

Uchwała Nr 61/VII/2015  
Rady Gminy Czerwonak  
z dnia 16 kwietnia 2015 r.

zmieniająca uchwałę Rady Gminy Czerwonak w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwonak

Na podstawie art. 9 i 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 199) Rada Gminy Czerwonak uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr 400/XLVIII/2014 Rady Gminy Czerwonak z dnia 26 czerwca 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwonak wprowadza się następujące zmiany:

§ 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przystępuje się do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwonak”

„2. Dopuszcza się opracowanie i uchwalenie studium w częściach.”

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wiceprzewodniczący  
Rady Gminy Czerwonak**  
  
**Wojciech Skrzekut**

Uzasadnienie uchwały  
Rady Gminy Czerwonak  
z dnia 16 kwietnia 2015 r.

zmieniającej uchwałę Rady Gminy Czerwonak w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwonak

W związku z wyeliminowaniem z obrotu prawnego dotychczas obowiązującego Studium Uwarunkowań i ponownym wejściem w życie Studium z 2000, którego znaczna część zapisów zdezaktualizowała się po wejściu w życie Ustawy o Zagospodarowaniu Przestrzennym z 2003 roku, wystąpiła konieczność pilnej jego aktualizacji. Rada Gminy Czerwonak uchwałą nr 400/XLVIII/2014 z dnia 26 czerwca 2014r. przystąpiła do sporządzenia nowego, spełniającego aktualne standardy planistyczne, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwonak, mając na celu szybkie jego uchwalenie.

W związku z koniecznością dokonania analiz środowiskowych dla części projektu studium na których zachodzą konflikty urbanistyczne, co mogłoby przedłużyć prace nad studium, w celu umożliwienia szybkiego przeprowadzenia procedury planistycznej proponuje się dopuszczenie możliwości opracowania studium w częściach. Pozwoli to na zakończenie prac planistycznych bez zbędnych opóźnień przynajmniej dla większości terenów Gminy gdzie konflikty takie nie zachodzą.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały w sprawie zmiany uchwały „o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwonak”, jest w pełni uzasadnione.

**Wiceprzewodniczący  
Rady Gminy Czerwonak**

  
**Wojciech Skrzekut**