

**Projekt**

z dnia 18 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 26 listopada 2020 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu realizacji nowych inwestycji na terenie gminy Czerwonak w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 i Dz. U. z 2018 r. poz. 2244), art. 2 pkt 10 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 708) oraz Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L Nr 352 z 24.12.2013 r.) zmienionego Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniającego rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz. U. UE L Nr 215.3 z dnia 27.07.2020 r.), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr 410/XLVIII/2014 Rady Gminy Czerwonak z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu realizacji nowych inwestycji na terenie gminy Czerwonak w ramach pomocy de minimis, zmienionej uchwałą nr 390/XLV/2017 Rady Gminy Czerwonak z dnia 23 listopada 2017 r. § 10 otrzymuje brzmienie:

„§ 10. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 roku.”..

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

## Uzasadnienie

### projektu uchwały Rady Gminy Czerwonak

#### **zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu realizacji nowych inwestycji na terenie Gminy Czerwonak w ramach pomocy de minimis**

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 i Dz. U. z 2018 r. poz. 2244) Rada Gminy może wprowadzić inne, dodatkowe zwolnienia poza tymi, które zostały wskazane w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych. Jeżeli uchwała rady gminy przewiduje udzielanie pomocy publicznej, uchwała ta powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej (art. 20b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych).

W czerwcu 2014 r. Rada Gminy Czerwonak podjęła uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu realizacji nowych inwestycji na terenie gminy Czerwonak w ramach pomocy de minimis. Zwolnienie z podatku od nieruchomości mogą uzyskać podmioty gospodarcze, które zrealizowały nową inwestycję przeznaczoną na prowadzenie działalności gospodarczej. Zwolnienie obowiązuje w pierwszym roku po zakończeniu inwestycji w wysokości rocznego wymiaru podatku od nieruchomości.

Obowiązujące do tej pory zasady pomocy państwa w ramach pomocy publicznej, a w szczególności w ramach reguły pomocy de minimis zostały uregulowane w Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L Nr 352 z 24.12.2013 r.). Pierwotnie rozporządzenie to miało wygasnąć z dniem 31 grudnia 2020 r. Jednak na początku 2019 roku Komisja Europejska rozpoczęła proces kompleksowej ewaluacji reguł pomocy publicznej. Ewaluacja obejmuje większość obecnie obowiązujących regulacji z zakresu pomocy publicznej i przybiera formę wewnętrznych analiz przeprowadzonych przez Komisję oraz konsultacji publicznych, a w niektórych przypadkach także badań przeprowadzanych przez zewnętrznych konsultantów lub konsultacji skierowanych do konkretnych podmiotów. Wyniki tej ewaluacji mają pomóc w podjęciu przez Komisję decyzji co do dalszego przedłużenia obowiązywania lub wprowadzenia zmian do analizowanych regulacji. Aby dać sobie więcej czasu na efektywne przeprowadzenia ww. ewaluacji, Komisja zdecydowała się na wydłużenie okresu obowiązywania większości obecnych regulacji z zakresu pomocy publicznej. W konsekwencji Komisja przyjęła rozporządzenie nr 2020/872 z dnia 2 lipca 2020 r. *zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające rozporządzenie (UE) nr 654/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań*. Na podstawie rozporządzenia nr 2020/972 wydłużeniu do 31 grudnia 2023 r. uległy okresy obowiązywania wskazanych w nim aktów prawnych. W konsekwencji, pomoc zgodna z zasadami w nich określonymi będzie mogła być udzielana do dnia 31 grudnia 2023 r. – w przypadku indywidualnej pomocy de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis lub do dnia 30 czerwca 2024 r. – w przypadku programów pomocy de minimis w rozumieniu rozporządzenia 1407/2013, przyjętych przed 31 grudnia 2023 r. Takim programem pomocowym jest niniejsza uchwała. Stąd, aby zapewnić podatnikom możliwość korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości z tytułu realizacji nowych inwestycji konieczne jest przedłużenie okresu funkcjonowania dotychczasowej uchwały. Proponuje się przedłużenie okresu obowiązywania uchwały do dnia 31 grudnia 2023 r., gdyż jest to zgodne z okresem obowiązywania stawek w podatku od nieruchomości i z rokiem podatkowym.

Projekt uchwały został przesłany, zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 708), do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie.