

**Informacja o działalności  
Wójta Gminy Czerwonak jako organu wykonawczego gminy  
między sesjami Rady Gminy Czerwonak  
w okresie od dnia 1 do 30 kwietnia 2019 r.**

**Działalność Wójta:**

- 1) udział w V Europejskim Kongresie Samorządowców
- 2) udział w VI Konferencji Odkodowany Biznes w Tarnowie Podgórnym
- 3) udział w pięciu zebraniach wyborczych, w celu przeprowadzenia wyboru Sołtysów i Rad Sołeckich oraz Przewodniczących i członków zarządów osiedli
- 4) udział w szkoleniu „Nadzór Jednostek Samorządu Terytorialnego nad Oświatą”,
- 5) udział w XXIII Zjeździe Związku Gmin Wiejskich w Warszawie,
- 6) reprezentowanie Gminy na posiedzeniach stowarzyszeń i związków, których gmina jest członkiem,
- 7) wydanie 16 zarządzeń.

**W Wydziale Organizacyjno- Administracyjnym:**

**Ewidencja ludności:**

- 1) osoby zameldowane na pobyt stały i czasowy - 124, w tym cudzoziemcy – 57,
- 2) osoby wymeldowane z pobytu stałego - 27,
- 3) wydane zaświadczenia o zameldowaniu - 30,
- 4) usunięcie błędów i omyłek w programie „Źródło” – 0,
- 5) utworzone zlecenia usunięcia niezgodności w programie „Źródło” – 1,
- 6) zrealizowane zlecenia usunięcia niezgodności w programie „Źródło” - ,
- 7) nadanie numeru PESEL – 50.
- 8) udostępnienie danych osobowych – 25

**Ewidencja działalności gospodarczej:**

- 1) zrealizowano 117 wpisów do CEIDG,
- 2) potwierdzanie danych z EDG – 3.

**Dowody osobiste:**

- 1) wydane dowody osobiste - 189,
- 2) przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego – 195,
- 3) wydane zaświadczenia o utracie dowodu osobistego – 12,

**W Wydziale Dialogu Społecznego:**

- 1) Na bieżąco prowadzono monitoring środków masowego przekazu.
- 2) Na bieżąco aktualizowano gminną stronę internetową [www.czerwonak.pl](http://www.czerwonak.pl) oraz gminny profil Facebook.
- 3) Na bieżąco aktualizowano zawartość gminnych gablot promocyjnych.
- 4) Przygotowano kwietniowe wydanie biuletynu „I wiesz więcej” .
- 5) Zlecono wysyłkę wielkanocnych kartek świątecznych, których projekty wykonały dzieci ze Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci Niewidomych w Owińskach.
- 6) Przygotowano obchody upamiętniające ofiary zbrodni katyńskiej oraz ofiary katastrofy smoleńskiej.

- 7) Rozpatrzono:
  - 2 wnioski o udzielenie patronatu honorowego Wójta Gminy Czerwonak.
  - 1 wniosek o udzielenie dofinansowania wydarzenia gminnego.
  - 5 wniosków o przyznanie materiałów promocyjnych gminy Czerwonak.
- 8) Podpisano umowę na promocję Węzła Przesiadkowego Czerwonak – Osiedle z firmą Top Story.
- 9) W ramach promocji węzła przesiadkowego Czerwonak - Osiedle wydany został pierwszy numer newslettera.
- 10) W ramach promocji Węzła Przesiadkowego Owińska i Węzła Przesiadkowego Bolechowo nagrano i emitowano spoty radiowe (Meloradio Poznań), a także zrobiono relację fotograficzną przebiegu inwestycji.
- 11) Nawiązano współpracę z CRKF Akwen oraz KILWATER w związku z otwarciem sezonu wodnego na Wielkiej Pętli Wlkp.
- 12) Przygotowano przeprowadzenie konsultacji projektu uchwały w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego oraz zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych do budżetu obywatelskiego.

#### W zakresie Karty Dużej Rodziny i Czerwonackiej Karty Seniora:

- 1) Rozpatrzono:
  - 13 wniosków o wydanie Ogólnopolskiej Karty Dużej Rodziny,
  - 4 wnioski o wydanie Wielkopolskiej Karty Dużej Rodziny,
  - 4 wnioski o wydanie Czerwonackiej Karty Dużej Rodziny.
- 2) Wydano 63 Czerwonackie Karty Seniora.

#### W zakresie pożytku publicznego:

- 1) Rozstrzygnięto konkurs ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie inicjatyw kulturalnych i wydano zarządzenie z dnia 04 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia wyników tego konkursu.
- 2) W zakresie inicjatyw kulturalnych podpisano dwie umowy na wsparcie:
  - a) w dniu 6 kwietnia 2019 r. z Stowarzyszeniem na Rzecz Zrównoważonego Rozwoju Kicina i Okolic „Len” na kwotę 4.900,00 zł dotacji,
  - b) w dniu 15 kwietnia 2019 r. z Fundacją Nasze Podwórko na kwotę 4.100.00 zł dotacji.
- 3) Przeprowadzono prace komisji konkursowej w celu zaopiniowania ofert złożonych w otwartym konkursie ofert na powierzenie realizacji zadań publicznych w zakresie ochrony środowiska przed niszczącym działaniem człowieka w 2019 r. Konkurs zakończono wydaniem zarządzenia z dnia 12 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia wyników tego konkursu.
- 4) W zakresie ochrony środowiska została podpisana w dniu 16 kwietnia 2019 r. umowa z Ligą Ochrony Przyrody na dotację w wysokości 4.950,00 zł.
- 5) Rozpatrzono pozytywnie ofertę na „mały grant” na zadanie pn. 18. Otwarty Maraton Kajakowy „Warta Challenge” Grand Prix PZK i w dniu 23 kwietnia 2019 r. zawarto umowę na udzielenie wsparcia realizacji zadania publicznego w kwocie 2.000,00 zł.
- 6) Trwają prace przy weryfikacji sprawozdań z realizacji/wykonania zadań publicznych, zakończone w przypadku 3 zadań akceptacją sprawozdania, a w zakresie 5 sprawozdań podjęte zostały działania wyjaśniające.
- 7) Na bieżąco prowadzona jest korespondencja mailowa z organizacjami pozarządowymi.

#### W Urzędzie Stanu Cywilnego:

- 1) sporządzono akty:
  - małżeństw ogółem: 5, w tym małżeństwa w formie konkordatowej: 1,
  - urodzenia: 3,

- zgonów: 6,
- 2) zaświadczenia stwierdzające brak okoliczności wyłączających zawarcie małżeństwa: 6,
- 3) transkrypcja do rejestru stanu cywilnego aktów sporządzonych za granicą, sprostowanie i uzupełnienie treści aktów: 7
- 4) odpisy skrócone, zupełne i wielojęzyczne aktów stanu cywilnego: 151,
- 5) zarejestrowano 1 wyrok rozwiązujący małżeństwo,
- 6) przeniesiono do systemu BUSC 33 akty stanu cywilnego,
- 7) usunięto 9 niezgodności w rejestrze PESEL,
- 8) dołączono 10 wzmianek dodatkowych do aktów stanu cywilnego oraz 44 przypiski,
- 9) przyjęto 3 oświadczenia o uznaniu ojcostwa,
- 10) przyjęto 2 oświadczenia małżonka rozwiedzionego o powrocie do nazwiska noszonego przed zawarciem małżeństwa.

### **W Wydziale Podatków i Opłat:**

#### 1) wydano:

- 98 decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązania podatkowego dla osób fizycznych,
- 1 decyzję określającą wysokość zobowiązania podatkowego - firmy,
- 24 postanowienia o wszczęciu postępowania podatkowego,
- 9 zaświadczeń na podstawie Ordynacji podatkowej,
- 5 zaświadczeń o pomocy de minimis,
- 1 decyzję o zwrocie opłaty skarbowej,
- 1 decyzję w podatku od środków transportowych,
- 2 postanowienia o wszczęciu postępowania podatkowego w podatku od środków transportowych,
- 2 wezwania do zapoznania się z aktami w podatku od środków transportowych.

#### 2) wysłano:

- 8 wezwań do złożenia informacji podatkowych przez osoby fizyczne,
- 12 wezwań do złożenia deklaracji podatkowej – firmy,
- 1 wezwanie do złożenia deklaracji podatkowych na podatek od środków transportowych,
- 7 postanowień o włączeniu dokumentów zgromadzonych w toku prowadzonych postępowań podatkowych,
- 1 postanowienie o przedłużeniu terminu do załatwienia sprawy – firmy,
- 2 pisma do urzędu skarbowego – firmy,
- 14 pism do urzędu skarbowego – osoby fizyczne,
- 2 pisma do urzędu skarbowego – zajęcie pasa drogowego, opłata za psa,
- 1 pismo do urzędu skarbowego – podatek od środków transportowych,
- 1 zgłoszenie wierzytelności do komornika,
- 6 informacji o nadpłacie – osoby fizyczne,
- 2 informacje o nadpłacie – pas drogi,
- 1 postanowienie o zarachowaniu wpłaty – firmy,
- 3 postanowienia o zarachowaniu wpłaty – osoby fizyczne,
- 206 upomnień w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym – osoby fizyczne,
- 195 upomnień dot. zaległości w opłacie za zajęcia pasa drogowego,
- 7 upomnień dot. zaległości w podatku od środków transportowych.

#### 3) zaksięgowano:

- 341 wpłat/zwrotów z tytułu opłaty skarbowej,
- 9 wpłat z tytułu opłaty targowej,

- 770 wpłat/zwrotów bieżących i zaległych na kontach osób fizycznych,
  - 145 wpłat/zwrotów na kartach kontowych osób prawnych,
  - 7 wpłat/zwrotów z tytułu opłaty adiacenckiej,
  - 10 wpłat/zwrotów z tytułu użytkowania wieczystego,
  - 214 wpłaty/zwroty dotyczące zajęcia pasa drogowego i umieszczenia urządzenia w pasie drogowym,
  - 2 wpłaty/zwroty w opłacie od posiadania psów,
  - 13 wpłat/zwrotów z tyt. podatku od środków transportowych,
- 4) sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym oraz wprowadzono do ewidencji podatkowej:
- 54 deklaracje złożonych przez osoby prawne,
  - 9 deklaracji oraz korekt deklaracji na podatek od środków transportowych
- 5) przyjęto i zaewidencjonowano:
- 63 akty notarialne,
  - zmiany geodezyjne,
  - 44 decyzje o pozwoleniu na budowę,
  - 10 zaświadczeń o zakończeniu budowy,
  - 75 informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego – osoby fizyczne,
- 6) przyjęto:
- 8 pism dotyczących zwrotu nadpłaty,
  - 1 pismo z banku dot. nabycia prawa do rachunków bankowych,
  - 7 pism z Urzędu Skarbowego dot. tytułów wykonawczych,
  - 5 pism od Komorników Sądowych, Syndyka
  - 1 pismo z Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego – zwiększenie dotacji dot. akcyzy
- 7) w stosunku do 18 osób podjęto działania informacyjne w związku z zaległościami z tytułu podatku od nieruchomości dla osób prawnych,
- 8) zarejestrowano 6 pojazdów w ewidencji podatku od środków transportowych,
- 9) wprowadzono 7 decyzji przypisowych w opłacie adiacenckiej,
- 10) dokonano 1 przypis kosztów upomnienia w opłacie adiacenckiej,
- 11) sporządzono miesięczne sprawozdania Rb-27S z wykonania dochodów w podatkach i opłatach: w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym osób fizycznych, w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym osób prawnych, od środków transportowych, opłacie od posiadania psów, opłacie skarbowej, targowej, z tytułu udzielenia ślubu poza urzędem, za miesiąc marzec 2019 r.,
- 12) sporządzono i przesłano:
- 1 sprawozdanie o pomocy de minimis,
  - 1 sprawozdanie o pomocy publicznej w rolnictwie,
- 13) zwrot podatku akcyzowego:
- a) wystawiono decyzji o zwrocie podatku akcyzowego,
  - b) sporządzono 1 list wypłat rolnikom, którzy ubiegali się o zwrot podatku akcyzowego i przekazano do Wydz. Księgowości.

#### **W Wydziale Infrastruktury:**

- 1) Trwają prace związane z realizacją inwestycji:
- a) węzeł przesiadkowy Czerwonak Osiedle - Parking Park&Ride i Bike&Ride wraz z urządzeniami towarzyszącymi i infrastrukturą niezbędną do obsługi podróżnych w Czerwonaku, w formule „zaprojektuj i wybuduj”,

- b) budowa połączenia drogowego pomiędzy ulicami Św. Wojciecha i Szkolną w Czerwonaku
  - c) budowa ul. Ogrodowej i Zacisze w Miękowiu,
  - d) przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach-etap I w formule zaprojektuj i wybuduj,
  - e) przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach – etap II – w formule zaprojektuj i wybuduj,
  - f) budowa Skateparku wraz z infrastrukturą techniczną w Koziegłowych.
- 2) Zakończono prace związane z realizacją inwestycji - budowa ul. Dębowej w Dębogórze.

#### **W Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska:**

- 1) Podpisano aneks do umowy na przekazanie dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Józefa w Kicinie.
- 2) Podpisano umowę z ROD Owińska w sprawie udzielenia dotacji na dofinansowanie wykonania instalacji wodociągowej na terenie ROD.
- 3) Przekazano dotację w kwocie 83.000,00 zł dla ROD Owińska na wykonanie instalacji wodociągowej.
- 4) Podpisano umowę w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Koziegłowy (teren targowiska).
- 5) Złożono wniosek o dofinansowanie adaptacji pomieszczenia na jadalnię w Szkole Podstawowej w Czerwonaku oraz o dofinansowanie doposażenia i poprawy standardu jadalni w Szkole Podstawowej w Kicinie.
- 6) Wydano postanowienie w sprawie uzgodnienia zmiany koncesji na wydobywanie kruszywa naturalnego ze złoża Złotoryjsko.
- 7) Podpisano porozumienie z Poznańskim Związkiem Spółek Wodnych w sprawie składki melioracyjnej Gminy Czerwonak oraz konserwacji rowów i urządzeń melioracyjnych odwadniających tereny należące do Gminy Czerwonak.
- 8) Podpisano umowę na pełnienie nadzoru nad wykonaniem przez Poznański Związek Spółek Wodnych robót konserwacyjnych urządzeń melioracyjnych w Gminie Czerwonak.
- 9) Posprzątano tereny:
  - a) Koziegłowy, teren przy ul. Kanałowej i os. Leśnym (zakrzewienia),
  - b) Czerwonak, ul. Kościelna,
  - c) ulica Poligonowa od skrzyżowania z ulicą Poznańską do skrzyżowania z ulicą Szkolną, oraz odcinek drogi do Trzaskowa od skrzyżowania Poligonowej ze Szkolną do skrzyżowania z Krętą.
- 10) Przyjęto:
  - 2 wnioski o przydział lokalu,
  - 2 wnioski o zamianę lokalu.
- 11) Wszczęto jedno postępowanie w sprawie usunięcia odpadów ziemi.
- 12) Przeprowadzono kontrolę 13 nieruchomości pod kątem sprawdzenia informacji zawartych we wnioskach na udzielenie dotacji na wymianę pieców.
- 13) Wydano:
  - jedną decyzję w sprawie czasowego odebrania zwierząt gospodarskich z posesji.
  - cztery decyzje dotyczące postępowania o wydanie zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów.
- 14) Dokonano pięciu kontroli w związku ze zgłoszeniem właścicieli nieruchomości zamiaru usunięcia drzew - stwierdzono zasadność usunięcia zgłaszanych drzew.
- 15) Wysłano zapytania cenowe na „usuwanie drzew i krzewów w Gminie Czerwonak”.
- 16) Wykonano inwentaryzację drzew do usunięcia, wywrotów i obumarłych w Parku w Bolechowie i Parku Podworskim w Owińskich.



