

Protokół nr 10/2022
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,
które odbyło 13 grudnia 2022 r.

W posiedzeniu udział wzięło 5 członków komisji (nieobecni radni: Zbigniew Hornik i Przemysław Maćkowiak) oraz Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser, Skarbnik Radosława Wiśniewska, kierownik Wydziału Infrastruktury Agnieszka Staniewska, kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Anna Skąlecka, zastępca kierownika Wydziału Dróg Krzysztof Białas, pracownik Wydziału Dróg Agnieszka Jakóbczyk, kierownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Jolanta Dudek-Szymańska, zastępca kierownika Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Elżbieta Pietrowska, a także pracownik Wydziału Dialogu Społecznego Marta Dahms.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 22 listopada 2022 r.
3. Cokwartalny przegląd pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów.
4. Dyskusja nad projektem budżetu Gminy Czerwonak na 2023 r.
5. Korespondencja bieżąca.
6. Materiały sesyjne.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut.

Ad.2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 22 listopada 2022 r.

Komisja przyjęła protokół z listopadowego posiedzenia.

Ad.3. Cokwartalny przegląd pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów.

Pracownik Wydziału Dialogu Społecznego Marta Dahms przedstawiła prezentację dot. cokwartalnego sprawozdania z pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów. Prezentacja znajduje się w dokumentach komisji.

Zapoznała radnych z prowadzoną promocją nieruchomości gminnych przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem, aktualizacją zakładki „Przedsiębiorca” na stronie internetowej Gminy oraz innymi bieżącymi zadaniami wydziału oraz opowiedziała o możliwości zobaczenia wnętrza pałacu w Owińskach, dzięki stworzonemu przez firmę Skanowanie XYZ wirtualnemu spacerowi po zespole pałacowo-parkowym (link do spaceru znajdziecie na stronie internetowej gminy w zakładce „Przedsiębiorca”). Wirtualny spacer jest wzbogacany o zdjęcia, ciekawostki i inne przydatne informacje.

W związku z poparciem przez komisję propozycji Komisji Bezpieczeństwa, Porządku

Publicznego i Ochrony Środowiska dot. przeznaczenia budynku na ul. Kanałowej w Koziegłowach na nową strażnicę, kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Anna Skąlecka przedstawiła plan pomieszczeń siedziby, którą obecnie zajmują strażnicy. Wnętrza na os. Leśnym mogłyby zostać przeznaczone pod usługi medyczne zamiast budynku na ul. Kanałowej.

Ad.4. Dyskusja nad projektem budżetu Gminy Czerwonak na 2023 r.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie budżetu Gminy Czerwonak na 2023 rok.

Skarbnik Radosława Wiśniewska przedstawiła autopoprawki do projektu uchwały w sprawie budżetu Gminy Czerwonak na 2023 r. oraz poinformowała o pozytywnych opiniach Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu w sprawie wyrażenia opinii o:

- projekcie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czerwonak na lata 2022-2043;
- możliwości sfinansowania deficytu budżetu Gminy Czerwonak w roku 2023;
- projekcie uchwały budżetowej Gminy Czerwonak na 2023 rok.

Kierownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Jolanta Dudek-Szymańska oraz zastępca kierownika Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Elżbieta Pietrowska omówiły tabele dot. odszkodowań, wykupów i sprzedaży nieruchomości (tabele znajdują się w dokumentach komisji):

- w tabeli dot. odszkodowań pierwsze zestawienie obrazuje środki przewidywane i planowane na poszczególne inwestycje natomiast w drugim rozbite są rodzaje odszkodowań i paragrafy, w których zabezpieczono środki;
- w tabeli dot. planowanych sprzedaży, z zastrzeżeniem, że sprzedaż odbywa się do wysokości osiągnięcia dochodów planowanych na dany rok, wskazano przetargi, które będą mogły odbyć się w I kwartale 2023 r.;
- w tabeli dot. wykupów zamieszczono propozycję wykupu gruntów, które będą realizowane w danym roku zależnie od zgody właściciela na zaproponowaną kwotę oraz wysokości posiadanych środków przez gminę.

Zastępca kierownika Wydziału Dróg Krzysztof Białas oraz pracownik Wydziału Dróg Agnieszka Jakóbczyk przedstawili radnym wysokości dotacji na komunikację autobusową na przyszły rok o odnieśli się do pism z Kolei Wielkopolskich oraz z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w sprawie transportu kolejowego na trasie Poznań – Wągrowiec.

Radna Helena Stachowiak poruszyła temat kolejności budowy dróg oraz realizacji Planu budowy dróg gminnych.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut powiedział, że Plan budowy dróg powinien zostać zaktualizowany oraz poprosił o przedstawianie ilości oraz zakresu wniosków, które zostały złożone na dofinansowania zewnętrzne.

Kierownik Wydziału Infrastruktury Agnieszka Staniewska poinformowała, że do Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg zostało złożonych 5 wniosków, które składało się w sierpniu do Wojewody. Złożone wnioski dot. następujących dróg:

- ul. Łanowej i Kłosowej w Kicinie – koszt 6,8 mln zł;
- ul. Cysterek w Owińskach – koszt 6,5 mln zł;
- ul. Marysieńki w Czerwonaku – koszt 3,5 mln zł;
- ul. Gruszowa i Wierzbowa w Potaszach – koszt 4,4 mln zł;
- ul. Zielona w Bolechowie-Osiedle – koszt 2,9 mln zł.

Wyniki konkursu powinny pojawić się na przełomie stycznia i lutego 2023 r., a ewentualnie przyznane dofinansowanie będzie wynosić 50% inwestycji. Środki zewnętrzne można pozyskać

z: Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, Centrum Unijnych Projektów Transportowych oraz Polskiego Ładu – program finansowany przez Bank Gospodarstwa Krajowego.

Kierownik Wydziału Infrastruktury Agnieszka Staniewska poruszyła temat dot. zmiany przepisów w sprawie waloryzacji umów, a którą obecnie można występować, co pół roku oraz omówiła postępy w realizacji inwestycji m.in. budowy kładki przez Wartę w Owińskach.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie budżetu Gminy Czerwonak na 2023 r.

Członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali projekt ww. uchwały, 3 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących”.

Ad.5. Korespondencja bieżąca.

Komisja zapoznała się z:

- pismem mieszkańców Dębogóry w sprawie uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dębogóra – część środkowa A”;
- pismem z Kolei Wielkopolskich w sprawie ilości pasażerów na trasie Poznań – Wągrowiec;
- pismem z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w sprawie transportu kolejowego na trasie Poznań – Wągrowiec;
- pismem Gminnego Przedsiębiorstwa Wodociągowego w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie na całkowitą przebudowę sieci wodociągowej na terenie gminy – w związku z pismem komisja zdecydowała zaprosić Prezesa GPW na lutowe posiedzenie.

Ad.6. Materiały sesyjne.

Komisja zapoznała się z porządkiem obrad LVIII sesji Rady Gminy Czerwonak, która odbędzie się 15 grudnia 2022 r.

Komisja zapoznała się również z projektami uchwał w sprawie:

- zmieniająca uchwałę w sprawie uchwały budżetowej Gminy Czerwonak na 2022 rok;
- zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czerwonak;

Skarbnik Radosława Wiśniewska przedstawiła autopoprawki do projektów ww. uchwał.

- wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Czerwonak do Spółdzielni Energetycznej;

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser dokonał uzasadnienia projektu ww. uchwały.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały 3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym”.

- zmieniająca uchwałę w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2407P;
- zmieniająca uchwałę w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2407P Koziegłowy – Swarzędz;
- nadania nazwy ulicy w miejscowości Mielno;
Komisja zapoznała się z ww. uchwałami.
- zdalnego trybu obradowania Rady Gminy.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

Następnie Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie możliwość organizowania posiedzeń komisji w zdalnym trybie przed nadzwyczajnymi sesjami Rady Gminy, zgodnie z art. 15 zzz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 z późn. zm.).

Członkowie komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali ww. propozycję i zdecydowali o zdalnym trybie zwoływania i obradowania komisji, które odbędą się po 15 stycznia 2023 r. przed nadzwyczajnymi sesjami (poza harmonogramem posiedzeń komisji).

Ad.7. Wolne głosy i wnioski.

Żaden uczestnik komisji nie zabrał głosu i nie zgłosił wniosku.

Ad.8. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki
Komunalnej i Przestrzennej

Wojciech Skrzekut