

ZARZĄDZENIE NR 222/2021
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 05.08. 2021 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie umożliwienia spłaty zadłużenia z tytułu należności za korzystanie z lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Czerwonak w formie świadczenia rzeczowego

Na podstawie art. 453 oraz art. 659 § 1 i § 2 w związku z art. 680 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2020 r. poz. 1740) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372) zarządza się, co następuje:

§ 1. W załączniku Regulamin umożliwiający spłatę zadłużenia z tytułu należności za korzystanie z lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Czerwonak w formie świadczenia rzeczowego do zarządzenia nr 100/2017 Wójta Gminy Czerwonak z dnia 6 kwietnia 2017 r. w sprawie umożliwienia spłaty zadłużenia z tytułu należności za korzystanie z lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Czerwonak w formie świadczenia rzeczowego, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w pkt V. OBOWIĄZKI GMINY ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1) Wydział Gospodarki Komunalnej;”;
- 2) w pkt V. OBOWIĄZKI GMINY ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2) Wydział Organizacyjno - Administracyjny;”;
- 3) w pkt V. OBOWIĄZKI GMINY dodaje się pkt 7 w brzmieniu:
„7) Wydział Dróg;”;
- 4) w pkt V. OBOWIĄZKI GMINY w ust. 3 wyrazy „kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska” zastępuje się wyrazami „kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej.”
- 5) w pkt V. OBOWIĄZKI GMINY ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. Realizację Programu prowadzić będzie Wydział Gospodarki Komunalnej.”;
- 6) w pkt V. OBOWIĄZKI GMINY ust. 7 otrzymuje brzmienie:
„7. Podmioty nadzorujące przekazują miesięczne rozliczenia do Wydziału Gospodarki Komunalnej w terminie do 8 dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym prace były wykonane. Końcowe/miesięczne rozliczenie zatwierdzone przez Wójta Gminy lub osobę przez niego upoważnioną, stanowi podstawę do dokonania operacji księgowania kwot odpracowanych.”;
- 7) w pkt VI. ZASTRZEŻENIA ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Przedmiotem jednostkowej umowy o spłatę zadłużenia może być zaległość z tytułu opłat nie przekraczająca równowartości kwoty 50 000,00 zł, a termin realizacji umowy nie może być dłuższy niż 24 miesiące od dnia jej zawarcia.”;
- 8) Załącznik nr 1 do Załącznika otrzymuje brzmienie jak załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

Z up. Wójta

MARI GŁAZER
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA

Załącznik do zarządzenia Nr 222/2021

Wójta Gminy Czerwonak

z dnia 03.08.2021 r.

Zakres usług i prac wykonywanych na rzecz gminy Czerwonak w ramach spłaty zadłużenia z tytułu należności za korzystanie z lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Czerwonak w formie świadczenia rzeczowego oraz stawki jednostkowej za ich wykonanie

Lp.	Rodzaj prac	Stawka jednostkowa
1.	Usługi i prace porządkowe w obiektach	18,30 zł brutto/godz.
2.	Sprzątanie terenów zewnętrznych	18,30 zł brutto/godz.
3.	Usługi i prace remontowo – budowlane (drobne naprawy, roboty malarskie)	18,30 zł brutto/godz.
4.	Specjalistyczne usługi i prace remontowo – budowlane	według indywidualnych ustaleń

Z up. Wójta

Paula Glaser
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA

Uzasadnienie

ZARZĄDZENIA NR 222/2021

WÓJTA GMINY CZERWONAK

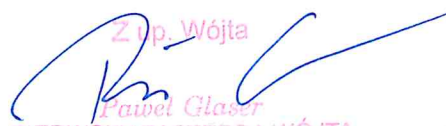
z dnia 03.08 2021 roku

zmieniającego zarządzenie w sprawie umożliwienia spłaty zadłużenia z tytułu należności za korzystanie z lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Czerwonak w formie świadczenia rzeczowego.

Zmiany w zarządzeniu polegają na uporządkowaniu i uaktualnieniu dotychczasowych zapisów i dotyczą między innymi:

- 1) zmiany nazwy wydziału z Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska na Wydział Gospodarki Komunalnej;
- 2) zwiększenia kwoty zaległości będącej przedmiotem jednostkowej umowy do równowartości 50 000, 00 zł oraz terminu realizacji umowy do 24 miesięcy;
- 3) uaktualnienia minimalnej stawki za roboczogodzinę do wysokości 18,30 zł brutto.

W tym stanie rzeczy, podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.


Z up. Wójta
Paweł Glaser
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA