

ZARZĄDZENIE NR 344/2023
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 13.12.2023 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Czerwonak prawa własności działki nr 36/2 położonej w miejscowości Czerwonak

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 6 pkt 1, art. 25 w związku z art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), art. 19 ust. 2 pkt 4, art. 20 pkt 17 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645, 760, 1193 i 1688) oraz uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 836) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się nabyć na rzecz Gminy Czerwonak prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Czerwonak arkusz mapy 14, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 36/2, o powierzchni 0,0025 ha, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00039860/2.

§ 2. Cena nabycia nieruchomości została ustalona na kwotę 1 500,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100 brutto).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

Z up. Wójta
Paweł Glaser
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTY

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR ..344.../2023
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia12.12.....2023 r.

Przedmiotem nabycia na rzecz Gminy Czerwonak jest prawo własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 36/2, arkusz mapy 14, obręb geodezyjny Czerwonak, o powierzchni 0,0025 ha.

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia położona jest na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, teren ww. działki zagospodarowany jest jako część drogi publicznej - skrzyżowanie ulicy Szkolnej oraz ulicy Zagórze.

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym niniejszy cel wpisuje się w zadania własne gminy, do których między innymi należy: zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w szczególności obejmujących sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. Natomiast zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami celem publicznym jest wydzielenie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

Cena nabycia prawa własności nieruchomości została ustalona na kwotę: 1 500,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100 brutto).

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie zarządzenia jest w pełni uzasadnione.

Z up. Wójta

Paweł Glaser
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA