



czewonak
zobacz więcej

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY CZERWONAK NA LATA 2022- 2029

podstawa prawna
ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji

1. Omówienie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czerwone na lata 2022-2029

1. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji
2. Przebieg prac nad projektem GPR
3. Wizja i Cele Rewitalizacji
4. Przedsięwzięcia i projekty
5. Finansowanie i harmonogram działań
6. Struktura zarządzania i realizacją programu rewitalizacji
7. System Monitorowania i Oceny programu rewitalizacji

2. Komitet Rewitalizacji

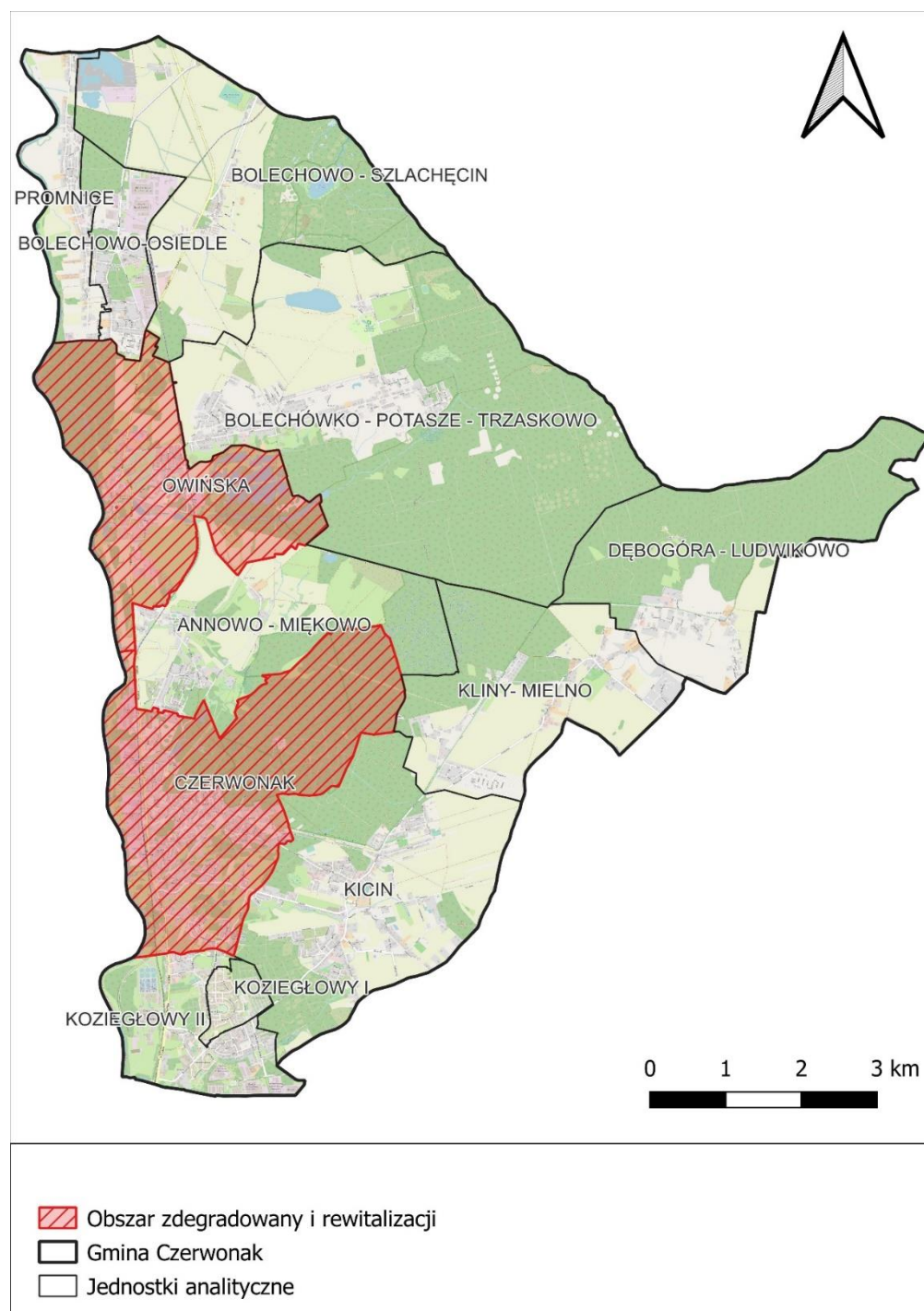
I ETAP

OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI

- Pierwszym etapem procesu rewitalizacji było wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Czerwone.
- Obszar zdegradowany w Gminie Czerwone wyznaczono na podstawie wybranych wskaźników rozwoju, które zobrazowały występowanie negatywnych zjawisk w poszczególnych jednostkach analitycznych
- W wyniku analiz jako obszar zdegradowany wybrano jednostki analityczne **Owińska i Czerwone**.
- Uchwałą nr **679/LXV/2023** z dnia **20 kwietnia 2023 r.** wyznaczono obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie gminy Czerwone.
- Uchwała weszła w życie **24 maja 2023 r.**

Wyniki analizy wskaźnikowej

| Jednostki analityczne | | SPOŁECZNA | | | | | ŚRODOWISKOWA | | GOSPODARCZA | |
|-----------------------|----------------------------------|--|---|---|--|--|---|--|---|---|
| | | Zmiana liczby ludności w latach 2019 – 2021 (2019 = 100) | Liczba osób bezrobotnych na 100 osób w wieku produkcyjnym | Liczba osób korzystających z środowiskowej pomocy społecznej na 1000 mieszkańców danego obszaru | Liczba rodzin korzystających z dodatku mieszkaniowego na 1000 mieszkańców danego obszaru | Liczba przestępstw popełnionych na 1000 mieszkańców danego obszaru | Masa odpadów zawierających azbest pozostałych do unieszkodliwienia przypadająca na 1 mieszkańca danego obszaru (kg/osobę) | Udział (%) nieruchomości użytkujących tradycyjne piece na paliwa stałe, będące źródłem tzw. niskiej emisji w ogóle nieruchomości na danym obszarze | Zmiana liczby podmiotów gospodarczych osób fizycznych w latach 2019-2021 (2019=100) | Liczba podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 1000 mieszkańców danego obszaru |
| 1 | Annowo - Miękowo | 111,90 | 1,80 | 2,19 | 0,00 | 9,87 | 65,28 | 11,20 | 123,08 | 140,35 |
| 2 | Bolechowo - Szlachęcin | 103,65 | 1,55 | 5,87 | 0,00 | 52,79 | 677,65 | 19,17 | 102,53 | 237,54 |
| 3 | Bolechowo- Osiedle | 101,39 | 0,91 | 4,84 | 1,61 | 10,48 | 16,27 | 12,56 | 109,33 | 132,26 |
| 4 | Bolechówko - Potasze - Trzaskowo | 110,78 | 1,27 | 8,84 | 0,00 | 11,05 | 29,39 | 8,88 | 107,60 | 135,59 |
| 5 | Czerwonak | 99,21 | 1,35 | 26,69 | 11,54 | 10,82 | 11,44 | 13,76 | 110,53 | 189,36 |
| 6 | Dębogóra - Ludwikowo | 110,00 | 1,37 | 4,13 | 0,00 | 12,40 | 156,82 | 9,49 | 93,18 | 169,42 |
| 7 | Kicin | 106,54 | 0,70 | 4,27 | 2,67 | 10,14 | 48,83 | 11,27 | 160,36 | 189,97 |
| 8 | Kliny- Mielno | 108,49 | 1,11 | 8,50 | 0,00 | 22,11 | 309,86 | 20,49 | 162,67 | 207,48 |
| 9 | Koziegłowy I | 96,00 | 1,48 | 7,26 | 14,66 | 0,14 | 0,12 | 0,00 | 100,53 | 103,16 |
| 10 | Koziegłowy II | 99,57 | 1,98 | 7,83 | 9,45 | 21,60 | 5,37 | 8,73 | 106,27 | 150,92 |
| 11 | Owińska | 96,91 | 1,58 | 14,22 | 15,20 | 10,78 | 95,24 | 13,21 | 109,06 | 147,55 |
| 12 | Promnice | 103,75 | 1,23 | 3,02 | 1,01 | 13,07 | 116,80 | 12,81 | 116,42 | 156,78 |
| Gmina Czerwonak | | 100,18 | 1,41 | 11,40 | 9,37 | 10,18 | 40,44 | 12,27 | 111,93 | 149,02 |



II ETAP

OPRACOWANIE GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

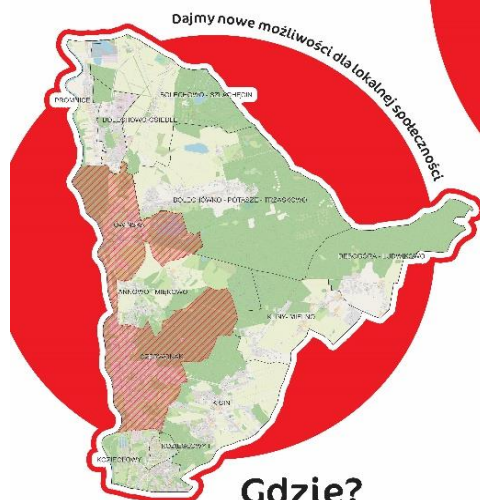
Przebieg prac nad projektem Gminnego Programu Rewitalizacji

- Uchwała nr 687/LXVI/2023 Rady Gminy Czerwoneak z dnia **25 maja 2023 r.** przystąpienie do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Czerwoneak na lata 2022 – 2029
- 05.06.2023 r. spotkanie wewnętrzne w sprawie naboru projektów do programu
- 07.06.2023 r. ogłoszenie/obwieszczenie o podjęciu uchwały w sprawę przystąpienia do sporządzenia GPR

Gminny Program **REWITALIZACJI**

dla Gminy Czerwonak na lata 2022- 2029

**AKCJA
społeczna
REWITALIZACJA!**



• **Czerwonak** • **Owińska**

INFORMACJE: Szczegóły na stronie www.czerwonak.pl
PYTANIA: Wydział Gospodarki Przestrzennej
tel. 61 65 44 291, 61 65 44 258 rewitalizacja@czerwonak.pl



Zapraszamy do udziału
w procesie rewitalizacji!
Stwórzmy razem przyjazną
i otwartą dla społeczeństwa
przestrzeń do działania.