- 17) Podpisano umowę na wykonanie inwentaryzacji oraz przeglądu rocznego nieruchomości i obiektów budowlanych (obiekty magazynowe, garażowe, biurowe) polegającego na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, zlokalizowanych w miejscowościach: Kicin, ul. Poznańska 31 i Czerwonak, ul. Gdyńska 128.

**W zakresie zarządzania drogami:**

1) wydano:

- 10 decyzji na urządzenie zjazdu z drogi gminnej,
- 34 decyzje na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym,
- 20 decyzji na zajęcie pasa drogowego,
- 11 decyzji na umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogi gminnej,
- 5 decyzji na zajęcie pasa drogowego pod reklamę,

2) prowadzony był nadzór nad pracami związanymi z:

- naprawami oświetlenia ulicznego,
- bieżącym utrzymaniem oznakowania pionowego przy drogach gminnych,
- naprawą nawierzchni dróg gruntowych poprzez mechaniczne profilowanie i zagęszczanie,
- bieżącym utrzymaniem odwodnienia drogowego na terenie Gminy Czerwonak,
- oczyszczeniem poziomym dróg, chodników na terenie Gminy Czerwonak,
- wykonaniem projektu placu parkingowego i dojścia do kościoła przy ul. Pogodnej w m. Czerwonak,
- wykonaniem projektu budowy przejścia dla pieszych na drodze powiatowej nr 2407P w Kicinie – skrzyżowanie ulic Poznańskiej i Cyprysowej,
- wykonaniem projektu przebudowy przejścia dla pieszych na ulicy Szkolnej w Kicinie – wybudowanie azylu dla pieszych oraz doświetlenie przejścia,
- wykonaniem projektu zmiany organizacji ruchu na ulicy Kolejowej w Miękowie uwzględniającym ustawienie znaków D-5,
- wykonaniem projektu budowy brakującego fragmentu chodnika na ulicy Polnej w Czerwonaku,
- wykonaniem projektu budowy zjazdu z ul. Obornickiej do drogi wewnętrznej w Bolechowie-Osiedlu,
- wykonaniem projektu budowy brakującego fragmentu chodnika na ulicy Poprzecznej w Owińskach i wytyczenie przejścia dla pieszych,
- wykonaniem projektu budowy zjazdu z ul. Taczaka do drogi wewnętrznej w Koziegłowach oraz chodnika do istniejącego przejścia dla pieszych,
- wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego ul. Owocowa od ul. Ogrodowej do ul. Granicznej i ul. Warzywna od ul. Owocowej do ul. Sadowej o dł. około 280 mb,
- wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego ul. Poprzeczna od ul. Sportowej do ul. Dworcowej wraz z dojściem do budynków 13A, 14A,B,C, 15A,B,C o dł. około 530 mb,
- wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego w m. Bolechówko ul. Macierzankowa od ul. Krętej do ul. Kwiatowej o dł. około 650 mb,
- wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego w m. Mielno ul. Grzybowa od ul. Poznańskiej do ul. Borowikowej i ul. Borowikowa od ul. Grzybowej do końca dz. nr. 3/12 o dł. około 650 mb,

3) dokonano wyboru wykonawcy na następujące roboty:

- wykonanie koncepcji projektowo – kosztowej dla budowy połączenia drogowego Koziegłowy-Janikowo,
- konserwację kanalizacji deszczowej na terenie Gminy Czerwonak w 2019 roku.

## **W Wydziale Gospodarki Przestrzennej:**

### 1) Wydano decyzje o:

- a) warunkach zabudowy: 11
- b) przeniesieniu praw do decyzji o warunkach zabudowy: 1
- c) ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego: 3
- d) ustaleniu opłaty planistycznej: 2

### 2) Wydano zaświadczenia:

- a) o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 17
- b) dot. położenia działki w obszarze rewitalizacji i obszarze zdegradowanym: 26

### 3) Wydano postanowienia o:

- a) odmowie wydania zaświadczenia: 9
- b) zatwierdzeniu wstępnego projektu podziału: 6

