

Protokół nr 4/2019  
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,  
które odbyło się 16 kwietnia 2019 r.

W posiedzeniu udział wzięło 7 członków komisji oraz Drugi Zastępca Wójta Paweł Glaser, kierownik Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego Anna Kołodziejczak-Sobczak, kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Maciej Chorążewicz, kierownik Wydziału Gospodarowania Majątkiem Michał Witkowski, zastępca kierownika Wydziału Dialogu Społecznego Daria Malinowska, zastępca kierownika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Ryszard Kroker, a także goście zgodnie z listą obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 19 marca 2019 r.
3. Informacja nt. uruchomienia portalu zgłoszeniowego „NaprawmyTo”.
4. Dyskusja nt. stworzenia aplikacji mobilnej dla mieszkańców Gminy Czerwonak umożliwiającej zapoznanie się z ofertami naszych lokalnych przedsiębiorców oraz powołania Gminnego Inkubatora Przedsiębiorczości.
5. Omówienie strategii rozwoju gminnej komunikacji autobusowej.
6. Korespondencja bieżąca.
7. Materiały sesyjne.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut.

Ad.2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 19 marca 2019 r.

Komisja przyjęła protokół z marcowego posiedzenia.

Ad.3. Informacja nt. uruchomienia portalu zgłoszeniowego „NaprawmyTo”.

Drugi Zastępca Wójta Paweł Glaser poinformował, że na ukończeniu są prace wdrożeniowe portalu zgłoszeniowego „NaprawmyTo”, które obejmowały m.in.: określenie wewnętrznej struktury zgłoszeń, czyli utworzenie katalogu tematów oraz wyznaczenie osób odpowiedzialnych za dany problem. Na dniach konstrukcja portalu zostanie wysłana do producenta, a mieszkańcy będą mogli korzystać z wersji próbnej już po świętach. Drugi Zastępca Wójta wyjaśnił, że w serwisie będzie możliwy podgląd wszystkich zgłoszeń, a także ich komentowanie. Powiedział, że po weryfikacji i potwierdzeniu zgłoszenia będzie następować naprawa usterki. Poinformował, że nie przewiduje się potrzeby zatrudnienia dodatkowych pracowników do obsługi portalu.

Kierownik Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego Anna Kołodziejczak-Sobczak wyjaśniła, że nadzór nad portalem oraz koordynację zadań będzie sprawować Wydział Organizacyjno-Administracyjny. Do jego zadań będzie także należeć pilnowanie terminów oraz udzielanie odpowiedzi mieszkańcom. Poinformowała, że umowa dot. portalu obowiązuje do końca 2019 r., i od nowego roku zostanie odnowiona. Koszty utrzymania platformy wynoszą ok. 338,00 zł/m-c. Kierownik Wydziału przypomniała, że serwis „NaprawmyTo”, zostanie uruchomiony ponownie po długiej przerwie.

Drugi Zastępca Wójta Paweł Glaser powiedział, że portal będzie reklamowany na Facebooku, w biuletynie informacyjnym „I wiesz więcej”, a także na stronie [www.czerwnak.pl](http://www.czerwnak.pl), gdzie zostanie także dodana zakładka kierująca na serwis.

Ad. 4. Dyskusja nt. stworzenia aplikacji mobilnej dla mieszkańców Gminy Czerwonak umożliwiającej zapoznanie się z ofertami naszych lokalnych przedsiębiorców oraz powołania Gminnego Inkubatora Przedsiębiorczości.

Kierownik Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego Anna Kołodziejczak-Sobczak wyjaśniła, że aplikacja mobilna działa na terenie gminy od zeszłego roku, za jej wdrożenie i odpowiadanie odpowiedzialny był ówczesny Wydział Biuro Obsługi Klienta, obecnie Wydział Dialogu Społecznego bada jej funkcjonalność.

Zastępca kierownika Wydziału Dialogu Społecznego Daria Malinowska poinformowała, że na początku marca uczestniczyła w szkoleniu na administratora aplikacji MOBIS – mobilny informator samorządowy. Powiedziała, że obecna wersja aplikacji wymaga aktualizacji treści w niej zawartych, które są pobierane głównie ze strony [www.czerwonak.pl](http://www.czerwonak.pl). Od maja br. Wydział Dialogu Społecznego przy współpracy z pozostałymi wydziałami oraz jednostkami organizacyjnymi gminy przystąpią do prac mających na celu aktualizację strony internetowej Gminy Czerwonak oraz niezbędnika mieszkańca. W aplikacji mobilnej zostanie wygaszona funkcja „zgłoś usterkę”, aby nie dublować jej z portalem „NaprawmyTo”. W związku ze zmianami w programie należy przygotować aneks do regulaminu aplikacji. Powiedziała, że kiedy aplikacja będzie gotowa będzie promowana na Facebooku, w biuletynie informacyjnym „I wiesz więcej”, na plakatach, a także poprzez kody QR.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut oraz radny Przemysław Maćkowiak zapytali, czy mobilny informator samorządowy będzie mógł obsługiwać także przedsiębiorców, tzn. czy będzie można tam zamieszczać/przeglądać oferty lub ogłoszenia.

Zastępca kierownika Wydziału Dialogu Społecznego Daria Malinowska powiedziała, że w gotowej aplikacji, którą posiadamy, nie można wprowadzać dużych zmian. Dlatego też lepszym rozwiązaniem byłoby zamieszczanie ogłoszeń i ofert przedsiębiorców na nowej stronie internetowej gminy.

Drugi Zastępca Wójta Paweł Glaser zaproponował, aby baza firm została udostępniona dla mieszkańców z gminnego serwera, a nie z aplikacji, z której w każdej chwili można zrezygnować lub zastąpić inną. Dzięki przeglądarce na naszej stronie baza byłaby nie zależna, a my nie stracilibyśmy danych.

Radny Przemysław Maćkowiak powiedział, że ważne jest, aby przedsiębiorcy mieli dostęp do strony i mogli aktualizować swoje dane.

Drugi Zastępca Wójta Paweł Glaser stwierdził, że jest to kwestia techniczna. Można przyjąć, że jeśli np. raz na pół roku przedsiębiorca nie potwierdzi swoich danych jego oferta/ogłoszenie zostanie wygaszone.

Zastępca kierownika Wydziału Dialogu Społecznego Daria Malinowska powiedziała, że w bazie firm powinny być także różne filtry ułatwiające szukanie konkretnych ofert.

Radny Przemysław Maćkowiak zapytał, czy pomieszczenia po SAPO nad OSP Czerwonak można by przeznaczyć dla organizacji pozarządowych oraz dla inkubatora przedsiębiorczości.

Drugi Zastępca Wójta Paweł Glaser zasugerował, aby prace rozpocząć najpierw od wypracowania idei oraz strony formalnej, a następnie zastanowić się nad pomieszczeniem dla inkubatora przedsiębiorczości.

Zastępca kierownika Wydziału Dialogu Społecznego Daria Malinowska:

- poinformowała, że do końca maja br. zostanie zaktualizowana baza danych stowarzyszeń z terenu gminy Czerwonak;
- powiedziała, że Wydział Dialogu Społecznego oraz Wójt Marcin Wojtkowiak spotkali się z firmą zewnętrzną, która organizuje interesujące szkolenia pt. „Ekspert biznesu” dla małych i średnich przedsiębiorstw;
- powiedziała, że w drugiej połowie roku zostaną podjęte działania dot. pomocy w nawiązaniu współpracy dużych przedsiębiorstw z małymi oraz średnimi. Poinformowała, że pomysłów jest bardzo dużo. Jednym z nich jest powrót do gali noworocznych, na których będzie możliwość nawiązania kontaktów, wymiany doświadczeń, wręczenia nagród oraz przeprowadzenie licytacji, z których dochód zostanie przeznaczony np. na cele charytatywne;
- poinformowała, że Gmina Czerwonak oraz Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Czerwonaku przystąpili do Projektu „JA w Internecie”, projekt skierowany jest do mieszkańców w wieku od 25 roku życia – bez górnej granicy wieku. W jego ramach odbywać się będą bezpłatne szkolenia, które rozpoczną się w maju

2019 r. i zakończą w październiku. Dla przedsiębiorców ciekawe mogą być wykłady „Mój biznes w sieci” oraz „Moje finanse i transakcje w sieci”.

#### Ad.5. Omówienie strategii rozwoju gminnej komunikacji autobusowej.

Prezes PW „Transkom” Paweł Geisler:

- powiedział, że rozwój gminnej komunikacji autobusowej powinien zakładać modyfikacje połączeń autobusowych na dotychczasowych liniach oraz tworzenie nowych połączeń do powstających zabudowań, a także budowę infrastruktury przystankowej i nowych dróg;
- poinformował, że przetarg na trzy małe busy, które będą dowozić mieszkańców gminy na dworce, został rozstrzygnięty, kursy rozpoczną się we wrześniu;
- poruszył temat finansowania linii nr 341 oraz 342;
- powiedział, że w „Koncepcji rozwoju komunikacji publicznej w Gminie Czerwonak na lata 2019-2025” PW „Transkom” uwzględnił także unowocześnienie taboru związane z koniecznością jego wymiany, obecnie średnia wieku autobusów to ok. 11 lat; Zostały przygotowane dwa warianty na najbliższe siedem lat:
  - pierwszy wariant (optymalny) uwzględnia wymianę po min. dwa autobusy rocznie, koszt wymiany będzie wynosił ok. 15 mln zł w przypadków pojazdów z napędem tradycyjnym i ok. 35 mln zł w przypadku pojazdów niskoemisyjnych;
  - drugi wariant (plan minimum) zakłada wymianę pięciu autobusów 12-sto metrowych oraz dwóch 18-sto metrowych. Koszt – ok. 10 mln zł pojazdy z napędem tradycyjnym i ok. 20 mln zł pojazdy niskoemisyjne. Prezes Paweł Geisler powiedział, że przedsiębiorstwo nie jest w stanie samodzielnie sfinansować wymiany taboru, dlatego liczy na wsparcie ze strony gminy lub granty unijne i rządowe.

Kierownik Działu Transportu PW „Transkom” Łukasz Piechowiak na podstawie prezentacji pt. „Koncepcja rozwoju komunikacji publicznej w Gminie Czerwonak na lata 2019-2025” przedstawił proponowane, nowe przebiegi linii nr 312, 323, 396, 397, 398. oraz umiejscowienie nowych przystanków i pętli autobusowych. Prezentacja znajduje się w materiałach komisji.

Linia nr 312 – bezpośrednia obsługa górnego tarasu Czerwonaka i Koziegłów (lepsze skomunikowanie mieszkańców gminy, bezpośrednia połączenia m.in. z Urzędem Gminy, Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej, cmentarzem komunalnym, przychodnią zdrowia, Centrum Kultury i Rekreacji, pływalnią); nowa pętla autobusowa w Promnicach przy ul. Klonowej; nowe przystanki autobusowe (m.in. za rondem przy ul. Obornickiej w Bolechowie-Osiedlu, na nowym łączniku ul. Szkolnej z ul. Św. Wojciecha); przesunięcie przystanku autobusowego „Czerwonak Szkolna” przy ul. Gdyńskiej koło budynku GOK Sokół.

Linia nr 323 – wydłużenie trasy poprzez przejazd z Kicina, nowym łącznikiem, do ul. Szkolnej w kierunku os. Leśnego (możliwość dotarcia przez mieszkańców do obiektów użyteczności publicznej) lub skrócenie trasy poprzez pominięcie wjazdu do Tucza; kluczową inwestycją dla zmiany przebiegu trasy jest modernizacja skrzyżowania ulic Szkolnej i Poznańskiej w Kicinie ze względu na ograniczoną widoczność oraz brak możliwości skrętu bez zajęcia przeciwległego pasa.

Linie nr 396,

397 i 398 – lepsze skomunikowanie pasażerów wewnątrz gminy, z autobusami jadącymi w kierunku Poznania oraz z dworcami kolejowymi.

Zastępca Dyrektora ds. Publicznego Transportu Zbiorowego Wojciech Miechowicz odniósł się do proponowanych zmian na linii nr 312 i powiedział, że część pasażerów przesiądzie się z tej linii na autobusy nr 341 oraz 342, ponieważ czas podróży wydłuży się o ok. 10 min. Wprowadzenie zmian lepiej skomunikuje Koziegłowy z pozostałą częścią gminy. Przypomniął, aby w planach inwestycyjnych uwzględnić zmieniające się wymagania dot. taboru.

#### Ad.6. Korespondencja bieżąca.

Komisja zapoznała się z następującą korespondencją:

- pismem ze Swarzędzkiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. w sprawie proponowanych zmian dot. linii nr 471 (Swarzędz/Murowana Goślina/Biedrusko/Tuczno/Pobiedziska);
- pismem z Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Czerwonak dot. uznania za stronę autorów wniosku w sprawie budowy zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenie działki nr [REDACTED], obręb Kozięglowy;
- pismem z Zarządu Transportu Miejskiego dot. poprawionego projektu oznakowania i zabezpieczenia robót trwających na ul. Poznańskiej w Kozięglowach.

#### Ad.7. Materiały sesyjne.

Komisja zapoznała się z porządkiem obrad VIII sesji Rady Gminy Czerwonak, która odbędzie się 18 kwietnia 2019 r. oraz:

- projektem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwały budżetowej Gminy Czerwonak na 2019 r. – Skarbnik Radosława Wiśniewska dokonała uzasadnienia projektu w/w uchwały;
- projektem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czerwonak – Skarbnik Radosława Wiśniewska dokonała uzasadnienia projektu w/w uchwały;
- projektem uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – Skarbnik Radosława Wiśniewska dokonała uzasadnienia projektu w/w uchwały;
- projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w miejscowości Czerwonak i Kozięglowy – kierownik Wydziału Gospodarowania Majątkiem Michał Witkowski dokonał uzasadnienia w/w uchwały;
- projektem uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Bolechówko – kierownik Wydziału Gospodarowania Majątkiem Michał Witkowski dokonał uzasadnienia w/w uchwały. Członkowie komisji poprosili o podanie informacji na sesji dot. opinii Sołtysa nt. zaproponowanej nazwy ulicy;
- projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Annowo – rejon ulicy Dożynkowej i Spichrzowej” – kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Maciej Chorążewicz na podstawie prezentacji dokonał uzasadnienia projektu w/w uchwały. Prezentacja znajduje się w materiałach komisji. Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie projekt w/w uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt w/w uchwały.

#### Ad.8. Wolne głosy i wnioski.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut zapytał, kiedy będzie gotowy miejscowy plan zagospodarowania terenu dla Akwen Tropicany i kiedy będzie trzeba zwołać w tym temacie sesję nadzwyczajną.

Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Maciej Chorążewicz odpowiedział, że do 30 kwietnia trwają konsultacje społeczne. Zwołanie sesji nadzwyczajnej jest planowane na 9 maja.

#### Ad.9. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący  
Komisji Gospodarki  
Komunalnej i Przestrzennej

Wojciech Skrzekut