

ZARZĄDZENIE NR 28/2021
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 26.01. 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na okres do 3 (trzech) lat nieruchomości gruntowej
położonej w miejscowości Czerwonak**

Na podstawie art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 i z 2021 r. poz. 11), art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) i uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 836), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie część nieruchomości położonej w miejscowości Czerwonak, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 8, arkusz mapy 4, obręb Czerwonak, o powierzchni 1,44 m², dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00107853/8.

§ 2. 1. Nieruchomość opisana w § 1, została określona w wykazie, stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerwonak i zamieszcza na stronach internetowych Urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat poznański.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

WÓJTA
Marcin Woźniak

Załącznik do zarządzenia Nr
Wójta Gminy Czerwonak
z dnia 2021 r.

28/2021

26.01

W Y K A Z
nieruchomości położonej w miejscowości Czerwonak przeznaczonej do oddania w użyczenie

1.	Oznaczenie nieruchomości:	- część działki nr 8, ark. mapy 4, obręb Czerwonak, o powierzchni 1,44 m ² , księga wieczysta nr PO1P/00107853/8, własność gminy Czerwonak.
2.	Opis nieruchomości:	- działka położona jest w Czerwonaku, przy ul. Działkowej.
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:	- dla terenu brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, - w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czerwonak teren przeznaczony jest pod tereny usług „U”, - teren przeznaczony pod usytuowanie pojemnika na elektrośmieci.
4.	Stawka czynszu:	- nieodpłatna forma używania nieruchomości.
5.	Termin wnoszenia opłat:	- nie dotyczy.
6.	Zasady aktualizacji opłat:	- nie dotyczy.
7.	Okres dzierżawy:	- użyczenie na okres do 3 (trzech) lat.


WÓJT
Marcin Wajsbowiaś

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 28 / 2021
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 26.01. 2021 r.

Do Urzędu Gminy Czerwonak wpłynął wniosek dotyczący użyczenia nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako część działki nr 8 arkusz mapy 4, o powierzchni dzierżawy 1,44 m², obręb Czerwonak, zapisanej w KW nr PO1P/00107853/8, stanowiącej własność Gminy Czerwonak. Zgodnie z wnioskiem nieruchomość ma zostać użyczona z przeznaczeniem pod usytuowanie pojemnika na elektrośmieci.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami właściwy organ zobligowany jest do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest uzasadnione.

WÓJT

Marcin Wojtkowiak