**Informacja o działalności  
Wójta Gminy Czerwonak jako organu wykonawczego gminy  
między sesjami Rady Gminy Czerwonak  
w okresie od dnia 1 do 31 maja 2019 r.**

**Działalność Wójta:**

- 1) udział w Zjeździe Wójtów, Burmistrzów i Prezydentów Miast w Toruniu,
- 2) spotkanie z członkami Ochotniczych Straży Pożarnych z okazji Dnia Strażaka,
- 3) udział w otwarciu sezonu wodnego 2019 na Wielkiej Pętli Wielkopolski,
- 4) spotkanie z sołtysami i przewodniczącymi Zarządów Osiedli,
- 5) reprezentowanie Gminy na posiedzeniach stowarzyszeń i związków, których gmina jest członkiem,
- 6) wydanie 22 zarządzeń.

**W Wydziale Organizacyjno- Administracyjnym:**

**Ewidencja ludności:**

- 1) osoby zameldowane na pobyt stały i czasowy - 132, w tym cudzoziemcy – 41,
- 2) osoby wymeldowane z pobytu stałego - 16,
- 3) wydane zaświadczenia o zameldowaniu - 24,
- 4) usunięcie błędów i omyłek w programie „Źródło” – 17,
- 5) nadanie numeru PESEL – 26.
- 6) udostępnienie danych osobowych – 31

**Ewidencja działalności gospodarczej:**

- 1) zrealizowano 75 wpisów do CEIDG,
- 2) potwierdzanie danych z EDG – 3.

**Dowody osobiste:**

- 1) wydane dowody osobiste - 157,
- 2) przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego – 197,
- 3) wydane zaświadczenia o utracie dowodu osobistego – 18,

**W Wydziale Dialogu Społecznego:**

- 1) Na bieżąco prowadzono monitoring środków masowego przekazu.
- 2) Na bieżąco aktualizowano gminną stronę internetową [www.czerwonak.pl](http://www.czerwonak.pl) oraz gminny profil Facebook.
- 3) Na bieżąco aktualizowano zawartość gminnych gablot promocyjnych.
- 4) Rozpatrzono:
  - 2 wnioski o udzielenie dofinansowania wydarzenia gminnego.
  - 7 wniosków o przyznanie materiałów promocyjnych gminy Czerwonak.
- 5) Rozstrzygnięto konkurs dla sołectw: „Sprzątaj z nami sołtysami. Wyzwanie!”
- 6) Zorganizowano spotkania wójta gminy Czerwonak z:
  - przedstawicielami Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Czerwonak z okazji Dnia Strażaka,
  - przedstawicielkami fińskiej oświaty w ramach partnerstwa Czerwonak – Ylivieska,
  - grupą przedszkolaków z przedszkola w Miękowie.
- 7) Przygotowano spójną propozycję projektu sołeckich roll upów.
- 8) Nawiązano współpracę ze Stowarzyszeniem Park Dzieje w Murowanej Goślinie.

- 9) Wydano drugi numer newslettera w ramach promocji węzła przesiadkowego Czerwonak-Osiedle, a w ramach promocji węzła przesiadkowego Bolechowo-Osiedle pojawił się w Gazecie Wyborczej artykuł.
- 10) Wzięto udział w:
  - spotkaniu/szkoleniu „Ścieżki Współpracy” organizowanym przez Fundację Fundusz Współpracy,
  - spotkaniu informacyjnym dotyczącym systemu informacji przestrzennej Metropolii Poznań organizowanym przez Stowarzyszenie Metropolia Poznań i Starostwo Powiatowe w Poznaniu,
  - otwarciu Wielkiej Pętli Wielkopolski, z której zrobiona została relacja fotograficzna.
- 11) Zorganizowano:
  - spotkanie robocze dotyczące prac związanych z Budżetem Obywatelskim, w którym wzięli udział zarówno urzędnicy, jak i radni,
  - kilka spotkań z Fundacją Badań i innowacji społecznej Stocznia w ramach projektu przestrzeń dla partycypacji 2.

W zakresie Karty Dużej Rodziny i Czerwonackiej Karty Seniora:

- 1) Rozpatrzono:
  - 16 wniosków o wydanie Ogólnopolskiej Karty Dużej Rodziny,
  - 2 wnioski o wydanie Wielkopolskiej Karty Dużej Rodziny,
  - 5 wniosków o wydanie Czerwonackiej Karty Dużej Rodziny.
- 2) Wydano 46 Czerwonackich Kart Seniora.

