

Bolechówko, dnia 28 marca 2021r.

Roman Król

Radny Gminy Czerwonak

Wójt Gminy Czerwonak

Pan Marcin Wojtkowiak

Za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Gminy

Pana Wojciecha Skrzekuta

Interpelacja

W nawiązaniu do przekazanego zestawienia w zakresie zadłużenia mieszkań komunalnych i socjalnych na dzień 28.02.2021 r., należących do Gminy Czerwonak a będących w administrowaniu Czerwonackiego TBS, proszę o przekazanie dodatkowych informacji:

- 1) Z jakiego okresu pochodzi najstarsze zadłużenie z tytułu najmu lokali komunalnych i socjalnych?
- 2) Jaka jest należność od byłych najemców?
- 3) Czy wskazane zadłużenie obejmuje również należności z tytułu bezumownego korzystania z lokalu komunalnego/socjalnego? Jeżeli tak, to jaka jest to kwota?
- 4) W ilu przypadkach Gmina posiada prawomocne nakazy zapłaty?
- 5) Jakie działania (egzekucyjne, poza egzekucyjne np. wpis do rejestru dłużników niewypłacalnych) były prowadzone lub są prowadzone w stosunku do dłużników wykazanych w zestawieniu ? Jaka kwotę odzyskano w latach 2015–2020?
- 6) Jakie były i są roczne koszty obsługi długu z tego tytułu np. koszty egzekucji, opłaty sądowe i inne (za lata 2015–2020)?
- 7) Proszę o szczegółowe informacje dotyczące ilości windykacji przeprowadzonych względem lokatorów mieszkań za lata 2015–2020?

- 8) Czy Gmina występowała do dłużników z propozycją np. spłaty zadłużenia w ratach, zamiany mieszkania na mniejsze lub o niższym standardzie?
- 9) Czy podejmowano próby odzyskania zadłużenia np. od innych dorosłych mieszkańców zamieszkujących mieszkania komunalne / socjalne?
- 10) Czy w stosunku do dłużników (długoterminowych i krótkoterminowych) prowadzona jest jakakolwiek forma współpracy między Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Czerwonaku, a administratorem zasobów komunalnych celem ustalenia np. przyczyn powstania zadłużenia?
- 11) Czy i jakie działania są podejmowane przez Gminę w celu przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu np. osób starszych, samotnych? Ze szczególnym uwzględnieniem osób zamieszkujących mieszkania komunalne, czy socjalne w kontekście posiadanego zadłużenia z tytułu czynszu.
- 12) Jakie działania Gmina planuje podjąć, aby zmniejszyć zadłużenie z tytułu czynszu za lokale komunalne / socjalne.

Z poważaniem

Król Roman