Przebieg prac nad projektem Gminnego Programu Rewitalizacji



- 12.06. do 30.06.2023 r. pozaustawowe konsultacje społeczne dotyczące naboru projektów do programu:
 - ulotki i punkt konsultacyjny podczas Dni Gminy Czerwonak w dniu 15.06. i 17.06.2023 r.
 - ulotki i punkt konsultacyjny podczas otwarcia kąpieliska AKWEN Tropicana w dniu 24.06.2023 r.
 - ulotki i punkt konsultacyjny podczas festynu sołeckiego w Czerwonaku w dniu 25.06.2023 r.

Wpłynęło blisko 30 formularzy zgłoszeniowych i zgłoszono kilkanaście pomysłów.

Otrzymano zwrotnie ponad 60 ankiet do pogłębionej diagnozy.

Przebieg prac nad projektem Gminnego Programu Rewitalizacji

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY CZERWONAK NA LATA 2022-2029



Zamawiający:
Gmina Czerwonak
Urząd Gminy Czerwonak
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

Wykonawca:
Pracownia Projektowa Wojciech Zabawa
ul. Błażeja 11A/18
61-608 Poznań

Zespół autorski:
Łukasz Gińko
Wojciech Zabawa

- 17.07.2023 r. spotkanie wewnętrzne dotyczące omówienia zgłoszonych projektów do GPR
- 27.07. do 28.08.2023 r. konsultacje społeczne dotyczące projektu GPR:
 - punkt konsultacyjny podczas pikniku gminnego pod pałacem w Owińskach w dniu 29.07.2023 r.
 - spotkanie otwarte i debata w Gminnym Ośrodku Kultury „Sokół” w dniu 17.08.2023 r.
 - zbieranie uwag w dniach od 27.07. do 28.08.2023 r.
- 16.08. do 15.09.2023 r. konsultacje społeczne dotyczące prognozy środowiskowej do GPR
- 17.08. do 18.09.2023 r. opiniowanie projektu GPR wraz z prognozą środowiskową

Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzone interwencji

- Po opracowaniu diagnozy i zbadaniu problemów obszaru rewitalizacji określono wizję stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych. Wizję określono do 2029 r.

Wizja stanu obszaru rewitalizacji do 2029 r.:

- Społeczność lokalna jest zintegrowana, aktywna społecznie i zawodowo oraz wspólnie buduje poczucie tożsamości lokalnej;
- Ograniczono zbadane problemy społeczne występujące na obszarze rewitalizacji m.in. bezrobocie, zależność od pomocy społecznej oraz przeprowadzono skuteczne działania integrujące lokalną społeczność zmniejszając wykluczenie społeczne;
- Zagospodarowano i nadano nowe funkcje zdegradowanym obiektom i przestrzeniom w Owińskach i Czerwonaku tworząc nowe miejsca pracy i miejsca integracji lokalnej społeczności;
- Zrewitalizowane obiekty i przestrzenie są miejscami integracji lokalnej społeczności, podnoszą jakość życia w miejscowościach obszaru rewitalizacji.

Cele i kierunki interwencji

- W następstwie wizji określono nadrzędny cel rewitalizacji, 2 cele szczegółowe oraz kierunki interwencji.

CEL GŁÓWNY

Aktywizacja społeczno-gospodarcza obszaru rewitalizacji poprzez ukierunkowane na zbadane problemy działania społeczne i infrastrukturalne

CELE SZCZEGÓŁOWE

- | | |
|--|--|
| 1. Aktywizacja społeczna gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji | 2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwonaka |
|--|--|

KIERUNKI INTERWENCJI

- | | |
|---|--|
| 1.1. Aktywizacja i integracja społeczna mieszkańców 1.2. Aktywizacja zawodowa mieszkańców 1.3. Rozwój usług społecznych na rzecz osób starszych | 2.1. Adaptacja przestrzeni i budynków na rzecz aktywizacji społecznej i gospodarczej |
|---|--|

Projekty główne

1. Adaptacja pałacu w Owińskach na cele aktywizacji społecznej i gospodarczej – KAMPUS KULTURY I INNOWACJI
2. Nowe Centrum Czerwone
3. Modernizacja Placu Zielonego i przeniesienie Gminnego Ośrodka Kultury Sokół do dawnego budynku GOPS
4. Wsparcie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym
5. AKTYWNI CZERWONE – aktywizacja społeczno-gospodarcza lokalnej społeczności
6. Modernizacja budynku przy ul. Kolejowej 7 w Owińskach na cele aktywizacji społecznej
7. Kulturalne miejsce spotkań w Owińskach
8. Letnie czytelnie aktywizują mieszkańców Czerwone i Owińsk
9. Integracja lokalnej społeczności poprzez organizację wydarzeń społeczno-kulturalnych w Owińskach: Plenerowe kino pałacowe i Wianki
10. Rozbudowa i przebudowa budynku strażnicy OSP w Czerwone – siedziba OSP
11. Dodatkowe zajęcia dydaktyczno-wyrównawcze dla uczniów Szkoły Podstawowej w Czerwone wymagających dodatkowego wsparcia
12. Sobotnie spacer historyczne
13. Czerwone na kółkach

| KARTA PROJEKTU NR 1 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Adaptacja pałacu w Owińskach na cele aktywizacji społecznej i gospodarczej – KAMPUS KULTURY I INNOWACJI |
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | 2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwonaka 2.1. Adaptacja przestrzeni i budynków na rzecz aktywizacji społecznej i gospodarczej |
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak, podmioty prywatne, stowarzyszenia |
| Lokalizacja | Owińska: Pałac w Owińskach wraz z zabytkowym parkiem |
| Zakres realizowanych zadań | <p>Projekt zakłada gruntowny remont Pałacu von Treskow oraz uporządkowanie i odnowienie zabytkowego parku otaczającego obiekt. Ze względu na wielkość obiektu i samego parku oraz wysoki szacunkowy koszt realizacji, projekt został podzielony na etapy:</p> <p>I etap – Renowacja parku przypałacowego – zadanie polega na uporządkowaniu zieleni parku, wraz z inwentaryzacją roślin w nim żyjących, odnowieniem alejek, budową nowej małej architektury w postaci ławek, stolików, czy stojaków na rowery oraz wyznaczeniem części o funkcji sportowo-rekreacyjnej. Dodatkowo planowana jest realizacja tablic edukacyjnych informujących o roślinach parku oraz historii pałacu i samego parku. Efektem realizacji etapu jest utworzenie atrakcyjnej przestrzeni dla aktywizacji i integracji społecznej dla osób w każdym wieku. Dodatkowo park będzie przestrzenią dla organizacji różnych wydarzeń kulturalnych, czy integracyjnych dla społeczności Owińsk, jak i całej Gminy, oraz miejscem, które może być atrakcyjne dla turystyki podmiejskiej.</p> <p>II etap - Przyrodnicza ścieżka edukacyjna na polanie parku zabytkowego w Owińskach – zagospodarowanie polany południowej, gdzie postawione zostaną tablice edukacyjne dotyczące fauny i flory żyjącej w parku, utworzona zostanie ścieżka sensoryczna dla dzieci, budowa małej architektury w postaci ławek, huśtawek. Efektem realizacji etapu będzie powstanie miejsca międzypokoleniowej integracji lokalnej społeczności i organizacji różnorodnych wydarzeń np. edukacyjnych.</p> <p>III etap – Adaptacja Pałacu w Owińskach i nadanie nowych funkcji społecznych i gospodarczych – ten etap polega na gruntownych remoncie Pałacu i dostosowaniu go do pełnienia nowych funkcji społecznych, skierowanych do różnych grup, a szczególnie dla osób i rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym, oraz do osób starszych, czy niepełnosprawnych. Planowane jest także znalezienie i nawiązanie współpracy z podmiotami prywatnymi, które zaangażowałyby się w proces odbudowy Pałacu i prowadziły tam swoją działalność wpisującą się w ożywienie społeczno-kulturalne obiektu, np. działalność gospodarczą(hotel, restauracja) i kulturalną (galeria, kino, instytucja kultury) . Sam obiekt zostanie dostosowany do pełnienia nowych funkcji oraz zapewni dostępność dla osób z ograniczoną mobilnością.</p> <p>Efektem realizacji projektu będzie poprawa estetyki zabytkowego Pałacu oraz poszerzenie oferty kulturalno-społecznej dla mieszkańców obszaru rewitalizacji, jak i całej gminy. Będą mogły odbywać się tutaj różnorodne wydarzenia o charakterze aktywizacyjnym, integracyjnym, czy kulturalnym. Dodatkowo Pałac i Park stworzą kompleksową przestrzeń publiczną dla integracji lokalnej społeczności i będą wspomagały budowanie tożsamości lokalnej. Zostaną także utworzone nowe miejsca pracy. Pałac wraz z przyległym parkiem może zostać jedną z największych atrakcji turystycznych, i przyczynić się do rozwoju turystyki podmiejskiej, na której mogą skorzystać i dalej rozwijać swoje działalności lokalni przedsiębiorcy. Obiekty ujęte w projekcie znajdują się w rejestrze zabytków, wobec czego konieczne jest uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego na wszelkie roboty budowlane oraz konserwatorsko-restauratorskiego.</p> |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | <p>I etap – 10 000 000</p> <p>II etap – 200 000</p> <p>III etap – 50 000 000</p> |
| Okres realizacji projektu | 2024-2029 |