W zakresie pożytku publicznego:

- 1) Wydano zarządzenie nr 69/2019 z dnia 10 maja 2019 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie organizacji wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Czerwonak w 2019 r.
- 2) Wydano zarządzenie nr 86/2019 z dnia 17 maja 2019 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie integracji i aktywizacji społecznej osób z niepełnosprawnością w 2019 r.
- 3) Wydano zarządzenie nr 79/2019 z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie powołania komisji konkursowej w celu opiniowania ofert złożonych w otwartym konkursie ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie organizacji wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Czerwonak w 2019 r.
- 4) Trwały prace przy weryfikacji sprawozdań z realizacji/wykonania zadań publicznych, zakończone w przypadku 6 zadań akceptacją sprawozdania, a w zakresie 4 sprawozdań podjęte zostały działania wyjaśniające.
- 5) Sporządzono i przedłożono Radzie Gminy sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Czerwonak z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ww. ustawy z 2018 r. w formie opisowej i tabelarycznej.
- 6) Na bieżąco prowadzona jest korespondencja mailowa z organizacjami pozarządowymi.

W Urzędzie Stanu Cywilnego:

- 1) sporządzono akty:
  - małżeństw ogółem: 5, w tym małżeństwa w formie konkordatowej: 2,
  - urodzenia: 1,
  - zgonów: 6,
- 2) zaświadczenia stwierdzające brak okoliczności wyłączających zawarcie małżeństwa: 8,
- 3) transkrypcja do rejestru stanu cywilnego aktów sporządzonych za granicą, sprostowanie i uzupełnienie treści aktów: 2

- 4) odpisy skrócone, zupełne i wielojęzyczne aktów stanu cywilnego: 117,
- 5) zarejestrowano 8 wyroków rozwiązujących małżeństwo,
- 6) przeniesiono do systemu BUSC 37 aktów stanu cywilnego,
- 7) usunięto 18 niezgodności w rejestrze PESEL,
- 8) dołączono 15 wzmianek dodatkowych do aktów stanu cywilnego oraz 35 przypisków,
- 9) przyjęto 1 oświadczenie o uznaniu ojcostwa,
- 10) udostępniono 3 inne informacje na podstawie akt stanu cywilnego,
- 11) wydano 1 decyzję w sprawie zmiany imion i nazwisk.

#### **W Wydziale Podatków i Opłat:**

- 1) wydano:
  - 102 decyzje w sprawie ustalenia wysokości zobowiązania podatkowego dla osób fizycznych,
  - 33 postanowienia o wszczęciu postępowania podatkowego,
  - 5 zaświadczeń na podstawie Ordynacji podatkowej,
  - 1 zaświadczenie o pomocy de minimis,
  - 1 decyzję o zwrocie opłaty skarbowej,
  - 1 pismo w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego,
  - 1 decyzję w podatku od środków transportowych.
- 2) wysłano:
  - 5 wezwań do złożenia informacji podatkowych przez osoby fizyczne,
  - 2 wezwania do złożenia deklaracji podatkowych na podatek od środków transportowych,
  - 7 upomnień dot. zaległości w podatku od środków transportowych,
  - 2 postanowienia o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy w związku ze złożonymi wnioskami o umorzenie zaległości podatkowych,
  - 5 postanowień o przedłużeniu terminu do załatwienia sprawy – firmy,
  - 8 wezwań do zapoznania z dokumentami – firmy,
  - 1 pismo do urzędu skarbowego – firmy,
  - 7 pism do urzędu skarbowego – osoby fizyczne,
  - 2 pisma do urzędu skarbowego – zajęcie pasa drogowego, opłata za psa,
  - 1 zgłoszenie wierzytelności do komornika,
  - 2 informacje o nadpłacie – pas drogi,
  - 1 postanowienie o zarachowaniu wpłaty – firmy,
  - 2 postanowienia o zarachowaniu wpłaty – osoby fizyczne,
  - 1 postanowienie o zarachowaniu wpłaty – środki transportowe,
  - 6 upomnień w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym – firmy,
  - 206 upomnień w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym – osoby fizyczne,
  - 9 tytułów wykonawczych – firmy,
  - 2 tytuły wykonawcze za zajęcie pasa drogowego,
  - 6 upomnień dot. zaległości w opłacie za zajęcia pasa drogowego,
  - 3 tytuły wykonawcze w podatku od środków transportowych,
- 3) zaksięgowano:
  - 381 wpłat/zwrotów z tytułu opłaty skarbowej,
  - 7 wpłat z tytułu opłaty targowej,
  - 1939 wpłat/zwrotów bieżących i zaległych na kontach osób fizycznych,
  - 137 wpłat/zwrotów na kartach kontowych osób prawnych,
  - 6 wpłat/zwrotów z tytułu opłaty adiacenckiej,
  - 8 wpłat z tytułu opłaty planistycznej,
  - 5 wpłat/zwrotów z tytułu użytkowania wieczystego,

- 201 wpłat/zwrotów dotyczących zajęcia pasa drogowego i umieszczenia urządzenia w pasie drogowym,
- 1 wpłatę/zwrot w opłacie od posiadania psów,
- 12 wpłat/zwrotów z tyt. podatku od środków transportowych,
- wystawiono 93 noty przedawnień nadpłat
- 4) sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym oraz wprowadzono do ewidencji podatkowej:
  - 37 deklaracji złożonych przez osoby prawne,
  - 10 deklaracji oraz korekt deklaracji na podatek od środków transportowych
- 5) przyjęto i zaewidencjonowano:
  - 39 aktów notarialnych,
  - 57 zmian geodezyjnych,
  - 30 decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - 72 informacje w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego – osoby fizyczne,
- 6) przyjęto:
  - 6 pism dotyczących zwrotu nadpłaty,
  - 1 pismo z banku dot. nabycia prawa do rachunków bankowych,
  - 12 pism z Urzędu Skarbowego dot. tytułów wykonawczych,
  - 2 pisma od Komorników Sądowych, Syndyka
- 7) w stosunku do 22 osób podjęto działania informacyjne w związku z zaległościami z tytułu podatku od nieruchomości dla osób prawnych,
- 8) zarejestrowano 5 pojazdów w ewidencji podatku od środków transportowych,
- 9) wyrejestrowano 3 pojazdy z ewidencji podatku od środków transportowych,
- 10) wprowadzono 1 decyzję przypisową w opłacie adiacenckiej,
- 11) sporządzono:
  - miesięczne sprawozdania Rb-27S z wykonania dochodów w podatkach i opłatach: w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym osób fizycznych, w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym osób prawnych, od środków transportowych, opłacie od posiadania psów, opłacie skarbowej, targowej, z tytułu udzielenia ślubu poza urzędem, za miesiąc kwiecień 2019 r.,
  - 2 okresowe rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat i sprawozdanie rzeczowo - finansowe z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego
- 12) sporządzono i przesłano 1 sprawozdanie o pomocy publicznej w rolnictwie,
- 13) Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu przysłało:
  - 5 decyzji do ponownego rozpatrzenia,
  - 3 postanowienia o utrzymaniu w mocy decyzji Wójta Gminy Czerwonak.

#### **W Wydziale Infrastruktury:**

- 1) Podpisano umowy na:
  - a) budowę ulicy Łąkowej w Czerwonaku,
  - b) pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dotyczącymi inwestycji: Węzeł przesiadkowy Owińska. Przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach (etap 2), realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
- 2) Trwają prace związane z realizacją inwestycji:
  - a) węzeł przesiadkowy Czerwonak Osiedle - Parking Park&Ride i Bike&Ride wraz z urządzeniami towarzyszącymi i infrastrukturą niezbędną do obsługi podróży w Czerwonaku, w formule „zaprojektuj i wybuduj”,
  - b) budowa połączenia drogowego pomiędzy ulicami Św. Wojciecha i Szkolną w Czerwonaku,
  - c) budowa ul. Ogrodowej i Zacisze w Miętkowie,

- d) przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach-etap I w formule zaprojektuj i wybuduj,
  - e) przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach – etap II – w formule zaprojektuj i wybuduj,
  - f) budowa skateparku wraz z infrastrukturą techniczną w Koziegłowych.
- 3) Złożono wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - budowa ulic Stokrotkowej i Szafirowej w Miękowiu.
  - 4) Uzyskano decyzję pozwolenia na budowę parkingu z jezdniami manewrowymi i chodnikami wraz z elementami małej architektury w tym wiat rowerowych, budowę oświetlenia ulicznego, publicznej toalety kontenerowej dwustanowiskowej, przyłącza elektroenergetycznego do toalety i biletomatu w Czerwonaku przy ul. Gdyńskiej.
  - 5) Uzyskano decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - przebudowę ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach (etap 2).

