

Protokół Nr IX/2019
nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Czerwonak,
która odbyła się 9 maja 2019 r. w sali sesyjnej w budynku hali sportowej
Centrum Rozwoju Kultury Fizycznej „Akwen” przy ul. Leśnej 6 w Czerwonaku

Sesję rozpoczęto o godzinie 17:05, a zakończono o godzinie 17:45. Z ustawowego składu Rady Gminy Czerwonak, liczącego 21 radnych, w obradach wzięło udział 21 radnych, lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu oraz Wójt, Pierwszy Zastępca Wójta, Radca Prawny, kierownicy wydziałów Urzędu Gminy, sołtysi, przewodniczący zarządów osiedli, przedstawiciele prasy lokalnej.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zbiorników poźwirowych w Owińskach.
4. Wolne głosy i wnioski.
5. Zamknięcie sesji.

Ad.1. Otwarcie sesji.

Otwarcia sesji, powitania zgromadzonych i stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący Rady Wojciech Skrzekut.

Ad.2. Przedstawienie porządku obrad.

Nie zgłoszono uwag do porządku obrad.

Ad.3. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zbiorników poźwirowych w Owińskach.

Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Maciej Chorążewicz, na podstawie prezentacji, dokonał uzasadnienia projektu w/w uchwały oraz przedstawił autopoprawkę. Prezentacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Autopoprawka:

1. § 2 pkt 2 projektu uchwały otrzymuje brzmienie:
„nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię określającą najmniejszą odległość od linii rozgraniczającej terenu, w jakiej mogą być sytuowane ściany budynków;”.
2. Uzasadnienie autopoprawki:
W projekcie planu na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2US zakazuje się lokalizacji budynków, z tego względu na tym terenie nie wyznaczono linii zabudowy. Dopuszcza się natomiast lokalizację wiat, stąd wprowadzenie przedmiotowej autopoprawki jest zasadne.

Przewodniczący Rady, przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Wojciech Skrzekut poinformował, że komisja zajmowała się projektem w/w uchwały i zaopiniowała go pozytywnie.

Głos zabrali: radny Jaromir Korta, Przewodniczący Rady Wojciech Skrzekut, Pierwszy Zastępca Wójta Joanna Kowalczyk-Chudy.

Przewodniczący Rady Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt w/w uchwały wraz z autopoprawką. W głosowaniu wzięło udział 21 radnych z 21 obecnych na sali. Uchwała Nr 83/IX/2019 została podjęta jednogłośnie (radna Edyta Godawa zgłosiła pomyłkę podczas głosowania, błędnie wcisnęła przycisk „przeciw” zamiast „za”; w związku z tym uchwała została podjęta jednogłośnie) i stanowi załącznik nr 3 do protokołu. Wydruk z głosowania stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.4. Wolne głosy i wnioski.

Przewodniczący Rady Wojciech Skrzekut zaprosił wszystkich na akcję poboru krwi, która odbędzie się w niedzielę przy dworcu PKP w Czerwonaku oraz do brania udziału w warsztatach i imprezach organizowanych przez GOK „Sokół”, CKRF „Akwen”, a także Urząd Gminy. Poinformował, że do Nadleśnictwa Łopuchówko zostało przekazane zapytanie dot. ścieżki rowerowej oraz drogi na Dziewiczą Górę.

Radny Roman Król poprosił o zwrócenie uwagi Prezesowi PW „Transkom” dot. kierowców autobusów z Ukrainy i ich znajomości języka polskiego. Wielu mieszkańców ma problem z zakupem biletów, ponieważ nie mogą porozumieć się z kierowcami.

Wiceprzewodnicząca Rady Anita Banaszak poruszyła temat Dziewiczej Bazy i planów związanych ze znajdującym się tam placem zabaw. Poprosiła o informacje w tym zakresie.

Przewodniczący Rady Wojciech Skrzekut przeczytał informację otrzymaną od Nadleśnictwa dot. w/w placu zabaw: „Lasy Państwowe widzą potrzebę stworzenia przestrzeni dedykowanej najmłodszym i stworzą nowy, w pełni bezpieczny i ekologiczny plac zabaw”.

Radna Helena Stachowiak poprosiła o rozważenie realizacji ścieżki rowerowej przez las, z Koziegłów do Kicina.

Wójt Marcin Wojtkowiak powiedział, że tematów związanych z Dziewiczą Górą jest wiele, niestety nie doszło jeszcze do spotkania z Nadleśniczym Nadleśnictwa Łopuchówko. Odnosząc się do sprawy drogi, poinformował o następujących możliwościach: przejęcie drogi za symboliczną złotówkę lub partycypowanie w kosztach modernizacji drogi. Dla gminy lepszym rozwiązaniem byłaby druga propozycja. Istnieje także opcja wykupu gruntów pod ścieżkę rowerową i wykonania jej przez Gminę. W sprawie placu zabaw Wójt wyjaśnił, że Lasy Państwowe same chcą zagospodarować teren na Dziewiczej Górze. Jeśli koncepcja ta nie zostanie zrealizowana może Gmina wydzierżawić ten grunt podobnie jak w Bolechowie-Osiedlu. Korzystniejszym wariantem jest realizacja placu zabaw przez Lasy Państwowe.

Radny Jaromir Korta:

- poprosił o podlewanie nowo wysianej trawy na terenie Akwen Mariny, gdzie mają odbyć się główne obchody Dni Gminy Czerwonak;
- zapytał o napiętą sytuację w OSP Czerwonak, i czy konflikt został już zażegnany;
- zapytał, kiedy zostanie odebrany nowy budynek z mieszkaniami komunalnymi oraz czy są już wytypowane osoby, które w nich zamieszkają; zasugerował, aby mieszkania te zajęły rodziny, które są „sprawdzone” i sumiennie wywiązują się z płacenia czynszu oraz dbają o lokale;
- ponownie zapytał, kiedy i czy w ogóle zostaną postawione barierki na chodniku przy skrzyżowaniu ul. Szkolnej z ul. Gdyńską w Czerwonaku;

- ponownie złożył wniosek o ustawienie znaku interaktywnego na wysepce znajdującej się przy parkingu dworca PKP w Czerwonaku; powiedział, że obecny znak, po raz kolejny, został zniszczony;
- zawnioskował o podcięcie dwóch drzew na pograniczu chodnika i placu zabaw przy przedszkolu w Owińskach, gałęzie wchodzą już w linie wysokiego napięcia.

Wójt Marcin Wojtkowiak:

- powiedział, że w miarę możliwości Gmina będzie dbać o nowo posianą trawę przy Akwen Marinie;
- powiedział, że nieporozumienia w OSP Czerwonak dot. starszej i młodszej kadry, póki co jest to sprawa wewnętrzna, a obie strony cały czas rozmawiają; poinformował, że Gmina monitoruje sprawę;
- poinformował, że nowe mieszkania komunalne mają być oddane na przełomie maja i czerwca, nie ma wskazanych jeszcze najemców, Komisja Mieszkaniowa wytypuje rodziny, które tam zamieszkają; przychylił się do propozycji radnego Jaromira Korty;
- poinformował, że w najbliższym czasie odbędzie się spotkanie z WZDW, została przygotowana długa lista spraw związana z poprawą bezpieczeństwa na drodze wojewódzkiej, a także budowę lewoskrętu na parking przy dworcu PKP przy os. Przylesie w Czerwonaku za ok. 700-800 tys. zł;
- powiedział, że podcięcie drzew przy przedszkolu w Owińskach zostanie wykonane, prace pielęgnacyjne realizowane są sukcesywnie.

Radna, Przewodnicząca Społecznej Komisji Mieszkaniowej Agnieszka Dudziak, odnosząc się do wypowiedzi dot. nowych mieszkań komunalnych, powiedziała, że komisja pracuje nad wytypowaniem rodzin, które zamieszkają w nowych lokalach. Osoby wybrane otrzymają pismo z Urzędu.

Radny Sławomir Olejniczak poprosił o zwrócenie uwagi Prezesowi Czerwonackiego TBS dot. zalegających śmieci znajdujących się w altance na skraju os. Leśnego przy lesie w pobliżu działek. Powiedział, że znajdują się tam nawet części samochodowe i odpady wielkogabarytowe.

Wójt Marcin Wojtkowiak powiedział, że temat jest znany. Często odpady są podzrucane nocą. Najlepszym sposobem na usunięcie problemu byłoby założenie monitoringu.

Radny Sławomir Olejniczak zaproponował ogrodzenie tego terenu, częstsze wywożenie śmieci lub więcej patroli Straży Gminnej.

Przewodniczący Rady Wojciech Skrzekut poprosił o zwrócenie uwagi firmie zakładającej na terenie gminy światłowód, aby była ostrożniejsza i naprawiała wyrządzone uszkodzenia.

Wójt Marcin Wojtkowiak zaprosił wszystkich na sobotnie otwarcie Wielkiej Pętli Wielkopolski, impreza odbędzie się na Akwen Marinie od godz. 12:00.

Ad.5. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Wojciech Skrzekut zamknął IX sesję Rady Gminy Czerwonak.