


## Urząd Gminy Czerwonak

	<b>KARTA INFORMACYJNA NR: WP- 2</b>	
	<b>Podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej</b>	<b>Data wydania 26.03.2019 r.</b>

<b>Opis sprawy</b>	Zgłoszenie / korekta deklaracji podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego w trakcie roku podatkowego (osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej).
<b>Komórka Urzędu prowadząca sprawę</b>	Wydział Podatków i Opłat
<b>Miejsce składania dokumentów</b>	Urząd Gminy Czerwonak ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak Kancelaria Urzędu - parter Czynna: poniedziałek 9.00-17.00, wtorek-piątek 7.30-15.00
<b>Termin załatwienia sprawy</b>	Nie dotyczy
<b>Forma załatwienia sprawy</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Złożenie deklaracji na podatek od nieruchomości w terminie do 31 stycznia sporządzonej na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku.</li> <li>2. Złożenie deklaracji na podatek rolny i podatek leśny w terminie do 15 stycznia sporządzonej na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku.</li> <li>3. Złożenie korekty deklaracji w razie zaistnienia zmian w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych zmian.</li> <li>4. Wpłacenie obliczonego w deklaracji podatku.</li> </ol>
<b>Wymagane dokumenty</b>	<p>Wypełniony formularz:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ deklaracja na podatek od nieruchomości</li> <li>▪ deklaracja podatku rolnego</li> <li>▪ deklaracja podatku leśnego</li> </ul> <p>Druki formularzy można pobrać w Wydziale Podatków i Opłat lub ze strony internetowej <a href="http://bip.czerwonak.pl">bip.czerwonak.pl</a>, zakładka Podatki i opłaty.</p>
<b>Opłaty</b>	Nie pobiera się
<b>Nr rachunku bankowego</b>	<p>Podatek należy wpłacić na konto indywidualne wskazane przez organ podatkowy lub na ogólny rachunek: Urząd Gminy Czerwonak, ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak, PKO BANK POLSKI S.A. 48 1020 4027 0000 1202 1192 8431 z dopiskiem: podatek .....</p>
<b>Tryb odwoławczy</b>	Od decyzji określającej wysokość zobowiązania podatkowego odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Wójta Gminy Czerwonak w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
<b>Podstawa prawna</b>	<p>Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 800 z późn. zm.) Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.) Ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz.U. 2017 r., poz. 1892 z późn. zm.) Ustawa z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (t.j. Dz.U.2017 r., poz.1821 z późn. zm.) Uchwała Rady Gminy Czerwonak w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomościach</p>

	<p>Uchwała Rady Gminy Czerwonak w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego lub Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów w roku poprzedzającym rok podatkowy. Uchwała w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy dla celów podatku leśnego lub Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.</p>
<b>Informacje dodatkowe</b>	<p>W przypadku, gdy Podatnik nie złoży deklaracji albo wysokość zobowiązania podatkowego jest inna niż wykazana przez Podatnika w deklaracji, organ podatkowy wydaje decyzję, w której określa wysokość zobowiązania podatkowego.</p> <p>Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku, a wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.</p> <p>Jeżeli okolicznością, od której jest uzależniony obowiązek podatkowy, jest istnienie budowli albo budynku lub ich części, obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budowli, albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem.</p> <p>Jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiana sposobu wykorzystania przedmiotu opodatkowania lub jego części, podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to zdarzenie.</p> <p>Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.</p> <p>W przypadku niezakończenia sprawy w terminie miesiąca, organ podatkowy zawiadamia o tym stronę, podając przyczyny niedotrzymania terminu i wyznacza nowy termin do zakończenia sprawy ( zgodnie z art. 140 ustawy Ordynacja podatkowa).</p>