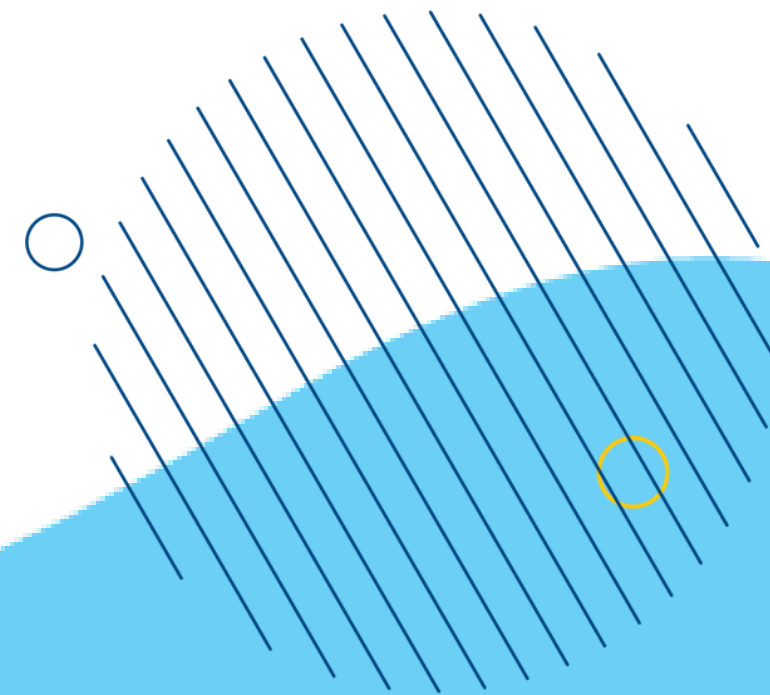
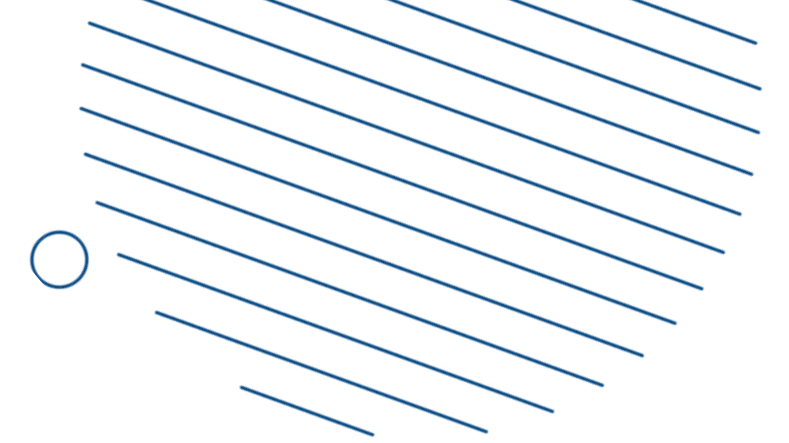


Przebudowa CKiR



Cele



- Wygospodarowanie przestrzeni dla obsługi pływalni wymagane przepisami BHP - pomieszczenie socjalne dla instruktorów pływania
- Powiększenie powierzchni siłowni w odpowiedzi na zwiększone zainteresowanie klientów tą formą aktywności
- Ponowne uruchomienie punktu gastronomicznego w Centrum Kultury i Rekreacji



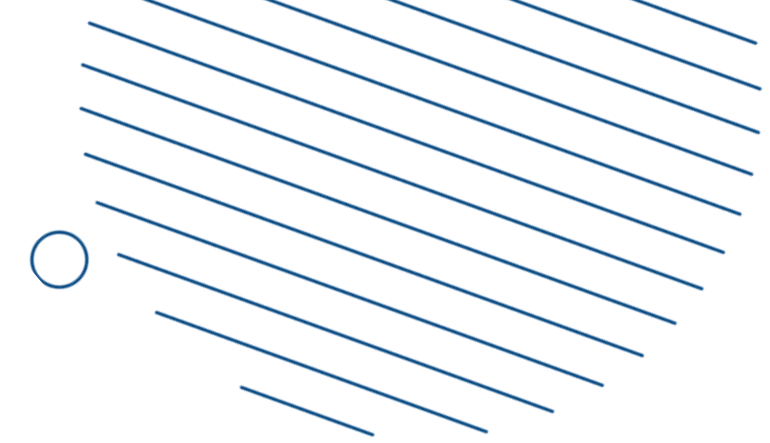
Przed zmianą



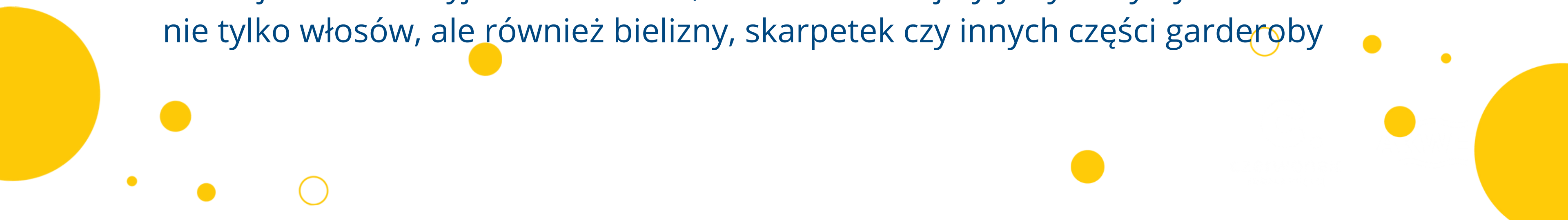
Cele, c.d.

- Konieczność umieszczenia suszarek w strefie płatnej pływalni w obliczu drastycznego wzrostu cen energii elektrycznej (nasza pływalnia była jedyną w okolicy, w której suszarki umieszczone były poza strefą płatną)
- Dostosowanie obiektu dla osób ze szczególnymi potrzebami
- Zwiększenie komfortu pracy kasjerek
- Zmniejszenie kosztów pracy i reorganizacja pracy portierów i szatniarzy

Efekty przebudowy



- Większy komfort ćwiczeń osób korzystających z siłowni
- Możliwość wstawienia dodatkowych urządzeń siłowych - wzrost konkurencyjności siłowni
- Wzrost liczby klientów siłowni, przekładający się na zwiększenie dochodów gminy
- Zyskanie dodatkowej sali ćwiczeń - możliwość urozmaicenia oferty zajęć sportowo-rekreacyjnych
- Wprowadzenie całorocznej szatni wraz z punktem informacyjnym
- Aktywizacja kawiarenki
- Optymalizacja kosztów energii elektrycznej (krótsze korzystanie z suszarek)
- Zmniejszenie awaryjności suszarek, które wcześniej były wykorzystywane do suszenia nie tylko włosów, ale również bielizny, skarpetek czy innych części garderoby



Powiększona siłownia



Powiększona siłownia



Aktywna kawiarenka



Aktywna kawiarenka

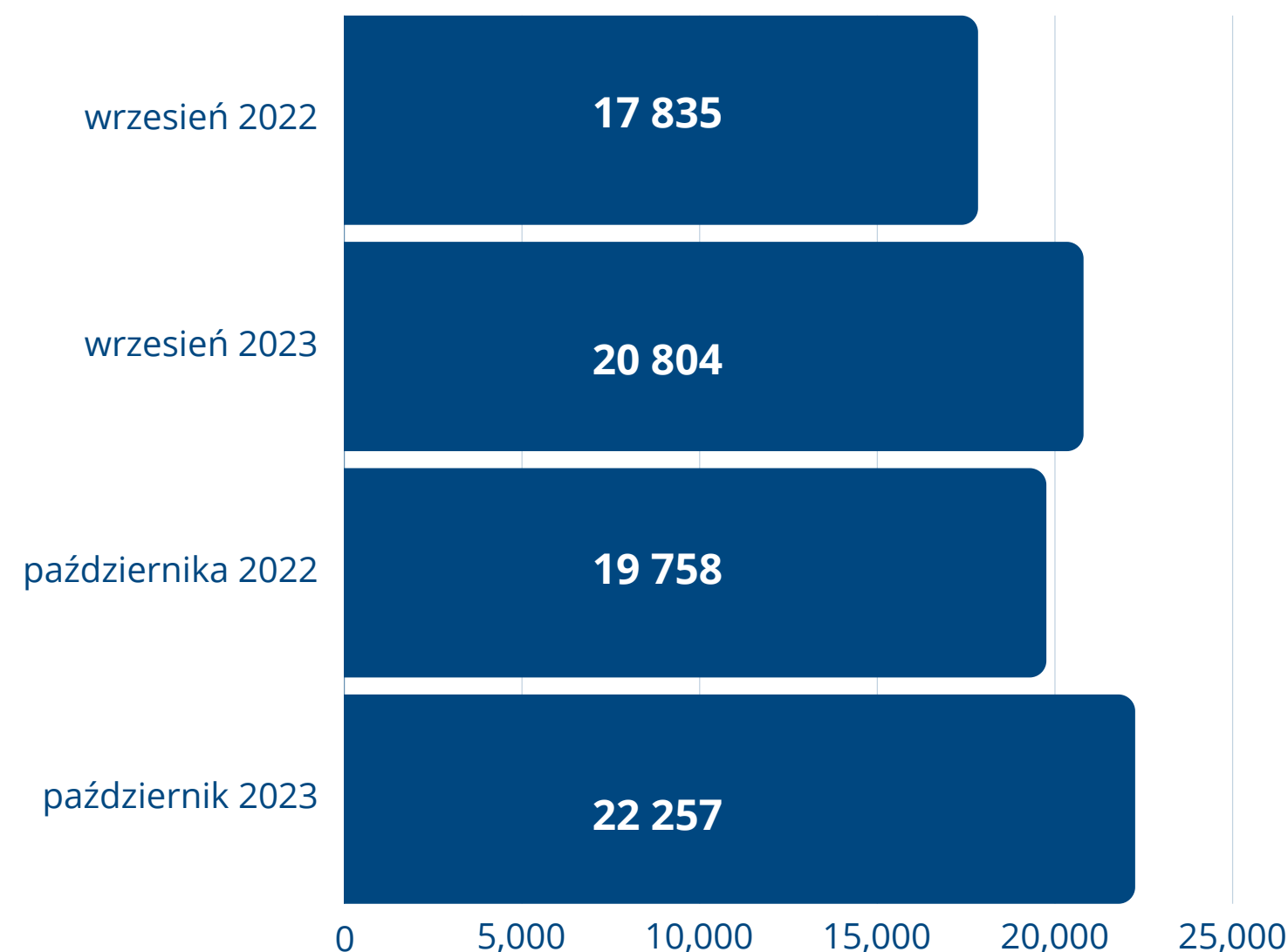


Kasa dla osób na wózku



Podsumowanie

- Przebudowa pływalni zwiększyła ruch w Centrum Kultury i Rekreacji. **Liczba indywidualnych “wejść”** na samą pływalnię wzrosła we wrześniu 2023 roku o ok. 17% w stosunku do roku 2022, a w październiku o ok. 13% (bez wliczania uczniów szkół - również o ok. 17% we wrześniu i ok. 12% w październiku 2023). Wzrost liczby klientów wpływa znacząco na zwiększenie przychodów, co przekłada się na wyższy dochód do budżetu gminy (w tym również za usługi najmu).

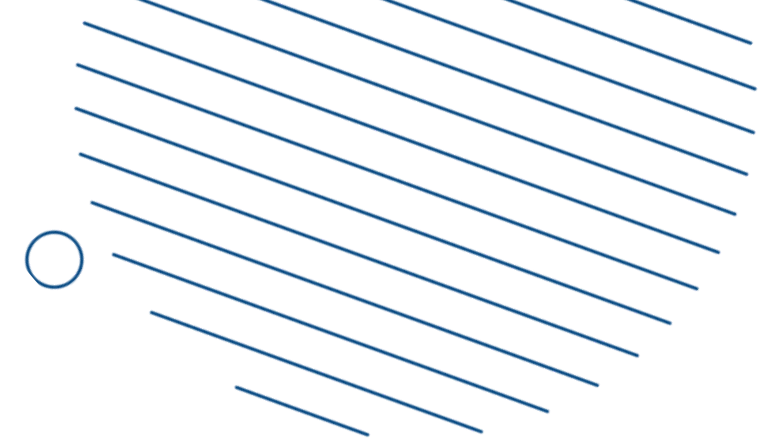


Podsumowanie

- CKiR to budynek, na który długo czekaliśmy w gminie: reprezentacyjny, nowoczesny, spełniający oczekiwania publiczności i artystów. Wysokiej klasy sprzęt nagłośnieniowy i oświetleniowy sali widowiskowej umożliwia realizację wymagających spektakli. Dodatkowe sale - warsztatowa i edukacyjna - przeprowadzanie różnorodnych warsztatów, zajęć fitnessowych i tanecznych, organizację półkolonii, spotkań, wernisaży. To kwestie oczywiste i wszystkim znane.
- Ale to również budynek ze zbyt małą powierzchnią zaplecza technicznego, administracyjnego, brakiem przestrzeni magazynowej. Budynek generujący olbrzymie koszty związane z jego całodzienną eksploatacją, a nie wyłącznie przy okazji wydarzeń kulturalnych czy okazjonalnych. Jako podmiot odpowiedzialny za jego administrowanie szukamy rozwiązań, które pozwolą na zmniejszenie kosztów jego utrzymania lub pozwolą na ich zrównoważenie poprzez zwiększenie wpływów ze sprzedaży usług do jakich AKWEN został powołany. Z zaoszczędzonych pieniędzy jesteśmy w stanie wykonywać modernizacje placów zabaw, konserwacje obiektów, którymi administrujemy: boisk sportowych, przystani, kąpieliska i wreszcie: organizować jeszcze lepsze wydarzenia sportowo-rekreacyjne i turystyczne.

Podsumowanie

- Aby wyeliminować sytuacje mieszania się publiczności wydarzeń kulturalnych z klientami pływalni, przygotowaliśmy rozwiązanie, które będzie możliwe do realizacji jeszcze w tym roku właśnie ze środków, które wypracujemy z naszych działań zwiększających zainteresowanie obiektem .
- Dodatkowo sala edukacyjna może tymczasowo - przy okazji spektakli, koncertów czy wernisaży - pełnić rolę uzupełniającej szatni, wyłącznie dla publiczności sali widowiskowej.



Dalsza modernizacja



Dalsza modernizacja



Dalsza modernizacja





Dziękuję za uwagę

