

Protokół nr 7/2024
posiedzenia Komisji Komunalnej Rady Gminy Czerwonak,
które odbyło 10 grudnia 2024 r.

W posiedzeniu udział wzięło 7 członków komisji (nieobecny radny Tadeusz Soiński) oraz, kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Anna Skąlecka, pracownik Wydziału Dialogu Społecznego Marta Dahms, pracownik Wydziału Inwestycji Katarzyna Rydlewska, zastępca kierownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Elżbieta Pietrowska, pracownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Michalina Filipiak, a także prezes Przedsiębiorstwa Wielobranżowego TRANSKOM Sp. z o. o. Tomasz Sikora oraz pracownik Przedsiębiorstwa Wielobranżowego TRANSKOM Sp. z o. o. Łukasz Piechowiak.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 19 listopada 2024 r.
3. Przegląd pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów.
4. Podsumowanie zmian w komunikacji gminnej w 2024 r.
5. Dyskusja nad projektem budżetu Gminy Czerwonak na 2025 r.
6. Materiały sesyjne.
7. Korespondencja bieżąca.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto.

Ad.2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 19 listopada 2024 r.

Protokół z listopadowego posiedzenia zostanie przyjęty w styczniu 2025 r.

Ad.3. Przegląd pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów.

Pracownik Wydziału Dialogu Społecznego Marta Dahms przedstawiła prezentację dot. czwartelnego sprawozdania z pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów, prezentacja znajduje się w dokumentach komisji. Zapoznała radnych z prowadzoną promocją nieruchomości gminnych przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem, aktualizacją zakładki „Przedsiębiorca” na stronie internetowej Gminy oraz innymi bieżącymi zadaniami wydziału.

Ad.4. Podsumowanie zmian w komunikacji gminnej w 2024 r.

Prezes Przedsiębiorstwa Wielobranżowego TRANSKOM Sp. z o. o. Tomasz Sikora:

- poinformował, że 23 grudnia br. autobusy wrócą na trasę przez ul. Północną w Promnicach; zakończyła się budowa drogi oraz pętli, a także została uzgodniona organizacja ruchu;

- powiedział, że w ciągu roku zmianie uległy trasy autobusów – przez ul. Hlonda w Poznaniu oraz przez Koziegłowy „górami”;
- przypomniał, że Transkom przejął od MPK linie nr 320;
- poinformował, że Spółka czeka na dostarczenie zamówionych autobusów w ramach leasingu, jeden 18-metrowy i dwa 12-metrowe marki MAN, pojazdy powinny pojawić się na przełomie I i II kwartału;
- przypomniał, że budżet składa się z wpływów z biletów oraz dotacji od Gminy;
- powiedział, że 9 autobusów z floty Transkomu niedługo przekroczy 1 200 000 do 1 500 000 km przebiegu, co wpływa na bezpieczeństwo, komfort jazdy, awaryjność; obecnie cały tabor to 29 pojazdów;
- powiedział, że Spółka jest w stanie obsługiwać autobusy elektryczne, jednak nie wodorowe, dodatkowo cena pojazdów elektrycznych jest przystępniejsza; w toku jest postępowanie dot. zakupu 4 takich pojazdów (autobus elektryczny to koszt ok. 4 mln zł) oraz budowy dwóch punktów ładowania – w Promnicach oraz na bazie w Koziegłowach;
- poinformował, że od stycznia rozpoczną się prace nad stworzeniem nowej koncepcji komunikacji dla Gminy, zmiany będą dot. m.in. tras przez nowo budowane drogi oraz planowany węzeł przesiadkowy na towarowej obwodnicy Poznania; koncepcja powinna być gotowa do czerwca;
- przypomniał, że w 2027 r. kończy się trwałość projektu na autobusy dowożące do dworców kolejowych;
- powiedział, że rosną przychody Spółki z biletów;
- wyjaśnił, że kontrole biletów są zlecone firmie zewnętrznej;
- powiedział, że Transkom czeka modernizacja hali garażowej;
- opowiedział o sytuacji dot. zapotrzebowania na kierowców, obecnie Transkom zatrudnia 51,
- poruszył temat dostępności toalet dla kierowców.

Ad.5. Dyskusja nad projektem budżetu Gminy Czerwonak na 2025 r.

Przewodniczący Komisji Komunalnej Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie budżetu Gminy Czerwonak na 2025 rok. Komisja pozytywnie, 5 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących”, zaopiniowała projekt ww. uchwały.

Ad.6. Materiały sesyjne.

Komisja zapoznała się z porządkiem obrad VIII sesji Rady Gminy Czerwonak, która odbędzie się 12 grudnia 2024 r. oraz następującymi projektami uchwał w sprawie:

- przyjęcia do realizacji zadania publicznego w związku z realizacją projektu pn.: „Budowa węzłów przesiadkowych w rejonie stacji kolejowych na terenie Poznania w związku z rozwojem obwodnicy towarowej, jako etap rozwoju Szybkiej Kolei Miejskiej”;

Pracownik Wydziału Inwestycji Katarzyna Rydlewska dokonała uzasadnienia projektu ww. uchwały oraz opowiedziała o postępach w pracach projektowych. Powiedziała, że etap projektowy powinien zakończyć się w sierpniu przyszłego roku.

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Czerwonak;
- wyrażenia zgody na nabycie udziałów w nieruchomości, położonej w Koziegłowach;

Zastępca kierownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Elżbieta Pietrowska oraz pracownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Michalina Filipiak dokonały uzasadnienia projektów ww. uchwał.

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekty ww. uchwał. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekty ww. uchwał.

- przejęcia do realizacji zadania publicznego polegającego na bieżącym utrzymaniu kładki pieszo-rowerowej w Owińskach w roku 2025 w zakresie dotyczącym Miasta Poznania;

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekty ww. uchwał. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekty ww. uchwał.

- nadania nazwy ulicy w miejscowości Miękowo;

- nadania nazwy ulicy w miejscowości Promnice.

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekty ww. uchwał. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekty ww. uchwał.

Ad.7. Korespondencja bieżąca.

Do komisji nie wpłynęła żadna korespondencja.

Ad.8. Wolne głosy i wnioski.

Radny Jaromir Korta podziękował Gminnemu Przedsiębiorstwu Wodociągowemu za szybkie usunięcie zeszłotygodniowej awarii na ul. Zielonej w Czerwonaku oraz za późniejsze przepłukanie sieci, a także poruszył temat planowanej aktualizacji Planu Budowy Dróg Gminnych.

Radna Hanna Kościelska poruszyła temat braku toalet publicznych w Koziegłowach oraz w nowo wybudowanych kompleksach handlowych w Bolechowie i Koziegłowach. Zawniosowała o budowę toalety w parku Jana Pawła II lub otwarcie toalety na targowisku.

Radny Wojciech Skrzekut zapytał o postępy prac dot. budowy PSZOK-u w Koziegłowach.

Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Anna Skąlecka:

- wyjaśniła, że brak toalet w nowych kompleksach handlowych prawdopodobnie wynika z przepisów prawa, które nie nakazują, w tego typu obiektach, budowy toalet;
- powiedziała, że wybudowanie toalety publicznej w parku w Koziegłowach jest obecnie niemożliwe w związku z trwałością projektu, tzn. że nie można na tym terenie wprowadzać znaczących modyfikacji;
- poinformowała, że sprawdzi możliwość udostępnienia toalety na targowisku w Koziegłowach dla wszystkich;
- poinformowała, że jest już gotowy projekt PSZOK-u, Gmina otrzymała pozwolenie na budowę, a także zabezpieczyła na tę inwestycję środki w projekcie przyszłorocznego budżetu; powiedziała, że przetarg zostanie ogłoszony na początku 2025 r., a obecnie trwa budowa drogi dojazdowej;
- dodatkowo poinformowała, że w przyszłym roku, po ustaleniu regulaminu, zostanie ogłoszony nabór wniosków na kompostowniki, póki co Gmina zakupiła 300 sztuk; jeśli program będzie się cieszył zainteresowaniem zostanie ponowiony;
- powiedziała, że w 2025 r. szkoły, które zgłosiły zapotrzebowanie, zostaną wyposażone w stacje do segregacji odpadów (w sumie 28 szt.); stacje zostaną rozdane przy okazji akcji edukacyjnej.

Ad.9. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczącego komisji Grzegorz Parszuto zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący Komisji
Komunalnej Rady Gminy Czerwonak

Grzegorz Parszuto