KARTA PROJEKTU NR 2

| Nazwa projektu | Nowe Centrum Czerwonaka |
|---|---|
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | 2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwonaka 2.1. Adaptacja przestrzeni i budynków na rzecz aktywizacji społecznej i gospodarczej |
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak, podmioty prywatne |
| Lokalizacja | Czerwonak, plac przy ulicy Kościelnej |
| Zakres realizowanych zadań | <p>Projekt zakłada zagospodarowanie placu przy ulicy Kościelnej, znajdującym się pomiędzy Stacją PKP Czerwonak, drogą wojewódzką nr 196 a Kościołem pw. Niepokalanego Serca Najświętszej Marii Panny. w tym miejscu ma powstać nowa ogólnodostępna przestrzeń publiczna będąca miejscem spotkań i integracji mieszkańców Czerwonaka. W ośrodku gminnym brakuje takiej przestrzeni, która byłaby charakterystycznym, centralnym punktem spotkań i organizacji wydarzeń integrujących, kulturalnych czy aktywizujących lokalną społeczność.</p> <p>W ramach projektu zakłada się utworzenie placu spełniającego funkcje głównego miejsca spotkań i organizacji wydarzeń dla Czerwonaka, jak i całej gminy. Oprócz tego powstaną budynki, stanowiące pierzeje placu, które przeznaczone zostaną na usługi publiczne o charakterze społeczno-kulturalnym oraz komercyjną działalność gospodarczą np. gastronomiczną, czy handlową. W obszarze placu powstanie obiekt lub przestrzeń utożsamiająca zmodernizowany plac z Czerwonakiem. Zastosowane zostaną także proekologiczne rozwiązania zwiększające retencję wody i wykorzystanie wód opadowych. Teren Nowego Centrum będzie obszarem z różnorodną rodzimą zielenią. Powstałe budynki będą zaprojektowane w sposób efektywny energetycznie, wykorzystujący nowoczesne rozwiązania oraz dostosowane dla osób z ograniczoną mobilnością.</p> <p>Będzie to miejsce pełniące funkcje centralnego placu w miejscowości, głównego miejsca spotkań, integracji i aktywizacji lokalnej społeczności. Dzięki charakterystycznym zagospodarowaniu plac ten będzie miejscem budowania tożsamości lokalnej mieszkańców Czerwonaka, jak i całej gminy.</p> |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | 7 000 000 |
| Okres realizacji projektu | 2024-2029 |

| KARTA PROJEKTU NR 3 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Modernizacja Placu Zielonego i przeniesienie Gminnego Ośrodka Kultury Sokół do dawnego budynku GOPS |
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | <p>1. Aktywizacja społeczna i gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji</p> <p>2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owirśk i Czerwonaka</p> <p>2.1. Adaptacja przestrzeni i budynków na rzecz aktywizacji społecznej i gospodarczej</p> |
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak |
| Lokalizacja | Czerwonak, Plac Zielony, dawny budynek GOPS |
| Zakres realizowanych zadań | <p>Projekt zakłada zagospodarowanie Placu Zielonego oraz adaptacji dawnego budynku GOPS na działalność Gminnego Ośrodka Kultury Sokół.</p> <p>I etap - Plac Zielony zostanie podzielony na dwie strefy rekreacyjno-wypoczynkową i sportową. w północnej części placu zostanie zlokalizowany skwer, w którym zastosowane nawierzchnie alejek wykonane zostaną z przepuszczalnych materiałów. Dodatkowo na terenie zielonym planuje się zastosowanie niecek chłonnych, w których czasowo gromadzi się woda. Będą one porośnięte odpowiednią roślinnością. Zostanie również zainstalowana mała architektura w postaci ławek, stojaków na rowery. Przestrzeń ta będzie dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Południowa część placu będzie miała charakter miejsca integracji wielopokoleniowej lokalnej społeczności. Zostaną tutaj utworzone wielofunkcyjne boisko sportowe (siatkówka, koszykówka, tenis) oraz wielopokoleniowy plac zabaw dla dzieci młodszych, starszych i przestrzeń rekreacji dla seniorów, która wyposażona będzie w siłownię zewnętrzną, betonowe stoły do gry w szachy i warcaby, tor do gry w bule.</p> <p>Przestrzeń placu ma charakter integrujący seniorów i najmłodszych mieszkańców Gminy Czerwonak. Zapewnia ona możliwość włączenia społecznego dla wszystkich grup wiekowych i wspólne spędzanie czasu i nawiązywanie więzi społecznych. Miejsce to też nie jest przypadkowe ponieważ przy placu znajduje się Przedszkole Gminne, ZHP Hufiec Czerwonak im. Wojska Polskiego.</p> <p>II etap Zakłada się całkowitą przebudowę i wyposażenie budynku na pl. Zielonym w Czerwonaku aby dostosować go do funkcji społecznych m.in. działalności edukacyjnej z zakresu kultury, Klubów Seniora, NGO i grup nieformalnych.</p> <p>Wnętrza budynku, oraz dostęp do niego zostanie dostosowany dla osób z ograniczoną mobilnością. Budynek oprócz pomieszczeń przeznaczonych na działalność kulturalną będzie udostępniał pomieszczenia m.in. na potrzeby spotkań społecznych, działalności NGO, czy innym inicjatywom mieszkańców obszaru rewitalizacji, jak i całej gminy.</p> <p>Zmodernizowany budynek będzie miejscem integracji i aktywizacji mieszkańców, w którym będą mogły być realizowane różne zadania związane z przeciwdziałaniem wykluczeniu społecznemu. Budynek jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków i wszelkie roboty budowlane mające wpływ na wygląd zewnętrzny budynku należy uzgodnić z Powiatowym Konserwatorem Zabytków.</p> |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | <p>I etap – 3 000 000</p> <p>II etap – 20 000 000</p> |
| Okres realizacji projektu | 2023-2029 |

| KARTA PROJEKTU NR 4 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Wsparcie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym |
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | 1. Aktywizacja społeczna i gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1. Aktywizacja i integracja społeczna mieszkańców 1.2. Aktywizacja zawodowa mieszkańców |
| Podmiot/y realizujące | Gminne Przedsiębiorstwo Społeczne, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej |
| Lokalizacja | ul. Leśna 8 CzerwonaK |
| Zakres realizowanych zadań | <p>Projekt realizowany przez GPS obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> – staże pracy polegające na przygotowaniu do wykonywania danych czynności na określonym stanowisku pracy przez osoby zagrożone wykluczeniem społecznym; – szkolenia podnoszące kompetencje zwiększające możliwość znalezienia pracy; – utworzenie punktu doradztwa zawodowego/poradnictwa zawodowego; – indywidualna praca z coachem/psychologiem podnosząca kompetencje miękkie; – zapewnienie dostępności architektonicznej w budynku przy ul. Leśnej 8 w CzerwonaKu, – zapewnienie dostępności cyfrowej i komunikacyjnej w siedzibie GPS przy ul. Leśnej 8 w CzerwonaKu. <p>Dodatkowo projekt przewiduje, że część ww. zadań będzie realizowana w zrewitalizowanych w ramach innych projektów obiektach, czy w innych lokalizacjach np. w Marinie w CzerwonaKu, gdzie mogą odbywać szkolenia, warsztaty, czy staże. Projekt jest skierowany do mieszkańców gminy CzerwonaK, w tym priorytetowo do mieszkańców Owińsk i CzerwonaKa.</p> |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | 2 500 000 |
| Okres realizacji projektu | 2023-2027 |

