

Projekt

z dnia 18 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 2020 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czerwonak

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 4 ust. 1 i 2 pkt 1 lit. c i d, pkt 2, 3, 6, 7, 8 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1439) uchwala się, co następuje:

Rozdział 1.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez:

- 1) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników stanowiących wydzieloną część drogi publicznej położonych wzdłuż nieruchomości tj. położonych bezpośrednio przy granicy nieruchomości właściciela oraz z części nieruchomości służącej do użytku publicznego. Właściciel nieruchomości nie jest zobowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych;
- 2) uprzątnięcie zanieczyszczeń należy dokonać niezwłocznie po ich pojawieniu się, a jeśli ich występowanie spowodowane jest opadami atmosferycznymi, po ich ustąpieniu;
- 3) uprzątnięcie śniegu lub lodu z części nieruchomości o której mowa w pkt. 1), powinno nastąpić co najmniej w 2/3 jej szerokości z zastrzeżeniem pkt. 4);
- 4) jeżeli przy chodniku wyznaczone jest przejście dla pieszych, na wysokości tego przejścia chodnik należy oczyszczać na całej szerokości;
- 5) zanieczyszczenia te należy usunąć w miejsca niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów.

2. Zarządcy dróg, chodników oraz ciągów pieszych znajdujących się na terenach zielonych w parkach i osiedlach mieszkaniowych, zobowiązani są do rozmieszczenia odpowiedniej liczby koszy na drobne odpady komunalne:

- 1) o pojemności od 0,035 m³ do 0,05 m³;
- 2) wykonanych z materiałów niepalnych.

3. Opróżnianie koszy na drobne odpady powinno odbywać się z częstotliwością niedopuszczającą do przepełnienia koszy oraz gwarantującą stałe utrzymanie porządku i czystości na terenie Gminy.

4. Zabrania się wrzucania odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, sklepów, punktów gastronomicznych i usługowych oraz innych nieruchomości, na których powstają odpady, do koszy na drobne odpady komunalne, koszy ulicznych oraz do pojemników innych właścicieli.

5. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek niezwłocznego usuwania odpadów po zakończeniu imprezy oraz z terenów przyległych, jeżeli występuje taka potrzeba (zanieczyszczenie spowodowane imprezą).

§ 2. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami, z wyjątkiem samochodów ciężarowych, może odbywać się wyłącznie:

- 1) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że czynność ta nie powoduje uciążliwości dla sąsiadów, a powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego umożliwiającego ich usunięcie zgodnie

z przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do kanalizacji deszczowej oraz do środowiska;

2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych.

2. Zabrania się mycia pojazdów w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności: w pasie drogowym, w zieleńcach i parkach, na terenach leśnych i w pobliżu zbiorników wodnych.

3. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi związane z ich bieżącą eksploatacją, mogą odbywać się na terenie nieruchomości tylko za zgodą właściciela nieruchomości i pod warunkiem, że czynności te nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska, a sposób postępowania z powstającymi odpadami będzie zgodny z przepisami szczególnymi.

Rozdział 2.

Częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 3. Właściciel nieruchomości posiadający zbiornik bezodpływowy zobowiązani są do korzystania z usług przedsiębiorcy posiadającego ważne zezwolenie wydane przez Wójta Gminy Czerwonak na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 4. 1. Właściele nieruchomości zobowiązani są do odprowadzania nieczystości ciekłych do kanalizacji sanitarnej lub jeżeli brak sieci kanalizacji sanitarnej, do szczelnego zbiornika bezodpływowego, bądź do przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych, jeżeli zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzja o warunkach zabudowy dopuszczają takie rozwiązanie.

2. Właściele nieruchomości zabudowanych, wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości ciekłych, zobowiązani są na własny koszt do przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej. Warunki techniczne wykonania i odbioru przyłącza wymagają uzgodnień z eksploatatorem sieci kanalizacji sanitarnej.