### 4) Ponadto:

- a) wydano 5 pism - informacje o warunkach zabudowy działek wg planu miejscowego;
- b) trwa procedura zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwonak – przekazano do ponownego uzgodnienia;
- c) opracowywane są następujące projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
  - Annowo – część wschodnia – A – uzgodnienia - zażalenie na brak uzgodnienia w SKO, braku uzgodnienia - GDOŚ,
  - Annowo – część wschodnia – B – przygotowanie projektu planu,
  - Kliny – część A, B – ponowienie uzgodnień z RDOŚ, podział planu na części,
  - Miękowo – rejon ul. Czereśniowej – część B, C – zmiany projektów uchwał,
  - Miękowo – rejon ul. Czereśniowej II – sporządzenie analizy zasadności opracowania,
  - Dębogóra – część środkowa – przygotowanie projektu, konsultacje społeczne,
  - Dębogóra – część południowa część A i B – wyłożenie do publicznego wglądu, zbieranie uwag,
  - Dębogóra – część północna – przygotowanie projektu,
  - Czerwonak – rejon ul. Błękitnej – przygotowanie projektu, konsultacje społeczne, przygotowywanie projektu,
  - Czerwonak – rejon ul. Polnej – przygotowanie projektu, podział planu na części,
  - Bolechowo-Osiedle – rejon ulicy Obornickiej – opiniowanie i uzgadnianie,
  - Zmiana mpzp wsi Kicin – opracowywanie projektu,
  - Kicin – rejon ul. Kościelnej i Swarzędzkiej – przygotowanie projektu,
  - Bolechowo-Osiedle – rejon ulicy Poprzecznej – przygotowanie projektu,
  - Trzaskowo – część północna – przygotowanie materiałów planistycznych, analiza wniosków złożonych do planu,
  - Trzaskowo – rejon ulicy Golfowej i Wypoczynkowej – przygotowanie materiałów planistycznych, analiza wniosków złożonych do planu,
  - Czerwonak – rejon ulicy Szkolnej – przygotowanie materiałów planistycznych,
  - obszaru zbiorników pożwirowych w Owińskach – wyłożenie planu do publicznego wglądu, zbieranie uwag,
  - Potasze – rejon ulicy Morelowej i Brzaskwiniowej – opiniowanie i uzgadnianie,
  - Kicin – rejon ul. Fabrycznej i Okrężnej – przygotowanie materiałów planistycznych, analiza wniosków złożonych do planu,
  - Kicin – działka nr 223/4 – przygotowanie materiałów planistycznych,
  - Kicin (3 części) – wstrzymane do czasu zmiany Studium,

- Koziegłowy – rejon ulicy Gdyńskiej i Poznańskiej – część B – projekt oczekuje na zmianę Studium,
- Trzaskowo – część południowa – część B – projekt oczekuje na zmianę Studium,
- dla strefy ochronnej wokół terenu zamkniętego – kompleksu wojskowego K-8637 Biedrusko w obrębie geodezyjnym Owińska - przygotowywanie materiałów,
- Bolechówko i Potasze – analiza wniosków złożonych do planu,
- Bolechówko – rejon ulicy Platanowej - przygotowanie materiałów planistycznych,
- Potasze – rejon ul. Oczarowej - przygotowanie materiałów planistycznych,
- Koziegłowy – rejon ul. Gdyńskiej i Poznańskiej II - przygotowanie materiałów planistycznych, zbieranie wniosków,
- Promnice – rejon. ul. Topolowej, Zalesie i Wojska Polskiego - przygotowanie materiałów planistycznych, zbieranie wniosków,
- Owińska – rejon ul. Poprzecznej i Kolejowej – zbieranie wniosków
- Annowo – rejon ul. Dożynkowej i Spichrzowej – analiza zasadności, przystąpienie do planu.

### **W Wydziale Gospodarowania Majątkiem:**

#### **1. Wydano decyzje w zakresie:**

- a) zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości: 3
- b) opłat adiacenckich: 2
- c) nadania numeru porządkowego budynków: 11
- d) wydania zaświadczenie potwierdzającego nadanie numeru porządkowego: 1
- e) oświadczenia o nieskorzystaniu przez Gminę Czerwonak z prawa pierwokupu: 1

#### **2. Zawarto:**

- a) akt notarialny Rep. A 2919/2019 z dnia 4 kwietnia 2019 r. – umowa nieodpłatnego przekazania własności w trybie art. 24 ust. 5 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi skarbu Państwa dz. 447, o pow. 1600 m<sup>2</sup>, obręb Trzaskowo, działka przekazana przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa na rzecz Gminy Czerwonak, wartość prawa własności działki: 72 150,00 zł;
- b) akt notarialny Rep. A 1356/2019 z dnia 16 kwietnia 2019 r. – umowa ustanowienia służebności gruntowej – służebność gruntowa ustanowiona na prawie własności działki nr 19/6, obręb Promnice na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w obrębie Promnice, składającej się z działek oznaczonych numerami 19/1, 19/2 i 20/1; wynagrodzenie roczne w wysokości 91,02 zł brutto;
- c) akt notarialny Rep. A 1362/2019 z dnia 17 kwietnia 2019 r. – umowa sprzedaży i ustanowienie służebności gruntowej – zbycie dz. 37/1, o pow. 537 m<sup>2</sup>, obręb Bolechowo - Osiedle, tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowych dzierżawców, cena prawa własności działki: 52 398,00 zł brutto; służebność gruntowa ustanowiona na prawie własności działki nr 29/1, obręb Bolechowo – Osiedle;

#### **3. Przygotowano projekty:**

- a) uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w miejscowości Czerwonak i Koziegłowy;
- b) zarządzenia w sprawie zbycia nieruchomości położonych w miejscowości Owińska w trybie I ustnych przetargów nieograniczonych (działki nr 320/14, nr 320/15, obręb Owińska, ark. mapy 4);
- c) zarządzenia w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Koziegłowach (część działki nr 47/7, obręb Koziegłowy, ark. mapy 2)



4. Przygotowano zarządzenia:

- a) w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Czerwonaku (część działki nr 28/2, obręb Czerwonak, ark. mapy 13)
- b) w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Koziegłowych (część działek nr 54/2, 53/1, 53/3, obręb Koziegłowy, ark. mapy 2)
- c) w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Czerwonaku (część działki nr 4/3, obręb Czerwonak, ark. mapy 19)
- d) w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Promnicach (działka nr 296, obręb Promnice, ark. mapy 4)

5. Zlecono:

- a) ogłoszenie prasowe lokalne: 5
- b) wykonanie dokumentacji geodezyjnej: 22
- c) wykonanie operatów szacunkowych: 6
- d) wykonanie prac geodezyjnych: 20

6. Przygotowano:

- a) wystąpienie do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Czerwonak działki drogowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 8/1 położonej we wsi Kliny.
- b) wystąpienie do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu w sprawie wydania informacji, jaka była podstawa przejęcia na rzecz Skarbu Państwa działek nr 444,454,476 położonych we wsi Potasze,
- c) sporządzenia odpisu matrykuły 58,
- d) sporządzenia odpisu decyzji Naczelnika Gminy Czerwonak nr 60406/1/76 z dnia 3.08.76.
- e) sporządzenie odpisu decyzji Naczelnika Gminy Czerwonak nr 60406/3/77 z dnia 31.08.77,
- f) sporządzenie mapy zasadniczej nieaktualizowanej dla działek nr 26 i 27/4 z arkusza mapy 16.
- g) pisma w sprawie regulacji terenowo prawnych: 8
- h) protokoły uzgodnień w sprawie ustanowienia służebności przesyłu: 2
- i) projekty zarządzeń w sprawie ustanowienia służebności przesyłu: 2
- j) rozliczenie wydatków Wydziału za okres luty – kwiecień 2019 roku.
- k) protokół rokowań: 4
- l) wnioski do sądu wieczystoksięgowego: 2
- m) umowę na wycenę lokalu mieszkalnego - Koziegłowy – odstępowo: 1
- n) projekt umowy dzierżawy:
  - - nieruchomości położonej w Kicinie (działka nr 231, obręb Kicin, ark. mapy 6)
  - - nieruchomości położonej w Czerwonaku (działka nr 18/22, obręb Czerwonak, ark. mapy 21)
- o) 6 spotkań dot. regulacji terenowo – prawnych
- p) 1 udział w rozprawie administracyjnej.
- q) informacje na stronie internetowej oferty:
  - świadczenie usług geodezyjnych: 1;
  - wywieszenie wykazu – 4;
  - ogłoszenie o przetargach ustnych nieograniczonych – 1

7. Zawarto umowę:

- użyczenia (działka nr 368/11, obręb Szlachęcín, ark. mapy 2),
- dzierżawy (działka nr 140 i 233, obręb Czerwonak, ark. mapy 11),
- najmu pod lokalizację przyłącza wodociągowego (dz. nr 476, obręb Bolechowo),
- najmu przyłącza wodociągowego (dz. nr 18/62, obręb Czerwonak, ark. mapy 21).

8. Dokonano:

- a) zmian w rejestrze mienia komunalnego: 19

- b) analizy dokumentacji archiwalnej związanej z zasiedzeniem nieruchomości położonej we wsi Kozięgłowy
- c) analizy dokumentacji archiwalnej związane z przebiegiem ropociągu między innymi przez działkę nr 37 położoną w Miękwie
- d) analizy dokumentacji archiwalnej związanej z budynkiem usytuowanym na działce nr 245 położonej w Owińskach.
- e) weryfikacji oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane: 3
- f) wypłaty odszkodowań za działki przejęte w ramach procedury ZRID (specustawa drogowa): nr 327/1, obręb Promnice: 6 616,00 zł, nr 2/1, ark. mapy 9, obręb Czerwonak: 532,00 zł, nr 36/7, obręb Dębogóra: 24 657,00 zł

#### **W Biurze Zamówień Publicznych:**

- 1) w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszono następujące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - a) BZ.271.2.10.2019 „Konserwacja terenów zieleni w Gminie Czerwonak w 2019 roku”;
  - b) BZ.271.2.6.2019 „Zaprojektowanie i wykonanie systemu dynamicznej informacji pasażerskiej w ramach projektów pn. „Węzeł przesiadkowy Czerwonak Osiedle” oraz „Węzeł przesiadkowy Bolechowo”
  - c) BZ.271.2.10.2019 „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dotyczącymi inwestycji: Węzeł przesiadkowy Owińska. Przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach (etap 2), realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”;
  - d) BZ.271.2.9.2019 „Budowa ul. Łąkowej w Czerwonaku”;
- 2) w trybie przetargu nieograniczonego otwarto następujące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - a) BZ.271.2.8.2019 Remonty chodników i dróg gminnych wg następujących części przedmiotu zamówienia:
    - część I Remonty dróg gruntowych sortowanym kruszywem kamiennym;
    - część II Mechaniczne profilowanie i wałowanie dróg gruntowych;
    - część III Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych;
    - część IV Remonty cząstkowe nawierzchni ulic i chodników z kostki betonowej”;
  - b) BZ.271.2.10.2019 „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dotyczącymi inwestycji: Węzeł przesiadkowy Owińska. Przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach (etap 2), realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”;
  - c) BZ.271.2.6.2019 „Zaprojektowanie i wykonanie systemu dynamicznej informacji pasażerskiej w ramach projektów pn. „Węzeł przesiadkowy Czerwonak Osiedle” oraz „Węzeł przesiadkowy Bolechowo”;
  - d) BZ.271.2.10.2019 „Konserwacja terenów zieleni w Gminie Czerwonak w 2019 roku”;
- 3) w trybie przetargu nieograniczonego dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - a) BZ.271.2.10.2019 „Konserwacja terenów zieleni w Gminie Czerwonak w 2019 roku” – dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Wykonawcę, odpowiednio:
    - w zakresie części I przedmiotu zamówienia – **Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Anna Wysocka-Belter** ul. Malinowa 29, 62-095 Murowana Goślina za cenę ryczałtową za jeden miesiąc wynoszącą **17 000,00 zł brutto**;
    - w zakresie części II przedmiotu zamówienia – **Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Anna Wysocka-Belter** ul. Malinowa 29, 62-095 Murowana Goślina za cenę ryczałtową za jeden miesiąc wynoszącą **14 879,69 zł brutto**.

