

ZARZĄDZENIE NR 135/2024
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 22. 04. 2024 r.

**w sprawie oddania w użyczenie lokalu położonego w miejscowości Bolechowo-Osiedle przy
ul. Kolejowej 9**

Na podstawie art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 836) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie lokal o powierzchni użytkowej 74,25 m², znajdujący się na poddaszu w budynku dworca, położonego w miejscowości Bolechowo-Osiedle przy ul. Kolejowej 9.

2. Lokal, o którym mowa w ust. 1, położony jest na nieruchomości o numerze działki 270/14, obręb Bolechowo, arkusz mapy 1, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00301351/9.

§ 2. 1. Lokal, opisany w § 1, został określony w wykazie, stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerwonak i zamieszcza na stronach internetowych Urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat poznański.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Pierwszemu Zastępcy Wójta Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.


Z up. Wójta
Paweł Glaser
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA

Załącznik do zarządzenia Nr 135/2024

Wójta Gminy Czerwonak

z dnia 22.04.2024 r.

WYKAZ

lokalu położonego w miejscowości Bolechowo-Osiedle przy ul. Kolejowej 9 przeznaczonego do oddania w użyczenie

1.	Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona na działce nr 270/14, obręb Bolechowo, arkusz mapy 1, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00301351/9, do której Gminie Czerwonak przysługuje prawo użytkowania wieczystego.
2.	Opis nieruchomości	W użyczenie oddaje się lokal o powierzchni użytkowej 74,25 m ²
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Preferowany rodzaj działalności - harcówka.
4.	Stawka czynszu	Nieodpłatna forma używania nieruchomości.
5.	Opłaty dodatkowe	Dostawa gazu, wody, energii elektrycznej, odbiór ścieków, opłaty z tytułu gospodarowania odpadami.
6.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
7.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
8.	Okres użyczenia	Na okres 3 (trzech) lat.
9.	Informacje dodatkowe	Budynek wyposażony jest w instalacje: <ul style="list-style-type: none">- elektryczną,- wodociągową,- kanalizacyjną,- centralnego ogrzewania,- alarmową,- system sygnalizacji pożaru,- monitoring.

Z up. Wójta

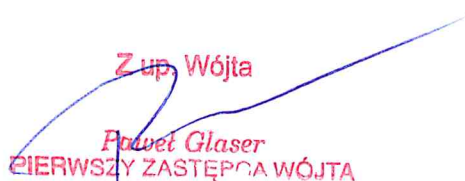
Paweł Glaser
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 135 / 2024
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 22.04. 2024 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ zobligowany jest do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Lokal przeznaczony do oddania w użyczenie, zlokalizowany w miejscowości Bolechowo-Osiedle przy ul. Kolejowej 9, został określony w sporządzonym wykazie, który stanowi załącznik do Zarządzenia.

W tym stanie rzeczy, podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest uzasadnione.


Z up. Wójta
Paweł Glaser
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA