

Informacja o działalności
Wójta Gminy Czerwonak jako organu wykonawczego gminy
między sesjami Rady Gminy Czerwonak
w okresie od dnia 1 do 31 stycznia 2019 r.

Działalność Wójta:

1. udział w spotkaniu-pogadance dotyczącej zasad bezpieczeństwa " Bezpieczne ferie", organizowanej przez SG w Szkole Podstawowej w Owińskach,
2. udział w spotkaniu z Natalią Jakubowicz, która wywalczyła brązowy medal w mistrzostwach świata w brazylijskim Jiu-Jitsu w Stanach Zjednoczonych,
3. reprezentowanie Gminy na posiedzeniach stowarzyszeń i związków, których gmina jest członkiem,
4. wydanie 19 zarządzeń.

W Wydziale Administracyjnym:

Ewidencja ludności:

1. osoby zameldowane na pobyt stały i czasowy - 128, w tym cudzoziemcy – 63,
2. osoby wymeldowane z pobytu stałego - 12,
3. udostępnienie danych osobowych - 0,
4. wydane zaświadczenia o zameldowaniu - 31,
5. usunięcie błędów i omyłek w programie „Źródło – 1,
6. utworzone zlecenia usunięcia niezgodności w programie „Źródło” – 4,
7. zrealizowane zlecenia usunięcia niezgodności w programie „Źródło” - 2
8. usunięcia błędów i omyłek w programie „Źródło” – 0,
9. nadanie numeru PESEL – 100,
10. wydano 1 decyzję umarzającą postępowanie o wymeldowanie.

Ewidencja działalności gospodarczej:

1. zrealizowano 114 wpisów do CEIDG,
2. potwierdzanie danych z EDG – 2.

Zezwolenia na alkohol:

1. wydano 6 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych (w miejscu i poza miejscem sprzedaży),
2. przyjęto od przedsiębiorców 61 oświadczeń o wartości sprzedaży napojów alkoholowych w 2018 roku.

Dowody osobiste:

1. wydano dowody osobiste - 145,
2. przyjęto wnioski o wydanie dowodu osobistego – 172,
3. wydano zaświadczenia o utracie dowodu osobistego – 25,
4. udostępnienie danych – 22,
5. nadanie nr PESEL - 2

Działania promocyjne Gminy:

1. Na bieżąco prowadzono monitoring środków masowego przekazu,
2. Na bieżąco aktualizowano gminną stronę internetową www.czerwonak.pl oraz gminny profil facebookowy.

3. Wystosowano pismo do Concordia Polska Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych z prośbą o dofinansowanie zakupu defibrylatora oraz odblasków na potrzeby Straży Gminnej.
4. Przygotowano lutowe wydanie biuletynu „I wiesz więcej”.
5. Nawiązano współpracę z poznańskim Ogrodem Zoologicznym w zakresie promocji gminy.
6. Trwają przygotowania do uroczystego odsłonięcia tablicy pamiątkowej upamiętniającej Powstańców Wielkopolskich z terenu gminy Czerwonak.
7. Trwają przygotowania związane z organizacją spotkania informacyjnego „Czyste powietrze” we współpracy ze Stowarzyszeniem Metropolia Poznań.
8. Zlecono wykonanie gadżetów promocyjnych gminy Czerwonak.
9. Rozpatrzono 3 wnioski o udzielenie patronatu honorowego wójta gminy Czerwonak.
10. Rozpatrzono 3 wnioski o dofinansowanie działań kulturalno-sportowych oraz wyjazdów promujących gminę Czerwonak.
11. Rozpatrzono 3 wnioski o przyznanie materiałów promocyjnych gminy Czerwonak.
12. Zorganizowano spotkanie Ligi Ochrony Przyrody Czerwonak z wójtem gminy.
13. Przygotowano projekt oraz wydruk albumów fotograficznych dla par małżeńskich, które w 2018 roku obchodziły jubileusz 50-lecia ślubu, we współpracy z USC .
14. Zorganizowano i uczestniczono w spotkaniach dotyczących promocji węzłów przesiadkowych Czerwonak, Owińska i Bolechowo .
15. Rozpatrzono 14 wniosków o wydawanie Ogólnopolskiej Karty Dużej Rodziny.
16. Rozpatrzono 3 wnioski o wydanie Wielkopolskiej Karty Dużej Rodziny.
17. Rozpatrzono 7 wniosków o wydanie Czerwonackiej Karty Dużej Rodziny.
18. Wydano 257 Czerwonackich Kart Seniora.

W Urzędzie Stanu Cywilnego:

1. sporządzono akty:
 - urodzenia: 3;
 - małżeństw ogółem: 2, w tym małżeństwa w formie konkordatowej: 0;
 - zgonów: 7,
2. transkrypcja do rejestru stanu cywilnego aktów sporządzonych za granicą, sprostowanie i uzupełnienie treści aktów: 7,
3. odpisy skrócone, pełne i wielojęzyczne aktów stanu cywilnego: 133,
4. decyzje w sprawie zmiany imion i nazwisk: 3,
5. zaświadczenia o stanie cywilnym: 0,
6. zarejestrowano 5 wyroków rozwiązujących małżeństwo,
7. przeniesiono do systemu BUSC 45 aktów stanu cywilnego,
8. usunięto 23 niezgodności w rejestrze PESEL,
9. dołączono 16 wzmianek dodatkowych do aktów stanu cywilnego oraz 31 przypisków,
10. przyjęto 1 oświadczenia o uznaniu ojcostwa,
11. wydano 1 decyzję odmowną z zakresu rejestracji stanu cywilnego,
12. przyjęto oświadczenie rozwiedzionego małżonka o powrocie do nazwiska noszonego przed zawarciem małżeństwa – 0,
13. zaświadczenia stwierdzające brak okoliczności wyłączających zawarcie małżeństwa – 2.

W Wydziale Podatków i Opłat:

- 1) wydano:
 - 15 decyzje w sprawie ustalenia wysokości zobowiązania podatkowego dla osób fizycznych,
 - 0 decyzji o umorzeniu postępowania jako bezprzedmiotowe – osoby fizyczne
 - 0 decyzji o umorzeniu postępowania jako bezprzedmiotowe - firmy,
 - 0 decyzji określające wysokość zobowiązania podatkowego - firmy,
 - 0 decyzji w sprawie zwolnienia w podatku rolnym – firmy

- 0 decyzji zmieniające wysokość zobowiązania podatkowego - firmy,
- 20 postanowień o wszczęciu postępowania podatkowego,
- 0 postanowień o podjęciu zawieszonego postępowania – osoby prawne,
- 0 postanowień o zawieszeniu postępowania podatkowego – osoba fizyczna,
- 0 postanowień o pozostawieniu wniosku bez rozpatrzenia – osoby fizyczne,
- 0 postanowienie o pozostawieniu wniosku bez rozpatrzenia – firmy
- 10 wezwań do zapoznania się z aktami,
- 34 postanowień o wyznaczeniu terminu do oględzin,
- 4 pisma w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego,
- 9 zaświadczeń na podstawie Ordynacji podatkowej,
- 34 zaświadczenia o pomocy de minimis,
- 3 decyzje w sprawie udzielenia ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych,
- 0 decyzji w sprawie odmowy umorzenia zaległości podatkowych,
- 0 decyzji o zwrocie opłaty skarbowej,
- 1 decyzja w podatku od środków transportowych,
- 0 postanowień o wszczęciu postępowania podatkowego w podatku od środków transportowych,
- 0 wezwań do zapoznania się z aktami w podatku od środków transportowych,
- 0 korekt z urzędu w podatku od środków transportowych,

2) wysłano:

- 0 wezwań do złożenia deklaracji podatkowej na podatek od nieruchomości i rolny,
- 4 wezwania do złożenia informacji podatkowych przez osoby fizyczne,
- 8 wezwań do złożenia wyjaśnień – firmy,
- 0 wezwań do złożenia deklaracji podatkowych na podatek od środków transportowych,
- 0 wezwań do uzupełnienia deklaracji podatkowych na podatek od środków transportowych,
- 0 postanowień o wszczęciu postępowania podatkowego – firmy,
- 0 postanowień o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy w związku ze złożonymi wnioskami o umorzenie zaległości podatkowych,
- 2 postanowienia o przedłużeniu terminu do załatwienia sprawy – firmy,
- 0 postanowień o podjęciu zawieszonego postępowania podatkowego – firmy,
- 2 wezwania do zapoznania z dokumentami – firmy,
- 1 wezwanie do złożenia pełnomocnictwa,
- 2 pisma do urzędu skarbowego – firmy,
- 18 pism do urzędu skarbowego – osoby fizyczne,
- 5 pism do urzędu skarbowego – zajęcie pasa drogowego, opłata za psa,
- 1 pismo do urzędu skarbowego – podatek od środków transportowych,
- 2 zgłoszenia wierzytelności do komornika,
- 1 informację o nadpłacie – osoby fizyczne,
- 0 informacji o nadpłacie – firmy,
- 0 postanowień o zarachowaniu wpłaty – firmy,
- 4 postanowienia o zarachowaniu wpłaty – osoby fizyczne,
- 3 informacje o nadpłacie – opłata za zajęcia pasa drogowego,
- 0 postanowień o zarachowaniu wpłaty – opłata za posiadanie psa, środki transportowe,
- 0 upomnień w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym – firmy,
- 5 upomnień w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym – osoby fizyczne,
- 0 tytułów wykonawczych – firmy,
- 371 tytułów wykonawczych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym – osoby fizyczne,
- 7 tytułów wykonawczych za zajęcie pasa drogowego,
- 0 upomnień dot. zaległości w opłacie za zajęcia pasa drogowego,
- 0 upomnień za opłatę adiacencką,
- 0 tytułów wykonawczych za opłatę adiacencką,

- 0 upomnień za opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu,
 - 0 informacji o nadpłacie z tyt. opłaty od posiadania psów,
 - 0 upomnień dot. zaległości w podatku od środków transportowych,
 - 0 tytułów wykonawczych w podatku od środków transportowych,
 - 0 informacji dotyczących wysokości odsetek redyskontowych opłaty adiacenckiej,
 - 0 pism o stwierdzenie nieważności decyzji,
 - 0 wniosków do Sądu o wpis do hipoteki,
- 3) zaksięgowano:
- 345 wpłat/zwrotów z tytułu opłaty skarbowej,
 - 6 wpłat z tytułu opłaty targowej,
 - 173 wpłat/zwrotów bieżących i zaległych na kontach osób fizycznych,
 - 1 wpłat z tytułu udzielenia ślubu poza urzędem,
 - 160 wpłata na kartach kontowych osób prawnych,
 - 3 wpłata z tytułu opłaty adiacenckiej,
 - 0 wpłat z tytułu opłaty planistycznej,
 - 4 wpłat/zwrotów z tytułu użytkowania wieczystego,
 - 548 wpłaty/zwroty dotyczące zajęcia pasa drogowego i umieszczenia urządzenia w pasie drogowym,
 - 3 wpłaty/zwroty w opłacie od posiadania psów,
 - 4 wpłaty/zwrotów z tyt. podatku od środków transportowych,
- 4) sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym oraz wprowadzono do ewidencji podatkowej 181 deklaracji złożonych przez osoby prawne,
- 5) przyjęto i zaewidencjonowano 68 informacje w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego – osoby fizyczne,
- 6) przyjęto i zaewidencjonowano 31 aktów notarialnych,
- 7) przyjęto i zaewidencjonowano 90 zmian geodezyjnych,
- 8) przyjęto i zaewidencjonowano 20 decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 9) przyjęto i zaewidencjonowano 0 zaświadczenia o zakończeniu budowy,
- 10) przyjęto 4 pisma dotyczących zwrotu nadpłaty,
- 11) przyjęto 6 pisma z banków dot. nabycia prawa do rachunków bankowych,
- 12) przyjęto 11 pism z Urzędu Skarbowego dot. tytułów wykonawczych,
- 13) przyjęto 4 pisma od Komorników Sądowych, Syndyka,
- 14) przyjęto 0 wniosków w sprawie ulgi w podatku rolnym na 2019 rok,
- 15) w stosunku do 10 osób podjęto działania informacyjne w związku z zaległościami z tytułu podatku od nieruchomości dla osób prawnych,
- 16) w stosunku do 0 osób podjęto działania informacyjne w związku z zaległościami z tytułu podatku od nieruchomości dla osób fizycznych,
- 17) sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym oraz wprowadzono do ewidencji 10 deklaracji oraz korekt deklaracji na podatek od środków transportowych,
- 18) wyrejestrowano 0 pojazdów z ewidencji podatku od środków transportowych,
- 19) zarejestrowano 2 pojazdy w ewidencji podatku od środków transportowych,
- 20) wprowadzono 3 decyzje przypisowe w opłacie adiacenckiej,
- 21) dokonano 2 przypis kosztów upomnienia w opłacie adiacenckiej,
- 22) wprowadzono 0 przypis w opłacie planistycznej,
- 23) sporządzono miesięczne sprawozdania Rb-27S z wykonania dochodów w podatkach i opłatach: w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym osób fizycznych, w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym osób prawnych, od środków transportowych, opłacie od posiadania psów, opłacie skarbowej, targowej, z tytułu udzielenia ślubu poza urzędem, za miesiąc listopad i grudzień 2018 r.,
- 24) sporządzono i przesłano 2 sprawozdania o pomocy de minimis (w tym 1 o pomocy de minimis w rolnictwie),
- 25) sporządzono i przesłano 0 sprawozdań o pomocy publicznej w rolnictwie,
- 26) zwrot podatku akcyzowego:
- przyjęto, zweryfikowano i sprawdzono pod względem merytorycznym i formalnym 0 wniosków,

- opracowano i zaewidencjonowano 0 wniosków,
 - opracowano i zaewidencjonowano 0 faktur,
 - wystawiono 0 decyzji o zwrocie podatku akcyzowego,
 - sporządzono 0 list wypłat rolnikom, którzy ubiegali się o zwrot podatku akcyzowego i przekazano do Wydz. Księgowości.
 - sporządzono 0 okresowe rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat i sprawozdanie rzeczowo - finansowe z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego
 - sporządzono za 2018 r. - 0 roczne rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat i sprawozdanie rzeczowo - finansowe z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego,
- 27) Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu przysłało 1 decyzję do ponownego rozpatrzenia,
 - 28) Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu przysłało 0 decyzji o stwierdzeniu nieważności decyzji Wójta Gminy Czerwonak,
 - 29) Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu przysłało 0 decyzji utrzymujących w mocy decyzje Wójta Gminy Czerwonak,
 - 30) Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu przekazało 1 wyrok podtrzymujący skargę podatnika,
 - 31) 0 pism do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu – przekazanie odwołania podatnika od decyzji Wójta Gminy Czerwonak w sprawie podatku od nieruchomości,
 - 32) 0 pismo do SKO w sprawie podpisywania decyzji dla Wójta,
 - 33) przygotowano 0 odpowiedzi na informację publiczną,
 - 34) zwymiarowano i wygenerowano roczny wymiar podatku w ilości: 8 577 decyzji,
 - 35) bieżąca obsługa klientów.

W Wydziale Infrastruktury:

1. Przeprowadzono lub wszczęto postępowania przetargowe na następujące inwestycje:
 - a) węzeł przesiadkowy Czerwonak. Ścieżka pieszo-rowerowa przy drodze wojewódzkiej nr 196 od Miękowa w kierunku dworca kolejowego w Czerwonaku, w formule zaprojektuj i wybuduj – otwarcie ofert 04.02.2019r. – trwa procedura wyboru wykonawcy.
 - b) rozstrzygnięto przetarg na przebudowę ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach (etap 2) – otwarcie ofert 26.10.2018 r.,
 - c) rozstrzygnięto przetarg na budowę skateparku wraz z infrastrukturą techniczną w Koziegłowach – otwarcie ofert 04.12.2018 r.,
2. Podpisano umowy na:
 - a) Przebudowę ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach (etap 2).
3. Trwają prace związane z realizacją inwestycji:
 - a) węzeł przesiadkowy Czerwonak Osiedle - Parking Park&Ride i Bike&Ride wraz z urządzeniami towarzyszącymi i infrastrukturą niezbędną do obsługi podróżnych w Czerwonaku, w formule „zaprojektuj i wybuduj”,
 - b) budowa połączenia drogowego pomiędzy ulicami Św. Wojciecha i Szkolną w Czerwonaku,
 - c) budowa ul. Dębowej w Dębogórze,
 - d) budowa ul. Ogrodowej i Zacisze w Miękowie, przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach-etap I w formule zaprojektuj i wybuduj,
 - e) przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach – etap II – w formule zaprojektuj i wybuduj.
4. Zakończono prace związane z realizacją inwestycji:
 - a) budowa ulic Sosnowej, Świerkowej i Jodłowej w Promnicach.
5. Złożono wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej:
 - budowa ulicy Suchoj w Czerwonaku.

6. Uzyskano decyzję zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:
 - budowa II etapu ulicy Fabrycznej w Kicinie.
7. Uzyskano decyzję pozwolenia na budowę:
 - budowa ulicy Marysieńki w Czerwonaku.

W Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska:

1. Podpisano umowę na zbieranie i utylizację padliny z terenu gminy Czerwonak w 2019 r.
2. Podpisano umowę na zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt na terenie gminy Czerwonak w 2019 r.
3. Podpisano umowę na zapewnienie miejsca i opieki dla bezdomnych zwierząt gospodarskich.
4. Podpisano umowę na administrowanie cmentarzem komunalnym w Czerwonaku w 2019 r.
5. Podpisano umowę dzierżawy na teren przy targowisku w Koziegłównach z przeznaczeniem na działalność handlową.
6. Podpisano umowę na prowadzenie targowiska w Koziegłównach w 2019 r.
7. Wydano postanowienie opiniujące projekt robót geologicznych dla potrzeb rozpoznania warunków geologiczno-inżynierskich na potrzeby budowy kładki pieszo-rowerowej w Owińskach.
8. Wydano postanowienie opiniujące projekt robót geologicznych w związku z wykonaniem otworu na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych w miejscowości Kicin.
9. Wydano dwie decyzje w sprawie usunięcia drzew i krzewów.
10. Dokonano jedenastu kontroli w sprawie zamiaru usunięcia drzew.
11. Rozpoczęto prace konieczne do wszczęcia postępowania przetargowego dotyczącego konserwacji zieleni na terenie gminy Czerwonak oraz nasadzeń i usuwania drzew i krzewów.
12. Rozpoczęto przygotowywanie akt spraw do przekazania do archiwum.
13. Przygotowano zarządzenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Czerwonak w 2019 roku.
14. Podpisano z CzTBS umowę w zakresie świadczenia usługi administrowania lokalami mieszkalnymi i użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Czerwonak.
15. Wydano decyzje określające środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięć polegających na:
 - 1) Utworzeniu punktu zbierania odpadów w tym złomu w Koziegłównach, dz. nr 275/17 oraz 275/23 Koziegłówny.
 - 2) Modernizacji i przebudowie stacji paliw płynnych na terenie zakładu – Zakłady Drobiarskie „Koziegłówny” ul. Piaskowa 3 w Koziegłównach.
 - 3) Odkrywkowej eksploatacji złoża kruszywa naturalnego Złotoryjsko na dz. nr 1 w Promnicach oraz 342/1 i 343/1 w Szlachęcinie.
16. Posprzątano tereny:
 - 1) Koziegłówny, ul. Piłsudskiego od ronda do Dino,
 - 2) Owińska, Plac Przemysława,
 - 3) Czerwonak, Skwer Źródlesie,
 - 4) Czerwonak, parking za UG, ławki (butelki, śmieci)
17. Przyjęte wnioski o przydział lokalu: 4
18. Przyjęte wnioski o zamianę lokalu: 2

W zakresie zarządzania drogami:

- 1) wydano:
 - 5 decyzji na urządzenie zjazdu z drogi gminnej,
 - 15 decyzje na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym,
 - 8 decyzji na zajęcie pasa drogowego,
 - 21 decyzji na umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogi gminnej
 - 9 decyzji na zajęcie pasa drogowego pod reklamę,
- 2) prowadzony był nadzór nad pracami związanymi z:
 - naprawami oświetlenia ulicznego,

- wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego ul. Szafirowej w m. Miękowo od ul. Stokrotkowej do ul. Słowackiego,
 - wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego ul. Poznańska w m. Kliny na odcinku od ul. Trakt do ul. Skowronka,
 - wykonaniem projektu budowy oświetlenia drogowego ul. Kanałowa w Koziegłowach.
 - wykonaniem projektu placu parkingowego i dojścia do kościoła przy ul. Pogodnej w m. Czerwonak,
- 3) przygotowano materiały do przeprowadzenia przetargu na następujące roboty:
- remont nawierzchni dróg gruntowych naturalnym kruszywem łamanym,
 - mechaniczne profilowanie i zagęszczanie dróg gruntowych
 - remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych mieszanką mineralno-asfaltową dróg gminnych na terenie Gminy Czerwonak w roku 2018.
 - remonty cząstkowe nawierzchni ulic i chodników z kostki betonowej na terenie Gminy Czerwonak w roku 2019.
- 4) prowadzona jest procedura wyboru wykonawcy na następujące roboty:
- bieżące utrzymanie oznakowania pionowego przy drogach gminnych,
 - bieżącym utrzymaniem odwodnienia drogowego na terenie Gminy Czerwonak w 2019 r.,
 - projekt budowy brakującego fragmentu chodnika na ulicy Polnej w Czerwonaku,
 - projekt budowy przejścia dla pieszych na drodze powiatowej nr 2407P w Kicinie – skrzyżowanie ulic Poznańskiej i Cyprysowej,
 - projekt przebudowy przejścia dla pieszych na ulicy Szkolnej w Kicinie – wybudowanie azylu dla pieszych oraz doświetlenie przejścia,
 - projekt zmiany organizacji ruchu na ulicy Kolejowej w Miękowie uwzględniający ustawienie znaków D-5 .
- 5) dokonano wyboru wykonawcy na następujące roboty:
- utrzymanie i konserwacja oświetlenia drogowego będącego własnością Gminy,
 - utrzymanie i konserwację oświetlenia drogowego będącego własnością ENEA Oświetlenie,

W Wydziale Gospodarowania Majątkiem:

I Wydano decyzje administracyjne w zakresie:

- a) zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości: **5**
- b) ustalenia opłaty adiacenckiej: **3**

II Wydano inne rozstrzygnięcia administracyjne:

- a) nadanie numeru porządkowego budynków: **6**
- b) wydanie zaświadczenie potwierdzającego nadanie numeru porządkowego: **1**

III Wójt:

- a) przeprowadził IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Bolechowo - Osiedle oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 26/7 o pow. 1020 m², obręb Bolechowo - Osiedle, arkusz mapy 3;
- b) przeprowadził IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Promnice oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 82/12 o pow. 792 m², obręb Promnice;

