

Protokół nr 4/2020
posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów
które odbyło się 22 kwietnia 2020 r.

W związku ze stanem epidemicznym. Zgodnie z art. 15 zzz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, 567, 568 i 695) posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów odbyło się w trybie zdalnym.

W posiedzeniu wzięło udział 7 członków komisji oraz:

- Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser;
- Skarbnik Radosława Wiśniewska;
- Kierownik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Monika Kośmicka-Stachowiak;
- Przewodniczący Rady Wojciech Skrzekut.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji, które odbyło się 19 marca 2020.
2. Analiza materiałów sesyjnych.
3. Wolne głosy i wnioski
4. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonała Przewodnicząca komisji Anita Banaszak. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała protokół z posiedzenia komisji, które odbyło się 19 marca 2020 r.

Ad.2

Komisja zapoznała się z porządkiem obrad XXI sesji Rady Gminy Czerwonak, która odbędzie się 23 kwietnia 2020 r.

Komisja omówiła następujące projekty uchwał:

- 1) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwały budżetowej Gminy Czerwonak na 2020 r.

Skarbnik Radosława Wiśniewska omówiła projekt ww. uchwały oraz przedstawiła autopoprawkę. Autopoprawka w materiałach komisji.

Na pytania radnego Sławomira Olejniczaka wyjaśnień udzielili:

Przewodniczący Rady Wojciech Skrzekut wyjaśnił wniosek dot. zwiększenia wydatków w kwocie 2.546,10 zł w związku ze zwiększeniem przepustowości łącza z uwagi na konieczność zapewnienia pracy zdalnej pracowników urzędu, obsługi pracy komisji Rady Gminy oraz wideokonferencji pracowników Urzędu Gminy i podległych jednostek organizacyjnych.

Kierownik Biura Rady Izabela Lesiecka poinformowała, że 6.000,00 zł na nowe zadanie „Dostawa i montaż klimatyzatora do nowo wydzielonego pomieszczenia w budynku Urzędu Gminy” dot. pomieszczenia na drugim piętrze wydzielonego z dotychczasowego biura Wydziału Gospodarki Przestrzennej na nowe biuro dla audytorów.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała zmiany budżetowe wraz z autopoprawką.

2) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czerwonak.

Skarbnik Radosława Wiśniewska dokonała uzasadnienia projektu ww. uchwały oraz przedstawiła autopoprawkę. Autopoprawka w materiałach komisji.

Radny Sławomir Olejniczak zapytał o wniosek Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej dot. zdjęcia środków na zadaniu „Poprawa dostępu do usług społecznych wspierających rodzinę i rodzinną pieczę zastępczą na terenie MOF Poznania” realizowanego w latach 2017 - 2023 w kwocie 48.687,00 zł.

Skarbnik Radosława Wiśniewska wyjaśniła, że ze względu na źle rozliczoną dotację tzn. wykorzystaną niezgodnie z przeznaczeniem należy zwrócić kwotę główną wraz z odsetkami. Urząd Marszałkowski poinformował, że jedna osoba nie może pobierać podwójnego wynagrodzenia z tego samego źródła dot. usług pedagogicznych.

Główna księgowa GOPS Marta Celka wyjaśniła, że kwota w wysokości 48.687,00 zł jest to cała kwota przeznaczona na zadanie „Poprawa dostępu do usług społecznych wspierających rodzinę i rodzinną pieczę zastępczą na terenie MOF Poznania” natomiast do Urzędu Marszałkowskiego należało oddać kwotę w wysokości 15969,46 zł wraz z odsetkami. Sprawa dot. umowy zawartej na usługi pedagogiczne, wydatki te nie zostały uznane, gdyż z pracownikiem podpisano jednocześnie umowę zlecenie i mowę o pracę, ale na dwa różne zadania (asystent rodziny i usługi pedagogiczne). Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej odwoływał się, ale nie przyjęto odwołania i trzeba było zwrócić kwotę w wysokości 15969,46 zł wraz z odsetkami czyli w sumie około 17 300 zł.

Radni prosili o pisemne wyjaśnienia w tym temacie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały wraz z autopoprawką przy 1 głosie wstrzymującym.

3) Uchwała w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości na terenie gminy Czerwonak.

Kierownik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Monika Kośmicka-Stachowiak wyjaśniła, że przedmiotowa uchwała jest skierowana do określonej grupy przedsiębiorców, których działalność gospodarcza została objęta całkowitym zakazem prowadzenia wprowadzonym na mocy odrębnych przepisów dotyczących określenia ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem epidemii COVID-19. Zwolnienie dotyczy należnych rat podatku od nieruchomości, gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej za kwiecień, maj i czerwiec 2020 roku.

Radny Sławomir Olejniczak zapytał ile firm może skorzystać ze zwolnień i jaka to będzie kwota.

Kierownik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Monika Kośmicka-Stachowiak odpowiedziała, że jest to około 55 podmiotów i osób fizycznych, kwota to około 60 000 zł, decyzje o przyznaniu zwolnienia będą wydawane jak najszybciej.

Ponadto kierownik poinformowała, że w podstawie prawnej tej uchwały i następnej o przedłużeniu terminów płatności rat podatku, przy powołaniu ustawy z dnia 2 marca 2020 r. tzw. covidowej należy dopisać jedną pozycję o numerze 695.

4) Uchwała w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości na terenie gminy Czerwonak.

Kierownik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Monika Kośmicka-Stachowiak wyjaśniła, że przedmiotowa uchwała jest skierowana do grupy przedsiębiorców, którzy nie są objęci zakazem prowadzenia działalności gospodarczej, a dla tych, których przychody uległy obniżeniu. Uchwała daje

możliwość uregulowania zobowiązań podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości za miesiące maj i czerwiec do 30 września 2020 r.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała dwa projekty uchwał podatkowych (pkt 3 i 4)

5) Uchwała w sprawie ustalenia zasad umarzania, odroczenia terminu spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających Gminie Czerwonak, jej jednostkom organizacyjnym oraz gminnym instytucjom kultury za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19.

Skarbnik Radosława Wiśniewska wyjaśniła, że pkt 11 porządku obrad „Uchwała o odstąpieniu od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu” zostanie zdjęty z porządku obrad, gdyż przez ostatnie dwa, trzy lata był tylko jeden przypadek, który kwalifikowałby się pod tą uchwałę. Natomiast uchwała pkt 10 porządku obrad ma nowe brzmienie, projekt uchwały w nowym brzmieniu radni już otrzymali. Skarbnik poinformowała, że podobnie jak w poprzednich uchwałach podatkowych w podstawie prawnej, przy powołaniu ustawy z dnia 2 marca 2020 r. tzw. covidowej należy dopisać jedną pozycję o numerze 695.

Następnie Skarbnik omówiła projekt w/w uchwały. Skarbnik wyjaśniła, że wprowadza się pomoc dla podmiotów, działających na terenie Gminy Czerwonak w zakresie najmu, dzierżawy lub użytkowania, w celu zapewnienia ciągłości działania lokalnych przedsiębiorców. Należności przypadające Gminie Czerwonak, jej jednostkom organizacyjnym lub gminnym instytucjom kultury za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii z tytułu umów najmu, dzierżawy lub użytkowania mogą zostać:

- umorzone w całości;
- terminy ich spłaty mogą zostać odroczone;
- płatności tych należności mogą zostać rozłożone na raty.

Skarbnik podkreśliła, że ulgi, nie obejmują opłat należnych innemu podmiotowi niż przyznającemu ulgę.

Radny Sławomir Olejniczak zapytał ile gmina zawarła umów dzierżaw.

Skarbnik Radosława Wiśniewska odpowiedziała, że liczby zawartych umów nie zna, natomiast podała kwotę ubytku dochodów z tytułu najmu, dzierżaw, po podjęciu ww. uchwały, jest to kwota około 309 000 zł.

Radni zwrócili się z prośbą o przedstawienie danych ile podmiotów i w jakiej wysokości ogółem skorzystało z ulg, odroczeń, umorzeń, rozkładania na raty należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie oraz przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości i zwolnień z podatków.

Skarbnik Radosława Wiśniewska zadeklarowała, że wstępne dane może podać na sesję majową.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt ww. uchwały.

6) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad ustalania wysokości stawek opłaty targowej oraz zarządzenia jej poboru w drodze inkasa.

Radny Sławomir Olejniczak zapytał dlaczego Spółdzielnia Socjalna Dąb nie będzie pełniła funkcji inkasenta.

Przewodniczący Rady Wojciech Skrzekut wyjaśnił, że Pani Prezes ww. spółdzielni odchodzi na emeryturę i nie ma osoby ze spółdzielni, która zaopiekowałaby się targowiskiem stąd zmiana inkasenta.

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser poinformował, że Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego przejmie wykonanie inkasa w zakresie poboru opłaty targowej na dwa, trzy miesiące, w tym czasie gmina chce zweryfikować podejście do zarządzania targowiskiem i wypracować model docelowy. Obecnie, w czasie trwania epidemii opłata targowa nie jest pobierana. Natomiast opłaty za infrastrukturę na targowisku zostały znacznie umniejszone, w tym zakresie Wójt wydał zarządzenie. Z Czerwonackim Towarzystwem Budownictwa Społecznego nie została jeszcze podpisana umowa, więc nie zna szczegółów, ma nadzieję, że spółka będzie zarządzać targowiskiem.

