

Urząd Gminy Czerwonak



KARTA INFORMACYJNA

Najem lokalu mieszkalnego lub najem lokalu socjalnego

Opis sprawy	Przyjmowanie wniosków oraz wpisanie ich do rejestru wniosków o najem lokalu mieszkalnego lub najem lokalu socjalnego
Komórka Urzędu prowadząca sprawę	Wydział Gospodarki Komunalnej Anna Skąlecka – Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Tel. 61 654 44 260, pokój nr 02 poniedziałek 9.00-17.00, wtorek-piątek 8.00-15.00
Miejsce składania dokumentów	Urząd Gminy Czerwonak ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak Kancelaria Urzędu - parter Czynna: poniedziałek 9.00-17.00, wtorek-piątek 7.00-15.00
Termin załatwienia sprawy	Wprowadzenie wniosku do rejestru w terminie 30 dni od daty wpływu
Forma załatwienia sprawy	<ul style="list-style-type: none"> • w przypadku braków w złożonym wniosku, wnioskodawca wzywany jest celem ich uzupełnienia w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku; • wnioski po zarejestrowaniu przekazywane są Społecznej Komisji Mieszkaniowej w celu zaopiniowania; • raz do roku w maju wnioskodawcy są wzywani przez wydział do aktualizacji danych zawartych we wniosku; • umowa najmu lokalu mieszkalnego lub najmu lokalu socjalnego
Wymagane dokumenty	Wniosek o przydział lokalu z zasobów stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Załączniki do wniosku: <ol style="list-style-type: none"> a) zaświadczenie o uzyskiwanych dochodach b) decyzja o przyznanych zasiłkach i alimentach c) dokumenty, które mogą mieć wpływ na ustalenie kryteriów przydziału lokalu
Opłaty	brak
Nr rachunku bankowego	nie dotyczy
Tryb odwoławczy	brak
Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego; • Uchwała nr 327/XXXVIII/2017 Rady Gminy Czerwonak z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czerwonak; • Uchwała nr 466/LI/2018 z dnia 24.05.2018 r. Rady Gminy Czerwonak zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czerwonak; • Zarządzenie nr 187/2024 wójta Gminy Czerwonak z dnia 26.06.2024 r. w sprawie powołania oraz Regulaminu pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej
Informacje dodatkowe	W przypadku otrzymania wezwania do uzupełnienia wniosku, wnioskodawca zobowiązany jest do uzupełnienia braków w terminie 30 dni od otrzymania wezwania