IV Przygotowano projekt uchwały:

- a) dot. udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu w prowadzeniu zadania pn.: "Przebudowa drogi powiatowej nr 2407 na odcinku od ul. Rolnej w Kicinie do ul. Trakt w Klinach" w kwocie 290 tys. zł,

- b) dot. wysokości oraz warunków udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

V Przygotowano zarządzenia:

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w m. Czerwonak (dz. 3/5, obr. Czerwonak, AM 20)

VI Przygotowano projekt zarządzeń:

- a) w sprawie zbycia nieruchomości położonych w miejscowości Potasze w trybie I ustnych przetargów nieograniczonych (działki nr 443/16, nr 443/19, nr 443/20 obr. Potasze);
- b) w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Czerwonak (dz. 99 i nr 100; obr. Czerwonak, a. m. 9);
- c) w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Czerwonaku (dz. Nr 23/1, obr. Czerwonak, a. m. 18);
- d) w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Czerwonaku (dz. nr 248 do nr 256).

VII Przygotowano aneksy do umów:

- a) aneks Nr 1/2019 do umowy dzierżawy dz. nr 172/8 obręb Koziegłowy – Centrum Medyczne OMEGA;
- b) Aneks Nr 2/2019 do umowy dzierżawy – dz. 107/93 obręb Koziegłowy - Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.

VII Dodatkowo w Wydziale Gospodarowania Majątkiem Zlecono:

- a) ogłoszenie prasowe lokalne: **1**
- b) wykonanie dokumentacji geodezyjnej: **34**

Przygotowano:

- a) protokoły uzgodnień dot. ustanowienia służebności: **2**
- b) aneksy do protokołów uzgodnień: **1**
- c) wnioski do sądu wieczystoksięgowego: **3**
- d) porozumienia/oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane: **1**
- e) projekty umów dzierżaw: **3**
- f) przygotowano zapytanie ofertowe dot. szacowania nieruchomości : **1**

Zweryfikowano oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane : **5**

Umieszczono na stronie internetowej:

- a) zapytanie ofertowe dot. szacowanie nieruchomości: **1**;
- b) informacje o wywieszeniu wykazu: **1**;

Ponadto w Wydziale Gospodarowania Majątkiem dokonano:

- a) wystąpienie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z zapytaniem czy w odniesieniu do działek nr 37/35 i 37/37 toczy się postępowanie o niezgodne z prawem przejęcie tej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.
- b) wystąpienie do Wojewody Wielkopolskiego z zapytaniem czy w odniesieniu do działek nr 37/35 i 37/37 toczy się postępowanie o niezgodne z prawem przejęcie tej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.
- c) nie wykonano prawa pierwokupu dla działek położonych w obrębie geodezyjnym Bolechówko, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 327/1, 327/2, 327/3, 327/4, 327/5, 327/6, 327/7, 327/8, 327/9, 327/10, oraz 327/13 - akt notarialny Rep. A. nr 9854/2018.
- d) spisano protokół uzgodnień w sprawie dzierżawionych od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działek nr 37/35 i 37/37 we wsi Mielno.

- e) spisano protokół uzgodnień w sprawie ewentualnego zakupu przez Gminę działki nr 343/2 w obrębie geodezyjnym Bolechówko.
- f) Wystąpiono do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznych w Poznaniu o informację na jakiej podstawie Skarb Państwa stał się właścicielem działek wyszczególnionych w powyższym wystąpieniu,
- g) Wyplacono odszkodowanie za przejętą na mocy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej działkę oznaczoną geodezyjnie nr 67/9, położonej w obrębie Promnice,
- h) Złożono odwołanie od decyzji Starosty Poznańskiego ustalającej wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte na mocy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Inne:

- a) oględziny nieruchomości: **6**;
- b) spotkania dot. regulacji terenowo – prawnych: **4**,
- c) zapoznanie się z aktami spraw prowadzonymi przez inny podmiot: **2**,
- d) dokonano analizy ksiąg wieczystych oraz danych z ewidencji gruntów dla działek, które będą przedmiotem regulacji wieczysto księgowych: **5**,

W Wydziale Gospodarki Przestrzennej:

I Wójt wydał decyzje:

- | | |
|--|---|
| a) o warunkach zabudowy: | 8 |
| b) o przeniesieniu praw do decyzji o warunkach zabudowy: | 1 |
| c) o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego: | 2 |
| d) o odmowie ustalenia warunków zabudowy | 3 |
| e) o umorzeniu postępowania w sprawie ustalenia opłaty planistycznej | 1 |
| f) | |

II Wójt wydał zaświadczenia:

- | | |
|--|----|
| a) o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: | 17 |
| b) dot. położenia działki w obszarze rewitalizacji i obszarze zdegradowanym: | 9 |
| c) | |

III Wójt wydał postanowienia:

- | | |
|---|---|
| a) o odmowie wydania zaświadczenia: | 2 |
| b) o zatwierdzeniu wstępnego projektu podziału: | 1 |

IV

1. wydano **6 pism** - informacje o warunkach zabudowy działek wg planu miejscowego;
2. trwa procedura zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwonak – przekazano do ponownego uzgodnienia;
3. opracowywane są następujące projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - Kozięłowy – rejon ulicy Gdyńskiej i Piaskowej – składanie uwag, rozpatrzenie uwag, przygotowanie projektu do przekazania Radzie Gminy,
 - Annowo – część wschodnia – A – uzgodnienia - zażalenie na brak uzgodnienia w SKO, braku uzgodnienia - GDOŚ,
 - Annowo – część wschodnia – B – przygotowanie projektu planu,
 - Kliny – część A, B – ponowienie uzgodnień z RDOŚ, podział planu na części,
 - Miękowo – rejon ul. Czereśniowej – część B, C – zmiany projektów uchwał,
 - Miękowo – rejon ul. Czereśniowej II – sporządzenie analizy zasadności opracowania,
 - Dębogóra – część środkowa – przygotowanie projektu, konsultacje społeczne,
 - Dębogóra – część południowa – przygotowanie projektu, podział planu na części,
 - Dębogóra – część północna – przygotowanie projektu, konsultacje społeczne,
 - Czerwonak – rejon ul. Błękitnej – przygotowanie projektu,
 - Czerwonak – rejon ul. Polnej – przygotowanie materiałów planistycznych, przygotowanie projektu,
 - Bolechowo-Osiedle – rejon ulicy Obornickiej – przygotowanie projektu, opiniowanie GKUA,
 - Zmiana mpzp wsi Kicin – opracowywanie projektu,

- Kicin – rejon ul. Kościelnej i Swarzędzkiej – przygotowanie projektu,
- Bolechowo-Osiedle – rejon ulicy Poprzecznej – przygotowanie materiałów planistycznych, opracowywanie projektu,
- Trzaskowo – część północna – przygotowanie materiałów planistycznych, analiza wniosków złożonych do planu,
- Trzaskowo – rejon ulicy Golfowej i Wypoczynkowej – przygotowanie materiałów planistycznych, analiza wniosków złożonych do planu,
- Czerwonak – rejon ulicy Szkolnej – przygotowanie materiałów planistycznych,
- obszaru zbiorników poźwirowych w Owińskach – przygotowanie materiałów planistycznych, opracowywanie projektu, opiniowanie GKUA
- Potasze – rejon ulicy Morelowej i Brzaskwiniowej – przygotowanie materiałów planistycznych, opracowywanie projektu,
- Kicin – rejon ul. Fabrycznej i Okrężnej – przygotowanie materiałów planistycznych, analiza wniosków złożonych do planu,
- Kicin – działka nr 223/4 – przygotowanie materiałów planistycznych,
- Kicin (3 części) – wstrzymane do czasu zmiany Studium,
- Koziegłowy – rejon ulicy Gdyńskiej i Poznańskiej – część B – projekt oczekuje na zmianę Studium,
- Trzaskowo – część południowa – część B – projekt oczekuje na zmianę Studium,
- dla strefy ochronnej wokół terenu zamkniętego – kompleksu wojskowego K-8637 Biedrusko w obrębie geodezyjnym Owińska - przygotowywanie materiałów, zbieranie wniosków,
- Bolechówko i Potasze - zbieranie wniosków,
- Bolechówko – rejon ulicy Platanowej - zbieranie wniosków,
- Potasze – rejon ul. Oczarowej - zbieranie wniosków.

W Biurze Zamówień Publicznych:

W zakresie zamówień publicznych:

- 1) w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszono następujące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - WO.271.2.57.2018 Węzeł przesiadkowy Czerwonak. Ścieżka pieszo-rowerowa przy drodze wojewódzkiej nr 196 od Miękowa w kierunku dworca kolejowego w Czerwonaku, w formule zaprojektuj i wybuduj,
 - WO.271.2.12.2018 Budowa monitoringu na węzłach przesiadkowych na terenie Gminy Czerwonak wraz z centrum monitoringu.
- 2) w trybie przetargu nieograniczonego dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - WO.271.2.43.2018 Przebudowa ulicy Lipowej w Bolechówku i Potaszach (etap 1), realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”,
 - WO.271.2.54.2018 Budowa skateparku wraz z infrastrukturą techniczną w Koziegłowach.
- 3) opracowano i opublikowano plan zamówień publicznych na 2019 r.