3. Właściele nieruchomości posiadający zbiornik bezodpływowy zobowiązani są do korzystania z usług przedsiębiorcy uprawnionego do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz przechowywania dowodów zapłaty za te usługi, w celu ich okazywania osobom upoważnionym podczas kontroli.

4. Ilość nieczystości ciekłych odprowadzanych do zbiorników bezodpływowych ustala się na podstawie zużycia wody, określonego według wskazań wodomierza głównego, a w przypadku jego braku na podstawie przeciętnych norm zużycia wody, wynikające z odrębnych przepisów.

5. Częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych powinna uniemożliwiać wypływ nieczystości ze zbiornika, wynikający zwłaszcza z jego przepełnienia, oraz zapewniać ciągłość korzystania ze zbiornika.

6. Właściele nieruchomości, na których zlokalizowane są budynki rekreacyjne oraz ogródki działkowe mają obowiązek każdorazowo opróżnić zbiornik bezodpływowo po skończonym sezonie.

7. Szczelny zbiornik bezodpływowy lub oczyszczalnia przydomowa powinny być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego w celu ich opróżnienia.

8. W przypadku posiadania przydomowej oczyszczalni ścieków, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do jej eksploatacji zgodnie z instrukcją.

9. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz transport odpadów i nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości dopuszczalny jest wyłącznie od poniedziałku do soboty w godzinach od 6.00 do 22.00.

Rozdział 3.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 5. 1. Osoby utrzymujące psy i inne zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku publicznego.

2. Osoby utrzymujące psy i inne zwierzęta domowe w lokalach mieszkalnych lub użytkowych są zobowiązane stworzyć warunki uniemożliwiające wydostanie się zwierząt z pomieszczenia.

3. Do obowiązków osób utrzymujących psy i inne zwierzęta domowe należy:

- 1) stały skuteczny dozór nad psami i innymi zwierzętami domowymi, z zastrzeżeniem § 7 pkt 3;
- 2) niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez psy i inne zwierzęta w obiektach oraz na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, przejściach podziemnych, terenach zielonych (zieleńcach, parkach itp.). Postanowienie to nie dotyczy osób o znacznym stopniu niepełnosprawności oraz osób niewidomych, korzystających z psów przewodników;
- 3) dopuszcza się umieszczanie odchodów psów i innych zwierząt domowych w koszach na drobne odpady pod warunkiem, że są umieszczone w szczelnych workach.

§ 6. 1. Osobom utrzymującym zwierzęta domowe wolno wprowadzać psy i inne zwierzęta domowe do obiektów użyteczności publicznej, pod warunkiem, że zwierzęta te będą należycie zabezpieczone, nie będą uciążliwe dla ludzi i otoczenia, a właściciel może zapewnić skuteczny dozór nad zwierzęciem i utrzymanie czystości.

2. Osobom utrzymującym zwierzęta domowe nie wolno pozostawiać zwierząt domowych na uwięzi w taki sposób, że zagrażają one otoczeniu.

§ 7. 1. Psy muszą być wyprowadzane na uwięzi tylko przez osoby, które są w stanie sprawować odpowiedni nadzór nad zwierzęciem oraz stosować metody lub zabezpieczenia uniemożliwiające podrapanie lub pogryzienie.

2. Zwolnienie ze smyczy psów bez kagańca jest dozwolone wyłącznie na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem.

3. Właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie, zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się psa poza jej granice.

4. Osoby, które zauważą bezdomnego, wałęsającego się psa, powinny zgłosić ten fakt do Straży Gminnej.

Rozdział 4.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 8. 1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich (bydła, trzody, koni, drobiu, zwierząt futerkowych i innych) na:

- 1) obszarze obejmującym tereny osiedli mieszkaniowych o wysokiej zabudowie;
- 2) nieruchomościach o zabudowie wielorodzinnej (budynki zawierający powyżej 4 mieszkań lub zespół takich budynków), z wyjątkiem nieruchomości, na których znajdują się obiekty gospodarskie nie kolidujące z przepisami prawa budowlanego;
- 3) nieruchomościach, na których znajdują się budynki opieki zdrowotnej, ośrodki wypoczynku, żłobki, przedszkola, szkoły, tereny zabudowy lotniskowej i sportowo-rekreacyjne oraz w bezpośrednim sąsiedztwie;
- 4) terenach o zwartej zabudowie jednorodzinnej (nieruchomości o powierzchni do 1500 m² położone obok siebie) oprócz drobiu i królików w łącznej ilości do 20 szt.

