

ZARZĄDZENIE NR 261/2020
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 26.11. 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na okres do 3 (trzech) lat w trybie bezprzetargowym
nieruchomości gruntowej położonej w Owińskach**

Na podstawie art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 836), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomość położoną w Owińskach, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 249/17, arkusz mapy 5, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00330804/2, o powierzchni dzierżawy 2 509 m².

§ 2. 1. Nieruchomość opisana w § 1 została określona w wykazie, stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerwonak i zamieszcza na stronach internetowych Urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat poznański.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Czerwonak.

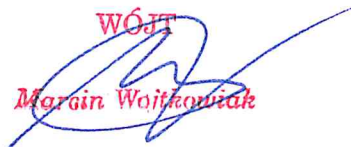
§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.


WÓJT
Marcin Wojtkowiak

Załącznik do zarządzenia Nr 261/2020
Wójta Gminy Czerwonak
z dnia 26.11.2020 r.

W Y K A Z
nieruchomości położonej w Owińskach przeznaczonej do oddania w użyczenie

1.	Oznaczenie nieruchomości:	- część działki nr 249/17, ark. mapy 5, obręb Owińska, księga wieczysta nr PO1P/00330804/21, - powierzchnia przeznaczona do oddania w użyczenie 2 509 m ² .
2.	Opis nieruchomości:	- działka położona jest w Owińskach, w sąsiedztwie rzeki Warty.
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:	- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwonak teren przeznaczony jest pod tereny zieleni "Z/zz", - teren zagospodarowany jako przystań dla kajaków.
4.	Stawka czynszu:	- nieodpłatna forma używania nieruchomości.
5.	Termin wnoszenia opłat:	- nie dotyczy.
6.	Zasady aktualizacji opłat:	- nie dotyczy.
7.	Okres dzierżawy	- użyczenie na okres do 3 (trzech) lat.

WÓJT

Marcin Wojtkowiak

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 261 / 2020
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 26.11. 2020 r.

Do Urzędu Gminy Czerwonak wpłynął wniosek z prośbą o użyczenie części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 249/17, arkusz mapy 5, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00330804/2, obręb Owińska, stanowiącą własność Gminy Czerwonak o powierzchni użyczenia 2 509 m² z przeznaczeniem pod przystań kajakową.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami właściwy organ zobligowany jest do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie

Oddanie wyżej opisanej nieruchomości w użyczenie na działalność statutową Centrum Rozwoju Kultury Fizycznej AKWEN jest celowe i stanowi wkład Gminy Czerwonak w rozwój lokalnej społeczności

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest uzasadnione.


WÓJT
Marcin Wojtkowiak