

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:  
.....  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń:  
.....



WOS.6220.1.2.2024-38

Data sprawy: WOS.6220.1.2.2024

Swarzędz, dnia 30 września 2024 roku

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a i pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z: art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku firmy

E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. K.

ul. Kwiatowa 23, 88-110 Inowrocław

oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, a także Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce ewid. numer 1 obręb Wierzenica, gmina Swarzędz, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

Jednocześnie, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz określa następujące warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- 1) pod zabudowę panelami należy przeznaczyć do 19 ha wyznaczonych po obrysie skrajnych zewnętrznych paneli fotowoltaicznych w obrębie działki nr ewid. 1 obręb Wierzenica, gmina Swarzędz; z zainwestowania należy wyliczyć południkowo-zachodnią część tej działki z występującymi tam drzewami i krzewami;
- 2) elementy farmy fotowoltaicznej należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 3 m od cieków;
- 3) w obrębie farmy fotowoltaicznej należy zainstalować do 109 inwerterów, do 19 stacji transformatorowych i do 211 magazynów energii;
- 4) inwertery, stacje transformatorowe i magazyny energii należy rozmieścić w sposób rozproszony po terenie przedsięwzięcia;
- 5) należy zachować minimalną odległość od terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych, wynoszącą 70 m dla stacji transformatorowych i 24 m dla inwerterów i magazynów energii;

Decyzja z dnia 30 września 2024 roku, znak: WOS.6220.1.2.2024-38

Strona 2 z 14

- 6) prace budowlane oraz związany z nimi ruch pojazdów należy ograniczyć do pory dnia, to jest godz. 6:00-22:00;
- 7) na etapie prowadzenia prac ziemnych, codziennie przed rozpoczęciem prac należy kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przeposić w bezpieczne miejsce; kontrolę należy przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów;
- 8) panele słoneczne należy montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi;
- 9) należy zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;
- 10) transformatory należy umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach; w przypadku transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej;
- 11) magazyny energii należy zrealizować jako obiekty naziemne, kontenerowe, wykorzystujące technologię akumulatorową; w magazynach należy zapewnić wykończenie wewnętrznych posadzek;
- 12) do mycia paneli fotowoltaicznych należy stosować wodę demineralizowaną bez dodatku środków myjących;
- 13) należy wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki, z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem;
- 14) należy wprowadzić zieleń o funkcji osłonowo-izolacyjnej, złożoną z gatunków drzew lub krzewów wzrostu granicy farmy fotowoltaicznej – działki nr ewid. 1 obręb Wierzenica z działką nr ewid. 3/2 obręb Wierzenica;
- 15) na odcinku wymierzonym w punkcie 14, ogrodzenie farmy fotowoltaicznej należy obsadzić rodzinnymi gatunkami roślin pnących;
- 16) do tworzenia zieleni nie należy wykorzystywać roślin gatunków obcych;
- 17) do tworzenia zieleni należy stosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski; zieleń osłonowo-izolacyjną należy pielęgnować i regularnie podlewać przez okres minimum 3 lat od jej posadzenia;
- 18) należy prowadzić monitoring udatności i trwałości zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej w 1, 2 i 3 roku od jej posadzenia; w przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew lub krzewów, nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata;
- 19) koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej należy prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego;
- 20) w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej farmy fotowoltaicznej nie należy używać gatunków roślin obcego pochodzenia;
- 21) na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie należy stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin;
- 22) nie należy stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 26 stycznia 2024 r. (data wpływu do urzędu: 29 stycznia 2024 r.) firma E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. K., ul. Kwiatowa 23, 88-110 Inowrocław, zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce ewid. numer 1 obręb Wierzenica, gmina Swarzędz, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

Wniosek spełniał wymogi formalne określone przez przepisy kodeksu postępowania administracyjnego i ustawę o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Karta informacyjna dla omawianego przedsięwzięcia została sporządzona dnia 26 stycznia 2024 roku przez mgr inż. Magdalenę Zabłocką.

Wnioskodawca tj. E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. K. – nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla którego organem wykonawczym jest Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.).

W związku z powyższym, pismem znak WOS.6220.1.2.2024-1 z dnia 23 lutego 2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a oraz § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich.

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązków przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem znak WOO-IV.4220.317.2024.WR.1 z dnia 12 marca 2024 r. Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał burmistrza do przedłożenia karty informacyjnej przedsięwzięcia w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych opatrzonej właściwym podpisem autora. Pismem znak WOS.6220.1.2.2024-18 z dnia 15 marca 2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz udzielił odpowiedzi, że wymagana dokumentacja została przesłana do organu opiniującego dnia 5 marca 2024 r.

