

Projekt

z dnia 16 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 24 sierpnia 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku o ustanowienie pomnika przyrody w Bolechówku

Na podstawie art. 18b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) w związku z art. 242 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 i 803) uchwala się, co następuje:

§ 1. Po rozpoznaniu wniosku z dnia 15 czerwca 2023 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Czerwonak 19 czerwca 2023 r.), wniesionego przez Pana [REDAKOWANE], zwanego dalej "Wnioskodawcą", o ustanowienie pomnika przyrody w Bolechówku (aleja składająca się z trzydziestu drzew trzech gatunków: *Robinia Pseudoacacia* - robinia akacjowa, *Salix alba* - wierzba biała, *Quercus robur* - dąb szypułkowy, rosnących przy ul. Krętej w Bolechówku - odcinek gruntowy - a Bolechowem):

- 1) odrzuca się złożony wniosek w sprawie powołania alei drzew jako pomnika przyrody z przyczyn szczegółowo określonych w uzasadnieniu do uchwały;
- 2) rekomenduje się Wójtowi Gminy Czerwonak weryfikację:
 - a) stanu zdrowotnego przedmiotowych drzew;
 - b) kwestii własnościowych nieruchomości, na których rosną przedmiotowe drzewa
– w celu ustanowienia pojedynczych drzew pomnikami przyrody.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Czerwonak do zawiadomienia Wnioskodawcy o sposobie załatwienia wniosku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
projektu uchwały Rady Gminy Czerwonak

w sprawie rozpatrzenia wniosku o ustanowienie pomnika przyrody w Bolechówku

W dniu 19 czerwca 2023 r., do Rady Gminy Czerwonak, wpłynęło pismo Pana [REDAKTED]^[1], w którym złożył wniosek o ustanowienie pomnika przyrody w Bolechówku (aleja składająca się z trzydziestu drzew trzech gatunków: *Robinia Pseudoacacia* - robinia akacjowa, *Salix alba* - wierzba biała, *Quercus robur* - dąb szypułkowy, rosnących przy ul. Krętej w Bolechówku - odcinek gruntowy - a Bolechowem).

W dniu 18 lipca 2023 r. Przewodniczący Rady Gminy Czerwonak wystosował do Wnioskodawcy zawiadomienie informując, że najbliższa sesja, podczas której wniosek zostanie rozpatrzony, odbędzie się 24 sierpnia 2023 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Czerwonak przeanalizowała ww. wniosek i zapoznała się z wyjaśnieniami Wójta Gminy Czerwonak podczas posiedzenia w dniu 27 lipca 2023 r.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, co następuje:

Przedmiotowe drzewa rosną przy ul. Krętej w Bolechówku (odcinek gruntowy) a Bolechowem. Ze względu na brak wytyczonych geodezyjnie granic nieruchomości nie można jednoznacznie stwierdzić, że drzewa rosną w pasie drogowym. Po analizie ortofotomapy można założyć, że część drzew rośnie na przyległych do drogi działkach prywatnych. W celu określenia dokładnej lokalizacji drzew konieczne będzie geodezyjne wytyczenie lokalizacji. Ze względu na zły stan zdrowotny przedmiotowych drzew oraz fakt, że działki wzdłuż ul. Krętej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zostały przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną Komisja negatywnie opiniuje powołanie alei drzew jako pomnika przyrody. Należy mieć na uwadze również fakt, że samo ustanowienie pomnika przyrody nie powoduje automatycznie niemożliwości zabudowy działki domem jednorodzinnym. Ograniczenia, jakie mogą być nałożone na właściciela nieruchomości, na której posadowiony jest pomnik, zostały określone w art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336). Zgodnie z nim w stosunku do pomnika przyrody, mogą być wprowadzone następujące zakazy:

- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru;
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztorowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- uszkodzania i zanieczyszczania gleby;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
- zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- umieszczania tablic reklamowych.

Biorąc pod uwagę powyższy przepis, po ustanowieniu pomnika przyrody może dojść do sytuacji, w której właściciel nieruchomości może mieć ograniczone prawa korzystania z nieruchomości. Z tym zagadnieniem koreluje również kwestia obowiązku organu należytego i wyczerpującego wyważenia, czy ustanowienie pomnika jest zgodne z interesem społecznym i czy nie narusza uzasadnionego interesu indywidualnego. Organ winien należycie ustalić, jaki interes przeważa w przedmiotowej sprawie.

Biorąc powyższe pod uwagę, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Czerwonak jednogłośnie odrzuciła złożony wniosek. Jednocześnie rekomenduje Wójtowi Gminy Czerwonak weryfikację stanu zdrowotnego przedmiotowych drzew oraz kwestii własnościowych nieruchomości, na których rosną przedmiotowe drzewa w celu ustanowienia pojedynczych drzew pomnikami przyrody.

Pouczenie

Zgodnie z art. 246 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w rozdziale 2 niniejszego działu.

Przewodnicząca Komisji
Skarg, Wniosków i Petycji

Agnieszka Dudziak

Przypisy wyłączenia jawności:

- ^[1] Prywatność osoby fizycznej - art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).