

## IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: - właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych, gruntów lub lasów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych, gruntów lub lasów, użytkownikami wieczystymi gruntów lub lasów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, posiadaczami gruntów lub lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	<b>Wójt Gminy Czerwonak ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak</b>
--	---

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji (miesiąc – rok) _____

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat):
<input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> współposiadanie zależne
<input type="checkbox"/> współwłasność <input type="checkbox"/> współużytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> posiadanie samoistne
<input type="checkbox"/> współwłasność małżeńska <input type="checkbox"/> posiadanie zależne <input type="checkbox"/> współposiadanie samoistne

### D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko	6. Imię/Imiona	
7. NIP <sup>1</sup>	8. PESEL	9. PKD <sup>1</sup>

Poz. 10, 11 i 12 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany

10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki
--------------------	---------------	----------------

### D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lok.
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	23. Telefon <sup>2</sup>
24. Adres e-mail <sup>2</sup>			

### D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu	31. Nr lok.
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta	35. Telefon <sup>2</sup>

### D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

36. Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
<input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> współposiadanie zależne		
<input type="checkbox"/> współwłasność <input type="checkbox"/> współużytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> posiadanie samoistne		
<input type="checkbox"/> współwłasność małżeńska <input type="checkbox"/> posiadanie zależne <input type="checkbox"/> współposiadanie samoistne		
37. Nazwisko	38. Imię/Imiona	
39. NIP <sup>1</sup>	40. PESEL	41. PKD <sup>1</sup>

Poz. 42, 43 i 44 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany

42. Data urodzenia	43. Imię ojca	44. Imię matki
--------------------	---------------	----------------

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA				
45. Kraj		46. Województwo		47. Powiat
48. Gmina		49. Ulica		50. Nr domu    51. Nr lok.
52. Miejscowość		53. Kod pocztowy	54. Poczta	55. Telefon <sup>2</sup>
56. Adres e-mail <sup>2</sup>				
D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania				
57. Kraj		58. Województwo		59. Powiat
60. Gmina		61. Ulica		62. Nr domu    63. Nr lok.
64. Miejscowość		65. Kod pocztowy	66. Poczta	67. Telefon <sup>2</sup>
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA				
68. Położenie nieruchomości (adres)				
69. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali			70. Nr księgi wieczystej	
71. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:				
Akt notarialny nr ..... z dnia .....				
Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr ..... z dnia .....				
Inne .....z dnia .....				
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEŃ			Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			72. m <sup>2</sup>	
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)			73. ha	
3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			74. m <sup>2</sup>	
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566 oraz z 2018 r. poz. 756) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego			75. m <sup>2</sup>	
E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI BEZ ZWOLNIEŃ			Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> Kondygnacja o wysokości	
Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			Od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	
1. Budynki mieszkalne – ogółem			76.	77.
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej			78.	79.
3. Budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej			80.	81.
4. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym			82.	83.
5. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń			84.	85.
6. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. garaż wolnostojący, budynek gospodarczy).			86.	87.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ				
			Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	
Budowle			88. zł	
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY				
Tytuł prawny zwolnienia		Grunty powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej			89.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		90.		
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)		91.	92.	93.
		94.	95.	96.
G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH				
97. Załącznik Z-1 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie		98. Załącznik Z-2 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie		
H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA				
99. Imię		100. Nazwisko		
101. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)		102. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika		
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
103. Uwagi organu podatkowego				
104. Data (dzień – miesiąc – rok)		105. Podpis przyjmującego formularz		

- <sup>1</sup> Wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.  
<sup>2</sup> Pole nieobowiązkowe.