Urząd Miasta i Gminy Swarzędz, tel. 61 65 12 000, fax 65 12 211, burmistrz@swarzedz.pl, www.swarzedz.pl

Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu w opinii znak PO.ZZS.4901.103.2024.AR.1 z dnia 14 marca 2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu w opinii sanitarnej znak DS-NS.9011.319.2024 z dnia 19 marca 2024 r. stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dnia 25 marca 2024 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu wpłynęło pismo z Urzędu Gminy Czerwonak, w odpowiedzi na pismo Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz znak WOS.6220.1.2.2024-14 z dnia 5 marca 2024 r. Urząd Gminy Czerwonak poinformował, że wypis i wyrys z rejestru gruntów dla działek leżących w obrębie gminy Czerwonak, a wchodzących w zakres ston w przedmiotowym postępowaniu dostępny jest w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu. Jednocześnie, Urząd Gminy Czerwonak, wniosł o uznanie za stronę w przedmiotowym postępowaniu, z uwagi na posiadanie własności działek o numerach ewidencyjnych 378/22 oraz 375 obręb Kicin, gmina Czerwonak. Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz po przeanalizowaniu powyższego wniosku stwierdził, iż właściciel działek o numerach ewidencyjnych 378/22 oraz 375 obręb Kicin, gmina Czerwonak został już uznany za stronę w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Urząd Gminy Czerwonak w przedłożonym piśmie poinformował również, że przedmiotowe przedsięwzięcie wzbudza duże zainteresowanie wśród mieszkańców Kicina, w związku z tym, w ocenie Urzędu Gminy Czerwonak, właściwe byłoby przeprowadzenie oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko. Procedura postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest ściśle określona przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112). Mając na uwadze powyższe, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz wziął pod uwagę wyrażoną opinię Urzędu Gminy Czerwonak, a następnie w świetle ww. ustawy przystąpił do dalszego procedowania sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.317.2024.WR.2 z dnia 25 marca 2024 r. wezwał wnioskodawcę, za pośrednictwem burmistrza do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia. Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, pismem znak WOS.6220.1.2.2024-19 z dnia 28 marca 2024 r. przekazał wnioskodawcy zakres niniejszego wezwania i w oparciu o art. 60 § 1, w związku z art. 77 i art. 7 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego wezwał do uzupełnienia wymaganych informacji. Jednocześnie, w nawiązaniu ww. wezwania, burmistrz zwrócił się do Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz, a także do Urzędu Gminy Czerwonak o przedstawienie faktycznego i planowanego sposobu zagospodarowania terenów otaczających analizowane przedsięwzięcie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu w opinii sanitarnej znak NS.9022.311.2024.DK z dnia 28 marca 2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Urząd Miasta i Gminy Swarzędz, tel. 61 65 12 000, fax 65 12 211, burmistrz@swarzedz.pl, www.swarzedz.pl

- 13) wykonać ogrodzenie azurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem;
- 14) wprowadzić zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej złożoną z gatunków drzew lub krzewów wzduż granicy farmy fotowoltaicznej – działki nr ewid. 1 obręb Wierzenica z działką nr ewid. 3/2 obręb Wierzenica;
- 15) na wyżej wymienionym odcinku ogrodzenie farmy fotowoltaicznej obsadzić rodzinnymi gatunkami roślin pnących;
- 16) do tworzenia zieleni nie wykorzystywać roślin gatunków obcych;
- 17) do tworzenia zieleni zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski. Zieleni osłonowo-izolacyjną pielęgnować i regularnie podlewać przez okres minimum 3 lat od jej posadzenia;
- 18) prowadzić monitoring udatności i trwałości zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej w 1, 2 i 3 roku od jej posadzenia. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew lub krzewów, nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata;
- 19) koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego;
- 20) w przypadku obsewu powierzchni biologicznie czynnej farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia;
- 21) na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin;
- 22) nie stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Powyższe warunki umieszczono w sentencji niniejszej decyzji.

W następstwie powyższego, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz dokonał wnikliwej analizy zapisów wszystkich otrzymanych opinii. Organ prowadzący postępowanie szczegółowo zbadał zgromadzoną dokumentację w sprawie i biorąc pod uwagę rodzaj, charakter, a także zakres przedsięwzięcia objętego wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również lokalne zagospodarowanie terenu stwierdził, że zebrane materiały są wystarczające, czego potwierdzenie znajduje się w dalszej części uzasadnienia.

W związku z powyższym, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz pismem znak WOS.6220.1.2.2024-35 z dnia 19 sierpnia 2024 r., w myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomił stony, że zostały zebrane wystarczające materiały do wydania decyzji oraz poinformował o możliwości i terminie wypowiedzenia się oraz złożenia uwag i wniosków w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w sprawie. Wobec powyższego, organ przystąpił do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W decyzji wzięto pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) i przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji,

wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, czas trwania, prawdopodobieństwo, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Realizacja przedsięwzięcia planowana jest na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1 obręb Wierzenica, gmina Swarzędz. Teren przedsięwzięcia nie jest objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając kryteria art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 1 obręb Wierzenica, gmina Swarzędz, powiat poznański.

Powierzchnia systemu fotowoltaicznego wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynosi do 19 ha, natomiast powierzchnia działki objętej wnioskiem 19,32 ha. Zainwestowania wyłączonego południowo-zachodni skraj działki, na którym występują drzewa i krzewy. Powyższe ujęto w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na użytkowanych rolniczo gruntach omych. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotwale i odwracalne uciążliwości.

Na etapie funkcjonowania przedmiotowej farmy fotowoltaicznej źródłem hałasu będzie do 109 sztuk inwerterów o maksymalnym, jednostkowym poziomie mocy akustycznej 76 dB, do 19 stacji transformatorowych o maksymalnym, jednostkowym poziomie mocy akustycznej 70 dB oraz do 211 magazynów energii o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 74 dB. W uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia wnioskodawca zobowiązał się do zachowania minimalnej odległości stacji transformatorowych od terenów chronionych akustycznie wynoszącej 70 m, a magazynów energii i inwerterów 24 m. Ponadto, wszystkie punktowe źródła hałasu zostaną rozmieszczone w sposób rozproszony. Wykonana przy tych założeniach analiza akustyczna wykazała, że w związku z realizacją przedsięwzięcia na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej nie dojdzie do wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Dla ochrony klimatu akustycznego założenia



zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak: kruszywo, beton oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Zielonka. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyska Puszczy Zielonki oddalony o 2,7 km.

Farma fotowoltaiczna będzie realizowana poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wyłęgały, Stanisława Kuźniaka oraz Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (Poznań 2008, msc.). Znajduje się natomiast w obrębie korytarza ekologicznego Lasy Poznańskie Dolina Warty, należące do ogólnopolskiej sieci korytarzy ekologicznych istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-biotnych oraz w lokalnym korytarzu ekologicznym, którym jest ciek zlokalizowany przy południowo-zachodniej granicy przedsięwzięcia. Mając powyższe na względzie, dla zachowania różnorodności i funkcjonalności korytarzy ekologicznych w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do nielokalizowania elementów farmy fotowoltaicznej w odległości mniejszej niż 3 m od cieków.

Teren przedsięwzięcia to użytkowany rolniczo grunt omy, na którym nie występują drzewa lub krzewy. Roślinność terenu przedsięwzięcia będzie wykaszana. Biorąc to pod uwagę dla ochrony ptaków lęgowych termin koszenia dostosowano do sezonu lęgowego ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przedcześnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto, zwążywszy na bliskie sąsiedztwo cieku, termin koszenia dostosowano do okresów migracji tych organizmów; wiosenny okres migracji dla większości gatunków ptaków w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin, co mając na uwadze ochronę środowiska gruntowo-wodnego uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Z zapisów karty wynika także, że teren przedsięwzięcia zostanie obsiany. Biorąc to pod uwagę, w celu ochrony różnorodnej bioróżnorodności zobowiązano wnioskodawcę do dostosowania do tego celu roślin gatunków obcego pochodzenia.

W sentencji niniejszej decyzji sformulowano także warunek montażu paneli fotowoltaicznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią, co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacielenie paneli słonecznych przez roślinność. W celu

ochrony zwierząt, na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz dla umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia sformulowano warunek regulacyjnych kontroli wykopów, uwalniania uwiecznionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby ograniczyć efekt ośnienia sformulowano warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywny wpływ na plaki.

Uwzględniając sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej oraz możliwość odbierania instalacji fotowoltaicznej jako elementu obcego w krajobrazie, wywołującego sprzeciw mieszkańców w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do wprowadzenia zieleni o funkcji osłonowo izolacyjnej wzdłuż granicy terenu przedsięwzięcia – działki o numerze ewidencyjnym 1 obręb Wierzenica, z działką o numerze 3/2 obręb Wierzenica. Powyższe działania osłoni farmę fotowoltaiczną przed obserwowalnym z zewnątrz, pozytywnie wpłynie na komfort życia mieszkańców i walory estetyczne otoczenia, zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych oraz ograniczy oddziaływanie przedsięwzięcia na krajobraz. Dodatkowo dla ochrony różnorodności sformulowano warunek niewykorzystywania do tego celu roślin gatunków obcych, a dla zachowania trwałości zieleni – wdrożenia działań pielęgnacyjnych.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia na gruntach ornych, brak konieczności usuwania drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto, przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcje ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwości powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 roku ustanawiającego ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań

1000

1000