

Protokół nr 6/2022
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,
które odbyło 23 sierpnia 2022 r.

W posiedzeniu udział wzięło 7 członków komisji oraz kierownik Wydziału Dróg Ryszard Kroker, kierownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Jolanta Dudek-Szymańska, kierownik Wydziału Infrastruktury Agnieszka Staniewska, kierownik Wydziału Ochrony Środowiska Agnieszka Jamrowska, kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Anna Skątecka, pracownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Małgorzata Marszałek-Szymczak, a także zaproszeni goście: radny Powiatu Poznańskiego Jarosław Dobrowolski, Zastępca Nadleśniczego Nadleśnictwa Łopuchówko Piotr Szyszko oraz Prezes Związku Spółek Wodnych Leszek Korzep.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 14 czerwca 2022 r.
3. Informacja nt. projektów i inwestycji realizowanych przez Gminę Czerwonak wspólnie z Powiatem Poznańskim i Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.
4. Naturalna retencja wód – aktualny stan i planowane inwestycje.
5. Przygotowanie wniosków do budżetu Gminy Czerwonak na 2023 r.
6. Korespondencja bieżąca.
7. Materiały sesyjne.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut.

Ad.2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 14 czerwca 2022 r.

Komisja przyjęła protokół z ww. posiedzenia.

Ad.3. Informacja nt. projektów i inwestycji realizowanych przez Gminę Czerwonak wspólnie z Powiatem Poznańskim i Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

Kierownik Wydziału Dróg Ryszard Kroker oraz kierownik Wydziału Infrastruktury Agnieszka Staniewska przedstawili członkom komisji inwestycje realizowane przy współpracy z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich oraz z Zarządem Dróg Powiatowych:

- przebudowa skrzyżowanie ul. Szkolnej z ul. Poznańską w Kicinie – w trakcie projektowania przez Zarząd Dróg Powiatowych; projekt został rozszerzony o ścieżkę rowerową; na przyszły rok planowana jest realizacja ww. inwestycji, która byłaby pierwszym etapem przebudowy ul. Poznańskiej w Kicinie;
- budowa sygnalizacji świetlnej na początku obwodnicy Murowanej Gośliny z ul. Poznańską w Bolechowie – inwestycja planowana do realizacji wspólnie z WZDW oraz ZDP w 2023 r.;

- przebudowa ul. Na Skarpie z drogą wojewódzką w Miękowie – do realizacji został ostatni etap inwestycji, tj. wykonanie oznakowania poziomego oraz szczegółowego;
- budowa ścieżki rowerowej z ruchem pieszym od ul. Taczaka w Koziegłowach do granicy z gminą Swarzędz w Mielnie – inwestycja została podzielona na części; gmina Czerwonak odpowiada za realizację projektu na odcinkach:
 - od ul. Taczaka w Koziegłowach do ul. Wrzosowej w Kicinie – projekt będzie gotowy w połowie przyszłego roku, jednocześnie planowany jest wykup gruntów od Lasów Państwowych,
 - od ul. Wodnej do ul. Rolnej w Kicinie – projekt będzie gotowy w połowie przyszłego roku,
 - od ul. Trakt do pierwszych zabudowań w starej części Klin – projekt będzie gotowy do końca października przyszłego roku; ścieżka zostanie poprowadzona po prawej stronie drogi patrząc od strony Kicina;

ZDP odpowiada za realizację projektu na odcinkach:

- od ul. Wrzosowej do ul. Wodnej w Kicinie – projekt będzie gotowy do końca przyszłego roku,
- od początku zabudowań na ul. Grzybowej w Mielnie do granicy z gminą Swarzędz – projekt powinien być gotowy do końca października przyszłego roku; będzie to najtrudniejszy etap inwestycji obejmujący przebudowę drogi i wybudowanie kanalizacji deszczowej;

na ww. inwestycję złożono wnioski o pozyskanie środków zewnętrznych ze środków unijnych oraz z programu ZIT 21; orientacyjny koszt wybudowania ponad 4 km ścieżki wraz z przebudową niektórych odcinkach drogi i budową kanalizacji deszczowej wynosi min. 35 mln zł;

