

32.0012.9.2.2021

Czerwonak, dnia 29 grudnia 2021 r.

Protokół z posiedzenia doraźnej Komisji Inwentaryzacyjnej

nr 2/2021

Doraźna Komisja Inwentaryzacyjna w dniu 29 grudnia 2021 r. rozparzyła sprawę przejęcia na własność Gminy Czerwonak, poprzez komunalizację tj. w oparciu o ustawę z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. nr 32, poz. 191) nieruchomości podane w poniższym zestawieniu:

- I. działka 44, z arkusza mapy 1, obręb Czerwonak
działka 44, z arkusza mapy 1, obręb Czerwonak o powierzchni 0,0757 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa, zapisana w KW [REDACTED]. Działka znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Działka zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwonak (uchwała Nr 173/XXVIII/2000 Rady Gminy Czerwonak z dnia 14.06.2000 r., ze zmianami) znajduje się na terenie działalności gospodarczo-usługowej oznaczonym symbolem „GU”
- II. działka 39, z arkusza mapy 7, obręb Koziegłowy
działka 39, z arkusza mapy 7, obręb Koziegłowy o powierzchni 0,0144 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa, zapisana w KW [REDACTED]. Działka znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Działka zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwonak (uchwała Nr 173/XXVIII/2000 Rady Gminy Czerwonak z dnia 14.06.2000 r., ze zmianami) znajduje się na terenie predysponowanym pod tereny zieleni.
- III. działka 13/2, z arkusza mapy 20, obręb Czerwonak
działka 13/2, z arkusza mapy 20, obręb Czerwonak o powierzchni 0,0342 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa w Zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łopuchowo, zapisana w KW [REDACTED]. Działka znajduje się na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie przystanku kolejowego Czerwonak-Osiedle, zatwierdzonym Uchwałą Nr 391/XLV/2017 Rady Gminy Czerwonak z dnia 23 listopada 2017 r. (ogłoszonym w Dzienniku Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 4 grudnia 2017 r., poz. 7923), działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem klasy dojazdowej 1KD-D – teren dróg publicznych.

Od dnia 21 października 2021 r. do dnia 20 listopada 2021 r. na tablicy ogłoszeń zostały wywieszone obwieszczenia Wójta Gminy Czerwonak o wyłożeniu do publicznego wglądu spisów inwentaryzacyjnych, dotyczących powyższych nieruchomości.

Zgodnie z informacją zawartą w obwieszczeniu osoby, którym interes prawny dotyczył nieruchomości wyszczególnionych w Obwieszczeniu Wójta mogły zgłaszać w określonych terminach swoje zastrzeżenia co do wyżej wymienionych wykazów nieruchomości podlegających komunalizacji.

Żadne uwagi i zastrzeżenia nie wpłynęły.

W tym stanie rzeczy Komisja uznała zasadność przejęcia nieruchomości działek wyszczególnionych w powyższym zestawieniu (poprzez komunalizację) i w związku z tym sporządzono niezbędną dokumentację konieczną do wystąpienia do Wojewody,

Podpisy Komisji:

1/.....

/Wojciech Skrzekut/

2/.....

/Roman Król/

3/.....

/Helena Stachowiak/