

Nabór wniosków - dotacja na wymianę starego systemu ogrzewania

Informujemy, że od dnia 04 czerwca 2024 r. można będzie składać wnioski o udzielenie dotacji na wymianę starego źródła ciepła na nowy proekologiczny.

Wnioski dostępne będą w siedzibie Urzędu oraz możliwe będą do pobrania na stronie internetowej BIP Urzędu w zakładce Procedury i formularze, Wydział Ochrony Środowiska.

Do wniosku wymagane jest załączenie:

- dokumentu potwierdzającego prawo do dysponowania nieruchomością,
- dokumentu uprawniającego do występowania w imieniu Wnioskodawcy: pełnomocnictwo i dowód uiszczenia opłaty skarbowej za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa
- Inne:
 - a) dokumentu potwierdzającego możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą ciepła, gazu lub energii elektrycznej:
 - dla podłączenia do sieci ciepłowniczej - warunki przyłączenia,
 - dla ogrzewania gazowego – opinia kominiarska o możliwości podłączenia ogrzewania gazowego i aktualne warunki przyłączenia do sieci gazowej wskazujące na możliwość podłączenia do instalacji gazowej kotła/pieca (np. warunki techniczne, umowa)
 - dla ogrzewania elektrycznego- warunki przyłączenia.
 - b) zgody współwłaścicieli nieruchomości na wykonanie zadania.

Jednocześnie przypominamy kilka ważnych kwestii:

Dotacja udzielana będzie na trwałą wymianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na jedno z niżej wymienionych nowych proekologicznych źródeł

1. podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej,
2. ogrzewanie za pomocą nowego kotła zasilanego paliwem gazowym,
3. ogrzewanie elektryczne,
4. pompa ciepła,
5. ogrzewanie za pomocą systemów fotowoltaicznych lub solarnych,
6. ogrzewanie za pomocą nowego kotła zasilanego olejem opałowym,
7. ogrzewanie za pomocą nowoczesnego zasilanego automatycznie kotła na paliwo stałe, niewyposażonego w ruszt awaryjny ani elementy umożliwiające jego zamontowanie. Kotły te muszą spełniać wymogi ekoprojektu w zakresie sprawności i emisji zanieczyszczeń określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 - w przypadku braku możliwości technicznych zmiany kotłów/pieców/palenisk węglowych na paliwo gazowe bądź podłączenia budynków do sieci ciepłowniczej, z wyłączeniem wszystkich kotłów na węgiel i ekogroszek.

W przypadku wymiany starego pieca opalanego paliwem stałym na piec gazowy konieczne jest posiadanie ważnego pozwolenia bądź zgłoszenia na budowę instalacji gazowej.

Forma dotacji

Do zakupu i wykonania prac związanych z montażem nowego pieca można przystąpić dopiero po podpisaniu umowy z Gminą Czerwonak.

Wyplata przyznanej kwoty dotacji nastąpi w formie refundacji kosztów kwalifikowanych, tj. po realizacji opisanej we wniosku i umowie zmiany systemu ogrzewania i po prawidłowym udokumentowaniu wykonanych prac i poniesionych kosztów.

Wysokość dotacji wynieść może **80% kosztów kwalifikowanych (netto)**, jednakże nie więcej niż **6.000 zł na lokal**.

Dotacja może być udzielona:

- 1) podmiotom niezaliczonym do sektora finansów publicznych, w szczególności
- 2) osobom fizycznym;
- 3) wspólnotom mieszkaniowym;
- 4) osobom prawnym;
- 5) przedsiębiorcom;
- 6) podmiotom prowadzącym działalność rolniczą
- 7) jednostkom sektora finansów publicznych będącym gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.

Dotacja dla przedsiębiorców będzie udzielana, jako pomoc de minimis.

Kosztami kwalifikowanymi są:

- 1) koszty wykonania demontażu pieców/kotłów/palenisk na paliwo stałe lub kosztów trwałego ich unieczynnienia;
- 2) koszty zakupu lub montażu nowego źródła ogrzewania (wraz z niezbędnym wyposażeniem);
- 3) koszty zakupu, budowy lub modernizacji wewnętrznej instalacji (wraz z niezbędnym wyposażeniem), związanych z nowym źródłem ciepła, gdy elementy te są związane z montażem nowego źródła ciepła i stanowią jego nieodłączną część;
- 4) koszty koniecznych prac budowlanych (w tym wykończeniowych), pozostających w bezpośrednim związku z realizacją zadania;
- 5) koszty modernizacji systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ogrzewania wraz z niezbędnymi kosztami prac wykończeniowych wynikających ze zmiany systemu ogrzewania;
- 6) koszty prac związanych z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej (od zaworów odcinających na końcu modułu przyłączeniowego, za układem pomiarowym na zasilaniu i powrocie), sieci gazowej (od zaworu występującego po gazomierzu w stronę budynku) lub sieci elektroenergetycznej (od zacisków za układem pomiarowym), o ile są one niezbędne, kosztów przyłączeniowych bądź związanych z prowadzeniem lub odbiorem niezbędnych robót budowlanych bądź instalacyjnych.

Dotacja nie jest udzielana na:

- 1) dokumentację techniczną sporządzaną w ramach przygotowania zadania (np. projekt budowlany);
- 2) zadania, których realizacja nie gwarantuje trwałego efektu ekologicznego;
- 3) budowę zewnętrznych sieci, energetycznych i gazowych;
- 4) zakup urządzeń grzewczych niestanowiących trwałego wyposażenia lokali (z wyłączeniem pieców akumulacyjnych);
- 5) zakup i montaż bojlera c.w.u. lub wymiennika ciepła w przypadku montażu kotła gazowego;
- 6) zakup i montaż automatyki pogodowej, pokojowej jako element dodatkowego wyposażenia;
- 7) kocioł z podajnikiem automatycznym, który posiada dodatkowy ruszt;
- 8) wewnętrzną instalację c.o i/lub c.w.u., za wyjątkiem kosztów o których mowa w pkt 3 (przy kosztach kwalifikowanych).

Warunki uczestnictwa Wnioskodawcy w projekcie:

1. Przystępując do Projektu Wnioskodawca zaświadcza, że:

- 1) jest właścicielem budynku lub mieszkania i posiada tytuł prawny do korzystania z tej nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Czerwonak. Na potwierdzenie czego załącza do wniosku ksero dokumentu potwierdzającego prawo do dysponowania nieruchomością;

- 2) w przypadku gdy Wnioskodawca nie jest właścicielem budynku bądź mieszkania, załącza do wniosku zgodę właściciela (współwłaściciela) lub zarządcy administracji budynku na realizację przedmiotowego zadania;
- 3) budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 4) posiada zainstalowane i pracujące w budynku stare źródło ciepła;
- 5) nie posiada żadnego drugiego źródła ciepła.