

**Projekt**

z dnia 4 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2024  
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 12 grudnia 2024 r.

**w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2024**

Na podstawie art. 263 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, 1572 i 1717) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wykaz wydatków w kwocie 111.365,59 zł, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2024, ich plan finansowy i termin realizacji:

**1) Dział 600 rozdział 60016 § 6050 kwota 15.722,92 zł:**

- a) termin realizacji: 30 czerwca 2025 r.,
- b) Doświetlenie przejść dla pieszych na terenie Gminy Czerwonak;

**2) Dział 700 rozdział 70005 § 4300 kwota 86.544,42 zł:**

- a) termin realizacji: 30 czerwca 2025 r.,
- b) Wynagrodzenie za wykonanie usług geodezyjnych na terenie Gminy Czerwonak;

**3) Dział 700 rozdział 70005 § 4390 kwota 9.098,25 zł:**

- a) termin realizacji: 30 czerwca 2025 r.,
- b) Wynagrodzenie za wykonanie usług wyceny nieruchomości na terenie Gminy Czerwonak.

**§ 2.** Środki finansowe na wydatki ujęte w wykazie będą zgromadzone na wyodrębnionym subkoncie podstawowego rachunku bankowego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**projektu uchwały Rady Gminy Czerwonak**

**w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2024**

Wydział Dróg wnioskuje o wprowadzenie następującej kwoty na wydatki niewygasające:

**1. 600/60016/6050 Doświetlenie przejść dla pieszych na terenie Gminy Czerwonak**

**Kwota: 15.722,92 zł**

Umowa nr WD.272.2.36.2024 zawarta 11.07.2024 r. Brak możliwości wykonania umowy w pierwotnym terminie ze względu na brak możliwości wejścia w teren – brak zgody ZDP w Poznaniu.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.

Wydział Regulacji i Obrotu Nieruchomościami wnioskuje o wprowadzenie następujących kwot na wydatki niewygasające:

**2. 700/70005/4300 Wynagrodzenie za wykonanie usług geodezyjnych na terenie Gminy Czerwonak**

**Kwota: 86.544,42 zł**

Wyżej wymieniona kwota stanowi wynagrodzenie za wykonanie usług geodezyjnych na terenie Gminy Czerwonak w ramach następujących umów:

**a) kwota 6.061,42 zł**

**Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych**

Umowa nr WRO.272.3.1.2024 zawarta 09.04.2024 r. Część wynagrodzenia za wykonanie usług geodezyjnych na terenie gminy Czerwonak nie została wypłacona z uwagi na przesłanie przez geodetę map z projektem podziału dopiero w połowie listopada, stąd nie można wykonać wyniesienia podziału w roku bieżącym. Ponadto ze względu na ZRiD 2 podziały musiały być aneksowane ze względu na zmianę numeracji działek. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie usług geodezyjnych na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

**b) kwota 6.500,00 zł**

**Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych**

Umowa nr WRO.272.3.2.2024 zawarta 12.04.2024 r. Część wynagrodzenia za wykonanie usług geodezyjnych na terenie gminy Czerwonak nie została wypłacona z uwagi na przesłanie przez geodetę map z projektem podziału dopiero w ostatnim kwartale roku. Stąd nie można wykonać wyniesienia podziału w roku bieżącym. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie usług geodezyjnych na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

**c) kwota 37.777,00 zł**

**Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych**

Umowa nr WRO.272.3.4.2024 zawarta 26.06.2024 r. Część wynagrodzenia za wykonanie usług geodezyjnych na terenie gminy Czerwonak nie została wypłacona z uwagi na przesłanie przez geodetę map z projektem podziału dopiero w połowie listopada, stąd nie można wykonać wyniesienia podziału w roku bieżącym. Ponadto ze względu na ZRiD 2 podziały musiały być aneksowane ze względu na zmianę numeracji działek. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie usług geodezyjnych na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

**d) kwota 5.781,00 zł**

### **Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych**

Umowa nr WRO.272.3.5.2024 zawarta 12.07.2024 r. Część wynagrodzenia za wykonanie usług geodezyjnych związanych ze scaleniem i podziałem nie została wypłacona z uwagi na weryfikację map w PODGi-u w miesiącu listopadzie, co spowodowało, iż nie będzie możliwości zapłaty w roku bieżącym za wykonanie usługi. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie usług geodezyjnych na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

**e) kwota 6.786,00 zł**

### **Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych**

Umowa nr WRO.272.3.6.2024 zawarta 19.07.2024 r. Wynagrodzenie za wykonanie usług geodezyjnych na terenie gminy Czerwonak nie zostało wypłacone. Z uwagi na fakt, iż mapy z projektami podziałów zostały przesłane do weryfikacji do PODGiK-u, nie będzie możliwości zapłacenia w roku bieżącym za wykonanie usług, są to podziały związane ze ścieżką rowerową nad Wartą. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie usług geodezyjnych na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

