

ZARZĄDZENIE NR 136/2024
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 22.04. 2024 r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kicin

Na podstawie art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 836) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomość położoną w miejscowości Kicin, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 81/5, arkusz mapy 4, o powierzchni 2 654 m², dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00343726/5.

§ 2. 1. Nieruchomość opisana w § 1, została określona w wykazie, stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerwonak i zamieszcza na stronach internetowych Urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat poznański.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Pierwszemu Zastępcy Wójta Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

Z up. Wójta

Paweł Glaser
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA

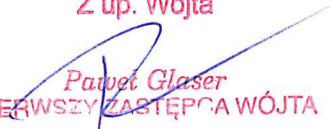
Załącznik do zarządzenia Nr 136/2024

Wójta Gminy Czerwonak

z dnia 22.04.2024 r.

WYKAZ
nieruchomości położonej w miejscowości Kicin przeznaczonej do oddania w użyczenie

1.	Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona na działce nr 81/5, ark. mapy 4, obręb Kicin, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00343726/5, własność Gminy Czerwonak.
2.	Opis nieruchomości	Działka znajduje się w Kicinie przy ul. Nowe Osiedle 2. Zabudowana jest budynkiem świetlicy o pow. zabudowy 256,78 m ² , o powierzchni użytkowej 208,64 m ² , w którym wydzielono: dwie sale, hol z dostępem do toalet, dwa pomieszczenia pełniące funkcje zaplecza, pomieszczenie kotłowni, dwa pomieszczenia magazynowe, na nieruchomości usytuowana jest także wiata na grilla (powierzchnia zabudowy 64,80 m ² , powierzchnia użytkowa 57,00 m ²).
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Preferowany rodzaj działalności - cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury SOKÓŁ w Czerwonaku
4.	Stawka czynszu	Nieodpłatna forma używania nieruchomości.
5.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
6.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
6.	Okres użyczenia	Na okres 3 (trzech) lat.

Z up. Wójta

Paweł Glaser
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 136 / 2024
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 22.04.2024 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ zobligowany jest do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie, zlokalizowane w miejscowości Kicin przy ul. Nowe Osiedla 2, została określona w sporządzonym wykazie, który stanowi załącznik do Zarządzenia.

W tym stanie rzeczy, podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. Wójta
Paweł Glaser
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA