

Protokół nr 9/2020
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,
które odbyło 24 listopada 2020 r.

W posiedzeniu udział wzięło 7 członków komisji oraz Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser, Skarbnik Radosława Wiśniewska, pracownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Alina Ptak, a także radny Roman Król.

Zgodnie art. 15 zzz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.) posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej odbyło się w trybie zdalnym.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 20 października 2020 r.
3. Kontynuacja dyskusji nt. budowy nowego cmentarza komunalnego – modernizacja i rozbudowa cmentarza komunalnego w Czerwonaku.
4. Dyskusja nad projektem budżetu Gminy Czerwonak na 2021 rok
5. Korespondencja bieżąca.
6. Materiały sesyjne.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut.

Ad.2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 22 września 2020 r.

Komisja przyjęła protokół z wrześniowego posiedzenia.

Ad.3. Kontynuacja dyskusji nt. budowy nowego cmentarza komunalnego – modernizacja i rozbudowa cmentarza komunalnego w Czerwonaku.

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser poinformował, że w nawiązaniu do dyskusji z poprzedniego posiedzenia komisji zostały przygotowane dwie uchwały, tj.: uchwała w sprawie rozszerzenia terenu cmentarza komunalnego w Czerwonaku oraz uchwała w sprawie powierzenia Wójtowi Gminy Czerwonak uprawnień w zakresie ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z cmentarza komunalnego w Czerwonaku oraz urządzeń cmentarnych położonych na jego obszarze. Ostateczny cennik za korzystanie z cmentarza komunalnego zostanie skonsultowany z radnymi. Do rozważenia pozostają dwie kwestie. Pierwszą sprawą jest stworzenie alei zasłużonych, czy ma ona powstać, a jeśli tak to, w którym miejscu i kto będzie decydował, kto będzie mógł zostać tam pochowany. Należy się także zastanowić, czy w nowej części cmentarza wydzielić miejsce na grobowce.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut zapytał, jakiego typu pawilony handlowe będą mogły powstać na terenie cmentarza oraz czy zostaną wyznaczone godziny otwarcia cmentarza.

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser powiedział, że w ramach projektu nowej części

cmentarza kawałek terenu zostanie przeznaczony pod pawilony handlowe, zostanie także określony ich wygląd. poinformował, że godziny otwarcia zostaną ustalone i jednym z obowiązków administratora będzie zamykanie cmentarza.

Radny Sławomir Olejniczak powiedział, że możliwość wykupienia grobowca rodzinnego powinna zostać, nie należy z tego rezygnować. Zapytał:

- czy wyniki pomiarów węgla wapnia wpływają na plan zagospodarowania terenu;
- czy aplikacja z wyszukiwarką grobów będzie dostępna dla mieszkańców;
- jak zostanie wybrany nowy administrator cmentarza i jak będzie działał.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut zapytał, na jakim etapie jest projekt nowej części i kiedy będzie on dostępny do wglądu.

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser:

- wyniki pomiarów węgla wapnia – Sanepid ocenił tylko próbki, które Gmina dostarczyła, tj. z 10 wierceń z terenu nowego cmentarza, 3 obszary zostały wykluczone; te obszary będą zagospodarowane przez inne elementy infrastruktury np. pobór wody, nie jest to duża część terenu;
- projekt nowej części – zakończona została inwentaryzacja starej części cmentarza, wszystkie informacje zostały zamieszczone w systemie i rozpoczęliśmy cykl szkoleń z obsługi programu; przetarg na stworzenie projektu nowej części cmentarza został ogłoszony, będzie on zawierał projekt alejek, oświetlenia oraz miejsca pod przestrzeń handlową; na styczeń planowane są wstępne prace projektowe; w budżecie na 2021 rok zostały wpisane 300 tys. zł, za kolejne 700 tys. zł znalazło się na liście rezerwowej;
- konkurs na stworzenie systemu informatycznego wygrała firma Grobonet; Gmina chce umożliwić mieszkańcom korzystanie ze strony w zakresie m.in. wyszukiwania grobów oraz informacji o opłatach;
- niedługo zostanie ogłoszony konkurs na administratora cmentarza komunalnego; zmienia się trochę zadania nowego administratora, m.in. utrzymanie zieleni zostanie przekierowanie do nowej spółki gminnej.

Radna Helena Stachowiak zwróciła uwagę na duże koszty utrzymania cmentarzy parafialnych.

Ad.4. Dyskusja nad projektem budżetu Gminy Czerwonak na 2021 rok.

Radny Sławomir Olejniczak poinformował, że 23 listopada br. przesłał do Urzędu Gminy swoje pytania dot. budżetu na 2021 r., dlatego też z kolejnymi pytaniami wstrzyma się do czasu uzyskania odpowiedzi.

Radny Zbigniew Hornik zapytał, czy i kiedy zostanie wymieniona nawierzchnia w małej sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej w Koziegłowach, ponieważ kontrola Sanepidu wykazała jej bardzo zły stan. Zapytał, jaki byłby koszt wymiany nawierzchni.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poprosił/zadał następujące pytania dot. budżetu Gminy na 2021 r.:

1) Wprowadzić do listy zadań rezerwowych do projektu budżetu:

- projekt budowy drogi rowerowej od ul. Taczaka w Koziegłowach do ul. Rolnej w Kicinie;
- wymiana nawierzchni w małej sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej w Koziegłowach – wniosek radnego Zbigniewa Hornika;
- dokończenie rewitalizacji Placu Zielonego zgodnie z istniejącym kosztorysem;
- budowa wybiegu dla psów w Czerwonaku – Czerwonacki Budżet Obywatelski „Psie kąty” – zgodnie z istniejącym kosztorysem;
- wykonanie zjazdu nad Wartę w Promnicach oraz podanie kosztów tej inwestycji;
- odwodnienie parku w Bolechowie zgodnie z istniejącym kosztorysem.

2) Uszczegółowienie pkt. – Remonty w zasobach komunalnych CzTBS – co zostało ujęte, co zostało zgłoszone do budżetu.

- 3) Dokładniejsze opisy w zakresach planowanych inwestycji – budowa dróg, budowa oświetlenia drogowego, doświetlenie przejść dla pieszych.
- 4) Dokładny zakres inwestycji modernizacji budynku GOK Sokół.
- 5) Jakie ostatecznie usługi są planowane w nowym budynku GOPS?
- 6) Budowa ścieżki pieszo-rowerowej w Koziegłowach Etap I – jaki zakres inwestycji w ramach I etapu? Jaki koszt całej inwestycji?
- 7) Środowisko, energia i zmiany klimatu – Mechanizm Finansowy Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014 - 2021: "Gmina przyjazna zielono – niebieskiej energii" – podać zakres inwestycji.
- 8) Modernizacja obecnego budynku GOPS pod nowe cele? Jaki jest stan techniczny budynku? Jaki musiałby być zakres modernizacji budynku?
- 9) Prace adaptacyjno-remontowe na potrzeby dostosowawcze systemu monitoringu wizyjnego – jaki jest planowany zakres inwestycji?
- 10) W punkcie „koszenie traw i utrzymywanie zieleni” dodać do realizacji – koncepcja zagospodarowania terenu zielonego pomiędzy ul. Słoneczną a ul. Gdyńską w Czerwonaku (możliwe dofinansowanie realizacji z SM Swarzędz).
- 11) Dotacja dla ROD Karolin na modernizację ogrodzenia w wysokości 95 000,00 zł – jaki jest zakres inwestycji?
- 12) AKWEN – 4270 Zakup usług remontowych 540 000,00 zł – opisać jak kwotowo wyglądają poszczególne pozycje w zadaniu.
- 13) Punkty: zakup samochodu dla Straży Gminnej (140 tys. zł) oraz wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej w budynku Gminy Czerwonak są już wprowadzone w budżet z listy rezerwowej.
- 14) Zestawienie wniosków do budżetu na 2021 r. Które zostały ujęte, w projekcie, a które nie.
- 15) Czy w projekcie budżetu zostały uwzględnione ew. niższe wpływy z dochodów przede wszystkim z CRKF Akwen i GOK Sokół związane z obecną sytuacją pandemiczną?
- 16) Proszę o przekazanie tabeli z wyliczeniami opłat za komunikację publiczną przygotowaną przez ZTM. Czy są w niej uwzględnione zmiany w przebiegu tras autobusowych linii 323 i 312?
- 17) Wprowadzenie punktu po uchwaleniu programu współpracy z organizacjami pozarządowymi dotyczącego wsparcia i integracji seniorów.
- 18) Zmiana opisu dotyczącego zakupu samochodu bojowego dla OSP – powinny być Promnice zamiast Czerwonaka.

Skarbnik Radosława Wiśniewska poinformowała, że wszystkie pytania zostaną przekazane wydziałom merytorycznym, a radni odpowiedzi otrzymają drogą elektroniczną.

Ad.5. Korespondencja bieżąca.

Członkowie komisji zapoznali się pismem dot. prośby o pomoc w zakupie identyfikatora w strefie płatnego parkowania w Poznaniu.

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser zaproponował, aby pismo zostało dokładniej omówione na piątkowym spotkaniu Zespołu ds. komunikacji.

Ad.6. Materiały sesyjne.

Komisja zapoznała się z porządkiem obrad XXVIII sesji Rady Gminy Czerwonak, która odbędzie się 26 listopada 2020 r.

- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwały budżetowej Gminy Czerwonak na 2020 rok;

Skarbnik Radosława Wiśniewska dokonała uzasadnienia projektu ww. uchwały oraz przedstawiła autopoprawkę.

- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu realizacji nowych inwestycji na terenie gminy Czerwonak w ramach pomocy de minimis;

- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości z tytułu realizacji nowych inwestycji i tworzenia nowych miejsc pracy na terenie Gminy Czerwonak w ramach pomocy de minimis;

Skarbnik Radosława Wiśniewska dokonała uzasadnienia projektów ww. uchwał.

- uchwała w sprawie rozszerzenia terenu cmentarza komunalnego w Czerwonaku;

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- uchwała w sprawie regulaminu korzystania z przestrzeni publicznej pod nazwą „Kupuj i wypoczywaj w Koziegłowach”;

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser poinformował, że Uchwała w sprawie regulaminu korzystania z przestrzeni publicznej pod nazwą „Kupuj i wypoczywaj w Koziegłowach” prawdopodobnie zostanie wycofana z porządku obrad najbliższej sesji z powodu trwającej dyskusji dot. nazwy nowopowstałego parku i ujednolicenia jej z nazwą skweru Jana Pawła II, a także z powodu analizy orzecznictwa dot. zamieszczania w regulaminach zapisów z aktów wyższego rzędu, np. zakaz spożywania alkoholu.

Członkowie komisji przychyłili się do pomysłu ujednolicenia nazwy nowopowstałego parku z istniejącą już nazwą skweru Jana Pawła II.

- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu w prowadzeniu zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2407 na odcinku Kicin-Kliny”;

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser dokonał uzasadnienia projektu ww. uchwały.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

- uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Potasze.

Sekretarz Joanna Kowalczyk-Chudy dokonała uzasadnienia projektu ww. uchwały.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

Ad.7. Wolne głosy i wnioski.

Żaden uczestnik komisji nie zabrał głosu i nie zgłosił wniosku.

Ad.8. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki
Komunalnej i Przestrzennej

Wojciech Skrzekut