

ZARZĄDZENIE NR 140/2023
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 25.05. 2023 r.

**w sprawie oddania w użyczenie lokalu położonego w miejscowości Czerwonak przy
ul. Działkowej 2**

Na podstawie art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 836) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie lokal o powierzchni użytkowej 12,20 m², znajdujący się w piwnicy budynku położonego w miejscowości Czerwonak przy ul. Działkowej 2.

2. Lokal, o którym mowa w ust. 1, położony jest na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 5, arkusz mapy 4, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00107853/8, nr 138/2 i nr 46/1, arkusz mapy 3, obręb Czerwonak, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr PO1P/00124865/0 i nr PO1P/00112557/1.

§ 2. 1. Lokal, opisany w § 1, został określony w wykazie, stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerwonak i zamieszcza na stronach internetowych Urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat poznański.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Pierwszemu Zastępcy Wójta Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

Z up. Wójta
Joanna Kowalczyk-Chudy
SEKRETARZ GMINY

Załącznik do zarządzenia Nr 140/2023

Wójta Gminy Czerwonak

z dnia 25.05.2023 r.

WYKAZ

lokalu położonego w miejscowości Czerwonak przy ul. Działkowej 2 przeznaczonego do oddania w użyczenie

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości | Nieruchomość położona na działkach nr 5, arkusz mapy 4, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00107853/8, nr 138/2 i nr 46/1, arkusz mapy 3, obręb Czerwonak, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr PO1P/00124865/0 i nr PO1P/00112557/1. |
| 2. | Opis nieruchomości | W użyczenie oddaje się lokal o powierzchni użytkowej 12,20 m ² , położony w piwnicy budynku w Czerwonaku przy ul. Działkowej 2. |
| 3. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Preferowany rodzaj działalności - cele statutowe Ligi Ochrony Przyrody. |
| 4. | Stawka czynszu | Nieodpłatna forma używania nieruchomości. |
| 5. | Opłaty dodatkowe | Nieodpłatna forma używania nieruchomości. |
| 6. | Termin wnoszenia opłat | Nie dotyczy. |
| 7. | Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy. |
| 8. | Okres użyczenia | Na okres 3 lat. |
| 9. | Informacje dodatkowe | - budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewania gazowego. - lokal współdzielony z Wielkopolskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Poznaniu według uzgodnionego harmonogramu. |

Ł up. Wójta
Joanna Komarczyk-Chudy
SEKRETARZ GMINY

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 140 / 2023
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 25.05.2023 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ zobligowany jest do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Lokal przeznaczony do oddania w użyczenie, zlokalizowany w miejscowości Czerwonak przy ul. Działkowej 2, został określony w sporządzonym wykazie stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

W tym stanie rzeczy, podjęcie przedmiotowego Zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. Wójta

Joanna Kowalczyk-Chudy
SEKRETARZ GMINY