2. Na terenach nie wymienionych w ust. 1 dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich przy zachowaniu warunków, o których mowa niżej i przestrzeganiu art. 144 kodeksu cywilnego.

3. Warunki utrzymywania zwierząt, o których mowa w ust. 1:

- 1) zwierzęta nie będą zanieczyszczać terenu przyległego, w tym powietrza wyziewami, jak też stwarzać uciążliwości dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości;
- 2) zwierzęta będą skutecznie zabezpieczone przed opuszczeniem nieruchomości;

3) dla zwierząt będą stworzone właściwe warunki bytowania w obiektach gospodarskich, spełniających wymogi ustawy o ochronie zwierząt, a odpady zwierzęce gromadzone zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.

4. Właściciel zwierzęcia, które zanieczyściło ulicę, chodnik lub inny teren publiczny przeznaczony do wspólnego użytku obowiązany jest do posprzątania nieczystości.

5. Osoby prowadzące chów zwierząt gospodarskich zobowiązane są do gromadzenia i usuwania nieczystości wytwarzanych podczas prowadzenia chowu lub hodowli w sposób niepowodujący zanieczyszczeń terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

6. Nie dopuszcza się odprowadzania nieczystości ciekłych z hodowli zwierząt gospodarskich do kanalizacji sanitarnej.

7. Padłe zwierzęta gospodarskie należy przekazywać odpowiednim podmiotom zajmującym się unieszkodliwianiem zwłok zwierzęcych.

8. Obowiązek usunięcia padłych lub zabitych zwierząt spoczywa na właścicielu zwierzęcia.

9. W przypadku braku możliwości ustalenia właściciela zwierzęcia, obowiązek jego usunięcia spoczywa na:

- 1) właścicielu nieruchomości;
- 2) zarządcy drogi – gdy zwierzę znajduje się w obrębie pasa drogowego;
- 3) gminie – w odniesieniu do pozostałych terenów gminnych.

Rozdział 5.

Wyznaczanie obszarów podlegających deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§ 9. 1. Obowiązkowej deratyzacji na obszarze gminy Czerwonak podlegają:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz altany śmietnikowe;
- 2) nieruchomości, na terenie których prowadzone są usługi gastronomiczne, sprzedaż artykułów żywnościowych i gospodarka odpadami;
- 3) tereny zabudowane obiektami wykorzystywanymi do przechowywania produktów rolno-spożywczych;
- 4) tereny zabudowane obiektami, w których prowadzona jest hodowla zwierząt;
- 5) tereny zabudowane obiektami użyteczności publicznej i ochrony zdrowia.

2. Deratyzację należy przeprowadzać w miesiącu: marzec i październik oraz na bieżąco w przypadku wystąpienia gryzoni na terenie nieruchomości.

Rozdział 6.

Przepisy końcowe

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

§ 12. Traci moc uchwała Nr 272/XXXIII/2013 Rady Gminy Czerwonak z dnia 18 kwietnia 2013 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czerwonak.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie
projektu uchwały Rady Gminy Czerwonak
w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czerwonak

Uchwalenie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czerwonak ma na celu dostosowanie zapisów do zmienionych przepisów ustawą z dnia 19 lipca 2019 roku o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r., poz.1439).

W uchwale określono wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego, obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej oraz wyznaczenie obszarów do deratyzacji i terminów jej przeprowadzania..

Tym samym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Projekt regulaminu został pozytywnie zaopiniowany przez Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu