

ZARZĄDZENIE NR^{305/2021}
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia^{2.11.}..... 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na okres do 3 (trzech) lat w trybie bezprzetargowym
nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Czerwonak**

Na podstawie art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 836), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomość położoną w miejscowości Czerwonak, oznaczoną geodezyjnie jako część działki nr 108//2, arkusz mapy 9, obręb Czerwonak, o powierzchni 1 m², dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00110610/7.

§ 2. 1. Nieruchomość opisana w § 1, została określona w wykazie, stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerwonak i zamieszcza na stronach internetowych Urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat poznański.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Pierwszemu Zastępcy Wójta Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.


Marcin Wojtkowiak

W Y K A Z
nieruchomości położonej w miejscowości Czerwonak przeznaczonej do oddania w użyczenie

1.	Oznaczenie nieruchomości:	- część działki nr 108/2, ark. mapy 9, obręb Czerwonak, o powierzchni 1 m ² , księga wieczysta nr PO1P/00110610/7, własność gminy Czerwonak - pod usytuowanie tablicy informacyjnej o wymiarach 100 cm x 70 cm.
2.	Opis nieruchomości:	- działka położona w Czerwonaku u zbiegu ul. Leśnej i ul. Źródlanej.
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:	- działka jest częściowo objęta planem (w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "w rejonie ulicy Leśnej" w Czerwonaku część nieruchomości przeznaczona jest pod tereny zieleni nieurządzonej, parkowej, pól, łąk, zadrzewień i wód powierzchniowych "IZO"), - ustawienie tablicy pamiątkowej dla realizowanego przez Związek Międzygminny "Puszcza Zielonka" projektu: "Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic".
4.	Stawki czynszu:	- nieodpłatna forma używania nieruchomości.
5.	Termin wnoszenia opłat:	- nie dotyczy
6.	Zasady aktualizacji opłat:	- nie dotyczy.
7.	Okres użyczenia:	- użyczenie na okres do 3 (trzech) lat.



WÓJT
Marcin Wajtkowiak

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 305 / 2021
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 2.11. 2021 r.

Do Urzędu Gminy Czerwonak wpłynął wniosek dotyczący użyczenia nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako część działki nr 108/2, arkusz mapy 9, o powierzchni 1 m², obręb Czerwonak zapisanej w KW nr PO1P/00110610/7, stanowiącej własność Gminy Czerwonak. Zgodnie z wnioskiem nieruchomość ma zostać użyczona Związkowi Międzygminnemu "Puszcza Zielonka", z przeznaczeniem pod ustawienie tablicy informacyjnej/pamiątkowej (obowiązek informacyjny) dla realizowanego projektu "Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic".

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ zobligowany jest do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest uzasadnione.


WÓJT
Marcin Woitkoś