

Protokół nr 1/2020  
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,  
które odbyło się 21 stycznia 2020 r.

W posiedzeniu udział wzięło 7 członków komisji oraz Wójt Marcin Wojtkowiak, kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Maciej Chorążewicz, pracownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Milczarek, kierownik Wydziału Infrastruktury Agnieszka Staniewska, a także goście zgodnie z listą obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 17 grudnia 2019 r.
3. Propozycje zagospodarowania terenów na północ od miejscowości Trzaskowo.
4. Aktualizacja wieloletniego planu budowy dróg wraz z analizą ilości utwardzonych dróg w poszczególnych miejscowościach.
5. Plan pacy na 2020 r.
6. Korespondencja bieżąca.
7. Materiały sesyjne.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut.

Ad.2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 17 grudnia 2019 r.

Komisja przyjęła protokół z grudniowego posiedzenia.

Ad.3. Propozycje zagospodarowania terenów na północ od miejscowości Trzaskowo.

Członkowie komisji wraz z Wójtem Marcinem Wojtkowiak, kierownikiem Wydziału Gospodarki Przestrzennej Maciejem Chorążewiczem oraz właścicielem znacznej części terenów p. [REDAKTOWANO] zajmowali się dwoma planami zagospodarowania przestrzennego terenów w Trzaskowie. Właściciel gruntów, zaproponował kompromisowe rozwiązanie dotyczące zagospodarowania gruntów na północ od obecnych zabudowań Trzaskowa. Prezentacja znajduje się w materiałach komisji. Propozycja ta obejmowała zarówno plany związane z zabudową jednorodzinną, jak i terenami sportu, rekreacji, usług i zieleni ochronnej, a całość tworzy spójną propozycję zrównoważonego rozwoju Trzaskowa. Osoby obecne na posiedzeniu dyskutowały o ilości planowanych linii zabudowy mieszkaniowej oraz o otwartości na tereny zielone. Zgodnie z przedstawioną koncepcją teren pomiędzy Trzaskowem a Bolechowem pozostałby w użytkowaniu rolnym.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie koncepcję zagospodarowania terenów na północ od miejscowości Trzaskowo przedstawioną przez p. [REDAKTOWANO]. Członkowie komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali ww. koncepcję.

#### Ad.4. Aktualizacja wieloletniego planu budowy dróg wraz z analizą ilości utwardzonych dróg w poszczególnych miejscowościach.

Wójt Marcin Wojtkowiak oraz kierownik Wydziału Infrastruktury Agnieszka Staniewska omówili wieloletni Plan Budowy Dróg Gminnych, który po zaopiniowaniu przez radnych oraz rady sołeckie w najbliższym czasie będzie zaktualizowany. Plan jest dostosowany do wniosków złożonych podczas ostatnich zebrań sołeckich oraz możliwości finansowych gminy.

Radna, Sołtys Sołectwa Kicin Heleny Stachowiak złożyła wniosek o przyspieszenie wykonania projektów, a następnie realizacji budowy ulic Widok, Daglezjowa, Berberysowa, Pod Lasem oraz Sosnowa w Kicinie. Wniosek zostanie przekazany Wójtowi.

Członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali Plan Budowy Dróg Gminnych.

#### Ad.5. Plan pracy na 2020 r.

Komisja przyjęła następujący plan pracy na 2020 rok:

##### Styczeń

1. Aktualizacja wieloletniego planu budowy dróg wraz z analizą ilości utwardzonych dróg w poszczególnych miejscowościach.
2. Propozycje zagospodarowania terenów na północ od miejscowości Trzaskowo.

##### Luty

1. Plan zamówień publicznych na 2020 rok.
2. Omówienie planów inwestycyjnych na 2020 rok – kanalizacja, wodociągi, transport, zasoby komunalne.
3. Cokwartalny przegląd pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów.
4. Współpraca z małymi przedsiębiorcami i potencjalnymi inwestorami – ich plany i przeszkody, propozycje lokalnych inwestycji prywatnych, strefa przedsiębiorców.

##### Marzec

1. Stan sieci wodociągowej, stacji uzdatniania i ujęć wody oraz nowe ujęcie wody w Klinach lub Mielnie – wizyta na wybranej stacji uzdatniania wody.
2. Stan chodników na terenie gminy, plany remontowe.

##### Kwiecień

1. Monitorowanie postępów prac związanych z przebudową ul. Gdyńskiej i ul. Poznańskiej (wizyta na budowie).
2. Promocja Gminy Czerwonak:
  - a) dyskusja nt. promocji turystycznej Gminy Czerwonak;
  - b) omówienie postępu prac związanych z współpracą z PLOT-em, promocja gminy „Poznaj region po smaku”;
  - c) promocja gminy przez organizacje pozarządowe;
  - d) dyskusja nt. utworzenia produktu regionalnego

##### Maj

1. Rozwój sieci dróg rowerowych na terenie gminy, w tym:
  - a) Wartostrada i przeprawy pieszo-rowerowe przez Wartę;
  - b) gminny system roweru miejskiego;
  - c) wieloletni plan budowy i przebudowy dróg rowerowych.
2. Stan oświetlenia na terenie gminy, zmiana oświetlenia na energooszczędne.

3. Cokwartalny przegląd pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów.

#### Czerwiec

1. Dyskusja nt. uchwalenia nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwonak.
2. Przedstawienie harmonogramu procedowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na kolejne lata.
3. Opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej centrum Kicina.
4. Transport autobusowy:
  - a) podsumowanie i ocena zmian w funkcjonowaniu komunikacji autobusowej w 2019 roku (napelnienia pojazdów, korekta tras i rozkładów jazdy, itp.);
  - b) zwiększenie ilości kursów weekendowych;
  - c) uruchomienie dodatkowych kursów autobusów linii nr 396;
  - d) przygotowania do uruchomienia kursów przez ul. Szkolną linii 312;
  - e) stan przystanków autobusowych oraz pętli autobusowych.

#### Sierpień

1. Przygotowanie wniosków do budżetu Gminy Czerwonak na 2021 rok.
2. Przygotowania nowej Strategii rozwoju Gminy Czerwonak.
3. Objazd stanu realizacji inwestycji drogowych.

#### Wrzesień

1. Przygotowanie wieloletniego planu remontu budynków komunalnych w oparciu o stan techniczny.
2. Zmiana systemów grzewczych budynków komunalnych.
3. Polityka czynszowa gminy.
4. Cokwartalny przegląd pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów.

#### Październik

1. Monitorowanie postępów prac związanych z przebudową ul. Gdyńskiej i ul. Poznańskiej (wizyta na budowie).
2. Dyskusja nt. budowy nowego cmentarza komunalnego (wizja lokalna).
3. Rozwój sieci światłowodowej.
4. Dzierżawy gruntów komunalnych na wybranych przykładach.

#### Listopad

1. Podsumowanie zmian w komunikacji gminnej wprowadzanych w 2020 roku oraz dostosowanie kursów do zmian w grudniowym rozkładzie kolejowym.
2. Dyskusja nad projektem budżetu Gminy Czerwonak na 2021 rok.

#### Grudzień

1. Cokwartalny przegląd pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów.
2. Objazd stanu realizacji inwestycji kubaturowych oraz prac remontowych w budynkach gminnych.
3. Dyskusja nad projektem budżetu Gminy Czerwonak na 2021 rok.

Ponadto komisja będzie zajmowała się na bieżąco nw. tematami:

- bieżące opiniowanie projektów uchwał przedkładanych Radzie Gminy Czerwonak w zakresie tematycznym komisji;
- rozpatrywanie bieżących wniosków wpływających do komisji;
- zatwierdzanie opinii i wniosków.

#### Ad.6. Korespondencja bieżąca.

Komisja zapoznała się z następującą korespondencją:

- pismem p. [REDACTED] w sprawie funkcjonowania komunikacji zbiorowej oraz odpowiedzią Zarządu Transportu Miejskiego;
- pismem z Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu dot. stanu technicznego oraz czystości drogi wojewódzkiej nr 196 w miejscowościach Czerwonak, Owińska i Bolechowo – Wójt Marcin Wojtkowiak przekazał członkom komisji informacje jakie uzyskał na spotkaniu w WZDW;
- pismem z PKP PLK S.A. dot. przejazdów kolejowych w Gminie Czerwonak oraz ustawień aktywnych znaków ostrzegających o dojeździe do przejazdów kolejowych.

#### Ad.7. Materiały sesyjne.

Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Maciej Chorążewicz na podstawie prezentacji dokonał uzasadnienia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla Czerwonak w Czerwonaku. Prezentacja znajduje się w materiałach komisji.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt ww. uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekty ww. uchwał.

Komisja zapoznała się także z następującymi projektami uchwał:

- w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu w prowadzeniu zadania pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2407P Koziegłowy – Swarzędz (ul. Poznańska) na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 196 (ul. Gdyńska) do ul. Piaskowej wraz ze skrzyżowaniem, etap 2 (od km 0+091,40 do 0+874,15);
- w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu na sporządzenie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Przebudowa/rozbudowa drogi powiatowej nr 2407P Koziegłowy – Swarzędz w obrębie skrzyżowania ulicy Poznańskiej z drogą gminną ulicą Szkolną w Kicinie, Gmina Czerwonak”.

#### Ad.8. Wolne głosy i wnioski.

Żaden uczestnik komisji nie zabrał głosu i nie zgłosił wniosku.

#### Ad.9. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący  
Komisji Gospodarki  
Komunalnej i Przestrzennej

Wojciech Skrzekut