| KARTA PROJEKTU NR 5 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | „AKTYWNI CZERWONAK” – aktywizacja społeczno-gospodarcza lokalnej społeczności |
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | 1. Aktywizacja społeczna gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1. Aktywizacja i integracja społeczna mieszkańców 1.2. Aktywizacja zawodowa mieszkańców 1.3. Rozwój usług społecznych na rzecz osób starszych |
| Podmiot/y realizujące | Gminne Przedsiębiorstwo Społeczne, Gmina Czerwonak |
| Lokalizacja | ul. Leśna 8 Czerwonak |
| Zakres realizowanych zadań | <p>Projekt realizowany przez GPS obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> – przeprowadzenie cyklu szkoleń podnoszących kompetencje miękkie oraz techniczne; – zapewnienie 3 doradców dla organizacji pozarządowych, liderów i działaczy społecznych; – przeprowadzenie zróżnicowanych form poradnictwa; – działania animacyjne – cykliczne spotkania tematyczne; – utworzenie strefy CHILL ZONE w siedzibie GPS przy ul. Leśnej 8, gdzie inne podmioty będą mogły przeprowadzać zadania z zakresu aktywizacji i integracji społecznej. <p>Dodatkowo projekt przewiduje, że część ww. zadań będzie realizowana w zrewitalizowanych w ramach innych projektów obiektach. Projekt jest skierowany do mieszkańców gminy Czerwonak, w tym priorytetowo do mieszkańców Owińska i Czerwona.</p> |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | 2 000 000 |
| Okres realizacji projektu | 2023-2027 |

| KARTA PROJEKTU NR 6 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Modernizacja budynku przy ul. Kolejowej 7 w Owińskach na cele aktywizacji społecznej |
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | <p>1. Aktywizacja społeczna gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji</p> <p>1.3. Rozwój usług społecznych na rzecz osób starszych</p> <p>2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwonaka</p> <p>2.1. Adaptacja przestrzeni i budynków na rzecz aktywizacji społecznej i gospodarczej</p> |
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak |
| Lokalizacja | Ul. Kolejowa 7, Czerwonak |
| Zakres realizowanych zadań | <p>Projekt zakłada modernizację nieużytkowanego budynku przy ul. Kolejowej 7 w Owińskach, który kiedyś był częścią kompleksu dawnego ośrodka wychowawczego dla młodzieży w Owińskach. W ramach projektu przewiduje się kompleksowy remont, przebudowę budynku, dostosowaniem do potrzeb osób z ograniczoną mobilnością, oraz zwiększeniem efektywności energetycznej obiektu. Obiekt planowany jest do przeznaczenie na cele aktywizacji i integracji społecznej, gdzie będzie możliwość prowadzenia różnorodnych zadań i działań na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji, jak i całej Gminy Czerwonak. szczególnie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Dodatkowym elementem projektu może być wprowadzenie funkcji gospodarczych i prowadzenie działalności o charakterze komercyjnym, którego efektem będzie utworzenie nowych miejsc pracy.</p> |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | 3 000 000 |
| Okres realizacji projektu | 2023-2029 |

| KARTA PROJEKTU NR 7 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Kulturalne miejsce spotkań w Owińskach |
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | <p>1. Aktywizacja społeczna gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji</p> <p>1.1. Aktywizacja i integracja społeczna mieszkańców</p> <p>1.2. Aktywizacja zawodowa mieszkańców</p> <p>2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwoneaka</p> <p>2.1. Adaptacja przestrzeni i budynków na rzecz aktywizacji społecznej i gospodarczej</p> |
| Podmiot/y realizujące | Stowarzyszenie na rzecz krzewienia kultury „Retro Café” |
| Lokalizacja | ul. Bydgoska 4 Owińska |
| Zakres realizowanych zadań | <p>W ramach projektu planowane jest wykonanie następujących działań:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wymiana nawierzchni przed budynkiem, – wybudowanie podjazdu dla osób z niepełnosprawnością ruchową, – adaptacja akustyczna pomieszczeń dla poprawienia komfortu mieszkańców wyższych pięter – wyposażenie lokalu w sprzęt elektroakustyczny, multimedialny i oświetleniowy, – ławki i nasadzenia przed budynkiem. <p>Efektem realizacji projektu będzie powstanie nowoczesnej przestrzeni do działalności kulturalnej i integracji międzypokoleniowej mieszkańców jakim będzie powstała w obiekcie pracownia muzyczna, klubokawiarnia, sala prób oraz miejsce np. wystaw, spotkań czy koncertów.</p> |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | 500 000 |
| Okres realizacji projektu | 2024-2025 |

| KARTA PROJEKTU NR 8 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Letnie czytelnie aktywizują mieszkańców Czerwoneaka i Owieńsk |
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | 1. Aktywizacja społeczna gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1. Aktywizacja i integracja społeczna mieszkańców 1.3. Rozwój usług społecznych na rzecz osób starszych 2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owieńsk i Czerwoneaka 2.1. Adaptacja przestrzeni i budynków na rzecz aktywizacji społecznej i gospodarczej |
| Podmiot/y realizujące | Gminna Biblioteka Publiczna w Czerwoneaku, Sołectwo Owieńska, Zarząd Osiedla Przylesie w Czerwoneaku |
| Lokalizacja | Czerwoneak: os. Przylesie 7a (przy placu zabaw), Owieńska: ul. Poprzeczna, teren koło Gminnej Biblioteki Publicznej filia Owieńska |
| Zakres realizowanych zadań | W ramach projektu zakłada się prowadzenie cyklicznych działań skupionych wokół tematyki książkowej, aktywności na świeżym powietrzu, a także tworzenia mini ogrodów społecznych. Uzupełniając w ramach projektu planowane jest zagospodarowanie terenu parku przy placu zabaw w Czerwoneaku jednocześnie tworząc ogród społeczny oraz odnowienie części „pszczelarskiej” w Owieńskach, gdzie mogą być organizowane cykliczne zajęcia w zgodzie z naturą. Efektem będzie aktywizacja i integracja społeczna mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz podnoszenie umiejętności społecznych poprzez dostęp do wiedzy, nabycie nowych umiejętności i gospodarowanie ogrodem społecznym. W ramach projektu planuje się także remont budynku (os. Przylesie 7 a), w którym mieści się siedziba Biblioteki Publicznej. Obiekt wymaga poprawy stanu technicznego, m.in. remontu dachu. |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | 1 100 000 |
| Okres realizacji projektu | 2024-2025 |

| KARTA PROJEKTU NR 9 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Integracja lokalnej społeczności poprzez organizację wydarzeń społeczno-kulturalnych w Owińskach |
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | 1. Aktywizacja społeczna gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1. Aktywizacja i integracja społeczna mieszkańców 1.2. Aktywizacja zawodowa mieszkańców 1.3. Rozwój usług społecznych na rzecz osób starszych |
| Podmiot/y realizujące | Gminny Ośrodek Kultury Sokół |
| Lokalizacja | Park Pałacowy w Owińskach |
| Zakres realizowanych zadań | <p>W ramach projektu zakłada się realizację zadań plenerowych integrujących i aktywizujących społeczność obszaru rewitalizacji m.in.:</p> <p>Plenerowe Kino Pałacowe –realizacja cyklicznych seansów filmowych w Parku Pałacowym w Owińskach, których zadaniem będzie promowanie kultury filmowej, integracja mieszkańców, edukacja i budowanie świadomości kulturalnej, oraz stworzenie możliwości spędzania wolnego czasu w atrakcyjnej przestrzeni publicznej parku przypałacowego. Dodatkowym efektem projektu jest zaangażowanie lokalnych przedsiębiorców do obsługi np. gastronomicznej.</p> <p>Wianki – coroczne wydarzenie kulturalne, które obejmuje m.in.: plenerowe warsztaty inspirowane tradycją i kulturą ludową, spektakl teatralny przygotowany przez mieszkańców, czy tradycyjny obrzęd wiankowy. Efektem realizacji działania będzie bezpośrednia aktywizacja społeczności mieszkańców obszaru rewitalizacji, jak i całej Gminy poprzez współtworzenie i uczestnictwo w wydarzeniu. Jest to także przykład budowania tożsamości lokalnej poprzez organizację cyklicznego wydarzenia, mającego szansę stać się lokalną tradycją, budującą silne więzi społeczne. Dodatkowym efektem projektu jest zaangażowanie sponsorów i lokalnych przedsiębiorców, którzy będą mogli zaprezentować swoją ofertę podczas wydarzenia, a także będą mieli okazję do promocji swojej działalności.</p> |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | 500 000 |
| Okres realizacji projektu | 2024-2029 |

| KARTA PROJEKTU NR 10 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Rozbudowa i przebudowa budynku strażnicy OSP w Czerwonaku – siedziba OSP |
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | 2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwonaka 2.1. Adaptacja przestrzeni i budynków na rzecz aktywizacji społecznej i gospodarczej |
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak |
| Lokalizacja | ul. Leśna 8 |
| Zakres realizowanych zadań | Projekt będzie polegał na rozbudowie i przebudowie budynku przy ul. Leśnej 8 w Czerwonaku poprzez rozbudowę strażnicy OSP w Czerwonaku oraz zapewnienie dostępności architektonicznej budynku. Celem jest poprawa warunków socjalnych i technicznych (poprawa warunków BHP strażaków i osób przebywających na terenie strażnicy) oraz szkoleniowych oraz zapewnienie dostępności architektonicznej. Remont budynku jest istotny dla efektywnej realizacji zadań realizowanych przez GPS, które ma siedzibę w tym samym obiekcie. |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | 6 000 000 |
| Okres realizacji projektu | 2023-2025 |

| KARTA PROJEKTU NR 11 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Dodatkowe zajęcia dydaktyczno – wyrównawcze dla uczniów Szkoły Podstawowej w Czerwonaku wymagających dodatkowego wsparcia |
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | 1. Aktywizacja społeczna gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1. Aktywizacja i integracja społeczna mieszkańców |
| Podmiot/y realizujące | Samorządowa Administracja Placówek Oświatowych w Czerwonaku |
| Lokalizacja | Szkoła Podstawowa im. Józefa Wybickiego w Czerwonaku, ul. Rolna 8 |
| Zakres realizowanych zadań | Projekt zakłada: <ul style="list-style-type: none"> • Zapewnienie nauczyciela wspomagającego w klasach edukacji wczesnoszkolnej dla uczniów wykazujących trudności bez konieczności uzyskania orzeczenia z Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej. • cotygodniowe zajęcia z pedagogiem oraz raz w tygodniu zajęcia z pedagogiem specjalnym dla całych klas w celu treningu umiejętności społecznych, wzmacniania mocnych stron uczniów, budowania poprawnej komunikacji itp. • Zatrudnienie psychologa szkolnego, który będzie dostępny dla dzieci w godzinach pracy szkoły. Projekt jest skierowany w szczególności do uczniów z rodzin zagrożonych wykluczeniem zamieszkałych na obszarze rewitalizacji. |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | 400 000 |
| Okres realizacji projektu | 2024-2027 |