- w zakresie części III przedmiotu zamówienia – **Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Anna Wysocka-Belter** ul. Malinowa 29, 62-095 Murowana Goślina za cenę ryczałtową za jeden miesiąc wynoszącą **5 200,00 zł brutto**.
  - w zakresie części IV przedmiotu zamówienia – **Pol-Kram Sp. z o. o.** ul. Rogozińska 27, 62-082 Skoki za cenę ryczałtową za jeden miesiąc wynoszącą **2 900,00 zł brutto**.
- 4) w trybie przetargu nieograniczonego dokonano unieważnienia następujących postępowań o udzielenie zamówienia publicznego:
- a) WO.271.2.57.2018 Węzeł przesiadkowy Czerwonak. Ścieżka pieszo-rowerowa przy drodze wojewódzkiej nr 196 od Miękowa w kierunku dworca kolejowego w Czerwonaku, w formule zaprojektuj i wybuduj;
  - b) BZ.271.2.10.2019 „Konserwacja terenów zieleni w Gminie Czerwonak w 2019 roku” – w zakresie części V przedmiotu zamówienia.

#### **W Straży Gminnej:**

- 1) Liczba wykonanych patroli:
  - a) patrole I zmiany - 41,
  - b) patrole II zmiany - 23,
  - c) wspólnie z Policją – 3.
- 2) Przyjęte interwencje od mieszkańców:
  - a) zakłócanie porządku publicznego i spokoju – 14,
  - b) naruszenie przepisów ruchu drogowego – 17,
  - c) naruszenie przepisów ochrony środowiska i gospodarki odpadami- 45,
  - d) interwencje dot. zwierząt – 22,
  - e) interwencje dot. padłych zwierząt – 12,
  - f) awarie – 23,
  - g) zagrożenie życia lub zdrowia – 9,
  - h) inne – 33
- 3) Zgłoszono sprawy i uwagi:
  - a) służby ratownicze – 4,
  - b) zarządcy dróg – 19,
  - c) zarządcy nieruchomości – 26,
  - d) utylizacja padłych zwierząt – 12,
  - e) służby weterynaryjne – 7,
  - f) nadzór budowlany – 1.
- 4) Czynności prowadzone wobec właścicieli zwierząt oraz przewóz bezpańskich psów:
  - a) przewóz 1 bezpańskiego kota na obserwację do kliniki weterynaryjnej;
  - b) pouczone – 1
- 5) W zakresie czystości i porządku:
  - a) liczba kontroli posesji (dotyczy gospodarowania odpadami i nieczystościami i porządku w obrębie nieruchomości) – 21;
  - b) w tym kontroli spalania – 4;
  - c) pouczone 7 osób za brak umieszczenia nr porządkowego posesji;
  - d) ukarano właściciela nieruchomości za brak umowy i rachunków na wywóz nieczystości płynnych;
  - e) ukarano właściciela nieruchomości za pozbywanie się nieczystości płynnych niezgodnie z ustawą;
  - f) pouczone 1 inwestora budowy za brak kontenera na odpady;
  - g) pouczone 2 właścicieli nieruchomości za nieporządek na terenie posesji.

6) Sankcje karne nałożone w drodze postępowania mandatowego lub w trybie art. 41 kw

Wykroczenie	Pouczenie	Mandat karny	Wniosek o ukaranie do Sądu Rejonowego
Nieczystości, odpady, spalanie	3	2	0
Niezachowanie ostrożności przy trzymaniu psów	1	0	0
Kierowcy naruszający przepisy	8	1	0
Niestosowanie się do przepisów Ustawy o wychowaniu w trzeźwości (...)	0	1	0
Niestosowanie się do przepisów Ustawy o używaniu tytoniu i wyrobów tytoniowych	0	2	0
Nieumieszczenie nr porządkowego posesji	7	0	0
Razem	19	6	0

