



C.
czerwonak
zobacz więcej

Podatek rolny

Podatek rolny za rok podatkowy wynosi:

- 1) od 1 ha przeliczeniowego gruntów, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku rolnym - równowartość pieniężną 2,5 q żyta,
- 2) od 1 ha gruntów, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy o podatku rolnym - równowartość pieniężną 5 q żyta

- obliczone według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.

Średnią cenę skupu żyta, o której powyżej, ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski", w terminie do dnia 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy.

Rady gmin są uprawnione do obniżenia cen skupu przyjmowanych jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2025 wynosi **86,34 zł za 1 dt.**

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r.

Propozycja stawki na 2025 rok

- Spadek średniej ceny skupu żyta
poprzedni rok było 89,63 zł za 1 dt,
obecnie 86,34 zł za 1 dt.
- Przyjęcie jako średniej ceny żyta kwoty 67,50 zł za 1 dt, co oznacza pozostawienie stawki na takim samym poziomie jak w 2024 roku

Rok	Cena max GUS	Cena Czerwonak	Stawki max		Stawki gmina Czerwonak	
			gosp. rolne	pozostałe rol.	gosp. rolne	pozostałe rol.
2011	37,64	37,64	94,10	188,20	94,10	188,20
2012	74,18	50,00	185,45	370,90	125,00	250,00
2013	75,86	50,00	189,65	379,30	125,00	250,00
2014	69,28	50,00	173,20	346,40	125,00	250,00
2015	61,37	50,00	153,43	306,85	125,00	250,00
2016	53,74	50,00	134,35	268,70	125,00	250,00
2017	52,44	50,00	131,10	262,20	125,00	250,00
2018	52,49	50,00	131,23	262,45	125,00	250,00
2019	54,36	50,00	135,90	271,80	125,00	250,00
2020	58,46	50,00	146,15	292,30	125,00	250,00
2021	58,55	50,00	143,38	292,75	125,00	250,00
2022	61,48	52,50	153,70	307,40	131,25	262,50
2023	74,05	58,70	185,70	370,25	146,75	293,50
2024	89,63	67,50	224,08	448,15	168,75	337,50
2025	86,34	67,50	215,85	431,70	168,75	337,50

Uwaga do 2013 roku obowiązywał inny sposób ustalania ceny żyta, była to średnia ceny skupu żyta obliczona za pierwsze 3 kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy, obecnie bierze się pod uwagę aż 11 kwartałów

Cena żyta przyjmowana jako podstawa obliczania podatku rolnego w gminach powiatu poznańskiego w latach 2020-2024
(Czerwonak 2023 r. 58,70 zł / 1 dt, 2024 -2025 67,50 zł / 1 dt)

Nazwa gminy	Cena w zł / 1dt 2020 rok max 58,46	Cena w zł / 1dt 2021 rok max 58,55	Cena w zł / 1dt 2022 rok max 61,48	Cena w zł / 1dt 2023 rok max 74,05	Cena w zł / 1dt 2024 rok max 89,63	Nazwa gminy	Cena w zł / 1dt 2020 rok max 58,46	Cena w zł / 1dt 2021 rok max 58,55	Cena w zł / 1dt 2022 rok max 61,48	Cena w zł / 1dt 2023 rok max 74,05	Cena w zł / 1dt 2024 rok max 89,63
Buk	50,00	50,00	50,00	55,00	55,00	Mur. Goślina	48,00	48,00	48,00	62,00	62,00
Dopiewo	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	Pobiedziska	54,30	55,90	57,90	64,70	74,40
Kleszczewo	55,00	56,00	59,00	65,00	70,20	Puszczykowo	58,46	58,55	61,48	74,05	89,63
Komorniki	35,00	35,00	40,00	40,00	40,00	Rokietnica	51,00	54,00	56,00	66,00	76,00
Kostrzyn	58,46	58,55	61,48	68,72	73,26	Stęszew	46,00	46,00	50,00	58,00	64,00
Kórnik	54,00	54,00	56,00	63,00	68,00	Suchy Las	40,00	40,00	40,00	60,00	70,00
Luboń	58,46	58,55	61,48	74,05	89,63	Swarzędz	49,44	49,44	49,44	49,44	49,44
Mosina	45,00	46,00	51,64	62,00	75,00	Tar. Podgórne	48,00	48,00	48,00	52,80	52,80

- Pismo Wielkopolskiej Izby Rolniczej z dnia 4 listopada 2024 r. nr WIR.Poz.117.2022 w sprawie projektu obniżenia stawek podatku rolnego na 2025 rok
 - opinia pozytywna
-
- Zarządzenie nr 289/2024 Wójta Gminy Czerwonak z dnia 7 listopada 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego na 2025 rok
 - konsultacje w dniach 8-15 listopada 2024 r.
 - W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

Wpływy z podatku rolnego w latach 2019-2024

	2019	2020	2021	2022	2023	2024 stan na 31.10.2024
Osoby fizyczne	146 196,95	155 869,16	173 898,97	185 136,74	206 071,16	211 691,74
Osoby prawne	31 249,00	26 595,00	41 625,00	39 490,00	40 864,00	26 224,00
Łącznie	177 445,95	182 464,16	215 523,97	224 626,74	246 935,16	237 915,74



czerwonaK
zobacz więcej

Dziękujemy za uwagę.