KARTA PROJEKTU NR 12

| Nazwa projektu | Sobotnie spacer historyczne |
|---|---|
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | 1. Aktywizacja społeczna gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1. Aktywizacja i integracja społeczna mieszkańców 1.3. Rozwój usług społecznych na rzecz osób starszych |
| Podmiot/y realizujące | Molendium. Towarzystwo Historyczne Wsi Gminy Czerwonak |
| Lokalizacja | Owińska |
| Zakres realizowanych zadań | Projekt zakłada realizację cyklicznych spacerów historycznych dla mieszkańców gminy Czerwonak, jak i turystów w okresie od maja do września, podczas których przedstawiciele stowarzyszenia Molendium poprowadzą jedną z kilku tras przedstawiając i omawiając pocysterską i treskowowską historię miejscowości. Uczestnicy będą mogli dowiedzieć wielu ciekawych informacji na temat dziejów Owińsk, związanych ze wsią wydarzeń i postaci historycznych, oraz uzyskać informacje o pozostałych atrakcjach, punktach gastronomicznych i noclegowych w okolicy. Dodatkowym elementem projektu jest opracowanie i wydanie folder turystycznego poświęconego Owińskom i najbliższej okolicy. Efektem realizacji projektu jest m.in. integracja i budowanie więzi społecznych mieszkańców Owińsk, której to potrzeba została wskazana w pogłębionej diagnozie. Dodatkowym efektem jest promocja turystyczna miejscowości. |
| Szacunkowa projektu (przybliżony koszt w zł) | 60 000 |
| Okres realizacji projektu | 2023-2025 |

KARTA PROJEKTU NR 13

| Nazwa projektu | Czerwonak na kółkach |
|---|--|
| Zgodność z celami strategicznymi i kierunkami działań | 2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz żywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwona 2.1. Adaptacja przestrzeni i budynków na rzecz aktywizacji społecznej i gospodarczej |
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak |
| Lokalizacja | Czerwonak, nieużytkowany teren przy skrzyżowaniu ul. Leśnej i Zdroje |
| Zakres realizowanych zadań | Projekt zakłada powstanie parku rekreacyjno-sportowego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji, a głównie dla dzieci i młodzieży. Zakłada się zagospodarowanie obszaru poprzez budowę miasteczka ruchu drogowego, budowy pumptrucka, przestrzeni wypoczynkowej, strefy gier podwórkowych. Teren parku zostanie zagospodarowany w małą architekturę, w tym oświetlenie, oraz alejki z nawierzchni asfaltowej umożliwiającej doskonalenie jazdy na rolkach, deskorolkach, i innych urządzeniach transportu osobistego. Efektem realizacji projektu będzie zagospodarowanie nieużytkowanego i zdegradowanego terenu i powstania miejsca integracji i aktywizacji dzieci młodzieży z obszaru rewitalizacji. Dodatkowym elementem będzie możliwość doskonalenia umiejętności poruszania się w ruchu drogowym, co podniesieni poziom bezpieczeństwa publicznego, oraz potrzeba utworzenia miejsc pracy do obsługi nowego parku. |
| Szacunkowa wartość projektu (przybliżony koszt w zł) | 5 000 000 |
| Okres realizacji projektu | 2024-2026 |

Przedsięwzięcia uzupełniające

1. Rozwój infrastruktury sportowo rekreacyjnej CRKF AKWEN
2. Świetlice dla mieszkańców
3. Powrót do tradycji cysterskich – festyn w centrum Owińsk
4. Zagospodarowanie terenu przy ul. Plażowej w Owińskach
5. Ścieżka rowerowa wzdłuż Warty do kładki w Owińskach
6. Owińska – przyjazna przestrzeń integracji społecznej
7. Modernizacja budynków mieszkalnych w zasobie TBS

KARTA PRZEDSIĘWZIĘCIA NR 1

| Nazwa projektu | Rozwój infrastruktury sportowo rekreacyjnej CRKF AKWEN |
|---------------------------------|---|
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak |
| Lokalizacja | Owińska, Czerwonak |
| Charakterystyka przedsięwzięcia | <p>W ramach przedsięwzięcia planowana jest realizacja zadań z zakresu rozwoju infrastruktury sportowo rekreacyjnej zarządzanej przez CRKF AKWEN na terenie Owińsk i Czerwonaka, m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Budowa toru modelarskiego w Czerwonaku, • Pierwsze kroki dla piłkarzy – rozbudowa kompleksu sportowego w Owińskach, • Owińska – Twoja przygoda zaczyna się tutaj, • Przebudowa kąpieliska oraz budowa ścieżki rowerowo-rolkowej w Owińskach , • Grillownia przy kładce pieszo-rowerowej w Owińskach – przestrzeń integracyjna, • Pokoleniowy plac zabaw – od malucha do starca. <p>Celem projektu jest utworzenie miejsc spotkań, integracji i spędzania czasu wolnego dla mieszkańców Gminy Czerwonak, w tym mieszkańców obszaru rewitalizacji. Oferują one możliwości różnorodnych form spędzania czasu, integracji międzypokoleniowej i sąsiedzkiej wspierając zadania ujęte w projektach głównych. Wysokiej jakości przestrzeń o charakterze rekreacyjno-wypoczynkowym będzie ogólnodostępna dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji i gminy i pozwoli na budowanie nowych więzi społecznych, oraz przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.</p> |

KARTA PRZEDSIĘWZIĘCIA NR 2

| Nazwa projektu | Świetlice dla mieszkańców |
|---------------------------------|--|
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak, sołectwa |
| Lokalizacja | Czerwonak |
| Charakterystyka przedsięwzięcia | <p>W ramach przedsięwzięcia planowane jest wyposażenie i realizacja różnorodnych działań skierowanych do dzieci, dorosłych i seniorów, zwłaszcza zagrożonych wykluczeniem społecznym. Świetlice czy kluby osiedlowe mają na celu działania integracyjne, włączające w społeczność lokalną i rozwijające kompetencje i umiejętności społeczne. Obiekty pełniące funkcje świetlic, które mogą zostać doposażone i dostosowane do realizacji zadań znajdują się w Czerwonaku i Owińskach.</p> |

KARTA PRZEDSIĘWZIĘCIA NR 3

| Nazwa projektu | Powrót do tradycji cysterskich – festyn w centrum Owińsk |
|---------------------------------|--|
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak, NGO |
| Lokalizacja | Owińska |
| Charakterystyka przedsięwzięcia | <p>Przedsięwzięcie polega na organizacji cyklicznego festynu, którego motywem przewodnim jest kultywowanie historii i tradycji cysterskich w Owińskach. W ramach wydarzenia będą realizowane m.in. różnorodne warsztaty, spotkania z historią, wystawy i stoiska lokalnych produktów, w tym piernika z Potasz, złoty zabytkowych pojazdów. Festyn będzie promocją Owińsk oraz całej Gminy Czerwonak jako wyjątkowego miejsca w całym regionie. Wydarzenie to ma również znaczenie dla budowania więzi społecznych i tożsamości lokalnej wokół tradycji cysterskich związanych z Owińskami. To także możliwość dla rozwoju lokalnych przedsiębiorców i okazja do promocji lokalnych wyrobów. Festyn będzie organizowany na zrewitalizowanych obszarach, m.in. przy Pałacu i zabytkowym parku w Owińskach.</p> |

KARTA PRZEDSIĘWZIĘCIA NR 4

| Nazwa projektu | Zagospodarowanie terenu przy ul. Plażowej w Owińskach |
|---------------------------------|--|
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak |
| Lokalizacja | Owińska |
| Charakterystyka przedsięwzięcia | <p>W ramach przedsięwzięcia planowane jest zagospodarowanie terenu przy ul. Plażowej w Owińskach przed wjazdem na Tropikanę w połączeniu ze ścieżką edukacyjną od Pałacu w Owińskach wzdłuż strugi Owińskiej w kierunku Potasz. Przedsięwzięcie wykracza poza obszar rewitalizacji, jednakże ma wpływ na integrację obszaru rewitalizacji z pozostałą częścią gminy oraz z dalszym zagospodarowaniem obszaru rekreacyjno-wypoczynkowego w Owińskach co wpłynie na jakość życia lokalnej społeczności. Obszar Tropikany jest również miejscem realizacji różnych wydarzeń o charakterze integrującym mieszkańców.</p> |

