

Projekt

z dnia 17 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 18 marca 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku

Na podstawie art. 18b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) uchwala się, co następuje:

§ 1. Po rozpoznaniu wniosku, wniesionego przez Pana [REDAKCYJA] pismem z dnia 19 lutego 2021 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Czerwonak - 24 lutego 2021 r.), o ponowne rozpatrzenie ustalenia wysokości zobowiązania podatkowego z tytułu podatku od nieruchomości stwierdza się, że wniosek został prawidłowo zakwalifikowany przez Wójta Gminy Czerwonak i przesłany zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Czerwonak do zawiadomienia Wnioskodawcy o sposobie załatwienia wniosku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
projektu uchwały Rady Gminy Czerwonak
w sprawie rozpatrzenia wniosku

24 lutego 2021 r. wpłynął wniosek p. [REDAKTOWANO] o ponowne rozpatrzenie ustalenia wysokości zobowiązania podatkowego z tytułu podatku od nieruchomości.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przeanalizowała wniosek na swoim posiedzeniu w dniu 12 marca 2021 r., a także zapoznała się z wyjaśnieniami kierownika Wydziału Podatków i Opłat.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, co następuje:

1) przedmiotem sporu pomiędzy organem podatkowym a p. [REDAKTOWANO] jest sposób opodatkowania budynku posadowionego na nieruchomości;

2) biorąc pod uwagę stan prowadzonych postępowań, pismo p. [REDAKTOWANO] zostało przekazane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu z następujących powodów:

a) w przypadku postępowań podatkowych za lata 2016-2018, które zostały zakończone wydaniem decyzji ostatecznych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu stwierdzić należy, że przedmiotowe pismo stanowi wniosek o wznowienie postępowania podatkowego. Taki tryb postępowania dotyczący wzruszenia decyzji ostatecznych został uregulowany w przepisach art. 240-246 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa. Zgodnie z art. 244 ww. ustawy organem właściwym do rozpatrzenia wniosku o wznowienie postępowania jest organ, który wydał decyzję w ostatniej instancji. W tym przypadku było to Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu, a zatem to Kolegium jest organem właściwym do rozpatrzenia przedmiotowego wniosku. Wobec powyższego pismem z dnia 11 marca 2021 r. wniosek p. [REDAKTOWANO] został przekazany do Kolegium,

b) w przypadku decyzji wydanych przez Wójta Gminy Czerwonak ustalających zobowiązanie podatkowe za lata 2019-2020, z uwagi na toczące się postępowanie przed Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Poznaniu, przedmiotowe pismo p. [REDAKTOWANO] zostało przekazane jako uzupełnienie materiału dowodowego w sprawie.

Ponadto Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rekomenduje Wnioskodawcy jak najszybsze uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego budynku jako budynku mieszkalnego, co umożliwi opodatkowanie przy zastosowaniu stawek właściwych dla budynków mieszkalnych i spowoduje zdecydowane obniżenie zobowiązania podatkowego.

Biorąc powyższe pod uwagę, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji jednogłośnie stwierdziła, że wniosek został prawidłowo zakwalifikowany przez Wójta Gminy Czerwonak i przesłany zgodnie z art. 243 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu.

Przewodnicząca Komisji
Skarg, Wniosków i Petycji

Agnieszka Dudziak