W zakresie organizacji:

- 1) przygotowano 21 pełnomocnictw i upoważnień.

W Straży Gminnej:

Liczba wykonanych patroli:

patrole I zmiany - 48,
 patrole II zmiany - 22.
 w tym z Policją – 1

Przyjęte interwencje od mieszkańców (ogółem – 163):

zakłócanie porządku publicznego i spokoju – 3,
naruszenie przepisów ruchu drogowego – 15,
naruszenie przepisów ochrony środowiska i gospodarki odpadami- 36,
interwencje dot. zwierząt – 34,
interwencje dot. padłych zwierząt – 11,
awarie – 26,
zagrożenie życia lub zdrowia – 9,
inne – 29.

Zgłoszono sprawy i uwagi:

służby ratownicze – 3,
zarządcy dróg – 29,
zarządcy nieruchomości – 5,
utyliczacja padłych zwierząt – 11,
służby weterynaryjne – 5.

Czynności prowadzone wobec właścicieli zwierząt oraz przewóz bezpańskich psów:

Przewóz psów do schroniska – 2
ukarano – 1
pouczono - 1

W zakresie czystości i porządku

* Liczba kontroli posesji (dotyczy gospodarowania odpadami i nieczystościami i porządku w obrębie nieruchomości) – 18
- w tym kontroli spalania 14 - nie stwierdzono nieprawidłowości,

Sankcje karne nałożone w drodze postępowania mandatowego lub w trybie art. 41 kw

Wykroczenie	Pouczenie	Mandat karny	Wniosek o ukaranie do Sądu Rejonowego
Nieczystości i odpady	0	2	0
Niezachowanie ostrożności przy trzymaniu psów	1	1	0
Kierowcy naruszający przepisy	6	0	0
Niestosowanie się do przepisów Ustawy o wychowaniu w trzeźwości (...)	0	0	0
Wykroczenia p/ko bezpieczeństwu osób i mienia	0	1	0
Razem	7	4	0

DZIAŁANIA SZCZEGÓLNE

W okresie sprawozdawczym funkcjonariusze Straży Gminnej w Czerwonaku prowadzili kontrole prawidłowości oznakowania dróg publicznych. Uwagi zgłaszane były na bieżąco zarządcom dróg.

W okresie sprawozdawczym funkcjonariusze Straży Gminnej w Czerwonaku prowadzili kontrole działania oświetlenia miejsc publicznych na terenie gminy. Uwagi zgłaszane były na bieżąco do odpowiedzialnego wydziału.

W związku z otrzymanym zgłoszeniem przeprowadzono kontrolę zgodności warunków trzymania psa z przepisami Ustawy o ochronie zwierząt. W wyniku kontroli nie stwierdzono naruszeń przepisów ani działania właścicieli na szkodę zwierząt.

Przeprowadzono 18 kontroli z zakresu przestrzegania przepisów o ochronie środowiska. Nie ujawniono nieprawidłowości w tym zakresie.

Zabezpieczono 3 miejsca stwarzające bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzkiego do czasu ich naprawienia.

Z uwagi na panujące niskie temperatury strażnicy udzielali pomocy osobom, które nie mogły uruchomić swoich samochodów wskutek spadku sprawności akumulatorów.

W związku z trudnymi warunkami atmosferycznymi strażnicy prowadzili systematyczne kontrole miejsc gromadzenia się osób bezdomnych. Osoby te były informowane o możliwościach uzyskania pomocy na terenie gminy oraz możliwości skorzystania z usług noclegowni.

W szkołach podstawowych na terenie gminy oraz w klubach seniora prowadzone były zajęcia z zakresu profilaktyki bezpieczeństwa ogólnego. Tematem wiodącym była pierwsza pomoc w sytuacjach zagrożenia oraz skuteczne organizowanie wezwania pomocy fachowej.

Na ul. Dojazd w Czerwonaku stwierdzono 2 drzewa podgryzione przez bobry. 1 drzewo zostało usunięte w trybie przez Straż Pożarną, z uwagą na fakt, że stwarzało zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a drugie zgłoszono do Urzędu Gminy Czerwonak.

W dniu 02.01.2019 r. otrzymaliśmy powiadomienie o wypływie nieczystości do rzeki Warty. Strażnicy powiadomili Straż Pożarną, Policję, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, oraz władze gminy, po czym wspólnie ze strażnikami Straży Ligi Ochrony zabezpieczali miejsce zdarzenia. W działaniach uczestniczyli także pracownicy spółki „Aquanet”.

2 osoby nietrzeźwe doprowadzono do Izby Wyrzeźwień.

3 osoby nietrzeźwe doprowadzono do miejsca zamieszkania.


Marcin Wojtkowiak