#### **W Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska:**

- 1) Zlecono wykonanie kosztorysu na budowę części nawierzchni alejek na cmentarzu komunalnym w Czerwonaku.
- 2) Przeprowadzono:
  - rozeznanie cenowe na prace renowacyjne postumentu figury Jezusa w Kicinie,
  - rozeznanie cenowe na wykonanie pełnej dokumentacji dla gruntownego oczyszczenia stawu w Kicinie.
- 3) Wydano:
  - 2 decyzje dotyczące zezwoleń na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie gminy Czerwonak,
  - 4 decyzje dotyczące postępowania o wydanie zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów.
- 4) Dokonano dwudziestu kontroli w związku ze zgłoszeniem właścicieli nieruchomości zamiaru usunięcia drzew
- 5) Podpisano umowy na:
  - a) „Zaprojektowanie i wykonanie elementów systemu dynamicznej informacji przystankowej w ramach projektu pn. „Węzeł przesiadkowy Bolechowo” - w trybie zaprojektuj i wybuduj.”
  - b) „Zaprojektowanie i wykonanie elementów systemu dynamicznej informacji przystankowej w ramach projektu pn. „Węzeł przesiadkowy Czerwonak - Osiedle” – w trybie zaprojektuj i wybuduj.”
  - c) „Usuwanie drzew i krzewów w Gminie Czerwonak” i rozpoczęto usuwanie drzew zagrażających bezpieczeństwu, zgodnie z otrzymanym zezwoleniem Starosty Poznańskiego.
- 6) Sprawdzono kompletność wniosków dotyczących zmiany systemu ogrzewania oraz dokonano kontroli celem weryfikacji danych z wniosków.
- 7) Posprzątano tereny:
  - a) Bolechówko - Potasze, na terenie żwirowni, wokół miejsca, gdzie stoją kosze na śmieci,
  - b) Koziegłowy - za sklepem KAMA (ul. Piłsudskiego) i garażami,
  - c) Czerwonak - ul. Gdyńska 87 (działka gminna),
  - d) Owińska - działka nr 213 (gminna)
- 8) Przyjęto 4 wnioski o przydział lokalu.
- 9) Wysłano prośby o aktualizację do 112 wnioskodawców (dot. przydziału lokalu).

## **W zakresie zarządzania drogami:**

### **1) wydano:**

- 15 decyzji na urządzenie zjazdu z drogi gminnej,
- 21 decyzji na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym,
- 17 decyzji na zajęcie pasa drogowego,
- 19 decyzji na umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogi gminnej,
- 4 decyzje na zajęcie pasa drogowego pod reklamę,

### **2) prowadzony był nadzór nad pracami związanymi z:**

- naprawami oświetlenia ulicznego,
- bieżącym utrzymaniem oznakowania pionowego przy drogach gminnych,
- naprawą nawierzchni dróg gruntowych poprzez mechaniczne profilowanie i zagęszczanie,
- bieżącym utrzymaniem odwodnienia drogowego na terenie Gminy Czerwonak,
- oczyszczeniem poziomym dróg, chodników na terenie Gminy Czerwonak,
- wykonaniem projektu placu parkingowego i dojścia do kościoła przy ul. Pogodnej w m. Czerwonak,
- wykonaniem projektu budowy przejścia dla pieszych na drodze powiatowej nr 2407P w Kicinie – skrzyżowanie ulic Poznańskiej i Cyprysowej,
- wykonaniem projektu przebudowy przejścia dla pieszych na ulicy Szkolnej w Kicinie – wybudowanie azylu dla pieszych oraz doświetlenie przejścia,
- wykonaniem projektu zmiany organizacji ruchu na ulicy Kolejowej w Miękowie uwzględniającym ustawienie znaków D-5,
- wykonaniem projektu budowy brakującego fragmentu chodnika na ulicy Polnej w Czerwonaku,
- wykonaniem projektu budowy zjazdu z ul. Obornickiej do drogi wewnętrznej w Bolechowie-Osiedlu,
- wykonaniem projektu budowy brakującego fragmentu chodnika na ulicy Poprzecznej w Owińskach i wytyczenie przejścia dla pieszych,
- wykonaniem projektu budowy zjazdu z ul. Taczaka do drogi wewnętrznej w Koziegłowach oraz chodnika do istniejącego przejścia dla pieszych,
- wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego ul. Owocowa od ul. Ogrodowej do ul. Granicznej i ul. Warzywna od ul. Owocowej do ul. Sadowej o dł. około 280 mb,
- wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego ul. Poprzeczna od ul. Sportowej do ul. Dworcowej wraz z dojściem do budynków 13A, 14A,B,C, 15A,B,C o dł. około 530 mb,
- wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego w m. Bolechówko ul. Macierzankowa od ul. Krętej do ul. Kwiatowej o dł. około 650 mb,
- wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego w m. Mielno ul. Grzybowa od ul. Poznańskiej do ul. Borowikowej i ul. Borowikowa od ul. Grzybowej do końca dz. nr. 3/12 o dł. około 650 mb,
- wykonaniem koncepcji projektowo – kosztowej dla budowy połączenia drogowego Koziegłowy-Janikowo
- konserwacją kanalizacji deszczowej na terenie Gminy Czerwonak w 2019 roku

### **3) dokonano wyboru wykonawcy na następujące roboty:**

- bieżące utrzymanie oznakowania poziomego na terenie Gminy Czerwonak,
- wykonanie i montaż 3 wiat przystankowych.

## **W Wydziale Gospodarki Przestrzennej:**

- 1) Wydano decyzje o:
  - a) warunkach zabudowy: 10
  - b) przeniesieniu praw do decyzji o warunkach zabudowy: 1
- 2) Wydano zaświadczenia:
  - a) o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 22
  - b) dot. położenia działki w obszarze rewitalizacji i obszarze zdegradowanym: 22
- 6) Wydano postanowienia o:
  - a) odmowie wydania zaświadczenia: 10
  - b) zatwierdzeniu wstępnego projektu podziału: 5
- 4) Ponadto:
  - a) wydano 6 pism - informacje o warunkach zabudowy działek wg planu miejscowego,
  - b) trwa procedura zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwonak – przekazano do ponownego uzgodnienia,
  - c) opracowywane są następujące projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
    - Annowo – część wschodnia – A – uzgodnienia - zażalenie na brak uzgodnienia w SKO, brak uzgodnienia - RDOŚ,
    - Annowo – część wschodnia – B – przygotowanie projektu planu – prace wstrzymane do czasu ustalenia przebiegu obwodnicy aglomeracji poznańskiej,
    - Kliny – część A, B – podział planu na części, przygotowanie projektów,
    - Miękowo – rejon ul. Czereśniowej – część B, C – zmiany projektów uchwał, przygotowanie projektów,
    - Miękowo – rejon ul. Czereśniowej II – sporządzenie analizy zasadności opracowania,
    - Dębogóra – część środkowa – przygotowanie projektu,
    - Dębogóra – część południowa część A i B – rozpatrzenie uwag, przekazanie projektów do Rady Gminy,
    - Dębogóra – część północna – przygotowanie projektu,
    - Czerwonak – rejon ul. Błękitnej – przygotowanie projektu,
    - Czerwonak – rejon ul. Polnej – przygotowanie projektu, podział planu na części,
    - Bolechowo-Osiedle – rejon ulicy Obornickiej – opiniowanie i uzgadnianie, przygotowywanie projektu,
    - zmiana mpzp wsi Kicin – przygotowanie projektu,
    - Kicin – rejon ul. Kościelnej i Swarzędzkiej – przygotowanie projektu,
    - Bolechowo-Osiedle – rejon ulicy Poprzecznej – przygotowanie projektu,
    - Trzaskowo – część północna – przygotowanie materiałów planistycznych, analiza wniosków złożonych do planu,
    - Trzaskowo – rejon ulicy Golfowej i Wypoczynkowej – przygotowanie materiałów planistycznych, analiza wniosków złożonych do planu,
    - Czerwonak – rejon ulicy Szkolnej – przygotowanie materiałów planistycznych,
    - obszaru zbiorników pożwirowych w Owińskach – rozpatrzenie uwag, przekazanie projektu do Rady Gminy, przygotowanie dokumentacji planistycznej dla wojewody,
    - Potasze – rejon ulicy Morelowej i Brzoskwiniowej – opiniowanie i uzgadnianie,
    - Kicin – rejon ul. Fabrycznej i Okrężnej – przygotowanie projektu,
    - Kicin – działka nr 223/4 – przygotowanie materiałów planistycznych,
    - Kicin (3 części) – wstrzymane do czasu zmiany Studium,
    - Koziegłowy – rejon ulicy Gdyńskiej i Poznańskiej – część B – projekt oczekuje na zmianę Studium,
    - Trzaskowo – część południowa – część B – projekt oczekuje na zmianę Studium,
    - dla strefy ochronnej wokół terenu zamkniętego – kompleksu wojskowego K-8637 Biedrusko w obrębie geodezyjnym Owińska - przygotowywanie materiałów,



- Bolechówko i Potasze – analiza wniosków złożonych do planu, przygotowanie materiałów planistycznych,
- Bolechówko – rejon ulicy Platanowej - przygotowanie materiałów planistycznych, przygotowanie projektu, przygotowanie projektu,
- Potasze – rejon ul. Oczarowej - przygotowanie materiałów planistycznych, przygotowanie projektu,
- Koziegłowy – rejon ul. Gdyńskiej i Poznańskiej II - przygotowanie materiałów planistycznych , zbieranie wniosków,
- Promnice – rejon. ul. Topolowej, Zalesie i Wojska Polskiego - przygotowanie materiałów planistycznych,
- Owińska – rejon ul. Poprzecznej i Kolejowej – przygotowanie materiałów planistycznych
- Annowo – rejon ul. Dożynkowej i Spichrzowej – przygotowanie materiałów planistycznych.