**f) kwota 8.270,00 zł**

### **Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych**

Umowa nr WRO.272.3.8.2024 zawarta 20.08.2024 r. Część wynagrodzenia za wykonanie usług geodezyjnych na terenie gminy Czerwonak nie zostało wypłacone z uwagi na fakt zlecenia map z projektami podziałów 16.09.2024 r., co nie gwarantuje weryfikacji wszystkich zleconych map przez PODGiK w roku bieżącym. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie usług geodezyjnych na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

**g) kwota 492,00 zł**

### **Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych**

Umowa nr WRO.272.3.9.2024 zawarta 20.08.2024 r. Wynagrodzenie za wykonanie usług geodezyjnych na terenie gminy Czerwonak nie zostało wypłacone. Z uwagi na przesłanie przez geodetę map z projektem podziału w listopadzie, nie można wykonać wyniesienia podziału w roku bieżącym. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie usług geodezyjnych na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

**h) kwota 4.797,00 zł**

### **Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych**

Umowa nr WRO.272.3.10.2024 zawarta 20.08.2024 r. Część wynagrodzenia za wykonanie usług geodezyjnych na terenie gminy Czerwonak nie została wypłacona z uwagi na nie przesłanie przez geodetę map z projektem podziału, co skutkuje brakiem możliwości wykonania wyniesienia podziałów w roku bieżącym. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie usług geodezyjnych na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

**i) kwota 10.080,00 zł**

### **Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych**

Umowa nr WRO.272.3.11.2024 zawarta 4.10.2024 r. Część wynagrodzenia za wykonanie usług geodezyjnych na terenie gminy Czerwonak nie została wypłacona z uwagi na fakt zlecenia map z projektami podziałów 4.10.2024 r., co nie gwarantuje weryfikacji wszystkich zleconych map przez PODGiK w roku bieżącym. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie

aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie usług geodezyjnych na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.

### **3. 700/70005/4390 Wynagrodzenie za wykonanie usług wyceny nieruchomości na terenie Gminy Czerwonak**

#### **Kwota 9.098,25 zł**

Wyżej wymieniona kwota stanowi wynagrodzenie za świadczenie usług wyceny nieruchomości na terenie Gminy Czerwonak w ramach następujących umów:

##### **a) kwota 3.099,60 zł**

**Świadczenie usług dotyczących wyceny wartości ograniczonych praw rzeczowych, wartości nasadzeń i nakładów budowlanych, stawki czynszu dzierżawnego/najmu**

Umowa nr WRO.272.4.2.2024 zawarta 15.03.2024 r. Umowa zawarta na łącznie 15 operatów, z czego zleconych zostało 7. Pozostałe 8 zleceń zostanie wykorzystane do sukcesywnie procedowanych spraw w pierwszej połowie następnego roku. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie operatów na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

##### **b) kwota 1.789,65 zł**

**Świadczenie usług dotyczących wyceny wartości rynkowej nieruchomości gruntowych w celu oddania w trwały zarząd lub w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu**

Umowa nr WRO.272.4.5.2024 zawarta 15.03.2024 r. Umowa zawarta na łącznie 5 operatów, z czego zleconych zostało 2. Pozostałe 3 zlecenia zostaną wykorzystane do sukcesywnie procedowanych spraw w pierwszej połowie następnego roku. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie operatów na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

##### **c) kwota 1.780,00 zł**

**Świadczenie usług dotyczących wyceny wartości początkowej gruntu i obiektów na nim posadowionych celem wprowadzenia ich na stan środków trwałych**

Umowa nr WRO.272.4.4.2024 zawarta 20.03.2024 r. Umowa zawarta na łącznie 2 operaty. Nie zlecono żadnego z uwagi na brak konieczności, natomiast pozostałe 2 zlecenia zostaną wykorzystane do sukcesywnie procedowanych spraw w pierwszej połowie następnego roku. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie operatów na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.,

##### **d) kwota 2.429,00 zł**

**Świadczenie usług dotyczących wyceny nieruchomości**

Umowa nr WRO.272.4.1.2024 zawarta 4.03.2024 r. wraz z aneksem nr 1 z dnia 9.10.2024 r. Umowa zawarta na łącznie 87 operatów, z czego zlecono 80. Pozostałe 7 zleceń zostanie wykorzystanych do sukcesywnie procedowanych spraw w pierwszej połowie następnego roku. Z uwagi na rosnące koszty rynkowe wykonawstwa istotne jest utrzymanie aktualnej ceny zleceń i zrealizowanie operatów na poziomie ceny wynegocjowanej w ramach zawartej już umowy.

Termin wydatkowania środków niewygasających: 30 czerwca 2025 r.