KARTA PRZEDSIĘWZIĘCIA NR 5

| Nazwa projektu | Ścieżka rowerowa wzdłuż Warty do kładki w Owińskach |
|---------------------------------|---|
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak |
| Lokalizacja | Owińska, Czerwonak |
| Charakterystyka przedsięwzięcia | W ramach przedsięwzięcia planowana jest budowa ścieżki rowerowej wzdłuż rzeki Warty z wykorzystaniem terenów przyległych do ścieżki pod działania integrujące i rozwijające sportowo lokalną społeczność, m.in. teren przeznaczony do jazdy w terenie (offroad, motocross) w Czerwonaku, teren za młynem w Czerwonaku przeznaczony do zagospodarowania jako przestrzeń rekreacyjno-wypoczynkowa, tereny nad Stawem Mayera w Owińskach przeznaczone pod utworzenie przestrzeni integracji społecznej, rekreacji i podnoszące walory turystyczne, m.in. plaża nad stawem dostosowaną do osób niepełnosprawnych i niewidzących. W ramach przedsięwzięcia planowany jest także rozwój lokalnej przedsiębiorczości poprzez udostępnienie terenów wzdłuż ścieżki rowerowej na działalność np. gastronomiczną, handlową. |

KARTA PRZEDSIĘWZIĘCIA NR 6

| Nazwa projektu | Owińska – przyjazna przestrzeń integracji społecznej |
|---------------------------------|---|
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak, podmioty prywatne, stowarzyszenia |
| Lokalizacja | Owińska |
| Charakterystyka przedsięwzięcia | <p>Przedsięwzięcie polega na zagospodarowaniu unikatowej przestrzeni od terenów przy kładce pieszo-rowerowej, poprzez teren ośrodka, plac Przemysława, teren Pałacu i zabytkowego parku w Owińskach, zespołu ośrodka szkolno – wychowawczego, terenów wzdłuż Strugi Owińskiej nad stawami w kierunku Potasz jako przestrzeni dostępnej i przyjaznej dla osób niewidzących i niepełnosprawnych. Przestrzeń ta zostanie wyposażona w infrastrukturę, która uwzględnia potrzeby osób z ograniczoną mobilnością, w tym osób niewidomych i niedowidzących, w tym powstanie historyczna i przyrodnicza ścieżka edukacyjna. W ramach zadania planowane jest także zagospodarowanie terenu po byłym zakładzie psychiatrycznym na cele społeczne, m.in. skierowane do dzieci i młodzieży zagrożonej wykluczeniem społecznym.</p> <p>Efektem realizacji projektu jest przywrócenie dawnej funkcji miejscowości jako miejsca przyjazdów młodzieży z zewnątrz, która korzystała tutaj z różnych usług społecznych. Dodatkowym efektem będzie wsparcie lokalnej przedsiębiorczości i utworzenie nowych miejsc pracy.</p> |

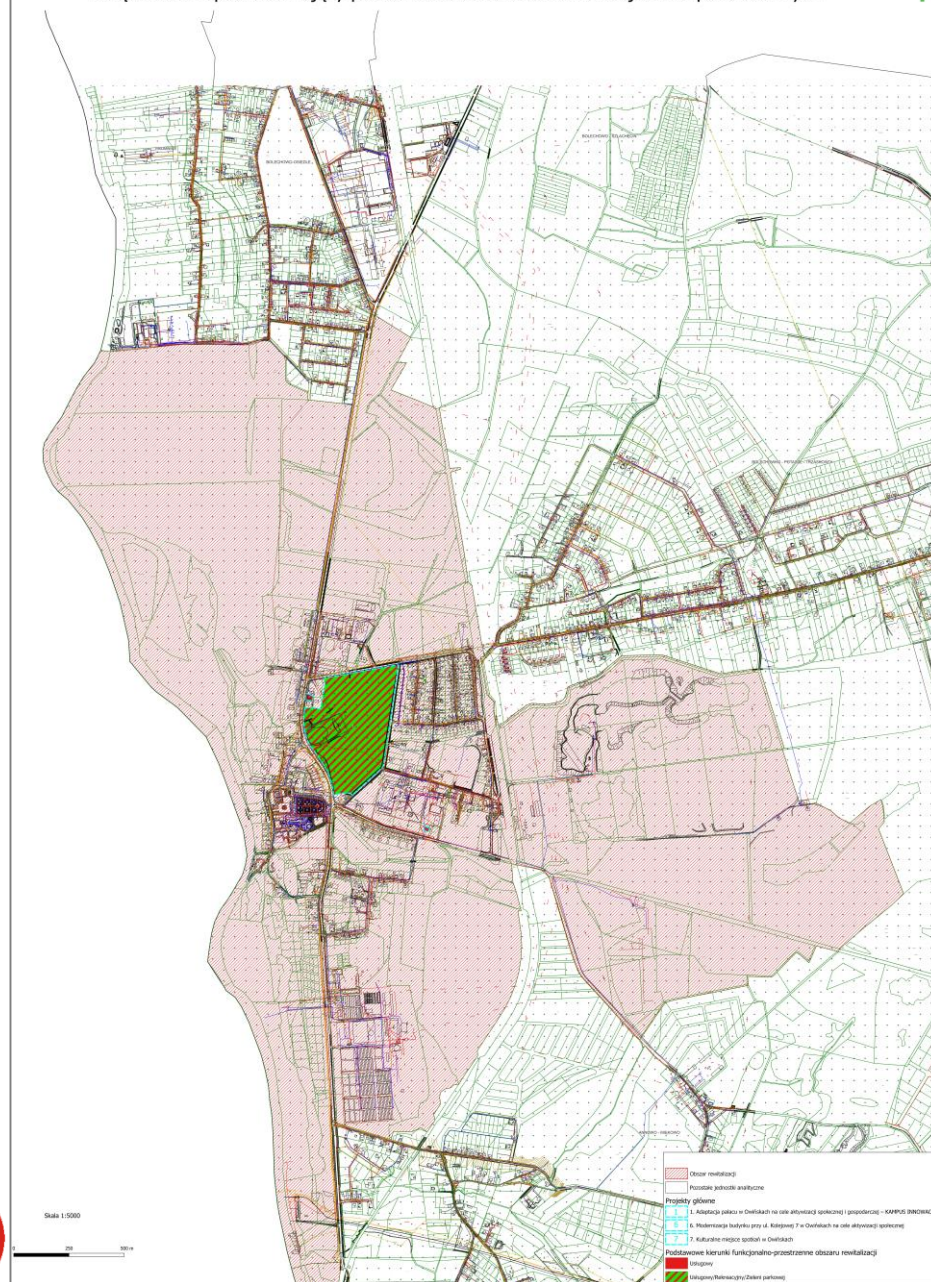
KARTA PRZEDSIĘWZIĘCIA NR 7

| | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Modernizacja budynków mieszkalnych w zasobie TBS |
| Podmiot/y realizujące | Gmina Czerwonak |
| Lokalizacja | Czerwonak, Owińska |
| Charakterystyka przedsięwzięcia | <p>Przedsięwzięcie obejmuje modernizację obiektów będących w zasobie Gminy Czerwonak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Poprawę dostępności, termomodernizację oraz poprawę układu komunikacyjnego budynku przy ulicy Bydgoskiej 8 w Owińskach – przebudowa budynku zwiększająca dostępność dla osób z ograniczoną mobilnością, poprawa efektywności energetycznej budynku, poprawa stanu technicznego oraz adaptacja części pomieszczeń na rzecz usług społecznych, w tym medycznych; • Poprawę dostępności, termomodernizację oraz poprawę układu komunikacyjnego budynków wielorodzinnych przy ulicy Gdyńskiej 84, 84A, 84B w Czerwonaku – przebudowa budynków zwiększająca dostępność dla osób z ograniczoną mobilnością, poprawa efektywności energetycznej budynków, poprawa stanu technicznego oraz zagospodarowanie przyległych terenów zielonych i przebudowa układu komunikacyjnego; • Poprawę dostępności, termomodernizację oraz poprawę układu komunikacyjnego budynku przy ul. Gdyńskiej 145 w Czerwonaku – przebudowa budynków zwiększająca dostępność dla osób z ograniczoną mobilnością, poprawa efektywności energetycznej budynków, poprawa stanu technicznego oraz zagospodarowanie przyległych terenów zielonych i przebudowa układu komunikacyjnego. <p>Realizacja przedstawionych zadań przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji, w tym osób zamieszkujących w lokalach komunalnych (w tym osób zagrożonych wykluczeniem społecznym). Zagospodarowanie terenów przyległych do budynków stworzy warunki dla organizacji działań integrujących społeczność lokalną. Realizacja zadań dotyczących budynku przy ul. Bydgoskiej 8 w Owińskach przyczyni się ponadto do poprawy dostępności i jakości usług medycznych na terenie Owińsk.</p> |