### DZIAŁANIA SZCZEGÓLNE

- 1) W okresie sprawozdawczym funkcjonariusze Straży Gminnej w Czerwonaku prowadzili kontrole prawidłowości oznakowania dróg publicznych. 19 uwag zgłoszono na bieżąco zarządcom dróg.
- 2) Funkcjonariusze Straży Gminnej w Czerwonaku prowadzili także kontrole działania oświetlenia miejsc publicznych na terenie gminy. Uwagi zgłaszane były na bieżąco do odpowiedzialnego wydziału Urzędu Gminy. W toku realizowanych kontroli zabezpieczono ponadto 3 skrzynki energetyczne, które były otarte lub uszkodzone, a ich stan mógł stwarzać zagrożenie dla znajdujących się w pobliżu osób.
- 3) W miesiącu kwietniu funkcjonariusze kontynuowali kontrole rejonów służbowych pod kątem utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach. Przeprowadzono także 21 kontroli z zakresu przestrzegania przepisów o ochronie środowiska oraz obowiązków właścicieli nieruchomości, w wyniku których pouczone 7 osób za brak umieszczenia numeru porządkowego posesji, jednego właściciela nieruchomości ukarano za brak umowy i rachunków na wywóz nieczystości płynnych oraz za pozbywanie się nieczystości płynnych niezgodnie z ustawą. Ponadto pouczone 2 właścicieli nieruchomości za drobniejsze uchybienia na terenie posesji. Za brak kontenera na odpady na terenie budowy pouczone 1 inwestora.
- 4) Do Izby Wytrzeźwień doprowadzono 1 osobę, której stan wskazywał, że może stwarzać zagrożenie dla własnego zdrowia lub życia.



- 5) W dalszym ciągu systematycznie prowadzone były kontrole miejsc gromadzenia się osób bezdomnych. Osoby te były informowane o możliwościach uzyskania pomocy na terenie gminy oraz możliwości skorzystania z usług noclegowni. W miejscowości Koziegłowy strażnicy zlokalizowali nowe miejsca przebywania 2 osób bezdomnych. Mężczyźni odmówili przyjęcia jakiegokolwiek pomocy, nie skorzystali też z oferowanej możliwości przewiezienia do Ośrodka dla Bezdomnych. O powyższym poinformowano GOPS w Czerwonaku. W okresie przedświątecznym strażnicy przekazywali osobom bezdomnym paczki przygotowane przez CARITAS w Czerwonaku.
- 6) Do Wydziału Ochrony Środowiska w UG Czerwonak skierowano pisma dotyczące zaśmieconych działek, których właścicielem jest Gmina Czerwonak, celem ich uporządkowania. Skierowano również szereg pism do właścicieli prywatnych nieruchomości z nakazem uporządkowania.
- 7) Wspólnie z pracownikiem Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska przeprowadzono patrol na terenie gminy ukierunkowany na zaśmiecanie terenów będących własnością Urzędu Gminy Czerwonak.
- 8) Do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego skierowano pismo zawiadamiające o złym stanie technicznym budynków po byłym PGR w Annowie.
- 9) Codziennie w godzinach wieczornych prowadzono kontrole targowiska w Koziegłowach. Nie ujawniono przypadków spożywania alkoholu lub innych czynów zabronionych.
- 10) Zakończono kontrole placów zabaw na terenie Gminy. Uwagi z kontroli przekazano do ich zarządców.
- 11) Systematycznie kontrolowane są miejsca występowania rośliny „Barszcz Sosnowskiego”. W przypadku stwierdzenia występowania tej rośliny, teren zostaje oznakowany i umieszczane są czytelne ostrzeżenia. Następnie właściciel nieruchomości zostaje powiadomiony o konieczności jej usunięcia.
- 12) Strażnicy rozpoczęli kontrolę sklepów pod kątem wywiązywania się z ustawowego obowiązku umieszczenia tabliczek informujących o szkodliwości alkoholu i zakazie sprzedaży wyrobów tytoniowych osobom niepełnoletnim. Łącznie skontrolowano 48 punktów handlowych, za stwierdzone uchybienia nałożono 2 mandaty karne.
- 13) W dniach 12.04.2019 oraz 30.04.2019 r. zabezpieczano miejsca akcji Straży Pożarnej podczas gaszenia pożarów w Koziegłowach.
- 14) Podczas wspólnego patrolu z Policją zatrzymano osobę poszukiwaną.
- 15) Do lecznicy weterynaryjnej przewieziono dziko żyjącego kota, który pogryzł dziecko. Kot został poddany obserwacji pod kątem zachorowania na wściekliznę.
- 16) Funkcjonariusz Straży Gminnej w Czerwonaku udzielił pierwszej pomocy przedmedycznej dziecku, które straciło przytomność w sklepie. Po udzieleniu pomocy odzyskaniu przytomności, dziecko zostało przewiezione do pobliskiej placówki medycznej w Koziegłowach.
- 17) Podczas przeprowadzania interwencji na przystanku autobusowym w Koziegłowach, mężczyzna czekający na autobus zgłosił strażnikom, że odczuwa bóle w klatce piersiowej i źle się czuje. Strażnicy udzielili mężczyźnie pierwszej pomocy, wezwali pogotowie ratunkowe, które przetransportowało mężczyznę do szpitala. Według informacji od zespołu ratowniczego, mężczyzna przeszedł rozległy zawał.
- 18) W dniu 12 kwietnia strażnicy zabezpieczyli przejście Drogi Krzyżowej w Czerwonaku.
- 19) W dniu 13 kwietnia w Owińskach funkcjonariusze Straży Gminnej pełnili wartę honorową podczas uroczystości upamiętniającej ofiary zbrodni katyńskiej.
- 20) W dniu 14 kwietnia zabezpieczono przebieg „Misterium Męki Pańskiej” w Kicinie.

Wydział Organizacyjno-Administracyjny

Alina Ptak  
Podinspektor

Wydział Organizacyjno-Administracyjny

Anna Kołodziejczak-Sobczak

Z up. Wójta

Joanna Kowalczyk-Chudy  
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA



