

Protokół nr 5/2021
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,
które odbyło 27 maja 2021 r.

W posiedzeniu udział wzięło 7 członków komisji oraz kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Maciej Chorążewicz.

Zgodnie art. 15 zxx ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.) posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej odbyło się w trybie zdalnym.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Materiały sesyjne – projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kicin – rejon ulicy Swarzędzkiej i Fabrycznej”.
3. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut.

Ad.2. Materiały sesyjne – projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kicin – rejon ulicy Swarzędzkiej i Fabrycznej”.

Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Maciej Chorążewicz poinformował, że ze względu na błąd w załączniku graficznym – źle wyrysowana strefa sanitarna dla cmentarza – Wojewoda Wielkopolski orzekł nieważność uchwały nr 355/XXXIII/2021 z dnia 22 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kicin – rejon ulicy Swarzędzkiej i Fabrycznej”. Kierownik Wydziału przedstawił poprawiony projekt ww. uchwały. Prezentacja znajduje się w dokumentach komisji.

Radny Sławomir Olejniczak:

- zapytał, czy zmiana zasięgu strefy sanitarnej cmentarza ma wpływ na istniejące zabudowania na tym terenie oraz na te planowane;
- zapytał, z czego wynikała omyłka, czy to wina projektantów planu.

Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Maciej Chorążewicz:

- poinformował, że strefa sanitarna ma wpływ na zabudowania i ich rozbudowę, jednak te ograniczenia wynikają z przepisów odrębnych; tym planem miejscowym nie są ustalane ograniczenia, strefa sanitarna jest pokazana tylko informacyjnie;
- powiedział, że projektant planu omyłkowo bufor od cmentarza wyrysował nie od granicy działki tylko od elementu wodociągu znajdującego się na mapie zasadniczej; jest to łatwy do zrobienia błąd;

- poinformował, że błąd został znaleziony już po uchwaleniu ww. mpzp, dlatego też tylko Wojewoda mógł uchylić uchwałę.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

Ad.3. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki
Komunalnej i Przestrzennej

Wojciech Skrzekut