### **W Wydziale Gospodarowania Majątkiem:**

#### **1. Wydano decyzje w zakresie:**

- zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości: 5
- nadania numeru porządkowego budynków: 17
- wydania zaświadczenie potwierdzającego nadanie numeru porządkowego: 1

#### **2. Przygotowano projekt zarządzenia w sprawie zbycia nieruchomości położonych w miejscowości Bolechowo – Osiedle w trybie ustnego przetargu nieograniczonego**

#### **3. Przygotowano zarządzenia:**

- w sprawie zbycia nieruchomości położonych w miejscowości Owińska w trybie I ustnego przetargu nieograniczonego;
- w sprawie zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Czerwonak w trybie bezprzetargowym;
- w sprawie zbycia nieruchomości położonych w miejscowości Bolechowo w trybie I ustnego przetargu nieograniczonego;
- w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Koziegłowach (część działki nr 369, obręb Koziegłowy, ark. mapy 13),
- w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Czerwonaku (część działki nr 18/55, obręb Czerwonak, ark. mapy 21),
- w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Bolechowie (działki nr 371/16, 371/22, 371/23, 371/24, 371/25, obręb Bolechowo, ark. mapy 1),
- w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Czerwonaku (działki nr 248, 249, 250, 252, 253, 254, 255, 256, obręb Czerwonak, ark. mapy 22),
- w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres 10 lat, w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w miejscowościach Czerwonak i Koziegłowy.

#### **4. Przeprowadzono pierwsze ustne przetargi nieograniczone na zbycie nieruchomości położonych we wsi Potasze, oznaczonych geodezyjnie jako dz. nr 443/16, 443/19, 443/20.**

#### **5. Zlecono:**

- ogłoszenie prasowe lokalne: 8
- wykonanie dokumentacji geodezyjnej: 8
- wykonanie operatów szacunkowych: 18
- wykonanie prac geodezyjnych: 4

#### **6. Przygotowano:**

- odpowiedź do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu w sprawie działek nr 37/35 i 37/37 położonych we wsi Mielno,



- wystąpienie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w sprawie działki nr 8/1 położonej we wsi Kliny,
- wystąpienie do Wojewody Wielkopolskiego w sprawie działki nr 8/1 we wsi Kliny,
- niezbędne dokumenty dotyczące działki nr 223/1 położonej we wsi Owińska w związku z kontrolą jej wykorzystania na cel na jaki była nabywana,
- odpowiedź do Kancelarii Doradcy Prawnego w sprawie przebiegu ropociągu przez grunty położone we wsi Miękowo,
- odpowiedź do Inspektora Nadzoru Budowlanego w sprawie działki nr 245 zabudowanej położonej we wsi Owińska,
- informacje na stronie internetowej o wywieszeniu wykazu – 8
- pisma w sprawie regulacji terenowo-prawnych: 1
- protokoły uzgodnień w sprawie ustanowienia służebności przesyłu: 2
- projekty zarządzeń w sprawie ustanowienia służebności przesyłu: 2
- protokoły rokowań: 4
- wnioski do sądu wieczystoksięgowego: 9
- porozumienia/oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane: 5
- protokoły odbioru operatów szacunkowych: 5

7. Zawarto umowę:

- użyczenia (działka nr 368/11, obręb Szlachęcín, ark. mapy 2),
- dzierżawy (działka nr 140 i 233, obręb Czerwonak, ark. mapy 11),
- najmu pod lokalizację przyłącza wodociągowego (dz. nr 476, obręb Bolechowo),
- najmu przyłącza wodociągowego (dz. nr 18/62, obręb Czerwonak, ark. mapy 21).

8. Dokonano:

- oględzin nieruchomości: 9
- spotkań dot. regulacji terenowo – prawnych: 9
- udziału w rozprawie administracyjnej: 1
- analizy ksiąg wieczystych oraz danych z ewidencji gruntów dla działek, które będą przedmiotem regulacji wieczysto księgowych: 5
- udziału w kontroli prowadzonej przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, dz. nr 223/1 Owińska,
- podpisania umowy dzierżawy 6
- podpisania umowy najmu dot. infrastruktury technicznej: 1
- wezwania wykonawcy inwestycji do zapłaty za bezumowne korzystanie z nieruchomości położonych w Trzaskowie,
- wypłaty odszkodowania za działki przejęte w ramach procedury ZRID (specustawa drogowa):
  - a) dz. 67/5 i 67/7, obręb Promnice – 15 388 zł,
  - b) dz. 1/1, ark. 9, obręb Czerwonak – 2 946 zł,
  - c) dz. 327/1, obręb Promnice – 6 616 zł.

**W Biurze Zamówień Publicznych:**

- 1) w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszono następujące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - a) BZ.271.2.12.2019 „Mechaniczne oczyszczanie ulic i chodników oraz przystanków na terenie Gminy Czerwonak w roku 2019”;
  - b) BZ.271.2.14.2019 „Kształtowanie przestrzeni publicznej – Kupuj i Wypoczywaj w Koziegłowach – etap I”.

- 2) w trybie przetargu nieograniczonego otwarto następujące postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - BZ.271.2.11.2019 „Budowa ul. Łąkowej w Czerwonaku”.
- 3) w trybie przetargu nieograniczonego dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:
  - a) BZ.271.2.6.2019 „Zaprojektowanie i wykonanie systemu dynamicznej informacji pasażerskiej w ramach projektów pn. „Węzeł przesiadkowy Czerwonak Osiedle” oraz „Węzeł przesiadkowy Bolechowo” dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Wykonawcę **MPTECHNOLOGY Sp. z o. o.**, ul. Portowa 13B, 76-200 Słupsk za cenę ryczałtową brutto wynoszącą **393 600,00 zł.**;
  - b) BZ.271.2.8.2019 Remonty chodników i dróg gminnych wg następujących części przedmiotu zamówienia:  
 część I Remonty dróg gruntowych sortowanym kruszywem kamiennym;  
 część II Mechaniczne profilowanie i wałowanie dróg gruntowych;  
 część III Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych;  
 część IV Remonty cząstkowe nawierzchni ulic i chodników z kostki betonowej” – dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Wykonawcę, odpowiednio:
    - w zakresie części I przedmiotu zamówienia – **'KARALUS RYSZARD PRZEDSIĘBIORSTWO "DROG KAR"**, Gutowo Małe ul. Powidzka 16, 62-300 Września za łączną cenę kosztorysową wynoszącą **528 039,00 zł brutto**;
    - w zakresie części II przedmiotu zamówienia – **ZAKŁAD REMONTÓW DRÓG GRUNTOWYCH S. C. Jerzy Bocheński, Karol Bocheński, ul. Sasankowa 12 Miękowo, 62-005 Owińska** za cenę ryczałtową za łączną cenę kosztorysową wynoszącą **110 700,00 zł brutto**.
    - w zakresie części III przedmiotu zamówienia – **AT-DROG Sp. z o. o. Sp. k., ul. Gnieźnieńska 40, 62-095 Murowana Goślina** za łączną cenę kosztorysową wynoszącą **192 051,95 zł brutto**.
    - w zakresie części IV przedmiotu zamówienia – **STAN-BRUK Brukarstwo Tadeusz Stańczyk, ul. Podgórna 4, 62-004 Czerwonak** za łączną cenę kosztorysową wynoszącą **72 793,86 zł brutto**.
  - c) BZ.271.2.9.2019 „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dotyczącymi inwestycji: Węzeł przesiadkowy Owińska. Przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach (etap 2), realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj” dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Wykonawcę **WANT & ROAD Leszek Grajczak, os. Orła Białego 6C lok. 8, 62-200 Gniezno** za cenę ryczałtową brutto wynoszącą **30 750,00 zł.**;
  - d) BZ.271.2.11.2019 „Budowa ul. Łąkowej w Czerwonaku” dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Wykonawcę **Zakład Budowlano-Drogowy Robert Jachimowski, ul. Dukielska 12, 60-476 Poznań** za cenę ryczałtową brutto wynoszącą **494 000,00 zł.**

#### W Straży Gminnej:

- 1) Liczba wykonanych patroli:
  - a) patrole I zmiany - 30,
  - b) patrole II zmiany - 24,
  - c) wspólnie z Policją – 3.
- 2) Przyjęte interwencje od mieszkańców:
  - a) zakłócanie porządku publicznego i spokoju – 15,
  - b) naruszenie przepisów ruchu drogowego – 39,
  - c) naruszenie przepisów ochrony środowiska i gospodarki odpadami- 48,
  - d) interwencje dot. zwierząt – 31,

- e) interwencje dot. padłych zwierząt – 23,
  - f) awarie – 7,
  - g) zagrożenie życia lub zdrowia – 12,
  - h) inne – 15
- 3) Zgłoszono sprawy i uwagi:
- a) służby ratownicze – 9,
  - b) zarządcy dróg – 11,
  - c) zarządcy nieruchomości – 22,
  - d) utylizacja padłych zwierząt – 23,
  - e) służby weterynaryjne – 5.
- 4) Czynności prowadzone wobec właścicieli zwierząt oraz przewóz bezpańskich psów:
- a) pouczone 3 właścicieli psów za niezachowanie ostrożności przy trzymaniu zwierzęcia,
  - b) pouczone 1 właściciela konia, który zanieczyścił jezdnię,
  - c) pouczone 1 właściciela psów, który trzymał zwierzęta w warunkach niespełniających wymogi Ustawy o ochronie zwierząt i spowodowano doprowadzenie sposobu utrzymywania zwierzęcia do stanu zgodnego z przepisami,
  - d) do Schroniska dla Zwierząt w Skałowie przewieziono 2 psy.
- 5) W zakresie czystości i porządku:
- a) liczba kontroli posesji (dotyczy gospodarowania odpadami i nieczystościami i porządku w obrębie nieruchomości) – 19;
  - b) w tym kontroli spalania – 3;
  - c) pouczone 1 osobę za spalanie niewielkiej ilości gałęzi;
  - d) ukarano inwestora budowy za brak kontenera na odpady;
  - e) ukarano 1 osobę za pozbycie się odpadów w sposób niezgodny z przepisami Ustawy o odpadach.
- 6) Sankcje karne nałożone w drodze postępowania mandatowego lub w trybie art. 41 kw

Wykroczenie	Pouczenie	Mandat karny	Wniosek o ukaranie do Sądu Rejonowego
Nieczystości, odpady, spalanie	3	2	0
Niezachowanie ostrożności przy trzymaniu psów	3	0	0
Kierowcy naruszający przepisy	4	2	0
Niestosowanie się do przepisów Ustawy o wychowaniu w trzeźwości (...)	0	4	0
Zanieczyszczenie drogi	1	1	0
Razem	11	9	0

## DZIAŁANIA SZCZEGÓLNE

- 1) W okresie sprawozdawczym funkcjonariusze Straży Gminnej w Czerwonaku prowadzili kontrole prawidłowości oznakowania dróg publicznych. 11 uwag zgłoszono na bieżąco zarządcom dróg.
- 2) W miesiącu maju funkcjonariusze kontynuowali kontrole rejonów służbowych pod kątem utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach. Przeprowadzono także 19 kontroli z zakresu przestrzegania przepisów o ochronie środowiska oraz obowiązków właścicieli nieruchomości. Za brak kontenera na odpady na terenie budowy ukarano 1 inwestora.
- 3) Do Izby Wyrzeźwień doprowadzono 5 osób, której znajdowały się w stanie mogącym stwarzać zagrożenie dla ich zdrowia lub życia.
- 4) Do Wydziału Ochrony Środowiska w UG Czerwonak skierowano pisma dotyczące zaśmieconych działek, których właścicielem jest Gmina Czerwonak, celem ich uporządkowania. Skierowano również szereg pism do właścicieli prywatnych nieruchomości z nakazem uporządkowania.
- 5) Systematycznie kontrolowane są miejsca występowania rośliny „Barszcz Sosnowskiego”. W przypadku stwierdzenia występowania tej rośliny, teren zostaje oznakowany i umieszczane są czytelne ostrzeżenia. Następnie właściciel nieruchomości zostaje powiadomiony o konieczności jej usunięcia. W minionym miesiącu ujawniono i przekazano 12 takich miejsc na terenie gminy.
- 6) Codziennie, w godzinach wieczornych, prowadzono kontrole targowiska w Koziegłowach. W toku tych czynności nie stwierdzono ani jednego przypadku spożywania alkoholu lub popełnienia innych czynów zabronionych.
- 7) W dniu 11.05.2019 r. funkcjonariusze Straży Gminnej w Czerwonaku uczestniczyli w zabezpieczeniu otwarcia sezonu na Wielkiej Pętli Wielkopolski na „AKWEN MARINIE” w Czerwonaku.
- 8) W dniu 18.05.2019 r. zabezpieczano II Otwarte Mistrzostwa Gminy Czerwonak w MTB-KOSOX CROSS BIKE DZIEWICZA GÓRA.
- 9) W dniu 26.05.2019 r. funkcjonariusze Straży Gminnej w Czerwonaku uczestniczyli w zabezpieczeniu przebiegu wyborów do Parlamentu Europejskiego, w ramach którego realizowali zadania z zakresu ochrony bezpieczeństwa i porządku w miejscach publicznych, ochrony obiektów komunalnych i urządzeń użyteczności publicznej oraz konwojowania dokumentów dla potrzeb Gminy Czerwonak.

WOJT  
  
Marcin Wojtkowiak

Wydział Organizacyjno-Administracyjny

  
Alina Ptak  
Podinspektor

Wydział Organizacyjno-Administracyjny

  
Anna Kołodziejczak-Sobczak  
Kierownik