- budowa ścieżki rowerowej przez Owińska – od 2019 r. przygotowywany jest projekt; do końca września przewidywane jest otrzymanie decyzji ZRID; jeżeli wykonawca otrzyma decyzję to do końca roku chce zakończyć inwestycję; w projekcie przewidziane jest m.in. nowe przejście dla pieszych z przejazdem dla rowerów – na wysokości ul. Stawowej, nawierzchnia asfaltowa, wiatka dla rowerów ze stanowiskiem do ich naprawy;
- budowa ścieżki rowerowej od ul. Granicznej w Bolechowie-Osiedle do ul. Parkowej w Bolechowie – jesienią będzie można złożyć wniosek o wydanie decyzji ZRID; jest szansa, aby wiosną przyszłego roku rozpocząć budowę;
- budowa ścieżki rowerowej przez Bolechowo do granicy z Murowaną Gośliną przy sklepie Netto – dokumentacja projektowa będzie gotowa nie wcześniej niż w pierwszym kwartale przyszłego roku; środki na wykup gruntów zostały zaplanowane; dodatkowo została wskazana potrzeba budowy chodnika wzdłuż drogi powiatowej od ul. Szkolnej do ul. Leśnej i dalej do ostatnich zabudowań mieszkalnych w Bolechowie;
- budowa kładka pieszo-rowerowej w Owińskach – inwestycja zakończy się w połowie przyszłego roku;
- budowa węzła przesiadkowego przy kolejowej obwodnicy Poznania – inwestycja będzie realizowana na styku z drogą powiatową, wojewódzką i miastem Poznań; koszt projektu wyniesie 1,5 mln zł i będzie wykonany do końca przyszłego roku; wykonawca jest gotowy na wykonanie modernizacji kolejowej obwodnicy Poznania, jednak brakuje dofinansowania;
- budowa chodnika od Centralnej Oczyszczalni Ścieków do ul. Lipowej w Koziegłowach – do końca przyszłego roku WZDW planuje rozpoczęcie budowy; istnieje możliwość realizacji dalszych brakujących odcinków chodnika do stacji benzynowej i dalej po drugiej stronie ul. Gdyńskiej do wysokości ul. Polnej w Czerwonaku.

Dodatkowo członkowie komisji poruszyli inne tematy drogowe:

- niebezpieczne separatory przy przejeździe kolejowym na drodze wojewódzkiej na obwodnicy Murowanej Gośliny;
- utrzymanie zieleni wzdłuż drogi wojewódzkiej w Czerwonaku i Koziegłowach – realizacja umowy rozpocznie się we wrześniu i potrwa do końca października;
- projektu lewoskrętów z drogi wojewódzkiej w Czerwonaku;
- wykonanie pełnego oświetlenia na skrzyżowaniu ul. ks. Piotrowskiego z ul. Bydgoską w Owińskach – WZDW wróci do tematu realizacji tej inwestycji po wybudowaniu ścieżki rowerowej przez Owińska.

Ad.4. Naturalna retencja wód – aktualny stan i planowane inwestycje.

Zastępca Nadleśniczego Nadleśnictwa Łopuchówko Piotr Szyszko:

- poinformował, że Nadleśnictwo Łopuchówko bierze udział w 3. edycji programu Mała Retencja Wodna Nizinna;
- powiedział, że najświeższa inwestycja Nadleśnictwa została zrealizowana na stawie przy ul. Dojazd w Czerwonaku – wymiana mnicha za ok. 240 tys. zł;
- poinformował, że w trakcie realizacji są prace na czterech obiektach małej retencji, w czterech gminach, na których terenie znajduje się Nadleśnictwo Łopuchówko.

Członkowie komisji zapytali, na jakim etapie jest sprawa przejęcia przez gminę drogi na Dziewiczą Górę oraz poruszyli temat wycinek i nasadzeń w lasach, problemy w lasach.

Zastępca Nadleśniczego Nadleśnictwa Łopuchówko Piotr Szyszko wyjaśnił, że w temacie drogi na Dziewiczą Górą, od ubiegłego roku trwają rozmowy. Obecnie trwa procedura komunalizacji u Marszałka.

Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska Agnieszka Jamrowska:

- przypomniała, że gmina natomiast realizuje trzecią edycję programu dotyczącego stawiania na posesjach zbiorników małej retencji; dzięki temu efektywniej wykorzystywana jest deszczówka, a program cieszy się niezmiennie dużym zainteresowaniem;
- powiedział, że gmina podjęła się również międzynarodowej współpracy z Namibią;
- poinformowała, że został złożony wniosek o dofinansowanie na czyszczenie stawu w Kicinie;
- poinformowała, że gmina planuje utworzenie trzech zbiorników retencyjnych na Strudze Kicińskiej – w opracowaniu są dokumenty środowiskowo-wodne oraz dokumentacja projektowa (możliwe do 70% dofinansowania);
- powiedział, że gmina czeka na ogłoszenie konkursów na otrzymanie środków zewnętrznych dot. retencji.

Prezes Związku Spółek Wodnych Leszek Korzep:

- poruszył problem związany z wysychającymi stawkami na polach oraz zasypywaniem rowów melioracyjnych; powiedział że, że woda opadowa powinna być zagospodarowana na terenie działki i być wykorzystywana ponownie;
- powiedział, że Spółki Wodne na przełomie tego i przyszłego roku, przy zgodzie Nadleśnictwa Łopuchówko, chciałyby odtworzyć i zabezpieczyć staw leśny w Kicinie, między Kicinem od strony Wodnej a Czerwonakiem;
- zapoznał członków komisji z potrzebą utrzymywania zastawek oraz dużą działalnością bobrów, które w Bolechowie, przy torach kolejowych stwarzają zagrożenie, a w innych miejscach niszczą drzewostan; zaznaczył, że w przeważającej części bobry są pożyteczne i dbają o naturalną retencję wody; tamy bobrowe znajdują się m.in. w Kicinie, Bolechówku, Bolechowie oraz Miętkowie;

- powiedział, że północna część gminy jest dosyć zasobna w wodę oraz naturalne i sztuczne zbiorniki retencyjne; gorzej pod tym względem wyglądają Kicin, Czerwonak oraz Koziegłowy;
- powiedział, że z uwagi na duże tereny inwestycyjne pomiędzy Koziegłowami i Czerwonakiem nie można dopuścić do zasypania zbiornika wodnego w okolicach ul. Gdyńskiej;
- zwrócił uwagę, że dobrym rozwiązaniem dla zwiększenia zasobów wody są planowane przez gminę nowe zbiorniki retencyjne;
- poinformował, że ciek wodny Koźlanka jest szczątkowy i obecnie stanowi go tylko ok. 600 m rowu, który należy zachować;
- powiedział, że przy nowych inwestycjach należy pamiętać o zachowaniu wolnego pasa zieleni o szerokości ok. 20 m od wszystkich cieków wodnych, jest to ważne z punktu widzenia retencji wody, jak i bezpieczeństwa związanego z wystąpieniem ewentualnych podtopień;
- powiedział, że niszczenie istniejącego systemu melioracji, zasypywanie zbiorników i cieków wodnych jest bardzo często powodem sąsiedzkich nieporozumień w terenie.

Ad.5. Przygotowanie wniosków do budżetu Gminy Czerwonak na 2023 r.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poprosił, aby członkowie komisji zastanowili się nad wnioskami do budżetu gminy na 2023 rok i swoje propozycje przesłali e-mailem do 9 września br.

Ad.6. Korespondencja bieżąca.

Komisja zapoznała się z następującymi pismami w sprawie:

- zniesienia uchwały nr 310/XXXVI/2017 Rady Gminy Czerwonak z dnia 18 maja 2017 r.;
- prośby o przydzielenie do terenu ogrodów działkowych działki przylegającej (wniosek złożony przez ROD im. Wincentego Witosa w Owińskach) – członkowie komisji wyrazili opinię pozytywną z zastrzeżeniem zachowania odległości zabudowy od cieku wodnego taka jaka jest na pozostałym terenie.

Ad.7. Materiały sesyjne.

Komisja zapoznała się z porządkiem obrad LI sesji Rady Gminy Czerwonak, która odbędzie się 25 sierpnia 2022 r. oraz następującymi projektami uchwał w sprawie:

- udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu na budowę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 196 z drogą powiatową nr 2029P w Bolechowie – początek obwodnicy Murowanej Gośliny;
- zaliczenia drogi w miejscowości Dębogóra do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu;
- lokalizacji przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest Gmina Czerwonak;

Kierownik Wydziału Dróg Ryszard Kroker dokonał uzasadnienia projektów ww. uchwał.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekty ww. uchwał. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekty ww. uchwał.

- zobowiązania się Gminy Czerwonak do udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Poznańskiego;
- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Koziegłowy;

Kierownik Wydziału Regulacji i Obrotu Nieruchomościami Jolanta Dudek-Szymańska dokonała uzasadnienia projektów ww. uchwał.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekty ww. uchwał. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zobowiązania się Gminy Czerwonak do udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Poznańskiego oraz 6 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Koziegłowy

- pomnika przyrody – Aleja drzew w Mielnie;
- Regulaminu korzystania z cmentarza komunalnego w Czerwonaku.

Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Anna Skąlecka oraz pracownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Małgorzata Marszałek-Szymczak dokonały uzasadnienia projektów ww. uchwał.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekty ww. uchwał. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekty ww. uchwał.

Ad.8. Wolne głosy i wnioski.

Radny Zbigniew Hornik zapytał o plany zabezpieczenia przed wodą Szkoły Podstawowej w Koziegłowach.

Kierownik Wydziału Infrastruktury Agnieszka Staniewska przekazała członkom komisji informację o planowanej zmianie lokalizacji wejścia do sali sportowej. Dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana w pierwszym kwartale przyszłego roku. Analizowany jest także pomysł zadaszenia wejścia do sali oraz wykonanie dodatkowych drenów wokół szkoły.

Członkowie komisji zapytali o stan hali sportowej w Czerwonaku po pożarze.

Radny Jan Skrzypek przekazał informacje przedstawione, dzień wcześniej na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa, Porządku Publicznego i Ochrony Środowiska, przez dyrektora CRKF „AKWEN” Piotra Stańczaka.

Ad.9. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki
Komunalnej i Przestrzennej

Wojciech Skrzekut