

Projekt

z dnia 14 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 14 września 2022 r.

w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Leśnej, Swarzędzkiej i Ogrodniczej w Janikowie” – część C

Na podstawie § 15 ust. 2 uchwały nr 175/XIX/2020 z 20 lutego 2020 r. w sprawie Statutu Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2020 r. poz. 2097) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się stanowisko w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Leśnej, Swarzędzkiej i Ogrodniczej w Janikowie” – część C w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Upoważnia się Przewodniczącego Rady Gminy Czerwonak do przekazania niniejszego stanowiska:

- 1) Radnym Miasta i Gminy Swarzędz;
- 2) Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz;
- 3) Wojewodzie Wielkopolskiemu;
- 4) Staroście Poznańskiemu;
- 5) mediom lokalnym.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STANOWISKO
RADY GMINY CZERWONAK**

w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Leśnej, Swarzędzkiej i Ogrodniczej w Janikowie” – część C

§ 1. Rada Gminy Czerwonak negatywnie ocenia projekt uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Leśnej, Swarzędzkiej i Ogrodniczej w Janikowie” – część C, w zakresie wprowadzenia zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów.

§ 2. Opinia negatywna projektu wymienionego w § 1, wynika przede wszystkim z następujących przesłanek:

- 1) w sąsiedztwie obszaru objętego projektem znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zlokalizowane we wsi Kicin;
- 2) projektowany plan położony jest w zasięgu otuliny Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka.

§ 3. Zdaniem Rady Gminy Czerwonak, dążenie do wprowadzenia zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, praktycznie na granicy z Gminą Czerwonak, w Janikowie w rejonie ulicy Swarzędzkiej stanowiącej drogę, w istotny sposób naruszać będzie autonomię Gminy Czerwonak, ingerując w prawo do samodzielnego decydowania o dalszym sposobie użytkowania gruntów przygranicznych, dodatkowo uniemożliwiając Gminie Czerwonak ochronę otuliny Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka oraz wpływając na sposób użytkowania i bezpieczeństwo drogi gminnej, tj. ul. Swarzędzkiej.

§ 4. Kierując się zatem troską o wspólne dobro naszych mieszkańców zwracamy się do Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz oraz Rady Miejskiej w Swarzędzu z prośbą o niepodejmowanie uchwały, która wprowadza w przedmiotowym planie zabudowę produkcyjną, składy i magazyny.

Uzasadnienie
projektu uchwały Rady Gminy Czerwonak
w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Leśnej, Swarzędzkiej i Ogrodniczej w Janikowie” –
część C

Zgodnie z § 15 ust. 2 uchwały nr 175/XIX/2020 z 20 lutego 2020 r. w sprawie Statutu Gminy Czerwonak, w sprawach, w których Rada nie realizuje swych uprawnień stanowiących, może wyrażać opinie, podejmować apele i zajmować stanowiska w formie uchwał albo w formie przegłosowania odnotowanego w protokole obrad.

Biorąc pod uwagę powyższe przyjęcie uchwały przez Radę Gminy Czerwonak jest w pełni uzasadnione.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy Czerwonak

Roman Król