

STANOWISKO
RADY GMINY CZERWONAK

z dnia 22 kwietnia 2021 r.

**w sprawie uchwały nr XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23 marca 2021 r.
w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Swarzędz obejmującej „Rejon ulicy Swarzędzkiej w Janikowie”**

Rada Gminy Czerwonak wyraża zaniepokojenie podjętą uchwałą nr XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz obejmującej „Rejon ulicy Swarzędzkiej w Janikowie”.

Radni Gminy Czerwonak:

- 1) popierają petycję Stowarzyszenia Na Rzecz Zrównoważonego Rozwoju Kicina i Okolic – „LEN”;
- 2) wyrażają sprzeciw dot. planów związanych z lokalizacją wielkopowierzchniowego obiektu produkcyjno-usługowego;
- 3) nie wyrażają zgody na rozwój funkcji produkcyjno-usługowej na terenie otuliny Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, gdyż jest to sprzeczne z założeniami planu ochrony dla Parku.

Wyznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Swarzędz, kierunku rozwojowego w postaci terenu o funkcji produkcyjno-usługowej w Janikowie, zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie miejscowości Kicin jest nieuzasadnione funkcjonalnie i środowiskowo. Rozwój takich funkcji będzie negatywnie oddziaływać na krajobraz i środowisko przyrodnicze, doprowadzi do spadku atrakcyjności Kicina jako miejsca zamieszkania, spadku wartości nieruchomości, co w znaczny sposób ograniczy rozwój miejscowości Kicin. Bezspornie będzie miało wpływ na zwiększenie utrudnień komunikacyjnych w południowej części gminy Czerwonak. Położenie tego terenu przy granicy z gminą Czerwonak uzasadnia konieczność podjęcia przez Radę Gminy Czerwonak przedmiotowego stanowiska.

Przewodniczący Rady
Gminy Czerwonak
Wojciech Skrzekut