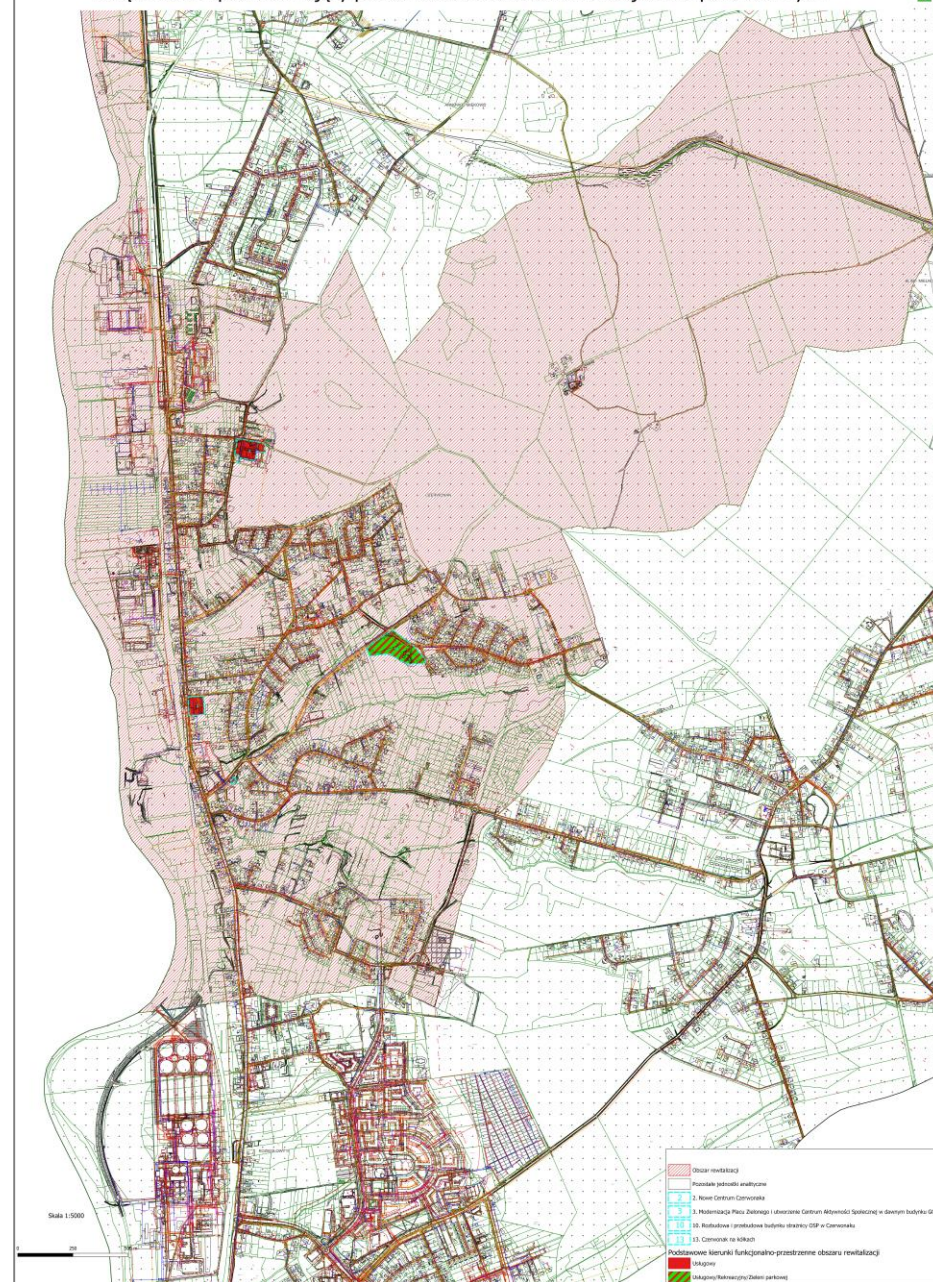
Załącznik nr 1 przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych

1



Załącznik nr 2 przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych

2



| Termin realizacji projektu | Projekt | Podmiot/y realizujący | Szacowana wartość projektu (zł) | Potencjalne źródło dofinansowania | | |
|----------------------------|--|---|---------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------|
| | | | | Środki UE | Krajowe środki publiczne | Środki prywatne |
| 2024-2029 | Adaptacja pałacu w Owińskich na cele aktywizacji społecznej i gospodarczej – KAMPUS KULTURY I INNOWACJI | Gmina CzerwonaK, podmioty prywatne, stowarzyszenia | 60 200 000 | 42 140 000 | 8 060 000 | 10 000 000 |
| 2024-2029 | Nowe Centrum CzerwonaKa | Gmina CzerwonaK | 7 000 000 | 4 900 000 | 2 100 000 | - |
| 2023-2029 | Modernizacja Placu Zielonego i przeniesienie Gminnego Ośrodka Kultury Sokół do dawnego budynku GOPS | Gmina CzerwonaK | 23 000 000 | 16 100 000 | 6 900 000 | - |
| 2023-2027 | Wsparcie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym | Gminne Przedsiębiorstwo Społeczne, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej | 2 500 000 | 1 750 000 | 750 000 | - |
| 2023-2027 | AKTYWNI CZERWONAK – aktywizacja społeczno-gospodarcza lokalnej społeczności | Gminne Przedsiębiorstwo Społeczne, Gmina CzerwonaK | 2 000 000 | 1 400 000 | 600 000 | - |
| 2023-2029 | Modernizacja budynku przy ul. Kolejowej 7 w Owińskich na cele aktywizacji społecznej | Gmina CzerwonaK | 3 000 000 | 2 100 000 | 900 000 | - |
| 2024-2025 | Kulturalne miejsce spotkań w Owińskich | Stowarzyszenie na rzecz krzewienia kultury „Retro Café” | 500 000 | 350 000 | 100 000 | 50 000 |
| 2024-2025 | Letnie czytelnie aktywizują mieszkańców CzerwonaKa i Owińsk | Gminna Biblioteka Publiczna w CzerwonaKu, Sołectwo Owińska, Zarząd Osiedla Przylesie w CzerwonaKu | 1 100 000 | - | 1 100 000 | - |
| 2024-2029 | Integracja lokalnej społeczności poprzez organizację wydarzeń społeczno-kulturalnych w Owińskich: Plenerowe kino pałacowe i Wianki | Gminny Ośrodek Kultury Sokół | 500 000 | - | 500 000 | - |
| 2023-2025 | Rozbudowa i przebudowa budynku strażnicy OSP w CzerwonaKu – siedziba OSP | Gmina CzerwonaK | 6 000 000 | 4 200 000 | 1 800 000 | - |
| 2024-2027 | Dodatkowe zajęcia dydaktyczno-wyrównawcze dla uczniów Szkoły Podstawowej w CzerwonaKu wymagających dodatkowego wsparcia | Samorządowa Administracja Placówek Oświatowych w CzerwonaKu | 400 000 | - | 400 000 | - |
| 2023-2025 | Sobotnie spacer y historyczne | Molendium. Towarzystwo Historyczne Wsi Gminy CzerwonaK | 60 000 | - | 60 000 | - |
| 2024-2026 | CzerwonaK na kółkach | Gmina CzerwonaK | 5 000 000 | 3 500 000 | 1 500 000 | - |

| Przedsięwzięcie | Podmiot/y realizujący | Szacowana wartość przedsięwzięcia (zł) | Potencjalne źródło finansowania | | |
|--|--|--|---------------------------------|--------------------------|-----------------|
| | | | Środki UE | Krajowe środki publiczne | środki prywatne |
| Rozwój infrastruktury sportowo rekreacyjnej CRKF AKWEN | Gmina CzerwonaK | - | - | - | - |
| Świetlice dla mieszkańców | Gmina CzerwonaK | - | - | - | - |
| Powrót do tradycji cysterskich – festyn w centrum Owińsk | Gmina CzerwonaK | - | - | - | - |
| Zagospodarowanie terenu przy ul. Plażowej w Owińskach | Gmina CzerwonaK | 500 000 | 350 000 | 150 000 | - |
| Ścieżka rowerowa od projektowanej kładki w CzerwonaKu (przy Akwen Marinie) do kładki w Owińskach | Gmina CzerwonaK | - | - | - | - |
| Owińska – przyjazna przestrzeń integracji społecznej | Gmina CzerwonaK, podmioty prywatne, stowarzyszenia | - | - | - | - |
| | | | | | |
| Modernizacja budynków mieszkalnych w zasobie TBS | Gmina CzerwonaK | 10 000 000 | 7 000 000 | 3 000 000 | - |
| | | | | | |

Struktura zarządzania realizacją programu rewitalizacji

Za realizację GPR odpowiedzialny jest Wójt Gminy Czerwoneak. Organem wspomagającym Wójta i odpowiedzialnym za wdrażanie i realizację GPR będzie Zespół ds. rewitalizacji powołany przez Wójta. Zespół ds. rewitalizacji będzie funkcjonował w strukturze Urzędu Gminy i tam również będzie jego siedziba. W skład Zespołu wchodzić będą pracownicy Urzędu Gminy zaangażowani w realizację założeń GPR i przedstawiciele jednostek organizacyjnych. Za obsługę administracyjną prac Zespołu odpowiada Urząd Gminy Czerwoneak.

Zespół będzie aktywnie współpracował ze wszystkimi interesariuszami rewitalizacji i będzie odpowiedzialny za:

- koordynację wdrażania GPR;
- aktualizację założeń Programu (zmiany granic obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, weryfikacji efektywności prowadzonych działań);
- aktualizację danych dotyczących sytuacji kryzysowych w gminie;
- organizację systemu monitoringu GPR;
- aktywną współpracę z Komitetem Rewitalizacji i pozostałymi interesariuszami rewitalizacji;
- opracowywanie raportów z realizacji GPR i przedstawienie ich opinii publicznej;
- promocję projektów rewitalizacyjnych (działania marketingowe mające na celu pozyskanie inwestorów, włączenie w proces rewitalizacji społeczności lokalnej).

System monitorowania i oceny

System monitoringu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czerwoneak na lata 2022-2029 zawiera raport stanowiący podstawę do monitoringu i oceny aktualności GPR. System zawiera następujące elementy:

- wskaźniki monitorowania efektów realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czerwoneak na lata 2022-2029 – wybrane wskaźniki ukazujące osiągnięte efekty w odniesieniu do zbadanych negatywnych zjawisk występujących na obszarze rewitalizacji oraz wskaźniki realizacji GPR (wskaźniki produktu i rezultatu określone w każdym z projektów głównych). Wskaźniki zostały ujęte w formie tabelarycznej w dalszej części rozdziału;
- raporty z realizacji projektów/przedsięwzięć – opisujące przebieg procesu wdrażania poszczególnych działań rewitalizacyjnych poprzez poszczególne projekty główne i przedsięwzięcia uzupełniające wraz oceną zgodności zrealizowanych zadań z zamierzonymi efektami (raporty z realizacji projektów zawierające karty oceny projektów/przedsięwzięć);
- dane jakościowe, które będą zawierać opis zaangażowania interesariuszy w proces rewitalizacji, opis zmian w sytuacji społecznej, technicznej, przestrzenno-funkcjonalnej, gospodarczej i środowiskowej (dane opisowe);
- wykaz uwag zgłoszonych do programu oraz sposób ich rozpatrzenia;
- prognoza realizacji programu i wskazanie ewentualnej potrzeby jego aktualizacji.

Monitoring i ocena Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czerwoneak na lata 2022-2029 sporządzana będzie raz na 3 lata, począwszy od 2026 roku. Wynik przeprowadzonej oceny i wnioski z niej płynące mogą stanowić podstawę do wszczęcia procedury aktualizacji programu rewitalizacji, która w zależności od skuteczności prowadzonej interwencji może okazać się konieczna.

| | | | |
|---|------------------|-------------------------------|--|
| Nazwa projektu/przedsięwzięcia | | | |
| | | | |
| Podmiot/y realizujące | | | |
| | | | |
| Planowany termin realizacji | | Rzeczywisty termin realizacji | |
| | | | |
| Wskaźniki | | | |
| Wskaźniki produktu | Wartość założona | Wartość osiągnięta | |
| | | | |
| Wskaźniki bezpośredniego rezultatu | Wartość założona | Wartość osiągnięta | |
| | | | |
| Opis realizacji projektu i informacje dodatkowe | | | |
| | | | |
| Sporządził | | Data | |
| Zatwierdził | | Data | |

Wskaźniki monitorowania efektów realizacji programu

| Cel, | Wskaźnik | Wartość bazowa | | Wartość docelowa w 2029 r. | | Źródło pozyskania danych |
|--|--|----------------|-----------|----------------------------|-----------------|--|
| | | Owińska | Czerwonak | Owińska | Czerwonak | |
| Sfera społeczna | | | | | | |
| 1. Aktywizacja społeczna i gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji | Zmiana liczby ludności w latach 2019 – 2021 (2019 = 100) | 96,91 | 99,21 | wzrost | wzrost | Gmina Czerwonak |
| 1. Aktywizacja społeczna i gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji | Liczba osób bezrobotnych na 100 osób w wieku produkcyjnym | 1,58 | 1,35 | spadek | spadek/constans | Gmina Czerwonak, Powiatowy Urząd Pracy w Poznaniu |
| 1. Aktywizacja społeczna i gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji | Liczba osób korzystających z środowiskowej pomocy społecznej na 1000 mieszkańców danego obszaru | 14,22 | 26,69 | spadek | spadek | Gmina Czerwonak, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Czerwonaku |
| 1. Aktywizacja społeczna i gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji | Liczba rodzin korzystających z dodatku mieszkaniowego na 1000 mieszkańców danego obszaru | 15,2 | 11,54 | spadek | spadek | Gmina Czerwonak, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Czerwonaku |
| 1. Aktywizacja społeczna i gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji | Liczba przestępstw popełnionych na 1000 mieszkańców danego obszaru | 10,78 | 10,82 | spadek | spadek | Gmina Czerwonak, Komenda Miejska Policji w Poznaniu |
| Sfera środowiskowa | | | | | | |
| 2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwonaka | Masa odpadów zawierających azbest pozostałych do unieszkodliwienia przypadająca na 1 mieszkańca danego obszaru (kg/osobę) | 95,24 | 11,44 | spadek | Spadek | Gmina Czerwonak |
| 2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwonaka | Udział (%) nieruchomości użytkujących tradycyjne piece na paliwa stałe, będące źródłem tzw. niskiej emisji w ogóle nieruchomości na danym obszarze | 13,21 | 13,76 | spadek | Spadek | Gmina Czerwonak |
| Sfera gospodarcza | | | | | | |
| 2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwonaka | Zmiana liczby podmiotów gospodarczych osób fizycznych w latach 2019-2021 (2019=100) | 109,06 | 110,53 | wzrost | wzrost | Gmina Czerwonak |
| 2. Zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni i obiektów na rzecz ożywienia społeczno-gospodarczego Owińsk i Czerwonaka | Liczba podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 1000 mieszkańców danego obszaru | 147,55 | 189,36 | wzrost | wzrost | Gmina Czerwonak |

III ETAP

POWOŁANIE KOMITETU REWITALIZACJI

Komitet rewitalizacji

- Członków Komitetu powołuje Wójt Gminy Czerwonak w drodze Zarządzenia
- Komitet liczy od 5 do 17 członków:
- Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu następuje na podstawie pisemnej deklaracji, której wzór stanowi załącznik do Regulaminu.
- Informacja o naborze członków do Komitetu udostępniona będzie publicznie na stronie www.bip.czerwonak.pl oraz poprzez tablice ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Czerwonak. Ogłoszenie obowiązkowo określa termin i miejsce składania zgłoszeń kandydatów. Termin dokonywania zgłoszeń nie może być krótszy niż 14 dni od ukazania się informacji.
- W przypadku zgłoszenia większej ilości kandydatów niż maksymalna określona liczba członków Komitetu, wyboru kandydata dokonuje Wójt Gminy Czerwonak. w przypadku zgłoszenia mniejszej ilości kandydatów niż dopuszczona, wyboru członków Komitetu dokonuje się z dostępnej grupy kandydatów. Kadencja Komitetu trwa do czasu zakończenia procesu rewitalizacji, co najmniej w latach 2023-2029.
- W trakcie kadencji Komitetu Wójt Gminy Czerwonak może odwołać obecnego członka Komitetu lub powołać nowego z własnej inicjatywy, z inicjatywy interesariuszy lub na wniosek Przewodniczącego Komitetu.
- Zadaniem Komitetu jest wspieranie działań Wójta Gminy Czerwonak w obszarze rewitalizacji. Komitet stanowi także forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami miasta oraz sprawuje funkcje opiniodawczo-doradczą w sprawach związanych z wdrażaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czerwonak na lata 2022-2029 oraz oceną przebiegu procesu rewitalizacji.
- Komitet Rewitalizacji jest uprawniony do wyrażenia opinii, podejmowania inicjatyw oraz działań odnoszących się do rewitalizacji Gminy Czerwonak, a także uczestniczy w przygotowaniu projektów uchwał Rady Gminy Czerwonak i zarządzeń Wójta Gminy Czerwonak związanych z rewitalizacją.

UCHWAŁA NR
RADY GMINY CZERWONAK
z dnia

PROJEKT

w sprawie: zasad wyznaczania składu, powołania oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40, ze zm.) oraz art. 7 ust.1-3, ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, ze zm.) Rada Gminy Czerwonak uchwala, co następuje:

§ 1. Mając na celu realizację procesu rewitalizacji Gminy Czerwonak określa się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Czerwonak, określone w Regulaminie Komitetu Rewitalizacji Gminy Czerwonak, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Regulaminu Komitetu
Rewitalizacji

FORMULARZ ZGŁOSZENIA –DEKLARACJA
KANDYDATA NA CZŁONKA KOMITETU REWITALIZACJI GMINY
CZERWONAK W LATACH 2023-2029

1. Dane dotyczące kandydata na członka komitetu*

| | |
|----------------------------|--|
| Imię i nazwisko kandydata: | |
| PESEL: | |
| Adres korespondencyjny: | |
| Telefon kontaktowy: | |
| Adres e-mail: | |

2. Reprezentowana grupa interesariuszy

.....
.....
.....
.....

.....
(data, czytelny podpis)

*KLAUZULA INFORMACYJNA

dotycząca przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Gminy Czerwonak
z siedzibą przy ul. Źródlanej 39, 62-004 Czerwonak

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO informujemy, że:

Przebieg konsultacji społecznych

- od 16.08. do 15.09.2023 r. konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu, powołania oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji
 - spotkanie otwarte i debata w Gminnym Ośrodku Kultury „Sokół” w dniu 17.08.2023 r.
 - zbieranie uwag w dniach od 16.08. do 15.09.2023 r.

Nie wpłynęły żadne uwagi do projektu uchwały.



czerwonaK
zobacz więcej

Dziękujemy za uwagę.