

ZARZĄDZENIE NR 29/2019
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 26.02.2019 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości położonej w miejscowości Szlachęcín

Na podstawie art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) i uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie części nieruchomości gruntowej położonej w Szlachęcín, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 368/18 o powierzchni 18 942 m², obręb Szlachęcín, arkusz mapy 2, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00138266/2.

§ 2. 1. Nieruchomość opisana w § 1 została określona w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerwonak i zamieszcza na stronach internetowych Urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat poznański.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Pierwszemu Zastępcy Wójta Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.


Marcin Wojtkowiak

Załącznik do zarządzenia Nr^{29/2019}

Wójta Gminy Czerwonak

z dnia.....^{26.02}.....2019 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie położonej w Szlachęcinie

1.	Oznaczenie nieruchomości:	obręb Szlachęcin, arkusz mapy 2 - działka nr 368/18, księga wieczysta numer PO1P/00138266/2 o powierzchni 91 955 m ² , stanowiąca własność Gminy Czerwonak, - powierzchnia przeznaczona do oddania w użyczenie - 18 942m ² .
2.	Opis nieruchomości:	- nieruchomość położona jest przy zbiegu ul. Obornickiej i DW 196,
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:	- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym na mocy Uchwały Nr 390/LXIII/2002 z dnia 18.09.2002 roku, nieruchomość przeznaczona jest pod: teren aktywizacji gospodarczej AG teren zabudowy usługowej U teren intensywnej zabudowy mieszkaniowej z usługami z dopuszczeniem do działalności gospodarczej MU/G
4.	Stawka czynszu:	-nieodpłatna forma używania nieruchomości
5.	Termin wnoszenia opłat:	- nie dotyczy
6.	Zasady aktualizacji opłat:	- nie dotyczy
7.	Okres użyczenia	- użyczenie na okres 3 (trzech) lat


Marcin Wojtkowiak ✓

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 29 / 2019
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 26.02.2019 r.

Dnia 07 lutego 2019 roku do Urzędu Gminy Czerwonak wpłynął wniosek STOWARZYSZENIA ZAWSZE CZUJNI "SEMPER VIGILANT" z prośbą o użyczenie części działki nr 368/18 położonej w miejscowości Szlachęcin.

Działka oznaczona geodezyjnie jako nr 368/18, arkusz mapy 2, o powierzchni 91 955 m², zapisana w KW nr PO1P/00138266/2, stanowi własność Gminy Czerwonak i jest położona w obrębie Szlachęcin. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym na mocy Uchwały nr 390/LXIII/2002 nieruchomość przeznaczona jest jako teren aktywizacji gospodarczej, teren zabudowy usługowej oraz teren intensywnej zabudowy mieszkaniowej z usługami z dopuszczeniem do działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348) właściwy organ zobligowany jest do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia

Oddanie wyżej opisanej nieruchomości w użyczenie na działalność statutową Stowarzyszenia, które w swoich działaniach wspiera i upowszechnia kulturę fizyczną, ochronę i promocję zdrowia, a także zajmuje się propagowaniem szeroko rozumianych aktywnych form rozrywki i rozwoju osobistego, jest celowe i stanowi wkład Gminy Czerwonak w rozwój lokalnej społeczności m.in. poprzez promowanie aktywnego wypoczynku dzieci i młodzieży.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest uzasadnione.

PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA

Joanna Kowalczyk-Chudy


WÓJTA
Marcin Wójtowiak