

**ZARZĄDZENIE NR 265/2024**  
**WÓJTA GMINY CZERWONAK**

z dnia 04.10.2024 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Czerwonak prawa własności działki nr 10/5, położonej w Promnicach**

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721), art. 25 w związku z art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), oraz uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 836) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się nabyć na rzecz Gminy Czerwonak prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Promnice, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 10/5 obręb Promnice, o powierzchni 0,0438 ha, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/

§ 2. 1. Cena nabycia nieruchomości została ustalona na kwotę zł brutto (słownie: złotych 00/100 brutto).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

Z up. Wójta

Paweł Glaser  
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA

Z up. Skarbnika Gminy  
Kontrasygnata

Główny Księgowy  
Joanna Smykaj

**Uzasadnienie**  
**ZARZĄDZENIA NR 265/2024**  
**WÓJTA GMINY CZERWONAK**  
**z dnia 04.10.2024 r.**

Przedmiotem nabycia na rzecz Gminy Czerwonak jest prawo własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 10/5, obręb geodezyjny Promnice, o powierzchni 0,0438 ha w celu zwiększenia ładu przestrzennego w rejonie ulicy Gajowej w Promnicach.

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Północ, zatwierdzonym Uchwałą Nr 377/LXII/02 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice - Północ (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 3373) przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „Mj”.

Cena nabycia prawa własności nieruchomości została ustalona na kwotę: zł brutto (słownie: złotych 00/100 brutto).

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie zarządzenia jest w pełni uzasadnione.

Z up. Wójta  
  
Paweł Glaser  
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA