

ZARZĄDZENIE NR 51/2025
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 14.02. 2025 r.

**uchylające zarządzenie w sprawie zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Kicin na rzecz
użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 198g ust. 1, art. 198h ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 17117 i 1881) oraz uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 836) zarządza się, co następuje:

§ 1. Traci moc Zarządzenie Nr 14/2025 Wójta Gminy Czerwonak z dnia 15 stycznia 2025 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Kicin na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Czerwonak.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

Z up. Wójta
Joanna Kowalczyk-Chudy
SEKRETARZ GMINY

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 51 / 2025
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 14.02. 2025 r.

Zgodnie z rozdziałem III § 6 Uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak, w przypadku, gdy wartość wyjściowa nieruchomości przeznaczonej do zbycia przekracza 500 000,00 zł Rada Gminy każdorazowo wyraża zgodę na dokonanie zbycia nieruchomości przez Wójta gminy Czerwonak.

W związku z wyceną nieruchomości, przed zbyciem nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego konieczne jest uprzednie uzyskanie zgody Rady Gminy. Zatem Zarządzenie Nr 14/2025 należało uchylić.

W tym stanie rzeczy, podjęcie Zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. Wójta
Joanna Kowalczyk-Chudy
SEKRETARZ GMINY