

Protokół nr 2/2020
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,
które odbyło się 18 lutego 2020 r.

W posiedzeniu udział wzięło 6 członków komisji (nieobecna usprawiedliwiona radna Helena Stachowiak) oraz Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser, Skarbnik Radosława Wiśniewska, koordynator Biura Zamówień Publicznych Anna Chmielina, kierownik Wydziału Infrastruktury Agnieszka Staniewska, pracownik Wydziału Infrastruktury Małgorzata Staszewska, kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Agnieszka Jamrowska, kierownik Wydziału Dialogi Społecznego Danuta Nowakowska, pracownik Wydziału Dialogu Społecznego Marta Dahms.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 21 stycznia 2020 r.
3. Plan zamówień publicznych na 2020 rok.
4. Omówienie planów inwestycyjnych na 2020 rok – kanalizacja, wodociągi, transport, zasoby komunalne.
5. Cokwartalny przegląd pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów.
6. Współpraca z małymi przedsiębiorcami i potencjalnymi inwestorami – ich plany i przeszkody, propozycje lokalnych inwestycji prywatnych, strefa przedsiębiorców.
7. Korespondencja bieżąca.
8. Materiały sesyjne.
9. Wolne głosy i wnioski.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut.

Ad.2. Informacja o protokole z posiedzenia komisji, które odbyło się 21 stycznia 2020 r.

Komisja przyjęła protokół ze styczniowego posiedzenia.

Ad.3. Plan zamówień publicznych na 2020 rok.

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser przybliżył informacje związane z planem postępowań o udzielenie zamówień w 2020 r., m.in. z:

- remontami dworców w Bolechowie i Czerwonaku;
- budową nowego budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czerwonaku;
- wymianą kanału deszczowego wraz z przebudową skrzyżowania ul. Szkolnej i Gdyńskiej w Czerwonaku;
- utwardzeniem kolejnych alejek na cmentarzu komunalnym w Czerwonaku;
- budową oświetleń oraz nowych dróg, zgodnie w wieloletnimi planami;
- budową ul. Słowackiego i Na Skarpie w Miękowie oraz ul. Fabrycznej i I etap ul. Okrężnej w Kicinie.

Pełna informacja dot. planu zamówień publicznych na 2020 rok znajduje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Czerwonak.

Ad.4. Omówienie planów inwestycyjnych na 2020 rok – kanalizacja, wodociągi, transport, zasoby komunalne.

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser oraz Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Agnieszka Jamrowska omówili inwestycje realizowane obecnie i zaplanowane na najbliższe miesiące. Poinformowali członków komisji o planach związanych z złożeniem systemów fotowoltaicznych na szkołach i urzędzie gminy, założeniu paneli słonecznych na ujęciu wody w Kicinie oraz wymianie oświetlenia ulicznego na energooszczędne. Przybliżyli plany związane z modernizacją drogi powiatowej powiązanej z budową chodników na różnych odcinkach dróg od Koziegłów do Mielna. Kierownik Wydziału przedstawiła plany działań współfinansowanych ze środków zewnętrznych związanych z budową dróg rowerowych pomiędzy Czerwonakiem a Miękowem, w Owińskach oraz od Bolechowa-Osiedle do Bolechowa, a także zagospodarowaniem parku w Koziegłowach.

Pracownik Wydziału Infrastruktury Małgorzata Staszewska przedstawiła plany związane z budową nowych odcinków i przyłączy kanalizacyjnych (mapa znajduje się w materiałach komisji) m.in.:

- ul. Kwiatowa w Koziegłowach – realizacja ze środków Aquanet, projektowanie 2020-2021, budowa 2022;
- u. Taczaka i Leśna w Koziegłowach – realizacja ze środków Aquanet, 2020;
- ul. Okrężna w Kicinie – realizacja w ramach PZ V, 2020-2021;
- ul. Stawna i Dojazd w Czerwonaku – w 2020 r. dokończenie prac projektowych, realizacja wspólnie z budową drogi;
- ul. Pogodna w Czerwonaku – opracowanie dokumentacji budowy drogi wraz z kanalizacją 2020 r.;
- ul. Poprzeczna, Dworcowa, Parkowa w Owińskach – etap II ze środków Aquanet, 2020-2021;
- ul. Owocowa i Warzywna w Bolechowie-Osiedlu – realizacja ze środków Aquanet, projekt i realizacja 2020-2023.

Pracownik Wydziału Infrastruktury Małgorzata Staszewska poinformowała, że mieszkańcy Gminy Czerwonak złożyli najwięcej wniosków w obecnej edycji programu podłączeń do sieci kanalizacyjnej na specjalnych warunkach organizowanym przez Aquanet. Powiedziała, że ze względu na współczynniki koncentracji, gminie jest coraz trudniej wprowadzić nowe zadania do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Spółki Aquanet. Realizowane inwestycje to zazwyczaj dozbrojenia na krótkich odcinkach.

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser powiedział, że aby rozwiązać problem częstych awarii wodociągowych w Bolechowie-Osiedlu, Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągowe obniżyło ciśnienie wody oraz założyło dodatkowe zasowy na problematycznych odcinkach wodociągu. Teraz sytuacja będzie pod obserwacją. Jeśli ww. działania będą wystarczające, pieniądze zostaną wykorzystane na budowę nowych wodociągów, a nie na bardzo kosztowną wymianę rur.

Ad.5. Cokwartalny przegląd pracy samodzielnego stanowiska ds. obsługi inwestorów.

Ad.6. Współpraca z małymi przedsiębiorcami i potencjalnymi inwestorami – ich plany i przeszkody, propozycje lokalnych inwestycji prywatnych, strefa przedsiębiorców.

Kierownik Wydziału Dialogu Społecznego Danuta Nowakowska oraz pracownik Marta Dahms zajmująca się obsługą inwestorów przedstawiły plany związane m.in.:

- ze współpracą z lokalnymi przedsiębiorcami oraz z tworzeniem nowej bazy danych;

- z nawiązywaniu relacji marketingowo-sponsoringowych oraz z aktualizacją oferty inwestycyjnej dla nowych przedsiębiorców;
- ze stworzeniem nowej zakładki/strony z informacjami dla przedsiębiorców, nie tylko dot. mienia komunalnego gminy, ale także i gruntów prywatnych;
- z działaniami związanymi z przyciąganiem nowych inwestorów oraz współpracy z PLOT;
- z pałacem w Owińskach (przeznaczeniem środków na stworzenie diagnozy dot. analizy rynku – w jakim kierunku powinna pójść gmina, jak przygotować ofertę, jak zagospodarować teren; promowanie inwestycji na rynkach zagranicznych);
- prowadzeniem działu reklam w biuletynie „I wiesz więcej” – kontakt z przedsiębiorcami i oszczędność dla gminy.

Ad.7. Korespondencja bieżąca.

Komisja zapoznała się z następującą korespondencją:

- prośbą Wójta o wyrażenie opinii dot. koncepcji trasy dojazdowej do szkoły podstawowej przy ul. Rolnej w Czerwonaku – komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie, rekomendowany do dalszego procedowania, wariant IV;
- pismem Wójta dot. wyznaczenia dwóch przedstawicieli Rady Gminy do Rady Działalności Pożytku Publicznego Gminy Czerwonak na kadencję 2020-2023 – chęć działania w Radzie Działalności Pożytku Publicznego zgłosił Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut;
- pismem z Powiatu Poznańskiego dot. realizacji inwestycji na drogach powiatowych na terenie gminy Czerwonak;
- pismem Zarządu Transportu Miejskiego w sprawie utworzenia na terenie gminy Punktu Sprzedaży Biletów oraz Punktu Obsługi Klientów – komisja wypracowała następujące stanowisko: Komisja nie widzi potrzeby umiejscowienia na terenie gminy Czerwonak Punktu Sprzedaży Biletów bądź Punktu Obsługi Klienta ZTM. Jednocześnie komisja uważa, że należy zwiększyć działania promocyjne związane ze sprzedażą i informacją internetową oraz wzmocnić punkty sprzedaży w sklepach i innych lokalach usługowych. Dodatkowo punkt informacyjny zachęcający do korzystania z komunikacji zbiorowej mógłby pojawiać się kilka razy w roku na wydarzeniach gminnych np. podczas Dni Gminy Czerwonak;
- pismem Wójta w sprawie zmiany zarządzenia dot. ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych usytuowanych na nieruchomościach zabudowanych stanowiących własność Gminy Czerwonak – komisja wypracowała następujące stanowisko: Komisja wspiera działania związane ze zmianami stawek czynszowych za wynajem lokali użytkowych w lokalach gminnych. Jednocześnie komisja wnioskuję o podjęcie działań związanych z podwyższeniem stawek dla spółki Pro Familia o 2 zł/m².

Ad.8. Materiały sesyjne.

Komisja zapoznała się z porządkiem obrad XIX sesji Rady Gminy Czerwonak, które odbędzie się 20 lutego 2020 r.

Skarbnik Radosława Wiśniewska dokonała uzasadnienia projektu uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Czerwonak na 2020 rok wraz z autopoprawką.

Pierwszy Zastępca Wójta Paweł Glaser dokonał uzasadnienia następujących projektów uchwał:

- w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2407P Koziegłowy – Swarzędz (od ul. Sokoła do ul. Skowronka w Klinach);

- w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2407P Koziegłowy – Swarzędz (od ul. Grzybowej w Mielnie do końca zabudowań w Klinach);
- w sprawie zobowiązania się do udzielenia pomocy finansowej na rzecz Województwa Wielkopolskiego na pokrycie kosztów odszkodowań za grunty, które przejdą na własność Województwa Wielkopolskiego na podstawie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 196 przez budowę ciągu pieszo-rowerowego i ścieżki rowerowej wraz z oświetleniem na odcinku od Czerwonaka do Miękowa z przebudową kolidującej infrastruktury technicznej.

Kierownik Wydziału Infrastruktury Agnieszka Staniewska przedstawiła ostateczną wersję Wieloletniego Planu Budowy Dróg Gminnych. Przypomniała, że Plan został poddany szerokim konsultacjom społecznym. W trakcie konsultacji złożonych zostało 11 pisemnych wniosków zawierających propozycje ponad pięćdziesięciu zmian do projektu planu. Wszystkie propozycje zostały poddane wnikliwej analizie, a znaczna ich część została uwzględniona. Zgodnie z przyjętymi założeniami gmina zamierza przeznaczać na budowę dróg gminnych minimum 12 mln zł rocznie.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut poddał pod głosowanie Wieloletni Plan Budowy Dróg Gminnych. Komisja jednogłośnie zaopiniowała pozytywnie ww. Plan.

Ad.9. Wolne głosy i wnioski.

Żaden uczestnik komisji nie zabrał głosu i nie zgłosił wniosku.

Ad.10. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Wojciech Skrzekut zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki
Komunalnej i Przestrzennej

Wojciech Skrzekut