

ZARZĄDZENIE NR 72/2023
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 08.03. 2023 r.

**w sprawie oddania w użyczenie lokalu położonego w miejscowości Koziegłowy przy
ul. Gdyńskiej 17**

Na podstawie art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 836) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie lokal o powierzchni użytkowej 25,30 m², położony w miejscowości Koziegłowy przy ul. Gdyńskiej 17.

2. Lokal, o którym mowa w ust. 1, położony jest w budynku na nieruchomości o numerze działki 47/1 i 48, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 2, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00127317/5.

§ 2. 1. Lokal, opisany w § 1, został określony w wykazie, stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerwonak i zamieszcza na stronach internetowych Urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat poznański.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Pierwszemu Zastępcy Wójta Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

Z up. Wójta

Joanna Kowalczyk-Chudy
SEKRETARZ GMINY

Załącznik do zarządzenia Nr 72/2023

Wójta Gminy Czerwonak

z dnia 08.03.2023 r.

WYKAZ
lokalu położonego w miejscowości Koziegłowy przy ul. Gdyńskiej 17 przeznaczonego do oddania
w użyczenie

1.	Oznaczenie nieruchomości	Lokal nr 3 o powierzchni użytkowej 25,30 m ² położony w Koziegłowach przy ul. Gdyńskiej 17. Lokal znajduje się w budynku położonym na działce nr 47/1 i 48, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 2, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00127317/5.
2.	Opis nieruchomości	W użyczenie oddaje się lokal o powierzchni użytkowej 25,30 m ²
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Preferowany rodzaj działalności - mieszkanie treningowe GOPS.
4.	Stawka czynszu	Nieodpłatna forma używania nieruchomości.
5.	Opłaty dodatkowe	Dostawa gazu, wody, energii elektrycznej, odbiór ścieków, opłaty z tytułu gospodarowania odpadami.
6.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
7.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
8.	Okres użyczenia	Na okres 3 lat.
9.	Informacje dodatkowe	Budynek wyposażony jest w instalacje: - elektryczną, - wodociągową, - kanalizacyjną, - centralnego ogrzewania.

Z up. Wójta
Joanna Kowalczyk-Chudy
SEKRETARZ GMINY

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 72 / 2023
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 08.03. 2023 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ zobligowany jest do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Lokal przeznaczony do oddania w użyczenie, zlokalizowany w miejscowości Koziegłowy przy ul. Gdyńskiej 17, został określony w sporządzonym wykazie, który stanowi załącznik do Zarządzenia.

W tym stanie rzeczy, podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest uzasadnione.


Z up. Wójta
Joanna Kowalczyk-Chudy
SEKRETARZ GMINY