7) Informacja o działalności Wójta.

Radny Sławomir Olejniczak zapytał o zarządzenia dot. oddania w użyczenie części nieruchomości budynkowej położonej w miejscowości Czerwonak, ul. Leśna 8 oraz ul. Działkowa 2.

Radni sprawdzili, że oddanie w użyczenie części nieruchomości, przy ul. Leśnej 8 dot. Ochotniczej Straży Pożarnej, natomiast oddanie w użyczenie części nieruchomości przy ul. Działkowej 2 dot. Ligii Ochrony Przyrody.

Ad.3.

Komisja zapoznała się z:

- odwołaniem firmy z (...) w sprawie rozważenia częściowego umorzenia pozostałego do spłacenia długu oraz zastosowania trzymiesięcznej prolongaty w spłaceniu rat.

Wyjaśnień w tym zakresie udzieliła główna księgowa Joanna Smykaj, która poinformowała, że sprawa toczy się od 2017 r. Wnioskodawca napisał, że po podwyższeniu przez rząd minimalnego wynagrodzenia, aby utrzymać płynność spółki i wynagrodzenia dla obsługi został zmuszony do zaprzestania płacenia dzierżawy za parking. Firma zwróciła się o umorzenie zaległości, ale Wójt poprzedniej kadencji nie wyraził zgody, gdyż nie było podstawy prawnej, natomiast podjął decyzję o rozłożeniu płatności na raty. W 2019 r. Wójt obecnej kadencji podpisał umowę ze spółką, w której 10 000,00 zł zaległości głównej rozłożono na 18 rat, firma w umowie zobowiązała się, że jeśli w terminie zapłaci raty to wówczas zostaną umorzone odsetki. Po zapłaceniu połowy rat spółka złożyła pismo o umorzenie pozostałej części zadłużenia, jednak Wójt nie wyraził zgody, gdyż nie było podstawy prawnej. Teraz wpłynęło odwołanie w sprawie częściowego umorzenia pozostałego do spłacenia długu oraz zastosowania trzymiesięcznej prolongaty w spłaceniu rat. Główna księgowa poinformowała, że przedsiębiorca prowadzi działalność, ale już nie utrzymuje parkingu. Do zapłacenia pozostało jeszcze około 5 000 zł.

Radny Sławomir Olejniczak zapytał, czy przedsiębiorca spotkał się w tej sprawie z Wójtem.

Skarbnik odpowiedziała, że spotkał się i efektem była ugoda dot. rozłożenia płatności na raty

Komisja poprosiła o przesłanie radnym stanowiska Wójta i treści zawartej umowy z przedsiębiorcą.

Komisja stwierdziła, że zadłużenie powstało dużo wcześniej i nie ma związku z wprowadzonym w Polsce stanem zagrożenia epidemicznego czy stanem epidemii COVID-19. W związku z tym komisja podtrzymała wcześniejsze stanowisko Wójta o niewyrażeniu zgody na umorzenie. Ponadto radni zwrócili uwagę na zawartą umowę (ugodę) między Gminą Czerwonak, a firmą w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu umowy dzierżawy nieruchomości.

- pismem OSP w Promnicach w sprawie dofinansowania w wysokości 20 000,00 zł zakupu umundurowań osobistych, spełniających wymogi BHP, dla strażaków biorących czynny udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych.

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa, Porządku Publicznego i Ochrony Środowiska Grzegorz Parszuto poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała prośbę OSP w Promnicach.

Po zapoznaniu się z pismem członkowie Komisji Budżetu i Finansów również pozytywnie zaopiniowali prośbę Ochotniczej Straży Pożarnej w Promnicach w sprawie dofinansowania w wysokości 20 000,00 zł zakupu umundurowań osobistych, spełniających wymogi BHP, dla strażaków biorących czynny udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych.

– zapytaniem radnej Gabrieli Przyczyny i udzielonymi odpowiedziami urzędu.

Radna Gabriela Przyczyna podziękowała za odpowiedź i zapytała o uruchomioną rezerwę na zarządzanie kryzysowe w związku z pandemią.

Skarbnik Radosława Wiśniewska poinformowała, że uruchomiono środki w wysokości 50 000,00 zł na pomoc dla szpitala oraz 50 000,00 zł na środki ochrony typu rękawiczki, płyny, szciece masечek itd.

Ad.4.

Przewodnicząca komisji Anita Banaszak zamknęła posiedzenie komisji.

Przewodnicząca
Komisji Budżetu i Finansów

Anita Banaszak