

Protokół nr 2/2024
posiedzenia Komisji Komunalnej Rady Gminy Czerwonak,
które odbyło 18 czerwca 2024 r.

W posiedzeniu udział wzięło 7 członków komisji (nieobecna radna Karolina Wasilewska-Waligórska) oraz kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Krzysztof Gała, kierownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Jolanta Dudek-Szymańska, pracownik Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Lidia Dziemieńczuk, a także mieszkaniec i właściciel działek w Trzaskowie.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 21 maja 2024 r.
3. Zapoznanie z prawnymi aspektami planowania przestrzennego.
4. Problemy planistyczne na terenie gminy – objazd po gminie.
5. Materiały sesyjne.
6. Korespondencja bieżąca.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut.

Ad.2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 21 maja 2024 r.

Komisja przyjęła protokół z majowego posiedzenia.

Ad.3. Zapoznanie z prawnymi aspektami planowania przestrzennego.

Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Krzysztof Gała, na podstawie prezentacji, przedstawił członkom komisji prawne aspekty planowania przestrzennego, m.in. zagadnienia związane z:

- procedurami planistycznymi;
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
- miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego;
- planami ogólnymi;
- wydawaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
- wydawaniem decyzji lokalizacji celu publicznego

Prezentacja znajduje się w dokumentach komisji.

Ad.4. Problemy planistyczne na terenie gminy – objazd po gminie.

Członkowie komisji wraz z kierownikiem Wydziału Gospodarki Przestrzennej Krzysztofem Gałą udali się w teren.

Ad.5. Materiały sesyjne.

Komisja zapoznała się z porządkiem obrad III sesji Rady Gminy Czerwonak, która odbędzie się 20 czerwca 2024 r. oraz następującymi projektami uchwał w sprawie:

- zobowiązania Gminy Czerwonak do udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Poznańskiego;

Kierownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Jolanta Dudek-Szymańska dokonała uzasadnienia projektu ww. uchwały.

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Bolechówku;

Kierownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Jolanta Dudek-Szymańska dokonała uzasadnienia projektu ww. uchwały.

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie jeziora w Trzaskowie;

Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Krzysztof Gała, na podstawie prezentacji, dokonał uzasadnienia projektu ww. uchwały. Prezentacja znajduje się w dokumentach komisji.

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Koziegłowy – część południowa” – część A;

Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Krzysztof Gała, na podstawie prezentacji, dokonał uzasadnienia projektu ww. uchwały. Prezentacja znajduje się w dokumentach komisji.

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie uwagi złożone do projektu ww. uchwały. Komisja jednogłośnie zdecydowała o podtrzymaniu decyzji Wójta i nieuwzględniła uwag.

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- wyznaczenia przedstawiciela Gminy Czerwonak w Związku Międzygminnym „Schronisko dla zwierząt”;

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja, przy 1 głosie „wstrzymującym”, pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- uchwały zmieniającej uchwałę Rady Gminy Czerwonak w sprawie przystąpienia Gminy Czerwonak do Stowarzyszenia Poznańska Lokalna Organizacja Turystyczna;

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- wyznaczenia przedstawiciela Gminy Czerwonak w Stowarzyszeniu Poznańska Lokalna Organizacja Turystyczna;

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- powołania doraźnej Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Gminy Czerwonak oraz ustalenia składu liczbowego i osobowego;

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poinformował, że do prac ww. komisji zgłosili się radni: Roman Król, Wojciech Skrzekut oraz Beata Gryśka.

- udzielenia Wójtowi Gminy Czerwonak wotum zaufania;

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja 6 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym” pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Czerwonak za 2023 rok;

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja 6 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym” pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- udzielenia Wójtowi Gminy Czerwonak absolutorium z tytułu wykonania budżetu gminy za 2023 rok.

Przewodniczący komisji Grzegorz Parszuto poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja 6 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym” pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

Ad.6. Korespondencja bieżąca.

Członkowie komisji zapoznali się z następującą korespondencją:

- zarządzeniem nr 173/2024 Wójta Gminy Czerwonak z dnia 06.06.2024 r. w sprawie Zespołu ds. opracowania kierunków rozwoju północnej części Gminy Czerwonak – komisja wyznaczyła radnego Jana Mikołajczaka, jako przedstawiciela Rady Gminy w ww. Zespole;
- dokumentami związanymi z procesem komunalizacji nieruchomości znajdującej się w Bolechowie – wyjaśnień udzieliły kierownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Jolanta Dudek-Szymańska oraz pracownik Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Lidia Dziemieńczuk;
- pismem Starosty Poznańskiego w sprawie organizacji ruchu funkcjonującego na drogach powiatowych.

Ad.7. Wolne głosy i wnioski.

Radny Wojciech Skrzekut, jako przedstawiciel Gminy Czerwonak w Stowarzyszeniu Jednostek Samorządu Terytorialnego "Komunikacja", opowiedział o tematach poruszanych podczas XXV Walnego Zebrania Członków Stowarzyszenia, które odbyło się 12 czerwca 2024 r. w Wągrowcu.

Radna Hanna Kościelska zgłosiła bałagan na pasie zieleni przy płocie Szkoły Podstawowej w Koziegłowach (radna przekazała zgłoszenie do Wydziału Gospodarki Komunalnej).

Ad.8. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczącemu komisji Grzegorz Parszuto zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący Komisji
Komunalnej Rady Gminy Czerwonak

Grzegorz Parszuto