

**UCHWAŁA NR 170/XIV/2025
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 12 czerwca 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy
Czerwonak na lata 2022-2029**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 17 ust. 1 w związku z art. 22 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czerwonak na lata 2022-2029 przyjętego uchwałą nr 754/LXX/2023 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 września 2023 r. w sprawie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Czerwonak na lata 2022-2029

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Czerwonak

Wojciech Skrzekut

Uzasadnienie
uchwały Rady Gminy Czerwonak
w sprawie przystąpienia do opracowania aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla
Gminy Czerwonak na lata 2022-2029

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, określa tryb przygotowania, prowadzenia, a także oceny procesu rewitalizacji. Zgodnie z art. 3 ust. 1 powyższej ustawy przygotowanie, koordynowanie oraz tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy. Tym samym samorządy otrzymały podstawę do podjęcia kompleksowych działań służących rewitalizacji obszarów zdegradowanych. Działania takie stanowią powinny kompleksowy, zintegrowany i zarazem ciągły proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowany terytorialnie, prowadzony przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Na terenie Gminy Czerwonak obowiązuje Gminny Program Rewitalizacji na lata 2022-2029, przyjęty uchwałą nr 754/LXX/2023 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 września 2023 r., zmieniony uchwałą nr 73/VI/2024 z dnia 17 października 2024 r. zwany dalej „Programem”. Program został umieszczony w "Wykazie Gminnych Programów Rewitalizacji Województwa Wielkopolskiego" prowadzonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, co docelowo powinno pozwolić na sprawne procedowanie wniosków o dofinansowanie tych projektów rewitalizacyjnych, dla których planowane jest pozyskanie wsparcia UE z Funduszy Europejskich dla Wielkopolski 2021-2027. Realizacja założeń Programu ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszaru rewitalizacji wyznaczonego na terenie miejscowości Owińska i Czerwonak.

Aktualnie pojawiły się możliwości szerszego refinansowania inwestycji związanych z budownictwem społecznym dla projektów bezpośrednio wpisanych do programów rewitalizacji. W związku z tym, dokonując oceny aktualności Programu, zauważona została potrzeba zmiany między innymi w zakresie przesunięcia przedsięwzięcia uzupełniającego nr 7 „Modernizacja budynków mieszkalnych w zasobie TBS”, do projektów podstawowych oraz wprowadzenia do projektów podstawowych zadania pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Stawnej w Czerwonaku”. Jednocześnie zmieniły się plany gminy dotyczące budynku przy ul. Kolejowej 7 w Owińskich, co spowodowało potrzebę wypracowania nowych zapisów dotyczących projektu nr 6. Zaproponowane zmiany zostały zaopiniowane przez Komitet Rewitalizacji z jednoczesnym wskazaniem do uwzględnienia nowych projektów, które wynikną z konsultacji społecznych na etapie tworzenia aktualizacji oraz budowy i planowanych działań w ramach nowego budynku Zintegrowanego Centrum Wsparcia.

Informacja o stanie aktualności Programu, została zaopiniowana w dniu 27 maja 2025 r. przez Komitet Rewitalizacji Gminy Czerwonak.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	170/XIV/2025
Data dokumentu	2025-06-12
Organ wydający	Rada Gminy Czerwonak
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do opracowania aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Czerwonak na lata 2022-2029
Identyfikator dokumentu	D3F813C6-43C9-41A8-AFBB-C25BA62EAAC8

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1977663413
Numer seryjny	478CA3CC9031DF12D4AA6DA2C0A8189E22BD521D
Osoba podpisująca	Wojciech Aleksander Skrzekut
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2025-06-16 12:55:51
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL