

Projekt

z dnia 12 marca 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 21 marca 2019 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Nieruchomości lub ich części zajmowane na świadczenie usług w zakresie opieki społecznej, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Nieruchomości lub ich części zajmowane przez instytucje kultury, biblioteki, świetlice wiejskie, kluby i świetlice osiedlowe, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Nieruchomości lub ich części zajmowane na wykonywanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

4. Nieruchomości lub ich części zajmowane przez jednostki organizacyjne powołane do przestrzegania prawa i porządku publicznego, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

5. Nieruchomości lub ich części zajmowane na potrzeby zapewnienia ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

6. Nieruchomości lub ich części zajmowane na potrzeby zespołów ratownictwa medycznego, o których mowa w ustawie z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym (Dz. U. z 2017 r. poz. 2195 z późn. zm.), z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr 115/XIV/2015 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 listopada 2015 r. poz. 7213) oraz zmieniająca ją Uchwała Nr 510/LV/2018 Rady Gminy Czerwonak z dnia 20 września 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 2 października 2018 r. poz. 7386).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie
projektu uchwały Rady Gminy Czerwonak
w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.) rada gminy może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w art. 7 ust. 1 tej ustawy.

Pismem z dnia 4 marca 2019 r. Dyrekcja Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Poznaniu zwróciła się z prośbą do Wójta Gminy Czerwonak o podjęcie niezbędnych czynności w sprawie odstąpienia od pobierania opłaty za podatek od nieruchomości podmiotu wykonującego zadania w zakresie Państwowego Ratownictwa Medycznego.

W 2019 roku roczna wysokość zobowiązań podatkowych od nieruchomości wykorzystywanych na potrzeby zespołów ratownictwa medycznego wynosi 583,00 zł.

Mając na uwadze cel zapewnienia mieszkańcom gminy Czerwonak lepszej i sprawniejszej ochrony medycznej w przypadku nagłych zachorowań i wystąpienia zdarzeń losowych Wójt Gminy Czerwonak proponuje wprowadzenie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla nieruchomości lub ich części zajmowanych na potrzeby zespołów ratownictwa medycznego, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Uchwałą Nr 115/XIV/2015 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 listopada 2015 r. poz. 7213) wprowadzono zwolnienie dla nieruchomości lub ich części zajmowanych:

- na świadczenie usług w zakresie opieki społecznej,
- przez instytucje kultury, biblioteki, świetlice wiejskie, kluby i świetlice osiedlowe,
- na wykonywanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu,
- przez jednostki organizacyjne powołane do przestrzegania prawa i porządku publicznego.

Natomiast Uchwałą Nr 510/LV/2018 Rady Gminy Czerwonak z dnia 20 września 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 2 października 2018 r. poz. 7386) wprowadzono zwolnienie dla nieruchomości lub ich części zajmowanych na potrzeby zapewnienia ochrony przeciwpożarowej.

Wprowadzenie nowego zwolnienia wiązałoby się zatem z podjęciem kolejnej uchwały zmieniającej Uchwałą Nr 115/XIV/2015 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości. Proponuje się zatem podjęcie nowej uchwały uwzględniającej wszystkie wprowadzone do tej pory zwolnienia oraz obecnie wnioskowane zwolnienie dla nieruchomości lub ich części zajętych na potrzeby zespołów ratownictwa medycznego.