



**czerwonak**  
zobacz więcej



# Komitet Obywatelski Inicjatywy Uchwałodawczej „Lepsza Przyszłość”

Projekt

Z dnia.....

Zatwierdzony przez

**Uchwała Nr.**

**Rady Gminy Czerwonak**

**Z dnia.....**

W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Trzaskowa, części Bolechówka, Bolechowa i Owińsk

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713, 1378) oraz art.14 ust.1,2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020r. poz.293 ze zm.) uchwala się co następuje

& 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów części Trzaskowa, Bolechówka, Bolechowa i Owińsk

2. Dopuszcza się tworzenia planu w częściach

& 2.Zakres przestrzenny planu wyznaczony został w załącznikach graficznych do uchwały

& 3.Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

&4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak

& 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Uzasadnienie**

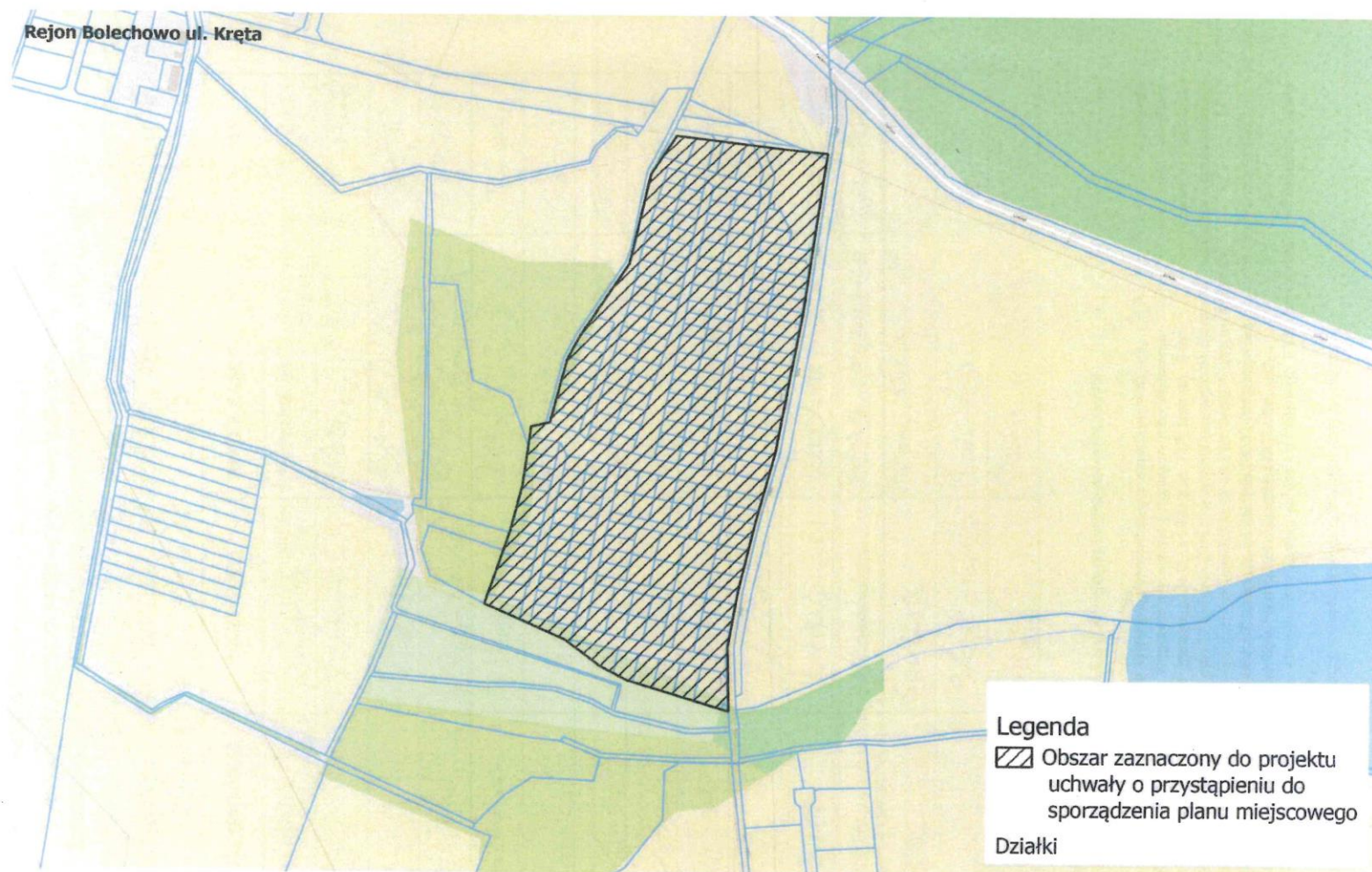
**Projektu Uchwały Rady Gminy Czerwonak**

W sprawie przystąpienia do sporządzenia planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego dla obszarów części Trzaskowa, Bolechowa, Bolechówka i Owińsk

Obszary wyznaczone w projekcie uchwały o znacznym obszarze do tej pory nie miały planów miejscowych, graniczą w każdej miejscowości z istniejącymi planami miejscowymi, dzięki którym na tych obszarach istnieje ład przestrzenny. Ustalono zasady ochrony środowiska, gdyż większa część tych terenów znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego Puszczy Zielonka.

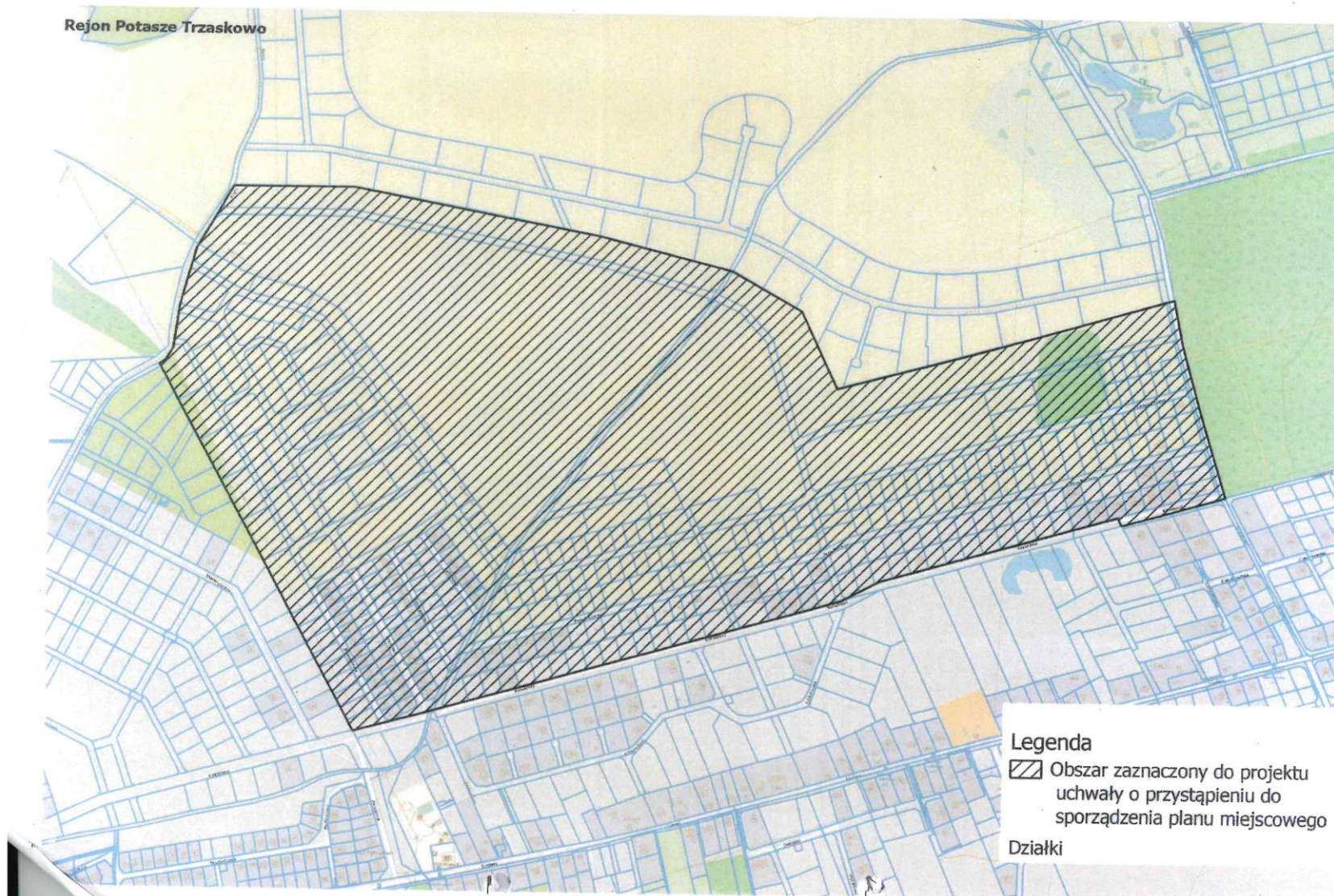
Uważamy, że te same ustalenia ochrony winny znaleźć się w projektowanych planach miejscowych. Dla dobra przyszłych pokoleń naszej Gminy, jesteśmy zobowiązani zadbać o ład przestrzenny i ochronę środowiska na tych terenach. Jedyną formą ochrony, którą Samorząd dysponuje jest uchwalony plan miejscowy dla tych terenów, o co apelują mieszkańcy w formie Obywatelskiej Inicjatywy Obywatelskiej. Rozpoczęcie prac nad tymi planami w tym roku budżetowym nie wymaga dodatkowych środków w budżecie Gminy, do końca roku w ramach prac wydziału będą przygotowywane materiały niezbędne do rozpoczęcia prac planistycznych.

## Komitet Obywatelski Inicjatywy Uchwałodawczej „Lepsza Przyszłość”



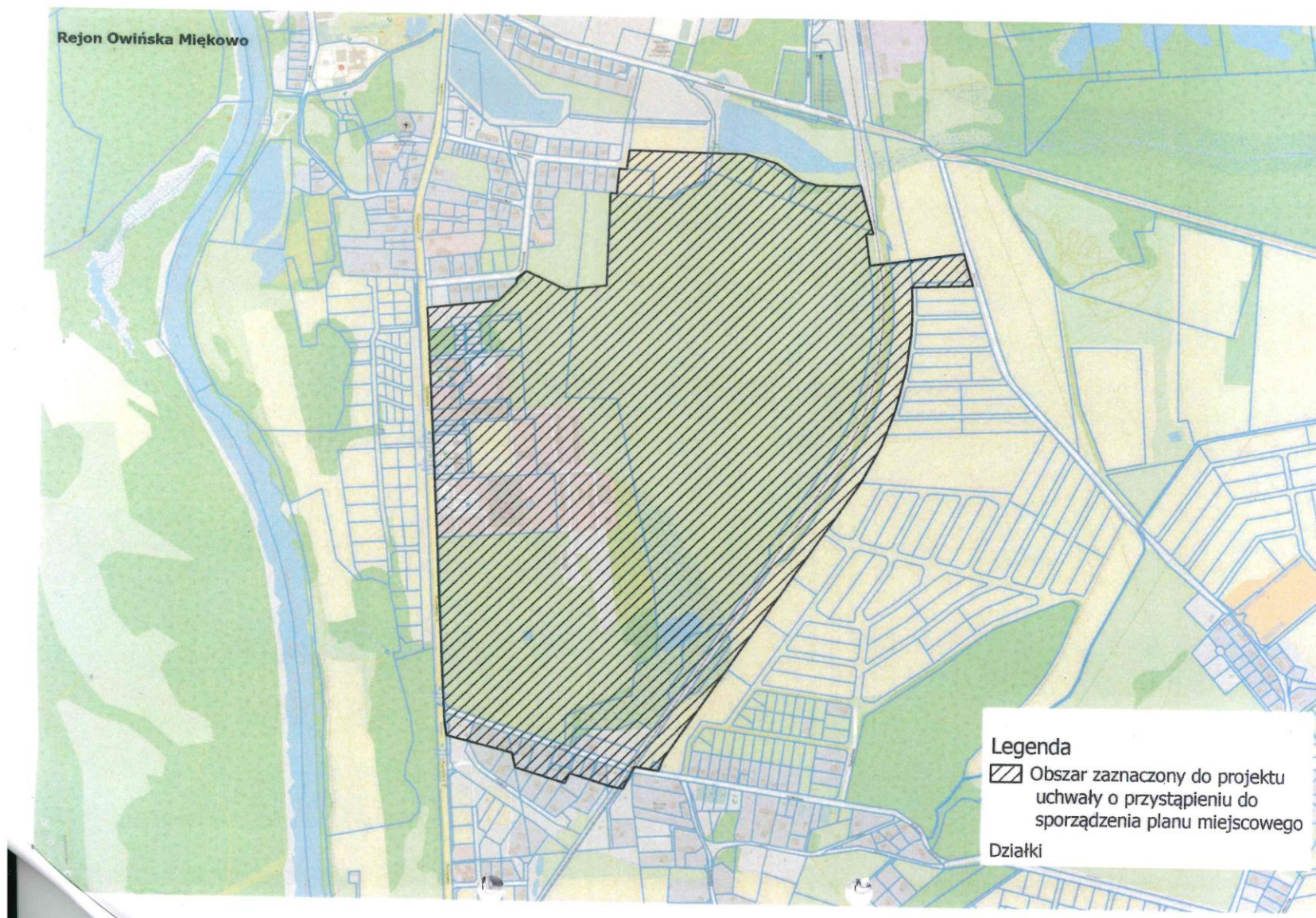


## Komitet Obywatelski Inicjatywy Uchwałodawczej „Lepsza Przyszłość”





## Komitet Obywatelski Inicjatywy Uchwałodawczej „Lepsza Przyszłość”











**czerwonak**  
zobacz więcej



Google Earth

Image © 2023 Maxar Technologies



# Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Nr WKŚ 6220.19.2013 z dnia 20 marca 2014r.



pow. ~13,8ha



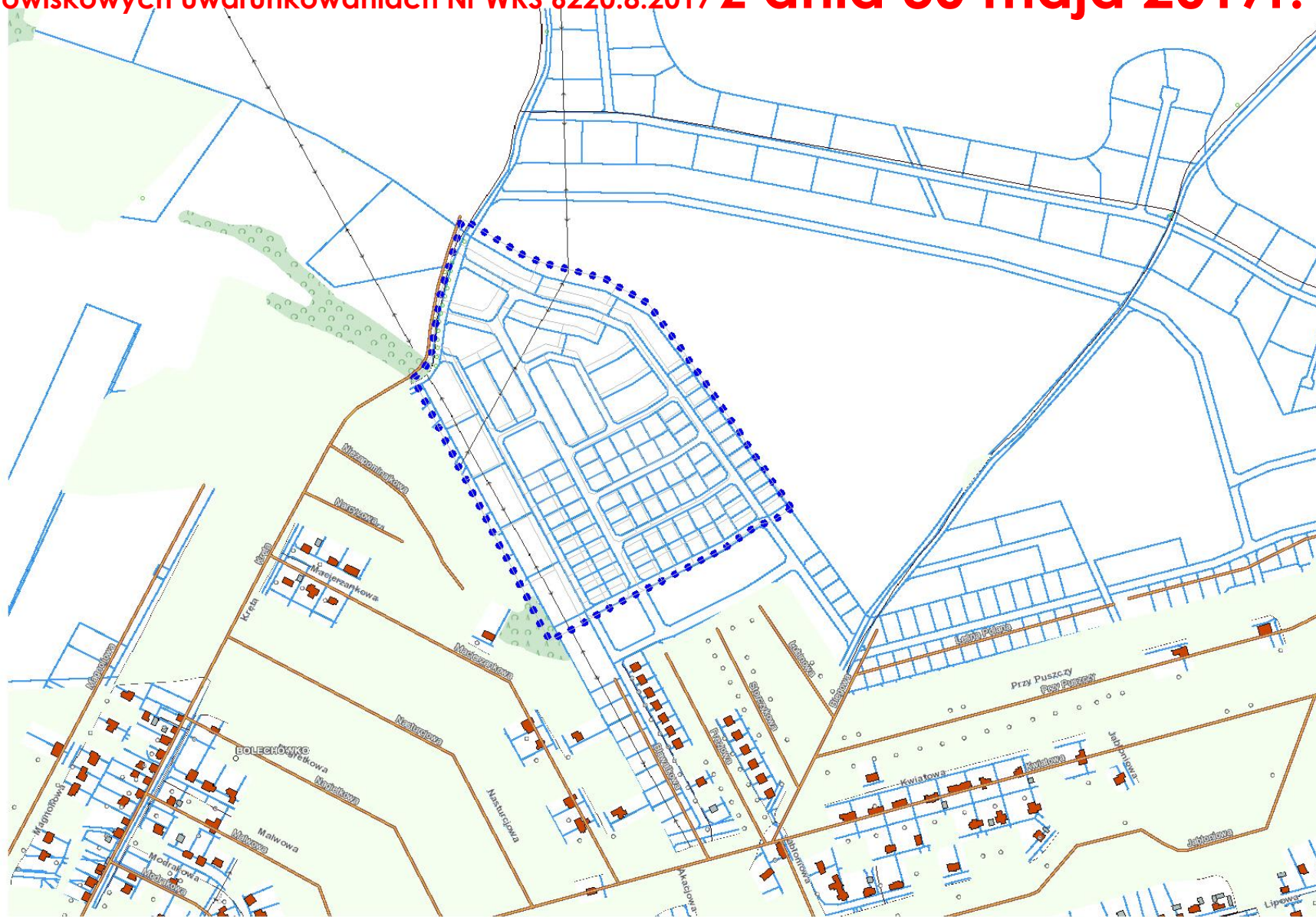
# Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Nr WKŚ 6220.19.2013 z dnia 20 marca 2014r.





# Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Nr WKŚ 6220.8.2017 z dnia 30 maja 2017r.

pow. ~14,5ha



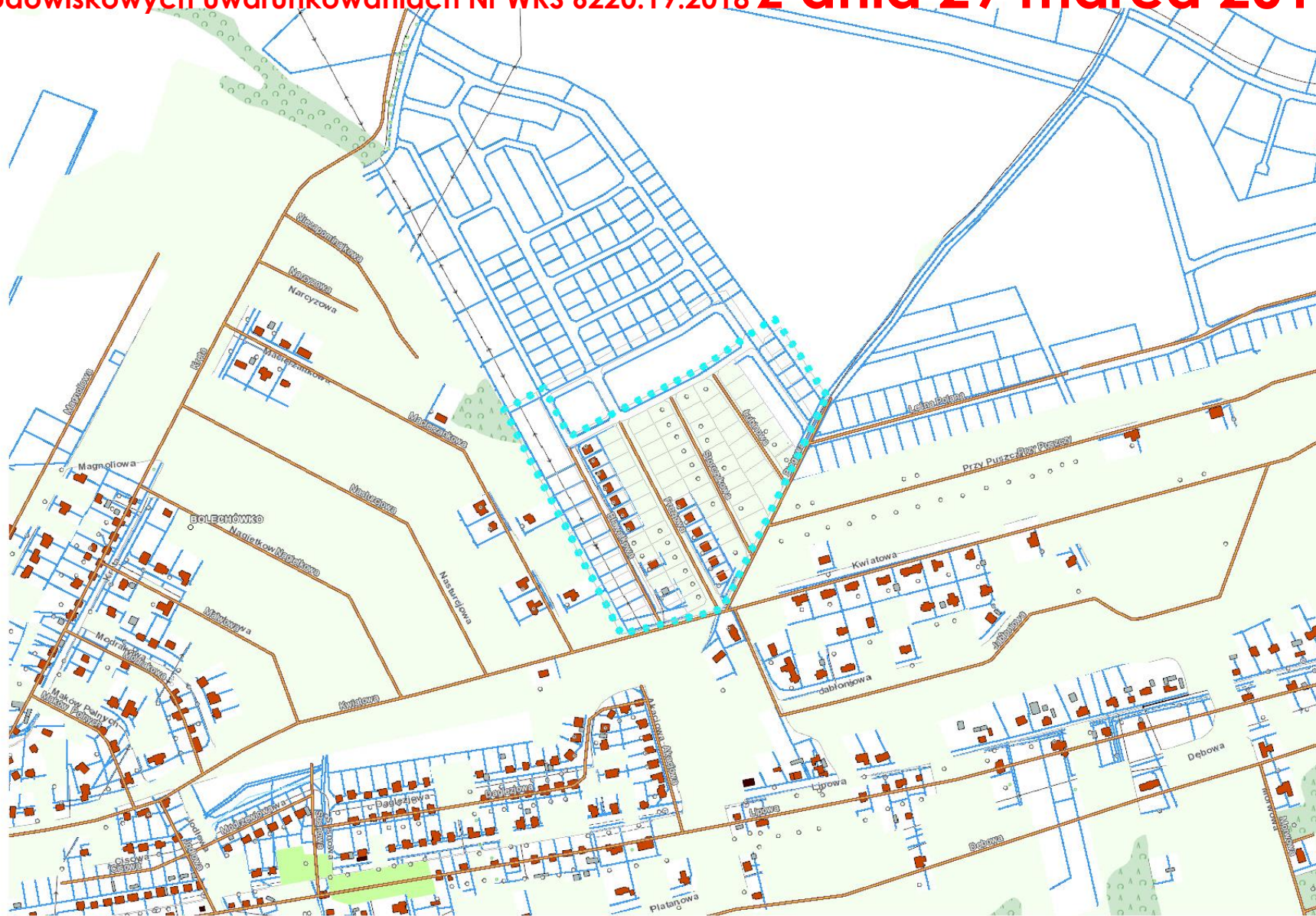


# Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Nr WKŚ 6220.8.2017 z dnia 30 maja 2017r.





# Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Nr WKŚ 6220.19.2018 z dnia 29 marca 2018r.



pow. ~1ha



# Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Nr WKŚ 6220.19.2018 z dnia 29 marca 2018r.







**czerwonaK**  
zobacz więcej

Dziękujemy za uwagę.