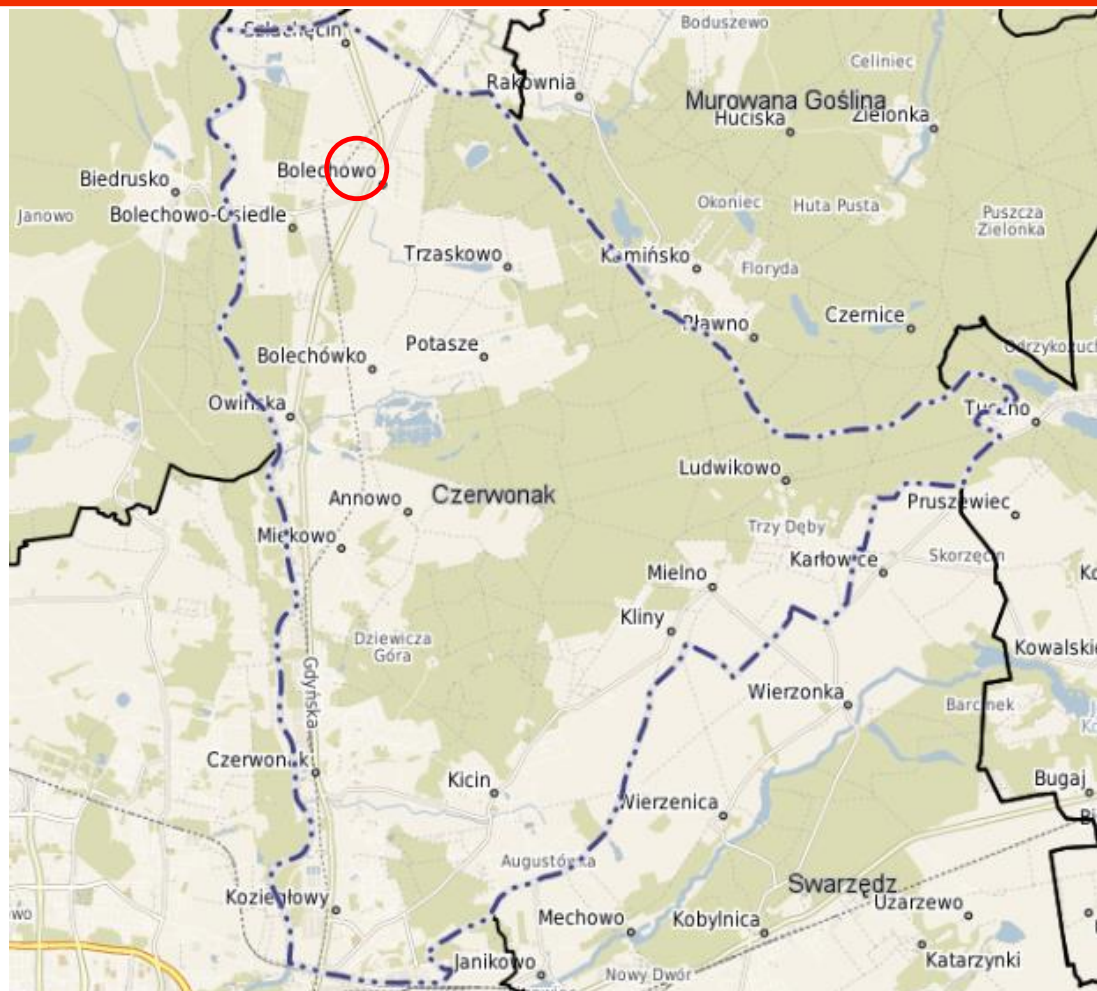

**PRZYSTĄPIENIE DO OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„BOLECHOWO – REJON ULICY POLIGONOWEJ”**

**Sesja Rady Gminy Czerwonak
17.03.2022 r.**

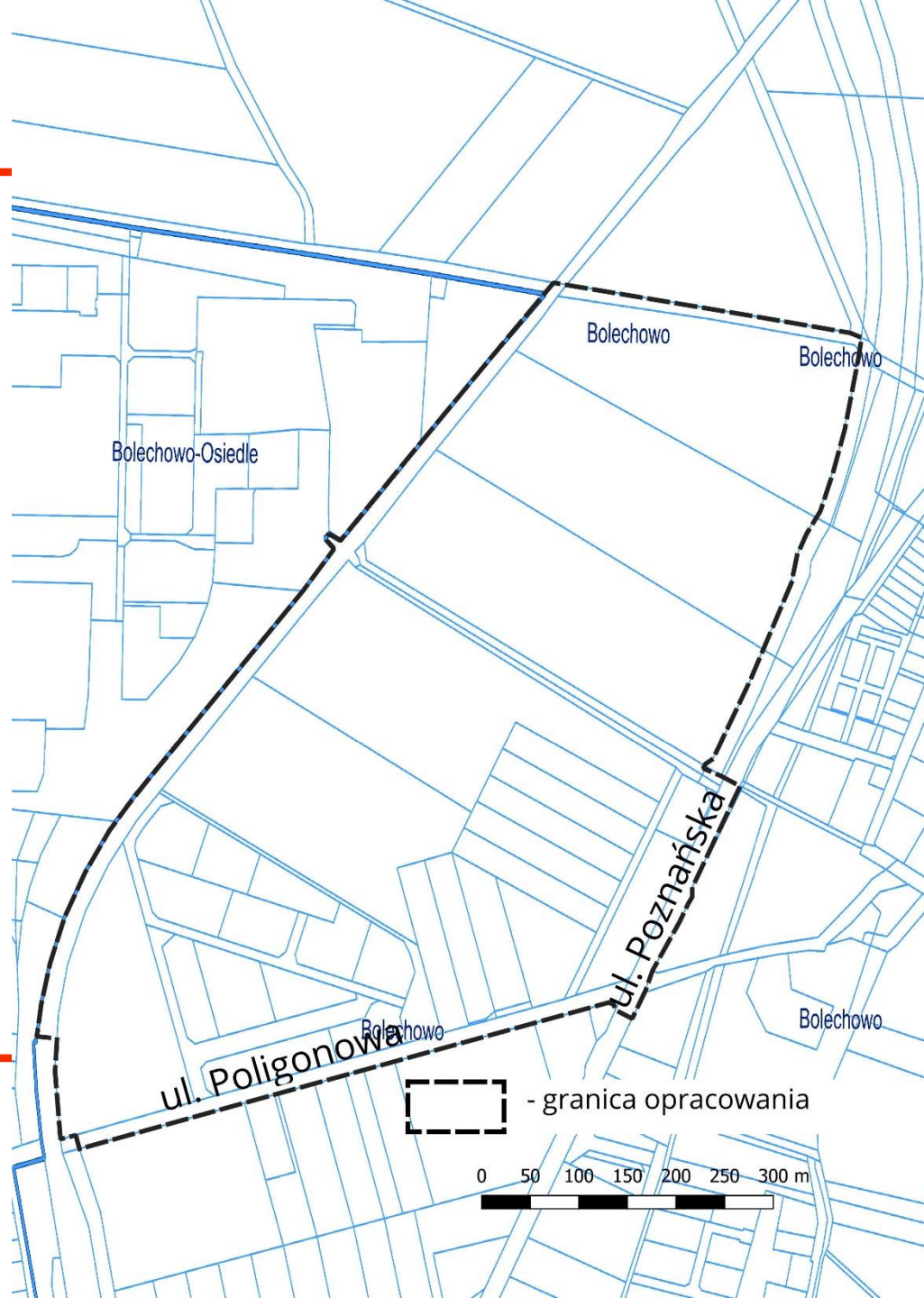


POŁOŻENIE OBSZARU NA TLE GRANIC GMINY



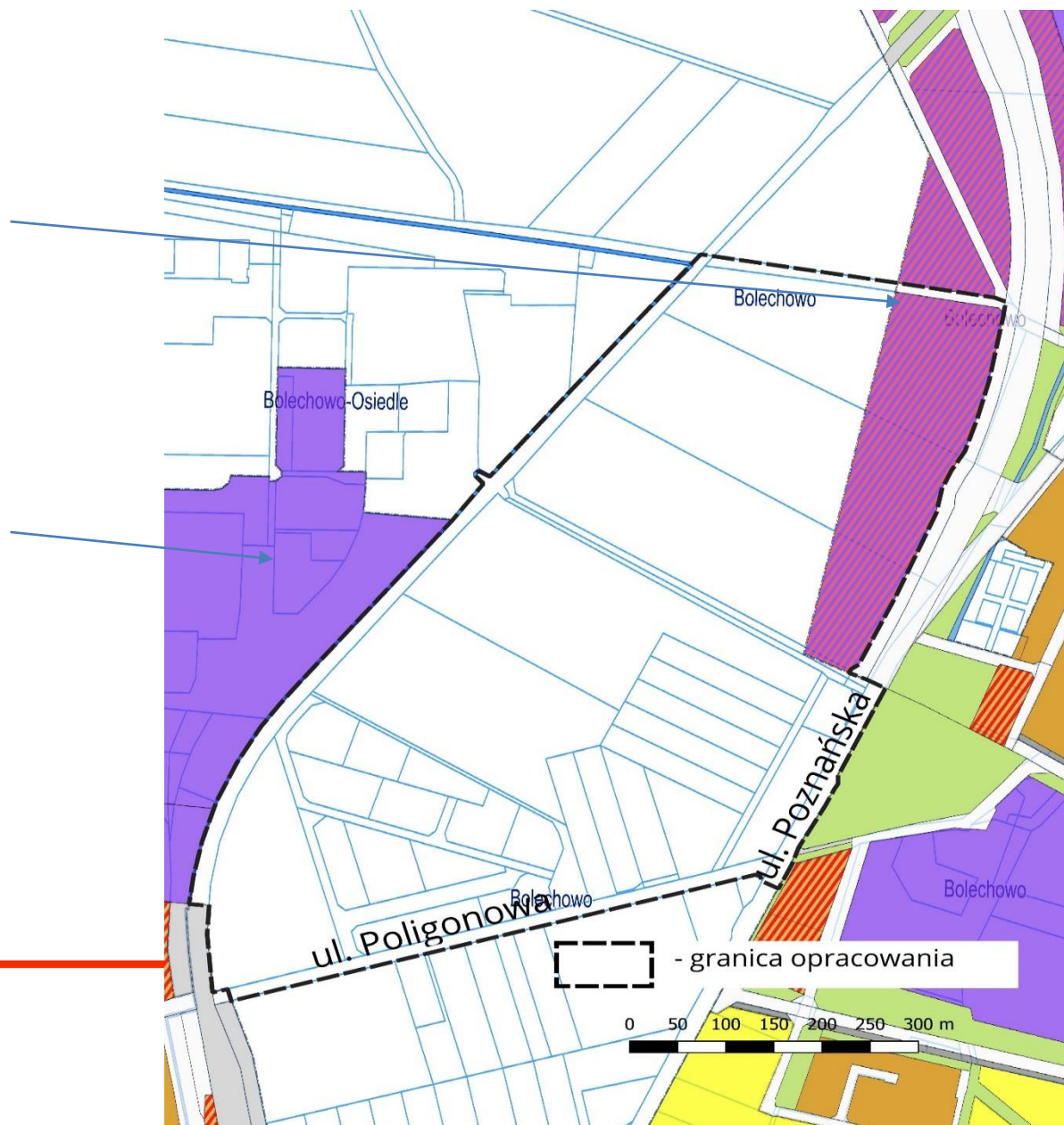
GRANICE OPRACOWANIA MPZP

Powierzchnia obszaru planu: 41,8 ha



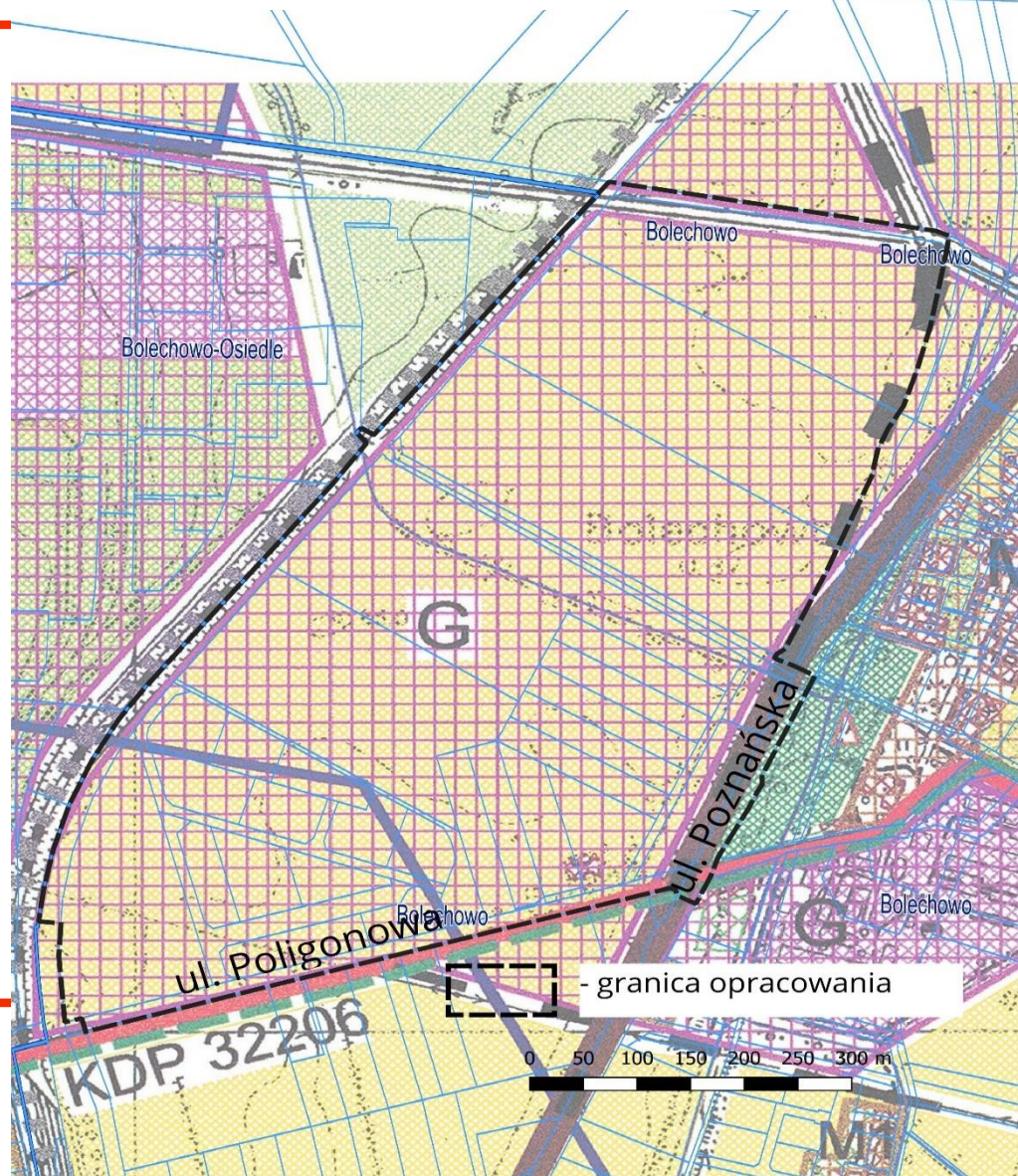
GRANICE OPRACOWANIA NA TLE OBOWIĄZUJĄCYCH MPZP

- uchwała Nr 205/XXIII/2016 z dnia 16.06.2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „w zakresie przebiegu drogi wojewódzkiej nr 196 w rejonie wsi Bolechowo-Szlachęcin – część D”.
- uchwała Nr 107/XIII/2019 z dnia 29.08.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bolechowo-Osiedle – rejon ulicy Obornickiej”.



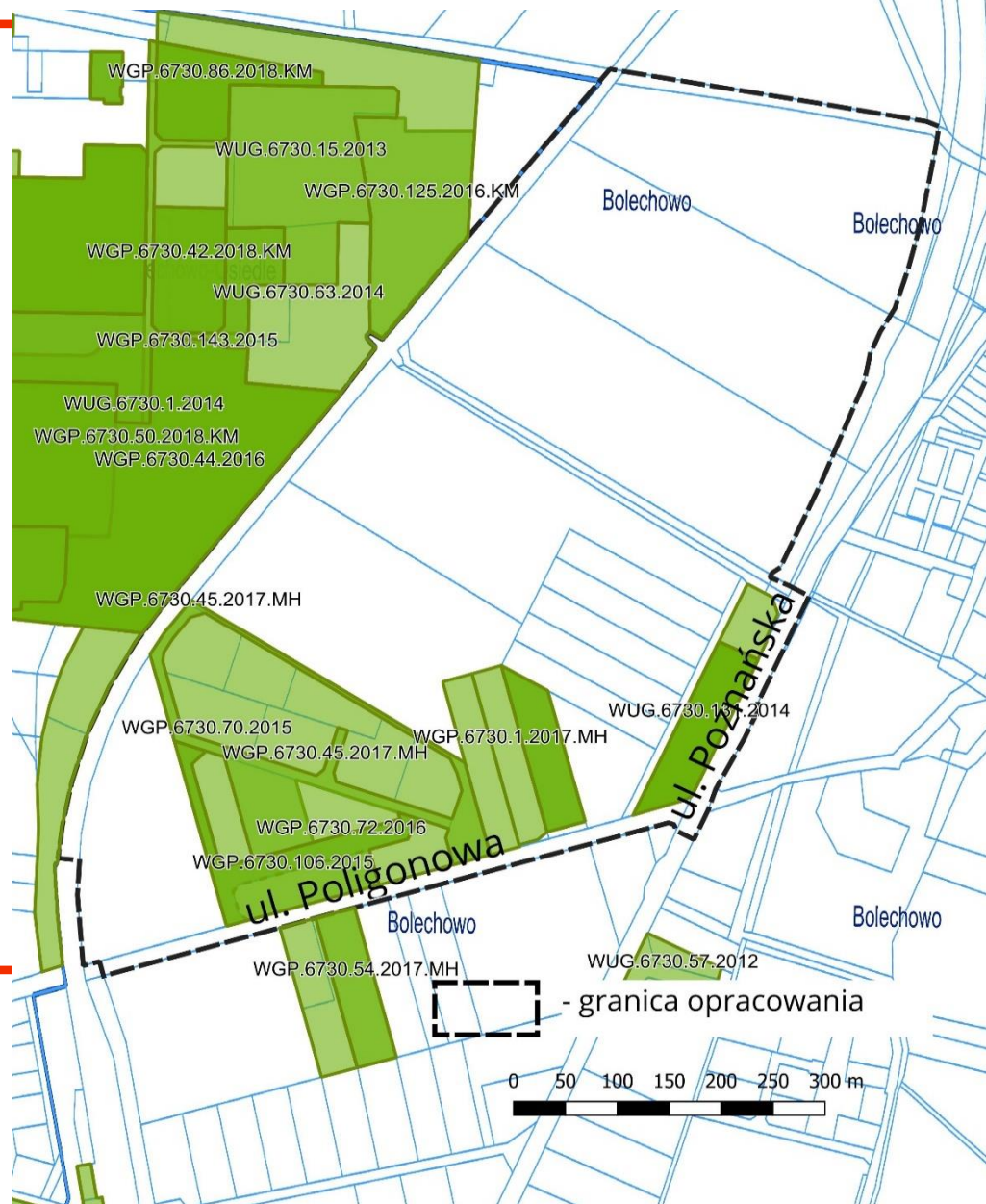
GRANICE OPRACOWANIA NA TLE OBOWIĄZUJĄCEGO STUDIUM

W obowiązującym dokumencie Studium teren proponowany do objęcia planem miejscowym wskazany jest pod rozwój funkcji działalności gospodarczej (G).



GRANICE OPRACOWANIA NA TLE OBOWIĄZUJĄCEGO STUDIUM

Część działek stanowiła przedmiot postępowania o ustalenie warunków zabudowy.



GRANICE OPRACOWANIA NA TLE ORTOFOTOMAPY

Celem opracowania planu jest określenie funkcji terenów zgodnie z polityką przestrzenną gminy określoną w Studium. W planie zostaną określone parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady obsługi komunikacyjnej omawianego obszaru.



Dziękuję za uwagę

